

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Statutární město Brno

I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	46347275	Pisárecká 555/1a, Pisárky	60300 Brno	právnícká	Ano

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	46347275	Pisárecká 555/1a, Pisárky	60300 Brno	právnícká	Ano

III. Vlastníci

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ, obec	Forma	DPH
Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.	46347275	Pisárecká 555/1a, Pisárky	60300 Brno	právnícká	Ano
Statutární město Brno	44992785	Dominikánské náměstí 196/1, B	60200 Brno	právnícká	Ano
Technické muzeum v Brně					
Mgr.Kateřina Ledašilová					
HP PRO s. r.o.					
CTPark Brno, spol. s r.o.					
Alena Olmová					
CTPark Modřice, spol. s r.o.					
M-PALÁC, a.s.					
Spolek Ulice Sedlička					
Hirt Petr					
manželé Fendrichovi,Ryšávkovi,Fišerovi					
Ing. Jiří Mikula					
Stanislav Komínek Ing.					
zastoupen Ing.Slavomírem Svídou					
AB projekt spol. s r.o.					
Růženec, družstvo					
NDL s.r.o.					
CTP Invest, spol. s r.o.					
COLAS CZ, a.s.					
Royal Crystal s.r.o.					
Daňhel Dalibor Ing.					
Tecpa s.r.o.					
Spielberk Business Park, spol. s r.o.					
CANOINVEST s.r.o					
OMV Česká republika s.r.o.					

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné

za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Statutární město Brno

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence

IČPE	Název IČPE
5312-614726-44992785-2/1-46347275	Březová nad Svitavou - I. BV - prameniště
5312-614726-44992785-2/2-46347275	Březová nad Svitavou - II. BV - prameniště
6203-610003-44992785-3/1-46347275	Brno
6203-610887-44992785-1/1-46347275	Brno - I. Březovský vodovod
6203-610887-44992785-1/2-46347275	Brno, VDJ Holé Hory 295.0
6203-611115-44992785-3/1-46347275	Brno, OSS Brno - Vinohrady, Líšeň (nová), Slatina
6203-611484-44992785-1/1-46347275	Brno - II. Březovský vodovod
6203-611778-44992785-2/1-46347275	Brno - zdroj Jelenice
6203-611778-44992785-2/2-46347275	Brno - zdroj Chochola
6203-697931-46347275-4/1-46347275	ČOV Brno - Modřice

VII. Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku

Položka	Jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0,000000	0,000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0,000000	0,000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	17304,051772	25185,263835

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné

za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Díličí odběratelské porovnání ceny

Statutární město Brno

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné							
	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl
1	2	2a	3	4	5	6	7	8
1. Materiál	mil.Kč		278,152221	277,623272	0,528949	391,327111	392,923922	-1,596811
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	43,353396	43,325417	0,027979			
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	228,801044	228,037604	0,763440	391,129254	392,636168	-1,506914
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,175562	0,186229	-0,010667	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	5,822219	6,074022	-0,251803	0,197857	0,287754	-0,089897
2. Energie	mil.Kč		16,857627	17,387359	-0,529732	2,617364	2,517127	0,100237
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	13,727395	13,952594	-0,225199	2,069087	1,920661	0,148426
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	3,130232	3,434765	-0,304533	0,548277	0,596466	-0,048189
3. Osobní náklady	mil.Kč		70,186159	68,332064	1,854095	12,337678	13,040127	-0,702449
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	51,485621	50,119465	1,366156	9,127829	9,612850	-0,485021
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	18,700538	18,212599	0,487939	3,209849	3,427277	-0,217428
4. Ostatní přímé náklady	mil.Kč		543,554753	546,981046	-3,426293	744,955010	743,728021	1,226989
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	101,926077	95,359000	6,567077	128,432307	123,000000	5,432307
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	66,545619	76,543617	-9,997998	33,338199	37,890029	-4,551830
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	375,083057	375,078429	0,004628	583,184504	582,837992	0,346512
5. Jiné provozní náklady	mil.Kč		114,402022	117,501953	-3,099931	74,796598	78,656054	-3,859456
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0,000000	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	39,028250	37,910953	1,117297	12,592439	12,410472	0,181967
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	75,373772	79,591000	-4,217228	62,204159	66,245582	-4,041423
6. Finanční náklady	mil.Kč		0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7. Ostatní výnosy	mil.Kč		-0,262140	-0,237107	-0,025033	-1,737912	-1,964979	0,227067
8. Výrobní režie	mil.Kč		3,200147	3,313472	-0,113325	2,105692	2,351876	-0,246184
9. Správní režie	mil.Kč		46,029059	46,553547	-0,524488	28,953549	29,212246	-0,258697
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	32,590100	33,175186	-0,585086	20,222574	20,374352	-0,151778
10. Úplné vlastní náklady	mil.Kč		1072,119848	1077,455606	-5,335758	1255,355090	1260,464394	-5,109304
A	Počet pracovníků	osob	107,66	106,80	0,86	84,32	85,81	-1,49
B Voda pitná fakturovaná	mil.m3		23,363576	23,347400	0,016176			
C	- z toho domácnosti	mil.m3	15,131887	15,166700	-0,034813			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				22,750159	22,886790	-0,136631
E	- z toho domácnosti	mil.m3				14,553623	14,635190	-0,081567
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				4,110444	4,174400	-0,063956
G Voda odpadní čištěná	mil.m3					34,042037	34,000000	0,042037
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	4,311541	4,088389	0,223152			
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				30,904248	30,779000	0,125248

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné
za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce**

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílicí odběratelské porovnání ceny

Statutární město Brno

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
	Položka	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
1	2	2a	3	4	5	6
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	45,88	46,14	46,73	46,57
12.	Vyrovňovací položky	mil.Kč	2,709000	-0,300000	-6,323000	3,500000
12.1	Vyrovňovací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	2,709000	-0,300000	-6,323000	3,500000
13.	ÚVN + vyrovňovací položky	mil.Kč	1074,828848	1077,155606	1249,032090	1263,964394
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	22,324681	19,238298	73,046790	67,987378
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	2,08	1,79	5,85	5,38
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	22,324681	19,238298	73,046790	67,987378
18.	Celkem ÚVN + vyrovňovací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1097,153529	1096,393904	1322,078880	1331,951772
19	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	23,363576	23,347400	26,860603	27,061190
20	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	46,96	46,96	49,22	49,22
21	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	52,60	52,60	55,13	55,13
22	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	48,22	48,48	41,54	41,42
X	Vyrovňovací položka pro rok 2027	mil.Kč	0,000000		0,000000	
Y	Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	22,324681		73,046790	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné

za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Statutární město Brno

Kalkulace pachtovného resp. nájemného vlastníka: IČO 44992785 Statutární město Brno							Tabulka č. 3
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Pitná voda		Odpadní voda		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
4.4	Pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	375,082123	375,077495	583,181822	582,835310	
4.4.1	- odpisy propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	135,302571	119,911883	404,745889	385,412685	
4.4.2	Opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.3	Opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného (pronajatého) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	
4.4.4	ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném (nájemném) nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,125915	0,000000	0,112136	0,000000	
4.4.5	- zisk/ztráta	mil.Kč	239,653637	255,165612	178,323797	197,422625	
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu propachtovaného (pronajatého) majetku z pachtovného (nájemného)	mil.Kč	239,653637	0,000000	38,684522	0,000000	
4.4.7	Plně obnovující pachtovné (nájemné)	mil.Kč	429,661344	429,514431	443,542547	443,154496	
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného (pronajatého) majetku na rok 2025 podle PFO vlastníka	mil.Kč	429,535429	429,514431	443,430411	443,154496	
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného (nájemného) na rok 2025	mil.Kč	429,535429	429,514431	443,430411	443,154496	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné

za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025 Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílčí odběratelské porovnání ceny Statutární město Brno

Tabulka č. 5

Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku: Statutární město Brno, IČO 44992785					
Skutečnost za uvedené období v mil.Kč.			Voda pitná	Voda odpadní	
Od roku 2009 celkem			Tvorba	3806,485000	6211,029000
			Čerpání	3351,767000	7121,009000
Za kalendářní	Tvorba	peněžní prostředky z vodného/stočného	346,921000	556,686000	
rok 2025		peněžní prostředky ostatní	0,000000	0,000000	
	Čerpání		255,475000	1006,330000	

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné

za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (IČO 46347275)

Dílicí odběratelské porovnání ceny

Statutární město Brno

Tabulka č. 1

Řádek	Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné		
	Nákladové položky	Zdůvodnění vykázaných rozdílů v jednotlivých položkách	
		Voda pitná	Voda odpadní
1	2	3	4
1. Materiál			
1.1	- surová voda podzemní +		
1.2	- pitná voda převzatá+od		
1.3	- chemikálie	Zvýšený podíl nákladů chemikálií související se zvýšeným objemem vody dodané	
1.4	- ostatní materiál		Snížené požadavky na nákup provozního materiálu
2. Energie			
2.1	- elektrická energie		Zvýšení nákladů na el. energii je ovlivněno spotovými cenami v roce 2025 a zvýšeným odběrem z distribuční sítě
2.2	- ostatní energie	Snížené náklady na PHM (výkyvy v cenách)	Snížené náklady na PHM (výkyvy v cenách)
3. Osobní náklady			
3.1	- mzdové náklady		Snížené čerpání mzdových prostředků související s pracnostmi provozování infrastruktury
3.2	- osobní náklady další		Snížené čerpání mzdových prostředků související s pracnostmi provozování infrastruktury
4. Ostatní přímé náklady			
4.1	- odpisy infrastrukturní		
4.2	- opravy infrastrukturní	Zvýšený počet oprav formou obnovujících oprav	
4.3	- opravy infrastrukturní	Snížené havarijní opravy jsou ovlivněny zvýšenými opravami realizovanými formou obnovujících oprav (viz řádek 4.2.)	Snížené havarijní opravy jsou ovlivněny zvýšenými opravami realizovanými formou obnovujících oprav (viz řádek 4.2.)
4.4	- pachtovné (nájemné) in		
5. Jiné provozní náklady			
5.1	- poplatky za vypouštění		
5.2	- ostatní provozní nákla		
5.3	- ostatní provozní nákla	Snížené náklady podpůrných interních činností (VHR, doprava aj.)	Snížené interní náklady související s provozováním infrastruktury - snížené nároky na čištění kanalizace kanalizačními vozy, nižší náklady laboratoří
6. Finanční náklady			
7. Ostatní výnosy		Vyšší dotace na výzkum	Snížené vnitropodílkové výnosy provozu kanalizační sítě
8. Výrobní režie			Úspory nákladů vlivem vyšší efektivity
9. Správní režie			
9.1 - z ř. 9 osobní náklady			
10.	Úplné vlastní náklady		
A	Počet pracovníků		
B	Voda pitná fakturovaná		
C	- z toho domácností		
D	Voda odpadní odváděná fa		
E	- z toho domácností		
F	Voda srážková fakturovan		
G	Voda odpadní čištěná		Celkový objem vody čištěné na ČOV Modřice
H	Pitná nebo odpadní voda	Vyšší objem vody převzaté z ÚV ve Švařci vychází z provozních potřeb k zajištění potřebného množství vody v provozované oblasti	
I	Pitná nebo odpadní voda		
J			

Vypracoval: Bc. Kateřina Staňková

Datum: 15.4.2026

Kontroloval: Ing. Alois Kunc

Schválil: Ing. Zdeněk Herman

Telefon: 543433014

E-mail: kstankova@bvk.cz

Verze dat 3.26.1.1

Vytvořeno: 16.04.2026 09:53

Verze aplikace VSVaK 3.26.1.1