



**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**  
**Hybešova 254/16, 657 33 Brno**

**IČ 46347275**

**Subjekt je zapsaný v obchodním rejstříku  
Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783**

# **Výroční zpráva**

## **2007**

## **Obsah:**

1. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku
2. Textová část výroční zprávy emitenta kótovaného cenného papíru
3. Zpráva o auditu
4. Účetní závěrka
5. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

# 1. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku

*V roce 2007 se sešlo představenstvo na svých jednáních celkem 11 krát.*

*Podnikatelskou činností se zabývalo každé jednání, kdy na programu byly postupně a aktuálně zařazovány následující okruhy:*

- *tvorba a schvalování rozpočtu společnosti včetně průběžné aktualizace podle skutečného vývoje*
- *měsíční zprávy o hospodaření společnosti včetně pravidelného hodnocení vývoje odbytu, hodnocení vývoje pohledávek*
- *měsíční technické zprávy hodnotící způsob využití jednotlivých disponibilních zdrojů, vývoj kvality produkováné pitné vody, parametry čištěné odpadní vody na výstupu, vývoj ztrát vody v síti, stav vodohospodářské infrastruktury, průběh investiční výstavby*
- *marketingová strategie společnosti*
- *střednědobé a dlouhodobé strategie v oblasti vývoje technických parametrů vodohospodářské infrastruktury, plány oprav a investic*
- *navazující střednědobé finanční plány včetně plánu vývoje tarifů vodného a stočného*
- *nakládání s majetkem společnosti*
- *zrušení společnosti Vodárenská soustava Vír s.r.o. likvidací*
- *tvorba a projednání tarifů vodného a stočného s vlastníky infrastruktury*
- *tvorba a schválení pololetní a roční účetní závěrky společnosti, Výroční a Pololetní zprávy a Zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou*
- *příprava řádné a mimořádné valné hromady*
- *dokumenty zaměstnavatelské role společnosti*
- *posílení nitrifikační kapacity aktivačních nádrží na ČOV Brno - Modřice*
- *dopady vývoje legislativy na činnost společnosti, optimalizace smluvních vztahů v návaznosti na požadavky EU v souvislosti s financováním infrastrukturních projektů z fondů EU*

Změny v představenstvu společnosti, ke kterým došlo v průběhu roku 2007, jsou popsány níže.

Hospodářské výsledky za rok 2007 jsou v klíčových parametrech v souladu s rozpočtem a byly ovlivněny těmito základními skutečnostmi:

Vývoj odbytu. Celková produkce je mírně pod úrovní roku 2006, pokles odbytu vody pitné v zásobované oblasti činil cca 0,5%. Jedná se o nepatrný pokles a hlavními příčinami jsou substituce a zvýšení využívání vlastních zdrojů u části velkoodběratelů a pokles počtu obyvatel ve stávající zásobované oblasti. Ztráty vody v síti jsou v důsledku systematické péče o vodovodní síť stabilizovány. U vody odkanalizované dochází k mírnému nárůstu odbytu, což je dáno zejména vlivem napojování nových odběratelů z oblasti průmyslové výroby i obyvatelstva, přičemž látkové zatížení kanalizační sítě a následně čistírny odpadních vod má vzrůstající tendenci.

K mírnému nárůstu dochází u vody předané do sítě ve správě jiných subjektů i u vody odpadní odvedené z navazujících měst a obcí. Tento proces je dán rozvojem výstavby v „příměstských“ oblastech kolem Brna.

V roce 2007 společnost provozovala vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu měst Brna, Kuřimi, Modřic a Březové nad Svitavou, obcí Nebovidy, Lelekovice, Moravany, Česká, Vranov, Měnín, Moutnice, Želešice, Štěpánov nad Svratkou, městyse Doubavník, Vířského oblastního vodovodu, svazku měst, obcí a svazků obcí a soukromých vlastníků lokálních vodovodů a kanalizací.

Společnost si postupně buduje příznivou konkurenční pozici na relevantním trhu svou vysokou kvalitou poskytovaných služeb, přístupem k zákazníkům a v neposlední řadě důrazem na dlouhodobost a stabilitu obchodních vztahů. Současně prostřednictvím vlivu na provozování klíčových zdrojů a oblastí odbytu v zásobované oblasti dosahuje optimalizace využití těchto zdrojů a vyšší efektivity vynaložených fixních nákladů. Cílem společnosti je provozování infrastrukturního majetku obcí, které jsou přímo napojeny anebo je u nich perspektiva budoucích připojení na pátevní zdrojovou soustavu provozovanou společností, tj. Březovských přivaděčů a Vířského oblastního vodovodu. Odborně se hodlá podílet na dalším rozvoji spotřebiště v souladu se schválenými dokumenty územního plánování a rozvoje.

Dodávka pitné vody odběratelům probíhala bez významných omezení či přerušení dostupnosti poskytovaných služeb. Kvalita dodávané pitné vody odpovídala předepsaným ukazatelům jakosti a zejména díky zdrojům podzemní vody v Březové nad Svitavou patří k nejkvalitnějším v České republice. Provoz kanalizačních sítí a čistírny odpadních vod byl po celý rok 2007 zajišťován plynule bez významných havárií, které by měly dopad na odběratele služeb. Podrobnější informace technicko-provozního charakteru jsou uvedeny v dalších povinných součástech výroční zprávy emitenta cenného papíru.

Vývoj cen. Vodné a stočné uplatněné v roce 2007 oproti roku 2006 nevzrostlo. Ceny byly projednány a schváleny vlastníky infrastruktury. Tarify umožnily pokrýt potřebné náklady spojené s provozem a údržbou pronajaté vodohospodářské infrastruktury včetně plateb nájemného. Tarify dále umožnily tvorbu zdrojů k financování nutných investic. Cenová strategie je zaměřena na udržení tarifů v pásmu sociální únosnosti při současné tvorbě přiměřeného zisku.

V rámci ostatních aktivit společnosti dochází k nárůstu externích tržeb realizovaných opravou vodoměrů, laboratořemi, výstavbou vodovodních a kanalizačních přípojek na zakázku apod.

Vysoká odbornost pracovníků společnosti byla uplatněna při realizaci výstavby a rekonstrukcí vodohospodářské infrastruktury, zejména pak při zajišťování inženýrské činnosti na akcích financovaných z prostředků Evropské unie z fondů PHARE, ISPA a Fondů soudržnosti. Společnost se připravuje na realizaci dalších velkých projektů infrastruktury spolufinancovaných z prostředků EU- sekce životní prostředí po roce 2007.

Dosažený hospodářský výsledek společnosti ovlivňují kursové zisky ve výši 32 mil.Kč, vzniklé v souvislosti s dopadem posilující koruny vůči EUR na závazky společnosti v cizí měně (úvěr od Evropské banky pro obnovu a rozvoj k financování Projektu Modřice). V souvislosti s tímto úvěrem společnost plní veškeré závazky vůči EBRD řádně a včas.

Představenstvo společnosti průběžně sleduje a vyhodnocuje provozní činnost společnosti a přijímá opatření směřující ke zvyšování efektivity, optimalizaci provozních nákladů a rozšiřování odbytu služeb nejen ve stávající zásobované oblasti, ale také získáváním nových odbytišť, které umožní maximálně využívat provozované zdroje a distribuční sítě. Od 1.1.2007 společnost získala do provozování Městys Doubavník, dále pak od 1.7.2007 obec Skorotice a analyzuje možnosti provozování dalších měst a obcí.

V roce 2006 byly dokončeny energetické audity vlastního i pronajatého majetku a společnost se nyní zaměřuje ve spolupráci s vlastníky infrastruktury na přípravu technických a organizačních opatření, která umožní snížit energetickou náročnost výroby a distribuce. V první fázi v roce 2007 proběhla instalace technických prostředků na ČOV Brno - Modřice, které přinesou společnosti benefity v řádech milionů korun ročně.

Představenstvo společnosti se průběžně zabývá analýzou účinnosti vynakládaných prostředků do oprav a údržby vodohospodářské infrastruktury v návaznosti na vývoj ztrát vody v síti. Tato péče se projevuje poklesem počtu havárií na vodovodní síti a zejména poklesem skrytých poruch.

Optimalizaci realizace oprav a údržby společnost podporuje také zaváděním moderních informačních technologií. Jako další krok pokračovala v průběhu roku 2007 implementace Systému řízení údržby, který se stane vedle GIS dalším významným nástrojem pro zvýšení efektivity a účinnosti prováděných činností.

V předchozích letech byl zaveden Monitorovací systém GPS firmy KomTeS Chrudim s.r.o. ke sledování vozového parku společnosti. Tato investice umožní optimalizovat rozsah vozového parku a jeho využití a již přinesla úspory nákladů spojené s provozem vozidel. Aplikace monitoringu byla ukončena v roce 2007 dovybavením veškerých vozidel včetně mechanismů.

Společnost v roce 2007 realizovala investice spojené s digitalizací vodovodních a kanalizačních sítí, obnovy vozového parku, informačních systémů (zejména systém řízení údržby) a investic do vybavení laboratoří a ostatních provozů. Byla zahájena realizace investice do mezisklárky odpadů na ČOV Brno - Modřice, která přinese do budoucna snížení nákladů na likvidaci vytěžených materiálů při provádění akcí na vodovodní a kanalizační síti. Dále bylo investováno do Čistírny odpadních vod do technologií spojených s likvidací kalů a zvýšením čistícího efektu. Došlo tak ke zkvalitnění majetku společnosti, vytvoření dobrého základu pro postupné zvyšování výkonnosti. Veškeré nákupy byly realizovány v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek.

V návaznosti na vývoj evropské legislativy v oblasti životního prostředí a v důsledku rostoucího objemu látkového a hydraulického zatížení obsaženého v odpadních vodách přitékajících na ČOV Brno - Modřice se společnost zabývá strategií dalšího technologického rozvoje procesu likvidace odpadních vod. Společnost dále aktivně spolupracuje na tvorbě Generelu odvodnění a odkanalizování Statutárního města Brna. Jedná se o jeden ze základních dokumentů pro tvorbu nového Územního plánu Statutárního města Brna, ze kterého bude vyplývat další rozvoj této hospodářsky významné aglomerace.

V souladu s představenstvem schválenou koncepcí dislokace pracovišť společnosti pokračuje příprava výstavby nových objektů v areálu Pisárky jako součásti vodohospodářské infrastruktury města Brna. Následně tak budou uvolněny pozemky a objekty areálu Rybníček, areálu útvaru inženýrských služeb na ulici Úvoz a stávajícího sídla společnosti na Hybešově ulici.

Významným krokem k vyšší spokojenosti zákazníků je provozování služby I\_STASINFO, která umožňuje v první fázi velkým odběratelům vzdálený přístup a komunikaci se zákaznickým centrem prostřednictvím internetu.

Společnost průběžně sleduje platební kázeň odběratelů. Vymáhání pohledávek probíhá režimem od upomínky po přerušení dodávek. Poměr nedobytných pohledávek k realizovaným tržbám se dlouhodobě pohybuje pod 0,15%. K optimalizaci cash-flow napomáhá postupné zvyšování počtu odběratelů platících měsíční zálohy a optimalizace odečtového cyklu.

Informace o hospodaření společnosti jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce za rok 2007, která je nedílnou součástí výroční zprávy. Rovněž další informace o rozsahu a vývoji stavu majetku a složení orgánů společnosti jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce a dalších povinných součástech výroční zprávy emitenta cenného papíru. Je třeba rovněž konstatovat, že stavy evidované na majetkových i závazkových účtech byly potvrzeny fyzickými a dokladovými inventarizacemi.

Konkurenceschopnost naší společnosti byla dále posilována realizací opatření vyplývající z obhajob získaných certifikátů na úrovni ISO 9002 a 9014 pro všechny činnosti Útvaru kontroly kvality (laboratoře pitných a odpadních vod), Akreditované kalibrační laboratoře (oprava a ověřování vodoměrů) a Útvaru inženýrských služeb při zajišťování přípravy a realizace staveb. Nově byl úspěšně certifikován komplex činností Útvaru zákaznických služeb a v závěru roku i Útvaru MTZ. Laboratoře pitných a odpadních vod byly zařazeny ve srovnávacích testech v první desítku z více než šedesáti celosvětově hodnocených laboratoří v rámci SUEZ Environnement.

Sociální zaměstnanecký program společnosti byl v roce 2007 plněn v souladu s uzavřenou kolektivní smlouvou a interními směrnici společnosti. Rovněž ostatní závazky plynoucí z uzavřené kolektivní smlouvy byly oboustranně plněny bez výhrad. Dobrá komunikace a korektní spolupráce s odborovou organizací vyústila k uzavření roční kolektivní smlouvy v souladu s novým zákoníkem práce účinným od 1.1.2007. V roce 2006 byla ve společnosti zahájena realizace nového projektu - systematické a pravidelné roční hodnocení zaměstnanců. Od tohoto projektu společnost očekává posílení interní komunikace zaměstnanců, posílení motivace zaměstnanců a jejich osobního a pracovního rozvoje směrem k dosažení cílů společnosti.

Společnost se důsledně věnuje oblasti bezpečnosti, ochrany zdraví při práci a požární ochrany. Značný důraz na dodržování bezpečných pracovních postupů je kladen nejen na vlastní zaměstnance, ale i na dodavatele investičních celků, u nichž je Společnost sama investorem či na základě mandátní smlouvy zastupuje investory – vlastníky vodohospodářské infrastruktury.

Odborná pozice firmy a její význam jsou zdůrazněny i skutečností, že generální ředitel zastává funkce předsedy Svazu vodního hospodářství ČR a I. místopředsedy představenstva SOVAK, dále je členem představenstva IAWD. Další členové vedení společnosti jsou členy orgánů a komisí SOVAK, CzSTT, ČSVTSVH a EUREAU. Společnost má významné zásluhy na vytvoření koncepce ekologických veletrhů a s tím spojeným přesunem jeho hlavní součásti, tj. výstavby Vodovody a kanalizace do Brna, do areálu společnosti Veletrhy Brno a jejím zafixováním v tomto areálu až do roku 2011. Je tak vytvořen základní krok pro další rozvoj tohoto projektu, který bude mít středoevropský význam.

Závěrem je možné k této části konstatovat, že úspěšnou realizací podnikatelského záměru v roce 2007, a hospodářskými výsledky hodnocenými auditorskou firmou "Bez výhrad", byly vytvořeny dobré podmínky pro dosažení pozitivních ekonomických výsledků v příštích letech.

V Brně 21. 4. 2008

Ing. Miroslav Nováček v.r.  
místopředseda představenstva

## 2. Textová část výroční zprávy emitenta kótovaného cenného papíru

### I. Náležitosti výroční zprávy podle Zákona o podnikání na kapitálovém trhu:

#### a) informace o hospodářských výsledcích, finanční situaci a podnikatelské činnosti za uplynulé účetní období v rozsahu údajů uváděných v prospektu

- **Údaje o emitentovi kótovaného cenného papíru:**

Firma:	Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Sídlo společnosti:	Česká republika, 657 33 Brno, Hybešova 254/16
Datum vzniku:	1. 5. 1992
Právní forma:	akciová společnost
Rejstříkový soud:	Krajský soud v Brně
Číslo v rejstříku:	oddíl B, číslo vložky 783
Identifikační číslo:	46 34 72 75
DIČ:	CZ46347275
internetová adresa:	<a href="http://www.bvk.cz">www.bvk.cz</a>
telefonní číslo:	+420 543 433 111

Akciová společnost byla založena podle § 172 Obchodního zákoníku. Jediným zakladatelem společnosti byl Fond národního majetku ČR se sídlem v Praze I, Gorkého nám. 32, na který přešel majetek státního podniku ve smyslu § 11 odst. 3 zákona č. 92/1991 Sb., o podmínkách převodu majetku státu na jiné osoby.

Emitent se při své činnosti řídí především právními předpisy platnými pro provoz vodovodů a kanalizací, tj.

- zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění
- zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách v platném znění
- zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví v platném znění
- vyhláškou č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., v platném znění
- zákonem č. 505/1990 Sb., o metrologii v platném znění
- zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění

Dále se emitent řídí především

- zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník v platném znění
- zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění
- zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění
- zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění
- zákonem č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu v platném znění
- zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.

- **Stanovy společnosti a akcie**

Společnost se řídí stanovami schválenými valnou hromadou 21. 6. 2002. Vzhledem k tomu, že došlo ke změně obsahu stanov společnosti na základě změny obchodního zákoníku a na základě nového zákona o podnikání na kapitálovém trhu, představenstvo společnosti vyhotovilo dne 11. 3. 2005 v souladu s § 173 odst. 4 obchodního zákoníku úplné znění stanov. Článek 4 stanov „předmět podnikání“ byl doplněn o činnost „úprava a rozvod užitkové vody a provozování vodovodů a kanalizací pro neveřejnou potřebu“ valnou hromadou dne 24. 6. 2005.

Představenstvo dále vyhotovilo úplné znění stanov v souladu s § 173 odst. 4 obchodního zákoníku dne 26.5.2006 a dne 8. 8. 2006. Valná hromada dne 15. 6. 2007 schválila doplnění předmětu podnikání v čl. 4 stanov o činnost „výroba elektřiny“ a nové znění článku 14, bod 3, písm.j) stanov – postavení a působnost představenstva v návaznosti na novou právní úpravu danou zákoníkem práce. Úplné znění stanov společnost vždy uložila do sbírky listin obchodního rejstříku.

V průběhu roku 2007 nedošlo k žádným změnám ve výši základního kapitálu. Akcionářská struktura je stabilní - 51% Statutární město Brno, 46% SUEZ ENVIRONNEMENT, 3% ostatní.

Představenstvo akciové společnosti vypracovalo v souladu s obchodním zákoníkem zprávu o vztazích mezi ovládajícími osobami a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2007. Zprávu ověřil auditor a přezkoumala dozorčí rada společnosti. Zpráva je součástí výroční zprávy za rok 2007.

**Mimořádná valná hromada společnosti konaná dne 18. 1. 2007:**

- odvolala z funkce člena představenstva Ing. Miroslava Hoška, PhDr. Richarda Svobodu, Ing. Ludvíka Doležala, Ing. Antonína Stibůrka, p. Pierre-Etienne Segra a p. Fabrice Rossignola, MBA a z funkce člena dozorčí rady RNDr. Barboru Javorovou, JUDr. Jeronýma Tejce, Ing. Bořivoje Kačenu a PhDr. Pavla Kavku
- valná hromada zvolila do funkce člena představenstva MVDr. Vlastimila Žďárského, Ing. Davida Bartůška, JUDr. Jiřího Olivu, p. Pierre-Etienne Segra, p. Fabrice Rossignola, MBA a Ing. Petra Konečného, MBA a do funkce člena dozorčí rady JUDr. Pavla Blažka, Ph.D., p. Naděždu Dušovou, Ing. Antonína Stibůrka a PhDr. Pavla Kavku
- valná hromada schválila smlouvy o výkonu funkce

Na jednání představenstva po skončení valné hromady byl předsedou představenstva zvolen MVDr. Vlastimil Žďárský a místopředsedou představenstva Ing. Miroslav Nováček.

Na jednání dozorčí rady po skončení valné hromady byl předsedou dozorčí rady zvolen JUDr. Pavel Blažek, Ph.D. a místopředsedkyní dozorčí rady p. Naděžda Dušová.

**Dne 15. 6. 2007 se konala XV. řádná valná hromada společnosti, která schválila:**

- zprávu představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu majetku společnosti za rok 2006
- řádnou účetní závěrku sestavenou v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví za rok 2006, rozdělení zisku včetně stanovení výše, způsobu a termínu výplaty dividend a tantiém a pravidla odměňování členů představenstva a dozorčí rady.
- změnu stanov čl. 4, 14 a 50 stanov společnosti

Valná hromada společnosti zvolila Ing. Miroslava Nováčka za člena představenstva společnosti.

Představenstvo společnosti zvolilo na svém zasedání po valné hromadě 15. 6. 2007 Ing. Miroslava Nováčka místopředsedou představenstva akciové společnosti.

***Představenstvo, dozorčí rada a ostatní vedoucí osoby:***

**Změny v představenstvu společnosti**

**Mimořádná valná hromada společnosti, konaná dne 18. 1. 2007,** odvolala z funkce a zvolila do funkce výše uvedené členy představenstva a dozorčí rady.

**Složení představenstva do 18. 1. 2007:**

Ing. Miroslav Nováček, předseda představenstva  
Ing. Miroslav Hošek, místopředseda představenstva  
PhDr. Richard Svoboda  
Ing. Ludvík Doležal  
Pierre-Etienne Segre  
Fabrice Rossignol, MBA  
Ing. Antonín Stibůrek

**Složení představenstva po 18. 1. 2007:**

MVDr. Vlastimil Žďárský, předseda představenstva  
Ing. Miroslav Nováček, místopředseda představenstva  
Ing. David Bartůšek  
JUDr. Jiří Oliva  
Pierre-Etienne Segre  
Fabrice Rossignol, MBA  
Ing. Petr Konečný, MBA



**Složení dozorčí rady do 18. 1. 2007:**

RNDr. Barbora Javorová, předsedkyně dozorčí rady  
JUDr. Jeroným Tejc, místopředseda dozorčí rady  
Ing. Bořivoj Kačena  
PhDr. Pavel Kavka  
JUDr. Zdeňka Vondráčková  
Stanislav Job

**Složení dozorčí rady po 18. 1. 2007:**

JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., předseda dozorčí rady  
Naděžda Dušová, místopředsedkyně dozorčí rady  
Ing. Antonín Stibůrek  
PhDr. Pavel Kavka  
JUDr. Zdeňka Vondráčková  
Stanislav Job

Ve dnech 16. – 18. 10. 2007 proběhly ve společnosti volby dvou členů dozorčí rady za zaměstnance v návaznosti na skončení funkčního období dosavadních členů dozorčí rady za zaměstnance JUDr. Vondráčkové a p. Joba. Novými členy dozorčí rady byli zvoleni JUDr. Vondráčková Zdeňka a Bc. Roman Palatin.

**Od 18. 10. 2007 tedy dozorčí rada pracuje ve složení:**

JUDr. Pavel Blažek, Ph.D., předseda dozorčí rady  
Naděžda Křemečková (dříve Dušová), místopředsedkyně dozorčí rady  
Ing. Antonín Stibůrek  
PhDr. Pavel Kavka  
JUDr. Zdeňka Vondráčková  
Bc. Roman Palatin

**Charakteristika členů představenstva a dozorčí rady:**

(bližší, než uvedené informace o členech orgánů společnosti, kteří ukončili činnost k 18.1.2007, nejsou společnosti známy)

***MVDr. Vlastimil Žďárský***

je absolventem Vysoké školy veterinární, Fakulty hygieny potravin a životního prostředí. Při dalším studiu se requalifikoval na správce konkurzní podstaty.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Do roku 1990 pracoval v potravinářství, od roku 1990 se věnoval restrukturalizaci firem a developerské činnosti. Je členem Rady města Brna.

Ukončené působení: STAREZ – SPORT, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, Masna, a.s. – v likvidaci, Centrální kompostárna, a.s., ENERGET, a.s.

Trvající působení: SAKO Brno, a.s., Brněnské komunikace, a.s., JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., LCL, spol. s r.o., ASTV, s.r.o., EGORA, a.s., Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

Spojení osoby s konkurzním řízeními, správami a likvidacemi za uplynulých 5 let: Masna a.s. – v likvidaci

***Ing. Miroslav Nováček***

je absolventem Fakulty elektrotechnické VUT v Brně.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Manažerské dovednosti získány během působení v řídicích funkcích v době působení u koncernového podniku EJM a akciové společnosti Teplárny Brno. Jednalo se o vedoucího provozu, vedoucího odboru technicko-organizačního rozvoje, vedoucího základního závodu Teplárna Špitálka. Absolvování manažerské školy Transfere při universitě v St.Gallen. Působení ve funkci generálního ředitele společnosti od roku 1995, zastávání funkce předsedy Svazu vodního hospodářství ČR a místopředsedy představenstva SOVAKu. Je členem představenstva IAWD.

Ukončené působení: Úrazová nemocnice Brno

Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

***Ing. David Bartůšek***

je absolventem inženýrského oboru Ekonomika a řízení průmyslu na VUT v Brně.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Pracoval v Domě umění města Brna. Je zastupitelem města Brna.  
Trvající působení: STAREZ - SPORT, a.s., Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Technologický park Brno, a.s  
Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

**JUDr. Jiří Oliva**

je absolventem Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně.  
*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*  
Je členem Rady města Brna, vykonává advokacii jako samostatný advokát.  
Trvající působení: Teplárny Brno, a.s., Tepelné zásobování Brno, a.s., Dopravník podnik města Brna, a.s., Technické sítě, a.s., JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s.  
Ukončené působení: 2F SERVICES GROUP s.r.o.  
Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

**Pierre - Etienne Segre**

je absolventem Vysoké školy průmyslových studií (Ecole des Hautes Etudes Industrielles) v Lille.  
*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*  
Celou svou profesní kariéru spojil se společností SUEZ ENVIRONNEMENT, zastával různá místa ve Francii (v Lille, v sídle společnosti Lyonnaise des Eaux, v Bégiers), ale i v zahraničí (v České republice, v Maďarsku, v oblasti Indonésie a jižní Afriky). Zastával místo generálního ředitele dceřinné společnosti SUEZ ENVIRONNEMENT, která řídí a spravuje vodovody a kanalizace v Johannesburgu v Jihoafrické republice. Od 1. července 2004 je pan Segre jmenován generálním ředitelem společnosti ONDEO Services CZ, s.r.o.  
Trvající působení: Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Trenčianská vodohospodářská spoločnosť, a.s., ONDEO Services CZ, s.r.o., SUEZ ENVIRONNEMENT Slovenská republika, s.r.o.  
Ukončené působení: JOWAM S.A., Johannesburg, Jihoafrická republika  
Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

**Fabrice Rossignol, MBA**

je absolventem Vysoké školy ESSEC, tj. vysoké školy ekonomických a obchodních věd a držitelem titulu MBA.  
*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*  
Profesní kariéru zahájil jmenovaný u společnosti Arthur Andersen a následně zastával různé manažerské pozice ve skupině SITA. Od října 2004 do března 2007 vykonával funkci výkonného ředitele SUEZ ENVIRONNEMENT pro střední Evropu se sídlem v Paříži. Od dubna 2007 byl jmenován do funkce generálního ředitele SUEZ Environment COO Central Europe & Mediterranean & Middle East.  
Trvající působení: Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., SITA CZ a.s., BCD CZ a.s., SITA Polska, F'ovarosi Vizmuvek Rt. Maďarsko, SPOVO, a.s., LYDEC v Casablance, Maroko, AL QUDRA SUEZ Services v Abu Dhabi, Spojené arabské emiráty.  
Ukončené působení: SITA Sweden  
Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

**Ing. Petr Konečný, MBA**

je absolventem Ecole Centrale Paris, obor: Inovace – Koncepce – Produkce a dále absolventem tříletého distančního programu MBA.  
*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*  
Pracoval ve Velké Británii a Francii, v letech 1998-1999 pracoval jako vedoucí střediska provozu vodovodní sítě v Ostravě a následně jako výrobně-technický ředitel tamtéž. Byl ředitelem Trenčianské vodohospodářské společnosti v Trenčíně, nyní pracuje jako ředitel pro strategii ve společnosti Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.  
Trvající působení: Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Trenčianská vodohospodářská spoločnosť, a.s.  
Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

**Ing. Miroslav Hošek**

je absolventem Fakulty stavební Vysokého učení technického v Brně.  
*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*  
V letech 1989-1990 byl zaměstnán ve Výzkumném ústavu stavebních a zemědělských strojů, v letech 1990-2005 byl samostatně výdělečně činný. Od 5. 4. 2005 do 10. 10. 2006 vykonával funkci náměstka primátora Statutárního města Brna.

**PhDr. Richard Svoboda**

je absolventem Filozofické fakulty Masarykovy univerzity v Brně.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Pracoval jako redaktor, publicista a jako vědecký pracovník ČSAV. V letech 1999-2002 působil jako místostarosta MČ Brno - Královo Pole, od listopadu 2002 byl náměstkem primátora Statutárního města Brna, 12. 10. 2004 se stal primátorem Statutárního města Brna. Od 7. 11. 2006 nevykonává funkci primátora Statutárního města Brna, byl zvolen do Senátu ČR.

**Ing. Ludvík Doležal**

je absolventem VUT Brno, Fakulty stavební.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Pracoval jako projektant, vedoucí projektant a hlavní projektant. Od roku 1991 působil střídavě jako uvolněný člen Rady města Brna, jako I. náměstek primátora města Brna, jako tajemník Úřadu městské části Židenice. V letech 1990-1994 byl členem Zastupitelstva města Brna, od roku 2002 do 10. 10. 2006 byl členem Zastupitelstva Statutárního města Brna.

**JUDr. Pavel Blažek, Ph.D.**

je absolventem Právnické fakulty v Brně.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Pracoval jako advokátní koncipient a od roku 1996 dosud vykonává advokátní praxi. V letech 1992-2002 působil rovněž jako odborný asistent na Právnické fakultě MU v Brně.

Trvající působení: DŘEVMAT s.r.o., Bílovický mlýn s.r.o. – konkurzní správce, Společenství vlastníků jednotek Třebízského 130, Mariánské Lázně, JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost

Ukončené působení: Nadační fond – občané Brna střed v likvidaci, Víno CZ, a.s., Panelárna St.Město, a.s., HORESO, s.r.o. v likvidaci, Víno Marcinčák, a.s., TEXPON s.r.o, Lesy města Brna, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o.,

Spojení osoby s konkurzním řízením, správou a likvidací za uplynulých 5 let: osoba v uplynulých 5 letech působila jako správce konkurzní podstaty subjektů - Jarmila Zavadilová – OBERON, STAVEX Brno, s.r.o., MINAS a.s., POLYBAU, a.s., KOMPLET, s.r.o., MILAN KRÍŽ – CROSS SPEED, ZEMĚDĚLSKÉ DRUŽSTVO BOBRAVA – v likvidaci, BÍLOVICKÝ MLÝN s.r.o.,

**Naděžda Křemečková, dříve Dušová**

je absolventem Obchodní akademie a Vyšší odborné školy sociální – odbor obchodní akademie, dále studuje Ekonomicko-správní fakultu Masarykovy univerzity v Brně, obor veřejná správa v odvětvích veřejného sektoru.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Od roku 1995 pracuje jako hlavní účetní. Od roku 2006 členka Zastupitelstva města Brna a Rady MČ Brno – Slatina.

Trvající působení: JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., Spalovna a komunální odpady Brno, a.s., Technické sítě Brno, a.s., Brněnské komunikace, a.s., TEZA HOLDING, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, s.r.o., EGOA, a.s

Ukončené působení: ENERGZET, a.s (působení od 24. 4. 2007 do 15. 10. 2007)

Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

**Ing. Antonín Stibůrek**

je absolventem ČVUT Praha, Fakulty stavební. Po skončení studia pracoval u Zemědělského stavebního podniku v Benešově.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Od roku 1972 pracuje v oboru vodárenství, nejprve ve funkci vedoucího oddělení investiční výstavby a projekce a následně byl jmenován ekonomickým náměstkem. Od roku 1984 je ředitelem Vodohospodářské společnosti Benešov, s.r.o.

Trvající působení: Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o., Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., VHS HC Benešov s.r.o., VHS REAL Benešov s.r.o., VHS EKOL s.r.o.,

Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

**PhDr. Pavel Kavka**

je absolventem FFUK Praha, obor historie.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti ONDEO Services CZ, s.r.o. pracuje od října 1999 po zkušenostech v různých funkcích ve společnosti Unipetrol a na Ministerstvu dopravy. Ve společnosti ONDEO Services CZ, s.r.o. zastává místo

obchodního ředitele, zejména je pak pověřen řízením vztahů v oblasti komunikace s filiálkami SUEZ ENVIRONNEMENT v České republice.

Trvající působení: Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s., Trenčianská vodohospodářská spoločnosť, a.s.

Ukončené působení: Vodárenská akciová společnost, a.s.

Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

#### **Stanislav Job**

je absolventem SPŠ elektrotechnické.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti pracuje od jejího založení, od roku 1969 pracoval u právních předchůdců společnosti, od roku 1990 jako vrchní mistr. Byl členem dozorčí rady společnosti za zaměstnance do 18.10.2007.

Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

#### **JUDr. Zdeňka Vondráčková**

je absolventkou Právnické fakulty Masarykovy univerzity v Brně.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti pracuje od jejího založení, od roku 1984 pracovala u právních předchůdců společnosti, v současné době jako vedoucí právního útvaru. Je členem dozorčí rady společnosti za zaměstnance. Je členkou právní komise SOVAK.

Ukončené působení: ředitel zbytkového státního podniku Brněnské vodárny a kanalizace

Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

#### **Bc. Roman Palatin**

absolvent SPŠ stavební, obor vodohospodářské stavby a absolventem Akademie Sting, o.p.s. – Ekonomika a management – organizace a řízení malých a středních firem.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti pracuje od roku 1995, kdy nastoupil na funkci obvodového technika. Postupně se vypracoval do funkce vedoucího úseku údržby vodovodní sítě, kterou zastával od roku 1998 do konce roku 2007. Od 1.1.2008 pracuje jako vedoucího provozu vodovodní sítě. V průběhu svého působení ve společnosti vystudoval Ekonomiku a management ve studijním oboru Organizace a řízení malých a středních firem se získáním titulu bakalář. Ve studiu pokračuje dále a v roce 2008 by měl studium Ekonomiky a managementu ukončit závěrečnou obhajobou a získat tak titul Ing. V roce 2007 získal osvědčení o absolvování programu celoživotního vzdělávání na Ústavu vodního hospodářství obcí, FAST VUT v Brně. Je členem dozorčí rady společnosti za zaměstnance.

Osoba nebyla spojena za uplynulých 5 let s žádným konkurzním řízením, správou ani likvidací.

#### **RNDr. Barbora Javorová**

je absolventkou Masarykovy univerzity Brno, oboru geologie a paleontologie.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Je podnikatelkou v oboru reklamy a reprografické činnosti. Od roku 1998 je členkou Zastupitelstva Statutárního města Brna, od roku 2002 je členkou Rady města Brna a od 7. 11. 2006 je první náměstkyní primátora Statutárního města Brna.

Trvající působení: Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost

#### **JUDr. Jeroným Tejc**

je absolventem Právnické fakulty Masarykovy univerzity Brno.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Pracuje v advokátní kanceláři, je společníkem obchodní společnosti a od roku 2002 až do 10. 10. 2006 byl členem Zastupitelstva Statutárního města Brna, nyní je členem Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR.

#### **Ing. Bořivoj Kačena**

je absolventem Fakulty stavební ČVUT Praha.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

V minulosti pracoval jako vedoucí inženýr závodu, jako ředitel odštěpného závodu a jako ředitel organizace investora. V letech 1988-1992 byl ředitelem státního podniku Stavby silnic a železnic a od r. 1992 byl do r. 2007 generálním ředitelem společnosti Stavby silnic a železnic, a.s.

#### **Ostatní vedoucí osoby (obsazení funkcí k 31. 12. 2007):**

Ing. Miroslav Nováček - generální ředitel

Jaroslav Jandl - ředitel vodárenské sekce (do 31. 12. 2007)  
Ing. Marek Helcelet - ředitel kanalizační sekce  
Karel Klement - ředitel technické sekce  
Ing. Zdeněk Herman - ředitel ekonomické sekce  
Ing. Jindřich Dušek - ředitel sekce zákaznických služeb a komunikace  
Ing. Ladislav Haška - ředitel vodárenské sekce (od 1. 1. 2008)

#### **Jaroslav Jandl**

absolvent SPŠ chemické.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti pracuje od jejího založení, od roku 1962 pracoval u právních předchůdců společnosti, nejdříve jako laborant, samostatný chemik. Po absolvování energetického institutu specializovaného na vodní hospodářství pracoval od roku 1982 jako vedoucí laboratoří. V roce 1993 byl jmenován ředitelem vodárenské sekce, tuto funkci zastával do 31. 12. 2007.

#### **Ing. Zdeněk Herman**

absolvent VŠ zemědělské, Provozně – ekonomické fakulty.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti pracuje od jejího založení, od ukončení vysoké školy od roku 1988 pracoval u právních předchůdců společnosti ve funkcích samostatný odborný ekonom, vedoucí plánovacího a finančního útvaru. Dne 1. 3. 1994 byl jmenován ředitelem ekonomické sekce. Tuto funkci vykonával do května 1996. V letech 1996 – 1997 působil ve společnosti Královopolská Chemie a.s. jako finanční ředitel a APP Systems s.r.o. jako Strategic Consultant pro oblast Utilities. Do společnosti opět nastoupil dnem 1.1.1998 do funkce ředitele ekonomické sekce, ve které pracuje dodnes. Je absolventem mezinárodního vzdělávacího programu Lyonnaise Des Eaux „Being a Global Player 1998“, členem ekonomické komise SOVAK, člen komise pro legislativu EUREAU.

#### **Karel Klement**

absolvent SPŠ strojní, vystudoval pomaturitní specializační studium Vodní hospodářství na Energetickém institutu.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti pracuje od jejího založení, od roku 1964 pracoval u právních předchůdců společnosti, postupně zastával funkce provozního technika, vedoucího úpravny vody a čerpacích stanic a od 1. 1. 1997 zastává ve společnosti funkci ředitele technické sekce.

#### **Ing. Marek Helcelet**

vystudoval VUT Fakultu stavební, obor vodní stavby a vodní hospodářství.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Ve společnosti pracuje od jejího založení, od roku 1989 pracoval u právních předchůdců společnosti, jako vedoucí odborný technický pracovník v investiční výstavbě. Od roku 1996 zastával funkci vedoucího správy kanalizační sítě a dnem 1. 1. 2002 byl jmenován do funkce ředitele kanalizační sekce.

#### **Ing. Jindřich Dušek**

vystudoval SPŠ dopravní, odbor „Provoz automobilové dopravy“. Absolvoval VUT v Brně - fakulta strojní, obor „Ekonomika a řízení strojírenské výroby“, dále v roce 1998 ukončil dálkové studium v Ústavu výrobních strojů, systémů a robotiky, obor „Technické znalectví ve strojírenství a v ekonomice výrobních strojů, zařízení a systémů“.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

V letech 1980 až 1994 pracoval v Železničním stavitelství, kde vykonával technické a manažerské funkce. Do společnosti nastoupil 1. 4. 1994 do funkce ředitele sekce služeb a dnem 1. 1. 2000 byl jmenován do funkce ředitele sekce zákaznických služeb a komunikace.

#### **Ing. Ladislav Haška**

vystudoval v Brně SPŠ stavební a VUT Fakultu stavební, obor vodní hospodářství a vodní stavby.

*Manažerské odborné znalosti a zkušenosti a působení osoby v předešlých 5 letech:*

Po absolvování školy pracoval ve stavebních společnostech jako mistr a stavbyvedoucí. Ve společnosti pracuje od 1. 3. 1992 a postupně zastával funkce mistra na údržbě vodovodní sítě, vedoucího údržby vodovodní sítě a vedoucího provozu vodovodní sítě. Je autorizovaným inženýrem v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství. Dnem 1.1.2008 nastoupil do funkce ředitele vodárenské sekce. Je členem komise rozvoje SOVAK.

Ostatní vedoucí osoby nebyli za posledních 5 let spojeni s konkurzním řízením, správami a likvidacemi.

Žádný člen představenstva, dozorčí rady a ani žádná ostatní vedoucí osoba Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. nebyla a není stíhána za podvodný trestný čin, nebyla veřejně úředně obviněna, ani mu nebyly uloženy sankce ze strany regulačních orgánů.

Pracovními adresami členů představenstva, členů dozorčí rady a ostatních vedoucích osob je adresa sídla emitenta, tj. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno.

Členové představenstva a dozorčí rady mají s emitentem uzavřenou smlouvu o výkonu funkce, v níž nejsou sjednány výhody při ukončení výkonu funkce.

### **Střety zájmů**

Emitentovi nejsou známy možné střety zájmů mezi povinnostmi členů představenstva, dozorčí rady a ostatních vedoucích osob k emitentovi a jejich soukromými zájmy nebo jinými povinnostmi.

### **Základní kapitál**

- **Popis akcií (druh, forma, podoba, ISIN), do kterých je základní kapitál rozdělen**
- **Údaj o počtu emitovaných, upsaných a dosud nesplacených akcií**
- **Počet akcií držených emitentem nebo jménem emitenta nebo v držení jeho dceřiných společností**

<i>Druh :</i>	akcie
<i>Forma :</i>	na majitele
<i>Podoba akcií :</i>	zaknihovaná, evidence vlastníků je vedena u Střediska cenných papírů Praha
<i>Převoditelnost :</i>	volně převoditelné, emitent nestanovuje žádná omezení převoditelnosti
<i>ISIN :</i>	CS 0009096509
<i>Celková jmenovitá hodnota emise :</i>	492 471 000,- Kč
<i>Jmenovitá hodnota akcie :</i>	500,- Kč
<i>Počet akcií:</i>	984 942 ks

Všechny akcie emitenta jsou splaceny. Emitent ani dceřinné společnosti nejsou držiteli akcií společnosti.

### • **Další údaje o akciích**

*Způsob zdaňování výnosů z cenných papírů ve státu sídla emitenta:*

- Výnosy jsou zdaňovány při výplatě srážkovou daní dle z. č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů. U výplaty zahraničním akcionářům jsou uplatňovány mezinárodní smlouvy o zamezení dvojího zdanění. Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. je plátcem daně sražené z výnosů, tzn. že odvádí sraženou daň do státního rozpočtu podle termínů stanovených z. č. 586/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

*Oficiální trhy, na kterých jsou akcie obchodovány:*

- RM-SYSTÉM, a.s., Podvinný mlýn 6, Praha 9.

Akcie ISIN CZ0009096509 jsou na RM-systému obchodovány od 27. 3. 2001.

*Banka, jejímž prostřednictvím mohou majitelé akcií vykonávat svá majetková práva spojená s cennými papíry:*

- Československá obchodní banka, a.s., se sídlem Na příkopě 14, 115 20 Praha 1 - Nové Město

*Výplaty výnosů z akcií:*

- případné dividendy budou vypláceny dle pravidel určených v rozhodnutí valné hromady společnosti, a to prostřednictvím Československé obchodní banky, a.s., se sídlem Na příkopě 14, 115 20 Praha 1 - Nové Město

*Skutečnosti důležité pro uplatnění práv akcionářů:*

- budou zaslány České národní bance a RM-systému a uveřejňovány způsobem umožňující dálkový přístup a na finančním serveru

- budou zveřejňovány v Obchodním věstníku a uveřejňovány v denním tisku a v sídle společnosti v souladu se stanovami společnosti

*Práva vyplývající z akcie:*

- hlasovací právo o rozsahu odpovídajícímu podílu na základním kapitálu, kdy každých 500,- Kč jmenovité hodnoty akcie představuje 1 hlas, právo na podíl na zisku, na likvidačním zůstatku a přednostní právo na upisování akcií

- **Změna podílu na hlasovacích právech, jednání ve shodě, vznik povinnosti učinit nabídku převzetí v souladu s ustanoveními § 183a až 183c a 183e až 183g obchodního zákoníku**

Proces v průběhu roku 2007 nenastal.

- **Zástava akcií**

V souladu s uzavřenou Smlouvou o zástavě akcií a dividend v souvislosti s realizací stavby „Rozšíření a intenzifikace čistírny odpadních vod v Modřicích“ a čerpáním úvěru od EBRD byly zastaveny akcie společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:

Dne 24. 5. 2001 zastavil akcionář Statutární město Brno akcie CZ 0009096509 v počtu 143 532 ks a akcionář Suez Lyonnaise des Eaux CZ 0009096509 v počtu 110 520 ks ve prospěch zástavního věřitele Evropská banka pro obnovu a rozvoj.

Dne 14. 1. 2002 zastavil akcionář ONDEO Services S.A. (SUEZ ENVIRONNEMENT) akcie CZ 0009096509 v počtu 344 690 ks a akcionář Statutární město Brno akcie CZ 0009096509 v počtu 358 830 ks ve prospěch zástavního věřitele Evropská banka pro obnovu a rozvoj.

- **Údaje o základním kapitálu**

Výše upsaného základního kapitálu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. činí celkem 492 471 000,- Kč, splaceno v plné výši. Na základní kapitál bylo upsáno 984 942 ks kmenových akcií na majitele v zaknihované podobě o jmenovité hodnotě jedné akcie 500,- Kč.

- **Osoby, které emitenta ovládají nebo by jej mohly ovládat, jsou-li emitentovi známy, s uvedením podrobností o výši podílu, který je opravňuje k hlasování**

Struktura akcionářů a rozložení základního kapitálu k 31. 12. 2007

Majitel	% základního kapitálu	počet akcií
Statutární město Brno	51,004	502 362 ks
SUEZ ENVIRONNEMENT	46,222	455 256 ks
drobní akcionáři	2,774	27 324 ks
Celkem	100	984 942 ks

**Významné smlouvy:**

Významné smlouvy, kterých byl emitent v účetním období smluvní stranou, jsou uvedeny v řádné účetní závěrce a ve zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za dané období.

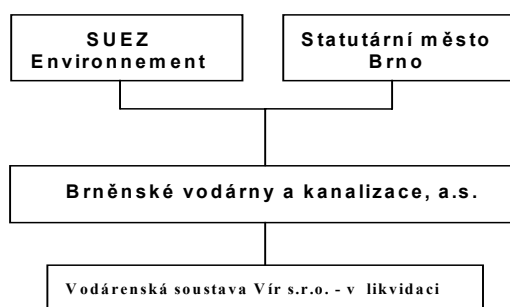
V rámci skupiny SUEZ ENVIRONNEMENT nemá SUEZ ENVIRONNEMENT ani žádná společnost skupiny v České a Slovenské republice, ve které má SUEZ ENVIRONNEMENT větší než 40% podíl, žádný závazek nebo nárok, které jsou pro skupinu ke konci účetního období podstatné vyjma smluv uvedených ve zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

V rámci skupiny majoritního akcionáře Statutární město Brno:

- uzavřelo Statutární město Brno jako jediný akcionář společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost, smlouvu o ručení č. 57999 005 ze dne 25. 2. 1999 s bankovním ústavem VOLKSBANK CZ,a.s. na investiční úvěr ve výši 35 000 000,-- Kč na financování III. etapy úsporných opatření v síti veřejného osvětlení města Brna (platnost smlouvy skončila splacením úvěru v březnu 2007)
- společnost Technické sítě Brno, akciová společnost uzavřela dne 28. 11. 2000 smlouvu o exportním úvěru s ERSTE BANK se zárukou Statutárního města Brna z 15. 12. 2000, výše úvěrového rámce je 5 439 tis.Kč
- společnost Technické sítě Brno, akciová společnost uzavřela dne 28. 11. 2000 s Českou spořitelnou a.s., smlouvu o úvěru se zárukou Statutárního města Brna z 15. 12. 2000, výše úvěrového rámce je 239 527 tis.Kč
- uzavřelo Statutární město Brno smlouvu č. 5799 9 304 včetně dodatků o provozování veřejného a slavnostního osvětlení a kolektorové sítě ve městě Brně, kterou se město zavázalo hradit společnosti Technické sítě Brno, akciová společnost provozní prostředky od r. 2000 do r. 2019, tj. na období 20 let ve výši 1 137 275 tis. bez DPH v členění na jednotlivá léta.
- uzavřelo Statutární město Brno se společností STAREZ – SPORT, a.s. smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna č. 740 79 001 na částečnou úhradu provozních nákladů v hale Rondo a smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Brna č. 740 79 001 na částečnou úhradu provozních nákladů areálu Riviera

#### **Organizační struktura:**

- Stručný popis skupiny (je-li emitent součástí skupiny) a postavení emitenta ve skupině



#### **Hlavní akcionáři**

Emitentovi je známo, že k 31. 12. 2007 vlastní větší než 3% podíl na základním kapitálu emitenta pouze akcionáři Statutární město Brno (51%) a SUEZ ENVIRONNEMENT (46,22%). Vztahy mezi emitentem a ovládajícími osobami jsou popsány ve zprávě o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou, která je nedílnou součástí výroční zprávy. Emitentovi je známo, že akcionáři Statutární město Brno a SUEZ ENVIRONNEMENT mají uzavřenou akcionářskou dohodu, jejíž obsah není emitentovi znám. V průběhu roku 2007 nebyla přijata žádná opatření ve věci.



### Finanční údaje

- výše dividendy na akcii vyplacené v daném účetním období  
výše dividend na akcii za poslední tři účetní období
- hospodářský výsledek (zisk, ztrátu) po zdanění z běžné činnosti emitenta připadající na jednu akcii za poslední tři účetní období

		2005	2006	2007
Výše základního kapitálu	tis. Kč	492 471	492 471	492 471
Počet akcií	ks	984 942	984 942	984 942
Nominální hodnota akcie	Kč	500	500	500
HV po zdanění z běžné činnosti připadající na 1 akcii	Kč	163	111	111
Výše dividendy na 1 akcii	Kč	184	80	45

Dividendová politika společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se řídí rozhodnutím Valné hromady. V letech 2005 – 2006 byla založena na distribuci části akumulovaného nerozděleného zisku vytvořeného za období 2000 – 2004, kdy nebyly dividendy vyplaceny. V dalším období předpokládá společnost vytvoření podmínek pro stabilní dividendovou politiku.

- Údaje o všech státních, soudních nebo rozhodčích řízeních za účetní období, která mohla mít nebo v nedávné minulosti měla významný vliv na finanční situaci nebo ziskovost emitenta nebo jeho skupiny

Emitent nebyl v roce 2007 účastníkem žádných státních, soudních nebo rozhodčích řízeních, která mohla mít nebo v nedávné minulosti měla významný vliv na finanční situaci nebo ziskovost emitenta nebo jeho skupiny.

### Údaje o majetkových účastech

- údaje o podnicích, ve kterých drží emitent podíl na kapitálu, který by mohl mít významný dopad na hodnocení emitenta

Emitent má 100% podíl ve společnosti Vodárenská soustava Vír, s.r.o. – v likvidaci, Hády 1a, čp. 971, 614 00 Brno, IČ 60740515. Společnost byla od 1. 2. 2007 v likvidaci. Dne 22. 10. 2007 byla likvidace skončena a společnost byla vymazána z obchodního rejstříku. Tento podíl nemá významný dopad na hodnocení emitenta.

Vodárenská soustava Vír, s.r.o. – v likvidaci  
IČ 60740515  
Hády 1a, čp. 971  
614 00 Brno - Maloměřice  
předmět činnosti: provádění inženýrských staveb, provozování vodovodů

Text	Jednotka	2007	2006
Podíl na základním kapitálu v %	%	100	100
Aktiva celkem	tis. Kč	0	26
Vlastní kapitál	tis. Kč		26
v tom :			
- základní kapitál a kapitálové fondy		100	100
- fondy vytvořené ze zisku		8	14
- nerozdělený zisk minulých let			
- neuhrazená ztráta minulých let		-88	-75
- zisk / ztráta běžného roku		-20	-13

- údaje o očekávané hospodářské a finanční situaci v příštím roce, popřípadě ve víceletém výhledu  
Společnost Vodárenská soustava Vír s.r.o. – v likvidaci nevyvíjí žádné podnikatelské aktivity.

## **Přehled podnikání:**

- **Popis podnikání emitenta a jeho hlavních činností vč. uvedení hlavních kategorií produktů a služeb**

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. vyvíjejí podnikatelskou činnost v mnoha oblastech, ale hlavní náplní činnosti je výroba a dodávka vody vodovody pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních a dešťových vod kanalizacemi pro veřejnou potřebu, včetně jejich čištění. Z toho vyplývá i postavení firmy na trhu – v oblasti Statutárního města Brna má firma přirozený monopol. I nadále patří naše společnost mezi nejlepší a nejvýkonnější české vodohospodářské společnosti. Ukazatele dokazující tuto skutečnost jsou především úroveň ztrát vody v síti, čistící efekt čistírny odpadních vod, uplatnění moderních diagnostických metod a bezvýkopových technologií a míra akreditovaných činností.

Předmět činnosti je vymezen stanovami společnosti. Společnost je držitelem následujících živnostenských oprávnění:

- Provozování vodovodů a kanalizací
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Výroba, opravy a montáž měřidel
- Projektová činnost ve výstavbě
- Velkoobchod
- Specializovaný maloobchod
- Kovářství
- Zámečnictví
- Poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
- Silniční motorová doprava nákladní vnitrostátní
- Opravy silničních vozidel
- Testování, měření a analýzy – fyzikálně-chemické, biologické a mikrobiologické analýzy
- Ubytovací služby
- Kopírovací práce
- Praní, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
- Vodoinstalatérství
- Poskytování technických služeb - revize kanalizace kamerou, vyhledávání a vytyčování poruch na vodovodní a kanalizační síti a vytyčování stávajících vodovodních a kanalizačních sítí
- Poskytování technických služeb - údržba a opravy vodohospodářských zařízení
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Nakládání s odpady vyjma nebezpečných
- Inženýrská činnost v investiční výstavbě
- Přípravné práce pro stavby
- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy u fyzických a právnických osob - vedení majetkové a provozní evidence vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu
- Výroba elektřiny

Společnost dále provádí činnost úřední ověřování měřidel, přičemž tato činnost nepodléhá režimu živnostenského zákona.

- **Předmět podnikání emitenta podle určení ve společenské smlouvě nebo ve stanovách s odkazem na příslušné ustanovení společenské smlouvy nebo stanov**

Předmět činnosti Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. je vymezen v článku 4 Stanov společnosti v souladu s usneseními valných hromad a zápisem v Obchodním rejstříku.

Hlavní činností je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu včetně výroby a dodávky pitné vody, vyhledávání poruch na vodovodní síti, vytyčování vodovodů a kanalizací, revize kanalizací pomocí televizní kamery, zabezpečení odvádění odpadních a dešťových vod, jejich čištění v čistírně odpadních vod Brno - Modřice včetně likvidace kalů. Laboratořemi společnosti jsou prováděny rozborů pitných a odpadních vod. Inženýrská a projekční činnost je zaměřena na přípravu a realizaci inženýrských staveb v oboru vodovodů a kanalizací.

Společnost působí nejen na celém území Statutárního města Brna, ale i pro město Kuřim, Modřice, Březová nad Svitavou, obce Lelekovice, Českou, Moravany, Nebovidy, Vranov, Měnin, Moutnice, Želešice, Štěpánov nad Svratkou, Švařec, pro městys Doubravník a pro Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí. Dne 27. 6. 2007 byla uzavřena smlouva o provozování vodovodu v obci Skorotice s účinností od 1. 7. 2007. Společnost provozuje vodovody a kanalizace ve vlastnictví dalších subjektů.

- **Realizace nabídek převzetí**

Nebyly nabídky převzetí.

- **Uvedení všech významných nových zavedených produktů či služeb**

Emitent nemá zavedené nové produkty či služby.

- **Popis trhů, na kterých emitent soutěží a rozčlenění příjmů emitenta podle těchto jednotlivých trhů a podle činnosti, ze které plynou**

Údaje o tržbách v posledních dvou účetních obdobích

Údaje v tis.Kč	2006	2007
Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb celkem	1 365 185	1 371 000
Z toho : vodné včetně vody předané	588 805	588 019
stočné včetně odpadní vody převzaté	749 617	753 863
ostatní provozní výnosy	26 763	29 118

Tržby jsou realizovány v rámci České republiky, tržby za vodné a stočné v rámci zásobované oblasti a provozovaných měst a obcí.

Společnost v roce 2007 provozovala vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu měst Brna, Kuřimi, Modřic a Březové nad Svitavou, městyse Doubravník, obcí Nebovidy, Lelekovice, Moravany, Česká, Vranov, Měnin, Moutnice, Želešice, Štěpánov nad Svratkou, Skorotice, Vířského oblastního vodovodu, svazku měst, obcí a svazků obcí a soukromých vlastníků lokálních vodovodů a kanalizací. Klíčovou oblastí odbytu je Statutární město Brno, na jehož území je realizováno cca 94 % tržeb za vodné a stočné.

Služby spojené s dodávkou vody pitné, odváděním a čištěním vody odpadní jsou prováděny jednak přímým poskytováním služeb konečným odběratelům (cca 98% obratu), jednak ostatním provozovatelům navazujících vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu (cca 2% obratu).

- **Sídlo organizační složky podniku emitenta, která se alespoň 10 % podílí na celkovém obratu nebo výrobě či službách poskytovaných emitentem,**

Brno, Pisárecká 1 výroba a rozvod vody  
(další adresy organizační složky jsou Koroužné – Švařec, okr. Žďár nad Sázavou a Březová nad Svitavou, Hradecká 349)

Brno, Hády 1a odkanalizování a čištění odpadních vod  
(další adresa organizační složky je Modřice, Chrlická 552)

- **Míra závislosti emitenta na patentech nebo licencích, průmyslových, obchodních nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních postupech**

Společnost nemá vlastní ani smluvně nabyté patenty ani licence. Významné obchodní a finanční smlouvy jsou uvedeny v příloze k účetní závěrce.

- **Údaje o přerušeních v podnikání emitenta, která mohou mít nebo měla významný vliv na finanční situaci emitenta v běžném období,**

Nedošlo k přerušení podnikání.

## ***Důležité události ve vývoji podnikání emitenta***

### **Zásobování pitnou vodou**

#### **Úpravna vody v Brně – Pisárkách**

V průběhu celého roku 2007 byla úpravna vody udržována jako záložní zdroj na vyšším stupni pohotovosti pro případnou okamžitou dodávku pitné vody do distribuční sítě. V tomto období úpravna vody do distribuční sítě dodala 12 063 m<sup>3</sup> pitné vody. V porovnání s rokem 2006 se jedná o snížení výroby o 115 630 m<sup>3</sup> pitné vody. V polovině roku 2007 byly v rámci zprovoznění VMO MÚK Hlinky-Bauerova definitivně dokončeny veškeré práce na přeložkách kanalizace, vodovodů a terénních úpravách uvnitř i v okolí areálu úpravní vody.

#### **Úpravna vody Švařec**

V průběhu roku 2007 byla úpravna vody mimo plánované krátkodobé odstávky v nepřetržitém provozu. V celém období byla voda vyráběna jednostupňově s využitím nové technologie přečerpávání filtrované vody na filtry s granulovaným aktivním uhlím s následným vytvořením si dostatečné akumulace pitné vody pro obec Štěpánov, která je zásobována přímo z úpravní vody. K těmto účelům bylo vyrobeno 1 663 236 m<sup>3</sup> vody, z toho obec Štěpánov odebrala 14 050 m<sup>3</sup> pitné vody. V porovnání s rokem 2006 se jedná o zvýšení výroby o 1 134 894 m<sup>3</sup> vody. V průběhu celého období byl prováděn monitoring kvality vody ve vodní nádrži Vír a vyrobené akumulované vody. Dezinfekce vody je z důvodu zásobování pitnou vodou obce Štěpánov prováděna oxidem chloričitým a ve vodojemu Štěpánov chlornanem sodným. Úpravna vody ve Švařci je po prameništi v Březové nad Svitavou druhým nejdůležitějším zdrojem pitné vody pro Brno.

#### **Čerpací stanice a vodojemy**

Provoz čerpacích stanic a vodojemů se z provozního hlediska jevil bez vážných problémů. V průběhu roku 2007 byla provedena přejímka vodojemů a čerpacích stanic v obcích Doubravník, Křížovice, Chlébské a Skorotice.

#### **Dálkové přivaděče**

Provoz dálkových přivaděčů probíhal bezproblémově až do 20. 12. 2007, kdy vznikla především únikem vody výrazná porucha na kalosvodné odbočce kalosvodu 04/K10 Vířského oblastního vodovodu poblíž obce Drásov. Vzhledem k mimořádným problémům při opravě poruchy nebyl přivaděč v tomto úseku do konce roku zprovozněn.

Z rekonstrukčních a investičních zásahů na přivaděčích je třeba vyzdvihnout zejména tyto:

- Realizace obtoku přítoku Vířského oblastního vodovodu do vodojemu Čebín redukováným profilem a redukovanou regulační armaturou, umožňující výhodnější nastavení menších průtoků a šetrnější regulaci
- Nasazení aplikačního programu podrobného měření a archivace tlaků v oblasti štol upravené vody Vířského oblastního vodovodu, s funkcí identifikace tlakových rázů a dosažení hodnot Mezních tlaků dle programu Technicko bezpečnostního dohledu, vše jako rozšíření technologického Monitorovacího a řídicího systému CVD.
- Zahájení postupného zařazení objektů sekčních uzávěrů a portálových vstupů Vířského oblastního vodovodu pod systém EZS vodárenských objektů.
- Vsazení nové sekční klapky dálkového přivaděče II. březovského vodovodu v prostoru jeho průchodem městem Kuřim, umožňující vyšší stupeň spolehlivosti nepřetržité dodávky vody pro tuto oblast spotřebiště.
- Rekonstrukce katodické ochrany II. březovského vodovodu, realizovaná v rámci dlouhodobého programu Pasportizace tohoto díla.

V souvislosti s příslušnými ustanoveními zákona č.254/2001 Sb. O vodách v platném znění o ukončení platnosti některých povolení k odběrům vod k 1.1.2008 byla potřebná povolení pro další časový horizont plně získána. Nejpodstatnější z nich je povolení k odběru vody pro vodní zdroj II. březovský vodovod.

V rámci řízení o stanovení OPVZ II. stupně vodního zdroje Březová nad Svitavou jsme byli vodoprávním úřadem dne 12. 3. 2007 vyzváni k podstatnému doplnění dokumentace, spočívající zejména v identifikaci parcel katastru nemovitostí bez vlastníka a v doplnění důvodové zprávy navrhovaných opatření. Tato činnost byla z naší strany dokončena v říjnu 2007 a následně byl příslušný vodoprávní úřad požádán o obnovu řízení. V pořadí druhé veřejné projednání proběhlo dne 18.12.2007 a předmětné vodoprávní řízení není dosud ukončeno.

### **Centrální vodohospodářský dispečink**

V souvislosti se zahájením provozování nových vodárenských lokalit počátkem roku (Doubravník, Černvír, Křížkovice) rozšířil dispečink svůj dohled i na výše uvedené, a to jak po stránce vodohospodářské, tak i poruchové činnosti.

### **Vodovodní síť**

#### **Výstavba vodovodů**

Správa vodovodní sítě Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. převzala v roce 2007 do provozování celkem 60 staveb vodovodů v celkové délce 14,184 km.

Společnost provozuje k dni 31. 12. 2007 celkem 1 295,14 km vodovodní sítě.

#### **Nově zřízené přípojky**

V roce 2007 bylo u naší a.s. objednáno 542 nových vodovodních přípojek, z nichž bylo realizováno 510 přípojek v celkové délce 3 611,4 metru.

#### **Opravené poruchy**

V roce 2007 bylo na centrálním vodohospodářském dispečinku zaevidováno 2 440 havárií na provozované vodovodní síti. V porovnání s rokem 2006 se jedná o srovnatelný stav s navýšením pouze o 1,1%. Významnými vlivy na udržení stavu byla především prevence ve vyměňování armatur v předešlých letech a mimořádně mírné klimatické podmínky v období zimy.

Z celkového uvedeného počtu bylo opraveno 302 havárií hlavních vodovodních řadů, což představuje další pokles o 26 havárií oproti loňskému stavu.

#### **Výměna vodoměrů**

V roce 2007 bylo provedeno 8 820 výměn vodoměrů.

#### **Preventivní pátrání po skrytých poruchách na vodovodní síti**

Při preventivním pátrání po skrytých poruchách, které se na povrch nijak neprojevují, objevili pracovníci oddělení diagnostiky vodovodní sítě celkem 83 (107 v r. 2006) tekoucích skrytých poruch.

Měřicí místa přispěla k odhalení poruch o celkové okamžité hodnotě průtoku 110 l/s (v r.2006 100 l/s). Oddělení diagnostiky vodovodní sítě monitoruje k 31. 12. 2007 celkem 172 měřících míst.

### **Čištění a odvádění odpadních vod**

#### **Kanalizační síť**

Společnost provozovala k 31. 12. 2007 celkem 1 113 km stokové sítě, z toho 1 031 km ve městě Brně, 31 km v Kuřimi, 16,5 km v Modřicích, 10,5 km v obci Želešice, 6,5 km v obci Česká, 5,0 km v obci Březová nad Svitavou, 6,5 km v obci Moutnice, 5,5 km v obci Štěpánov nad Svratkou a 0,5 km v obci Švařec.

Na brněnskou stokovou síť jsou dále napojeny kanalizace z obcí Lipůvka, Moravské Knínice, Ostopovice, Ponětovice, Bedřichovice, Šlapanice, Podolí a Rozdrojovice, od nichž bylo v roce 2007 převzato téměř 800 tis. m<sup>3</sup> odpadních vod, dalších cca 80 tis.m<sup>3</sup> bylo převzato formou dovozu z neodkanalizovaných oblastí z okolí Brna.

Na pronajaté síti se v průběhu roku vyskytlo 62 vážnějších stavebních havárií, ty nejrozsáhlejší na ulicích Pivovarské, Cyrilské, Úpatní, Přímé, Štěpánské, Babičkově, Souběžné a na kmenové stoce „E“ před ČOV.

Příčinou vzniku havárií bylo převážně značné stáří stok a jejich opotřebenost provozem. Všechny případy byly operativně řešeny tak, že nedošlo k omezení odvádění vod z jednotlivých nemovitostí.

Ucpávkové havárie se na stokové síti prakticky nevyskytly, a to zejména díky systematickému provádění čištění a revizí sítě. Čištění sítě je prováděno především pomocí vysokotlakých kombinovaných vozidel s recyklací, takto bylo vloni vyčištěno přes 490 km stok. Průmyslovou televizní kamerou bylo zrevidováno 116 km stok, k prohlídkám využívá společnost zejména dvou vlastních monitorovacích souprav, které svými parametry patří k nejmodernějším v oboru.

Při opravách stokové sítě bylo ve velké míře využíváno nejnovějších bezvýkopových technologií. Jejich využití má zejména ve městech mimořádný význam, neboť jsou velmi šetrné k životnímu prostředí. Mezi tyto technologie se řadí i práce speciálními kanalizačními roboty, kterými na brněnské kanalizační síti bylo v uplynulém roce odstraněno celkem 662 lokálních závad.

Rozsáhlejší výstavba nové kanalizace probíhala v Brně v MČ Slatina, Líšeň, Bystrc a v Nových Medláncích.

### **Čištění odpadních vod – Čistírna odpadních vod Brno - Modřice**

V roce 2007 byl zahájen třetí rok trvalého provozu zrekonstruované ČOV Brno- Modřice. Bylo vyčištěno 33 831 500 m<sup>3</sup> odpadních vod. Průměrný denní přítok činil 92 786 m<sup>3</sup>.

Pokračoval nárůst látkového zatížení ČOV, jež je zřejmým důsledkem dalšího rozvoje města.

V rámci povolených limitů byly překročeny parametry NL, BSK<sub>5</sub> (13x). Limity zpoplatnění znečištění překročeny nebyly.

Ve stupni hrubého předčištění se vytěžený písek, štěrk, shrabky a tuky likvidují odvozem na skládky. Celkem bylo zlikvidováno 1 327 t písku, 439 tun shrabků a 273 tun tuků.

Hrubé předčištění a primární usazování ČOV pracovalo celý rok bez závad.

Pro stabilizaci kalu slouží čtyři vyhnívací komory ve spojení s dvěma zásobními nádržemi. Ohřevem kalu ve vyhnívacích komorách bylo vyprodukováno denně průměrně 8 280 m<sup>3</sup> bioplynu. Produkovaný bioplyn se využíval na kogeneraci (2 x 450 kW) a vytápění objektů. Plyn se skladuje ve dvojici suchých plynojemů SATTLER o celkovém objemu 3 000 m<sup>3</sup>.

Biologická část čistírny pracovala s průměrnou koncentrací aktivovaného kalu 4,4 kg/m<sup>3</sup>, v aktivaci se odstraňuje organické znečištění včetně nutrientů (dusík, fosfor). Na defosfataci se dávkuje železitá sůl, v zimě směs hlinité/železité soli. Celkem bylo odstraněno 1 617 t dusíku a 255 t fosforu.

Na odstředivkách GUINARD bylo odvodněno 252 421 m<sup>3</sup> stabilizovaného kalu. Průměrná sušina odvodněného kalu činila 26,40 %. Celková kalová produkce činila 8 960 tun sušiny. Část kalu (28 % objemu) byla zpracována na sušící lince s výstupní sušinou 91,0 %. Stabilizovaný odvodněný kal byl hygienizován přidávkem oxidu vápenatého (cca. 120 kg/t sušiny) a sloužil jako surovina pro zemědělské komposty. V roce 2007 byla celá produkce kalů zužitkována v zemědělství (příprava kompostů) a 5 000 t bylo použito na rekultivace (Černovická terasa).

Dosažené efekty eliminace BSK<sub>5</sub>, CHSK<sub>Cr</sub>, NL, Nan<sub>org</sub>, N<sub>celk</sub>, N-NH<sub>4</sub> a P<sub>celk</sub> jsou ovlivňovány optimalizací provozu jednotlivých částí čistírny. V příštím roce bude ČOV řešit tyto dílčí problémy: pilotní projekt zvýšení denitrifikační kapacity biologie a zvýšení kapacity kalové linky. Kromě ČOV Brno - Modřice společnost provozuje malé ČOV: Moutnice 1 300 EO, Štěpánov 850 EO, Švařec 450 EO.

V současné době je ve správě společnosti celkem 27 provozovaných a dozorovaných čerpacích stanic splaškové vody, 11 z nich je mimo město Brno. Všechny stanice na brněnské kanalizační síti jsou vybaveny přenosem dat a je možné sledovat i řídit dálkově jejich provoz. Přesto jsou nutné operativní zásahy.

### **Inženýrská činnost ve výstavbě**

Útvar inženýrských služeb Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. zajišťoval v roce 2007 inženýrskou činnost na stavbách akciové společnosti, Statutárního města Brna a města Kuřimi. Inženýrská činnost je prováděna komplexně, tj. od přípravy stavby, přes její realizaci až po zajištění všech činností, spojených s dokončením a vypořádáním staveb.

### **Stavby hrazené z rozpočtu akciové společnosti**

Útvar inženýrských služeb zajišťuje přípravu a realizaci staveb (platby jsou uváděny včetně vyplacených záloh):

- 23 staveb oprav vodovodů a kanalizací v celkovém objemu 122 458 tis.Kč
- 28 staveb odstraňování havárií na kanalizaci v celkovém objemu 27 261 tis.Kč
- 2 stavby oprav vodárenských objektů v celkovém objemu 7 185 tis.Kč

Souběžně s opravou kanalizačních a vodovodních řadů byly ve všech dotčených ulicích provedeny i opravy vodovodních a kanalizačních přípojek.

Příprava a realizace staveb probíhala v souladu s plánem oprav. Mezi největší stavby zahájené v roce 2007 patří:

- Oprava vodovodu a kanalizace v ulici Havlíčkově (fin. náklady této stavby – 36,5 mil.Kč)
- Oprava kanalizace v ulici Jílkově (finanční náklady této stavby – 33,7 mil.Kč)

### **Stavby hrazené z rozpočtu Statutárního města Brna**

Práce inženýrské činnosti jsou prováděny na základě dlouhodobé mandátní smlouvy. V průběhu roku 2007 pracovníci útvaru zajišťovali realizaci různorodých vodohospodářských staveb:

- 39 staveb v celkovém objemu 207 587 tis.Kč

Mezi největší stavby již dříve rozestavěné a dokončované v roce 2007 patří:

- Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Palackého náměstí (finanční náklady této stavby – 60,9 mil.Kč),
- Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Hlinky (finanční náklady této stavby – 65,0 mil.Kč),
- Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Domažlická, Tábor (fin.náklady – 57,9 mil.Kč)

V roce 2007 byly zahájeny další stavby, z nichž největší jsou:

- Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Jílkově (finanční náklady této stavby – 76,5 mil.Kč),
- Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Berkově (finanční náklady této stavby – 60,9 mil.Kč),
- Rekonstrukce kanalizace a vodovodu v ulici Obřanské (fin. náklady stavby – 25,1 mil.Kč).

### **Stavby financované z prostředků Evropské unie v rámci fondů PHARE a ISPA**

#### **Fond ISPA/Fond soudržnosti**

Projekt Fondu soudržnosti s názvem Stoková síť města Brna byl řádně ukončen ke konci roku 2005. Dokončené a provozované stavby naší společnosti - 5 kolektorů v historickém jádru města (část vodohospodářská), stejně tak i celoplošné odkanalizování Staré Lišně a dostavba a rekonstrukce kmenové a uličních stok (ul.Tkalcovská, Tábořská a Merhautova) – byly v r.2007 sledovány ve 2. roku 3.fáze projektu – období záruční. V průběhu roku tak proběhly ve shodě s principy řízení procesů a smluv plánované řádné kontrolní dny.

Veškeré drobné nedostatky, zjištěné do ukončení záruky k 30.11. byly odstraněny s tím, že dílo je bez závad. Ve druhém pololetí roku proběhl další, mimořádný doplňující audit zvláště vybraného projektu za ČR Evropským účetním dvorem, opět s výsledkem bez závad. Projekt byl těmito procesy uzavřen.

#### **Fond OPŽP**

V průběhu roku pracovala nadále specializovaná jednotka společnosti na přípravě a aktualizaci technické dokumentace připravovaného Velkého projektu s názvem „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně, Modřicích a Kuřimi“. Spolu s tím pak spolupracovala na přípravě a aktualizacích Žádosti pro nově ustanovený tzv. Operační program Životní prostředí, který je součástí rámce spolufinancování EU v ČR v plánovacím období 2007-2013.

### **Vodohospodářský rozvoj**

Během roku zaměstnanci útvaru opět aktivně participovali na zpracovávání studií a odborných expertiz pro rozsáhlou oblast rozvojových aktivit, a to jak v součinnosti s odbornými složkami Magistrátu města Brna, tak i se soukromými investory.

Při rozvojové činnosti se pracovníci aktivně zapojili do zpracování a vyhodnocení složité problematiky v oblasti zpracování Generelu odvodnění města Brna a města Kuřimi. Značného pokroku bylo dosaženo v oblasti modelování s použitím moderních výpočtových prostředků.

Útvar vodohospodářského rozvoje zpracoval zásadní materiály v oboru zásobování vodou a odkanalizování tj. Městské standardy pro kanalizační zařízení a Městské standardy pro vodovodní síť. Dále byly zpracovány manuály pro vodovodní a kanalizační přípojky s vazbou na nový stavební zákon.

Bylo přijato k vyřízení celkem 5 054 podnětů od zákazníků.

Do budoucna se útvar vodohospodářského rozvoje hodlá více zaměřit na oblast matematického modelování na kanalizačních a vodárenských distribučních systémech. Ve výhledu bude nutné se daleko více věnovat nátokům balastních vod do splaškových kanalizací, což způsobuje velké problémy. V této problematice budou muset být přijata velmi razantní opatření. Bude nutné také řešit problematiku dešťových vod s vazbou na nové trendy v této oblasti a daleko více se specializovat i na ekonomické faktory ovlivňující technické návrhy.

### **Kontrola kvality vody**

V útvaru kontroly kvality byly v průběhu roku 2007 plněny základní úkoly – rozborů pitných, povrchových a odpadních vod a čistírenských kalů. Všechny tři laboratoře prošly v červnu 2007 pravidelným ročním dozorovým auditem Českého institutu pro akreditaci. Současně proběhl i mimořádný audit, při kterém byly zakreditovány v laboratoři ČOV Brno - Modřice nové analytické metody – stanovení fosforečnanů průtokovou analýzou a stanovení uhlovodíků C10 – C40 metodou plynové chromatografie.

Všechny tři laboratoře v průběhu roku úspěšně absolvovaly řadu kontrolních mezilaboratorních testů ve všech akreditovaných ukazatelích, které organizovaly společnosti CSLAB, ASLAB, SZÚ a Ondeo (CIRSEE). V kontrolních testech CIRSEE byly laboratoře hodnoceny vzhledem k dosaženým dobrým výsledkům jako referenční laboratoře.

Všechny tři laboratoře v průběhu roku zpracovávaly podklady pro certifikaci environmentálního managementu dle ČSN EN ISO 14 001. Veškeré materiály byly v prosinci 2007 dokončeny tak, aby mohla být začátkem roku 2008 podána přihláška k certifikaci.

### **Laboratoř Pisárky**

Činnost laboratoře byla zaměřena především na kvalitu pitné vody brněnské vodovodní sítě a na zdroje pitné vody v prameništi Březová nad Svitavou a dvou malých zdrojů Jelenice a Chochola. V laboratoři pitných vod bylo v tomto roce zpracováno 3 687 vzorků, což je o 11% víc než v loňském roce. 2 120 vzorků bylo pro společnost (stanoveno 39 551 parametrů), 1 567 vzorků bylo pro externí zadavatele (stanoveno 18 184 parametrů). Zároveň laboratoř zanalyzovala 272 vzorků odpadních vod.

Během celého roku laboratoř zasílala elektronicky výsledky analýz z vodovodní sítě do monitorovacího systému PIVO (pitná voda) na KHS Brno.

### **Laboratoř Švařec**

V roce 2007 laboratoř úpravy vody Švařec prováděla rozborů surové vody ze zonančních odběrů a z hladiny Vírské přehrady, rozborů vzorků vody z úpravy vody Švařec, rozborů vody z vodojemu a vodovodní sítě obce Štěpánov nad Svratkou a rozborů vzorků vody na předávacím místě ve Štěpánovicích. Také se provádělo měření obsahu chloritanů ve Štěpánovicích a v Čebíně (čerpací stanice a vodojem). Kontrola jakosti byla rozšířena o nová vzorkovací místa (portál Černvír, vodojem a vodovodní síť obce Doubravník, Křížovice, Skorotice a Chlébské).

Během této doby bylo analyzováno 2 813 vzorků, ve kterých bylo stanoveno 46 941 ukazatelů (v loňském roce bylo analyzováno 327 vzorků, u kterých bylo stanoveno 5 869 ukazatelů. Nárůst počtu vzorků byl způsoben zvýšeným využitím ÚV Švařec. Významnou roli hraje zvýšený počet vzorkovacích míst. Pro externí zákazníky bylo analyzováno 163 vzorků, u kterých bylo stanoveno 1 584 ukazatelů, což je značný nárůst rozborů proti roku 2006 (56 vzorků 637 ukazatelů).

### **Laboratoř ČOV Brno - Modřice**

V roce 2007 prováděla laboratoř ČOV odběry a rozborů vzorků odpadních vod a kalů z čistíren odpadních vod v Modřicích, Švařci, Štěpánově, Moutnici a volných výustí do recipientu v obci Březová nad Svitavou. Dále byly kontrolovány kmenové stoky na kanalizačním systému města Brna a v připojených obcích, bylo monitorováno ovlivňování kvality povrchové vody v recipientu vypouštěnými odpadními vodami z ČOV Brno - Modřice a kontrolování byli dovozci odpadních vod cisternami na stáčecích místech v Bystrci a na ČOV Brno - Modřice.

Pravidelně byly sledovány odpadní vody od průmyslových producentů odpadních vod. Účastnili jsme se prověřování možných zdrojů kontaminace odpadních vod z průmyslu prováděné Českou inspekcí životního prostředí.



Celkem bylo v roce 2007 odebráno 8 975 vzorků, ve kterých bylo provedeno 102 246 analýz. Z toho pro externí zákazníky bylo zpracováno 936 vzorků, ve kterých bylo provedeno 4 002 analýz. Finanční výkony pro externí zákazníky činily 1 576 675 Kč (o 15,2 % více než v roce 2006).

### **Útvar zákaznických služeb**

V průběhu roku 2007 bylo vyřízeno 15 835 osobních, 7 829 písemných a 3 549 telefonických (pouze údaje zákaznické linky) požadavků našich odběratelů.

Při odečtech vody a fakturaci se vedle přesného plnění časového harmonogramu termínů odečtů stavů vodoměrů výrazně zvýšil počet odběrných míst odečítaných a fakturovaných měsíčním režimem, přičemž počet fakturačních vodoměrů v síti opět vzrostl. Ke dni 31. 12. 2007 to bylo 48 632 ks, což oproti předchozímu roku (47 707 ks) znamená růst o 925 ks. Počet provedených odečtů v porovnání s rokem 2006 vzrostl ze 118 952 na 126 525.

V obchodní činnosti se společnost zaměřila s ohledem na požadavek na zrychlení peněžního toku také na optimalizaci zálohových plateb. Vedle přesnějšího nastavení současných záloh byla provedena plošná kampaň s cílem postupného zvyšování počtu odběratelů platících formou měsíčních záloh.

Služba I\_STASINFO, která v prostředí internetu umožňuje odběrateli komunikaci se zákaznickým centrem popř. náhled do vybraných částí historie odběrů a fakturace, byla k 31.12.2007 zavedena již pro 3 356 odběrných míst.

### **Opravná a Akreditovaná kalibrační laboratoř vodoměrů**

V závěru roku 2007 Akreditovaná kalibrační laboratoř vodoměrů úspěšně prošla posouzením dle normy ČSN EN ISO/IEC 17025:2005. Po celoroční intenzivní přípravě a vybudování systému jakosti provozu AKL a opravný vodoměrů byla v závěru roku úspěšně dokončena certifikace dle norem ČSN EN ISO 9001:2001 a ČSN EN ISO 14001:2005.

Během roku 2007 bylo ověřeno celkem 96 680 ks (+ 31%) vodoměrů, z toho ověření po opravě 43 744 ks (+31%).

Opravy, ověřování a přezkoušení vodoměrů bylo orientováno jak pro potřebu společnosti, tak i pro externí zákazníky jimiž byly zejména velké vodárenské společnosti (např. Karlovy Vary, Ostrava, Břeclav, Vyškov, Kroměříž, Šumperk, Benešov, Jílové, Přerov, Šternberk), stavební bytová družstva, montážní firmy, ale i drobní odběratelé z celé ČR.

### **Materiálově - technické zásobování**

Již od začátku roku 2007 byly na provoz MTZ zahájeny přípravné práce směřované k získání certifikátů ISO 9001:2001 (systém managementu jakosti) a 14001:2005 (systém environmentálního managementu). V oblasti ochrany životního prostředí došlo k dalšímu posunu v odpadovém hospodářství (zahájení třídění plastů). Do budoucna je počítáno s rozšířením třídění odpadů v dalších oblastech.

Ve dnech 18. a 19.12.2007 proběhl certifikační audit, který byl úspěšně zakončen získáním certifikátů ČSN EN ISO 9001:2001 a ČSN EN ISO 14001:2005.

Zásoby k 31. 12.2007 činí 13,73 mil.Kč, což je oproti loňskému roku nárůst o 93 tis.Kč. Obrátka celkových zásob za rok 2007 činí 3,43.

### **Doprava**

V roce 2007 provoz dopravy obhospodařoval 193 vozidel a mechanismů.

### **Provoz hospodářské správy**

Provoz hospodářské správy pokračuje v nastaveném trendu snižování energetické náročnosti na vytápění budov a úsporu energií všeho druhu.

### **Nemovitosti, stroje a zařízení:**

- **Údaje o stávajících nebo plánovaných významných hmotných dlouhodobých aktivech, včetně popisu nemovitostí, a to i pronajatých, a jejich věcných břemen**
  - Čistírna odpadních vod Brno - Modřice, Chrlická 552, zapsána na LV č. 1389 pro k.ú. Modřice, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov a na LV č. 1502 pro k.ú. Chrlice, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Způsob využití: správní budova, část provozního areálu čistírny odpadních vod
  - Hády 1a, Brno, zapsána na LV č. 1825, k.ú. Maloměřice, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Způsob využití: provozní budova, garáže, dílny
  - Podzemní ul., Brno, zapsána na LV č. 1825, pro k.ú. Maloměřice, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Způsob využití: ubytovna
  - Úvoz 917/7a, Brno, zapsána na LV č. 683, pro k.ú. Staré Brno, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Způsob využití: provozní budova
  - Karlov 2, Malá Morávka 793 36, zapsána na LV č. 146, pro k.ú. Malá Morávka, Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál. Způsob využití: rekreační zařízení
  - Jedlová, Jedlová u Poličky, zapsána na LV č. 242, pro k.ú. Jedlová u Poličky, Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Svitavy. Způsob využití: rekreační zařízení
  - Jana Svobody 12, zapsána na LV č. 718, pro k.ú. Zábrdovice, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Způsob využití: opravná vodoměrů, sklady
  - Rybníček 12, zapsána na LV č. 430, pro k.ú. Ponava, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město. Způsob využití: provozní budova, sklady
- **Údaje o významných vlastních a pronajatých hmotných dlouhodobých aktivech**

Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. poskytuje služby prostřednictvím pronajaté vodohospodářské infrastruktury. Současně je společnost vlastníkem klíčové části Čistírny odpadních vod Brno - Modřice. Podrobnosti o vlastním a pronajatém majetku jsou uvedeny v Příloze k účetní závěrce v kapitolách 5.1 – 5.3. Pronajatý majetek obsahuje vodovodní a kanalizační řady, objekty, pozemky a technologie potřebné k jímání, úpravě a distribuci vody pitné a ke sběru a čištění vody odpadní.

### **Popis pronajatého majetku**

Emitent si především pronajímá na základě nájemních a provozních smluv vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu za účelem jejich provozování od vlastníků těchto zařízení:

Statutární město Brno - nájem vodovodu a kanalizace od 1.4.1993  
město Kuřim - nájem vodovodu a kanalizace od 1.11.1994  
obec Nebovidy - nájem vodovodu od 14.4.2000  
obec Lelekovice - nájem vodovodu od 1.1.1994  
město Modřice - nájem kanalizace od 1.1.1995  
obec Moravany - nájem vodovodu od 1.6.1995  
obec Česká - nájem kanalizace od 1.3.1996 a od 1.6.2001 nájem vodovodu  
obec Vranov - nájem vodovodu od 18.9.2000  
obec Moutnice - nájem vodovodu od 1.1.2002 a od 12.5.2005 nájem kanalizace  
obec Měnin - nájem vodovodu od 1.1.2002  
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí - nájem vodovodu I. etapa VOVod 14.1.2000 a nájem vodovodu II. etapa VOVod 31.10.2001  
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí - nájem kanalizace v obci Štěpánov nad Svratkou od 1.1.2005  
Vírský oblastní vodovod - nájem kanalizace v obci Švařec od 28.1.2005  
obec Želešice - nájem kanalizace od 19.3.2003 a nájem vodovodu od 1.1.2005  
město Březová nad Svitavou - nájem vodovodu a kanalizace od 1.1.2004  
obec Štěpánov nad Svratkou - nájem vodovodu od 1.10.2004  
městys Doubravník - nájem vodovodu od 1.1.2007  
obec Skorotice - nájem vodovodu od 1.7.2007  
fyzické a právnické osoby – nájem vodovodních řadů nebo kanalizačních stok

Dále si společnost pronajímá následující pozemky a prostory:

- pozemek p.č. 2447/1 a p.č. 2479/1 k.ú. Maloměřice - pozemky tvořící funkční celek s ubytovnou ve vlastnictví společnosti, pronajímatel Českomoravský cement, a.s.
- pozemek p.č. 68/2 k.ú. Moravská Dlouhá – umístění provozních zařízení, pronajímatel město Březová nad Svitavou
- kancelářské prostory v objektu č.p. 968 na pozemku p.č. 1742 k.ú. Kuřim, pronajímatel město Kuřim
- pozemek p.č. 166 k.ú. Staré Brno - pozemek pod provozní budovou, pronajímatel Statutární město Brno
- nebytové prostory na adrese Bezručova 27, Blansko – provozní kancelář, pronajímatel Statutární město Brno
- pozemky p.č. 1500/2 k.ú. Staré Brno a prostory na pozemku p.č. 1302/1 k.ú. Staré Brno - parkovací místa, pronajímatel KRASPO, spol. s r.o. a Zdeňka Racková

Společnost je smluvní stranou nájemních smluv na pozemky potřebné pro opravy a rekonstrukce vodovodů a kanalizací a smluv o zřízení věcných břemen, v nichž jsou uloženy společností provozované vodovody a kanalizace dle konkretizace ve zprávě o vztazích mezi ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou.

### Zástavy majetku

Na základě „Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem“ a „Smlouvy o zřízení zástavního práva k movitým věcem“ uzavřených dne 2.5.2001 v souvislosti s realizací stavby „Intenzifikace a rozšíření ČOV Brno-Modřice“ má společnost zastavenou část nemovitého a movitého majetku. Podrobná specifikace zastaveného majetku je uvedena v příloze k účetní závěrce za rok 2007.

Po 1.1.2004 se společnost stala vlastníkem nových nemovitostí vzniklých v rámci realizace projektu „Intenzifikace a rozšíření ČOV Brno-Modřice“. V průběhu roku 2005 doručila společnost příslušným katastrálním úřadům návrhy na zápis změn vyplývajících z realizace projektu, všechny změny v katastru byly provedeny. Jedná se o nemovitosti v areálu na adrese Chrlická 552, Modřice.

### Provozní a finanční přehled:

- Popis finanční situace a jejího vývoje za dané účetní období
- Údaje o významných faktorech, které významně ovlivnily provozní zisk emitenta spolu s uvedením rozsahu, v jakém byl zisk ovlivněn
- V případě, že účetní závěrka uvádí podstatné změny čistých tržeb nebo výnosů, uvést slovní rozbor jejich příčin

Základní ekonomické údaje včetně popisu jsou uvedeny v Účetní závěrce sestavené v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví, která je nedílnou součástí Výroční zprávy.

### • provozní a finanční přehled

#### HMOTNÉ UKAZATELE

Se zohledněním vlivu nerovnoměrnosti fakturačního cyklu

		2006	2007
VODA VYROBENÁ	tis.m <sup>3</sup>	32 731	32 211
Voda podzemní	tis.m <sup>3</sup>	32 064	30 530
Voda upravená	tis.m <sup>3</sup>	667	1 682
Voda převzatá	tis.m <sup>3</sup>	59	1
Voda předaná	tis.m <sup>3</sup>	1 225	1 263
Ztráty v síti	tis.m <sup>3</sup>	5 700	5 213
Ztráty v síti	%	18,06	16,84
VODA FAKTUROVANÁ	tis.m <sup>3</sup>	25 865	25 736
Obyvatelstvo	tis.m <sup>3</sup>	16 576	16 770
Ostatní odběratelé	tis.m <sup>3</sup>	9 289	8 966
VODA ODKANALIZOVANÁ	tis.m <sup>3</sup>	29 122	29 256
Obyvatelstvo	tis.m <sup>3</sup>	15 775	15 923
Ostatní odběratelé	tis.m <sup>3</sup>	13 347	13 333

	2006	2007
POČET PRACOVNÍKŮ (průměrný přepočtený roční)	564	552

	2006	2007
Počet obyvatel zásobených vodou	390 669	392 022
Specifická spotřeba (l/obyvatele/den)	116,2	117,2
Počet vodovodních přípojek	47 359	48 026
Délka vodovodní sítě (km)	1 285	1 295
Počet kanalizační přípojek	52 250	52 670
Délka kanalizační sítě (km)	1 106	1 113

Odbyt v zásobované oblasti je stabilní. Ztráty vody v síti dosahují velmi dobrých parametrů ve vztahu ke stáří a délce sítě.

#### ZÁKLADNÍ EKONOMICKÉ ÚDAJE (tis.Kč)

	2006	2007
NÁKLADY CELKEM	1 291 866	1 298 240
VÝNOSY CELKEM	1 434 561	1 425 867
HOSPODÁŘSKÝ VÝSLEDEK	142 695	127 627
DANĚ Z PŘÍJMU (včetně odložené daně)	33 218	18 738
DISPONIBILNÍ ZISK	109 477	108 889

Podrobnosti o struktuře nákladů a výnosů jsou uvedeny v Účetní závěrce sestavené v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví, která je nedílnou součástí Výroční zprávy.

Vodné a stočné uplatněné v roce 2007, ve srovnání s rokem 2006, zůstalo nezměněno. Ceny byly projednány a schváleny vlastníky infrastruktury. Tarify umožnily pokrýt potřebné náklady spojené s provozem a údržbou pronajaté vodohospodářské infrastruktury včetně plateb nájemného a splácení investičního úvěru. Cenová strategie je zaměřena na udržení tarifů v pásmu sociální únosnosti při současné tvorbě přiměřeného zisku.

Ostatní provozní výnosy (kapitola 5.13. Komentáře k účetní závěrce) jsou tvořeny zejména výnosy z oprav vodoměrů (9,5 mil.Kč), inženýrské činnosti (4,5 mil.Kč), výstavby vodovodních a kanalizačních přípojek (4,2 mil.Kč), výkonů laboratoří (2,9 mil.Kč), vodárenských a kanalizačních výkonů (3,1 mil.Kč), ubytovacích služeb (3,6 mil.Kč).

Finanční výnosy jsou ovlivněny kursovými zisky vzniklými přeceněním závazků v cizí měně (úvěr) ve výši 32 mil.Kč.

Hlavními nákladovými položkami společnosti byly nájem infrastruktury (314 mil.Kč), opravy a údržba (254 mil.Kč) a odpisy vlastního majetku (150 mil.Kč).

Výdaje na nákup základních surovin a energií – vody surové či vody podzemní byly 67,8 mil.Kč, energie 57,7 mil.Kč, chemikálií 29,2 mil.Kč, ostatní materiál 53,6 mil.Kč.

Úplaty za vypouštění odpadních vod činily 3,4 mil.Kč.

Úroky ve výši 55,7 mil.Kč souvisí s úvěrem na rekonstrukci ČOV Brno - Modřice.

Osobní náklady činily 218 947 tis.Kč. Průměrná nákladová mzda vzrostla ve srovnání s rokem 2006 o 6 %, počet pracovníků poklesl oproti roku 2006 o 2 %.

#### *Investice společnosti*

- **Hlavní investice (vč. částek) za účetní období (investice v daném účetním období probíhající i ukončené) vč. jejich rozlišení na investice tuzemské a zahraniční a způsobu jejich financování (vlastní zdroje vs. cizí zdroje)**
- **Údaje o hlavních budoucích investicích emitenta, ke kterým se jeho řídicí orgány již pevně zavázaly**

Společnost v roce 2007 investovala celkem 37,1 mil.Kč.

Hlavní realizované investice – HW a SW 1,6 mil.Kč, obnova vozového parku 16,5 mil.Kč, investice na ČOV Brno – Modřice 4,1 mil.Kč, vybavení laboratoří 2,4 mil.Kč, objekt pro regeneraci materiálu ze stokové sítě ve výši 8,6 mil.Kč a ostatní investice do provozního majetku 3,9 mil.Kč.

Nedokončené investice v celkové výši 7,9 mil.Kč tvoří nezařazený hmotný a nehmotný majetek (projektové dokumentace, nedokončené technologické investice).

Společnost měla k 31. 12. 2007 smluvně zajištěnu realizaci investic ve výši 9,3 mil.Kč. Jedná o následující zakázky:

Úprava skladových prostor pro sklad 8 na ČOV Brno - Modřice (požární opatření, úpravy prostor pro mytí vozů včetně zachytné jímky, smluvená částka - 1 999 tis.Kč, termín dokončení - 30. 4. 2008.

Technologie na ČOV Brno - Modřice: Průtokoměry v hodnotě 1,981mil.Kč, čerpadlo (472 tis.Kč), technologie čištění přepadových hran usazovacích nádrží (478 tis.Kč), větrání ČS primárního kalu (419 tis.Kč) bez DPH. Vybavení laboratoří - chladicí box v hodnotě 236 tis.Kč bez DPH.

Rekonstrukce provozní budovy Brno, Hády - výměna oken, zateplení, střecha cena investiční části 3 679 tis.Kč bez DPH, plánované dokončení stavby k 30. 6. 2008.

Investice byly hrazeny z vlastních zdrojů společnosti.

V příštím období plánuje společnost investovat do obnovy a rozvoje provozního majetku potřebného k provádění předmětu činnosti v ročním objemu cca 40 – 60 mil.Kč ročně.

Jako vlastník části čistírny odpadních vod Brno - Modřice bude společnost průběžně investovat do obnovy technologických zařízení čistírny po skončení fyzické životnosti v rozsahu cca 50 mil.Kč ročně.

V letech 2008 – 2010 proběhne investice do posílení nitrifikační kapacity aktivačních nádrží na ČOV Brno - Modřice s předpokládaným rozpočtem 96 mil.Kč.

Společnost pokračuje v přípravě změny lokalizace společnosti s cílem optimalizovat počet a charakter využívaných lokalit.

Společnost v roce 2007 neinvestovala do akcií a dluhopisů jiných emitentů.

### **Zdroje kapitálu**

- **Uvedení zdrojů kapitálu v rozdělení na krátkodobé a dlouhodobé**
- **Údaje o struktuře financování emitenta**
- **Informace o všech omezeních využití zdrojů kapitálu, které podstatně ovlivnily nebo mohly podstatně ovlivnit provoz emitenta, a to i nepřímo**

Podrobnosti o výši a struktuře zdrojů jsou uvedeny v Účetní závěrce sestavené v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví, která je nedílnou součástí Výroční zprávy.

- změny v přijatých úvěrech

	(údaje v tis. Kč)	
	K 31.12.2006	K 31.12.2007
Bankovní úvěry		
- krátkodobé	109 661	115 505
- dlouhodobé	929 891	800 169
<b>Celkem</b>	<b>1 039 552</b>	<b>915 674</b>

Úvěry jsou splatné následovně:

(údaje v tis. Kč)

Splatné v roce 2008	115 505
Splatné v roce 2009	108 390
Splatné v roce 2010 – 2012	381 834
Splatné po roce 2012	309 945
<b>Celkem</b>	<b>915 674</b>

### Zaměstnanci

- počet zaměstnanců na konci účetního období, jejich členění podle kategorií činnosti emitenta a zeměpisného umístění

Výroba pitné vody	31
Distribuce pitné vody	141
Odkanalizování	52
Čištění odpadních vod	71
Inženýrská činnost v investiční výstavbě	26
Zákaznické služby	27
Pomocné služby	157
Všeobecné služby	53
<b>Celkem</b>	<b>558</b>

### Personální oblast a zaměstnanci

V průběhu roku se ve společnosti projevil další pokles v počtu zaměstnanců oproti roku 2006, a to o 8 zaměstnanců na konečný počet 558. Z tohoto počtu je 262 nemanuálních zaměstnanců a 296 manuálních zaměstnanců.

Snížování počtu zaměstnanců bylo i nadále prioritně uplatněno formou přirozených odchodů zaměstnanců do starobních důchodů a přerozdělením jejich práce.

V oblasti obsazování uvolněných pracovních míst společnost pokračovala v trendu přednostního obsazování těchto míst stávajícími zaměstnanci v rámci jejich profesního a odborného růstu. Pokud tato místa nebyla obsazena v rámci vlastních zaměstnaneckých rezerv, byla vypisována na uvolněná místa otevřená výběrová řízení. V průběhu roku 2007 se začal více projevovat vliv trhu práce, na kterém došlo ke snížení procenta nezaměstnanosti a začal se projevovat nedostatek zejména technických a manuálních profesí na trhu. Na tuto skutečnost firma reagovala přehodnocením popisů některých pracovních pozic a rozšířila kvalifikační požadavky kladené na stávající pracovní místa.

	Vývoj fyzického počtu zaměstnanců				
	2003	2004	2005	2006	2007
Manuální	324	309	305	299	296
Nemanuální	271	272	270	266	262
<b>Celkem</b>	<b>595</b>	<b>581</b>	<b>575</b>	<b>565</b>	<b>558</b>

Průměrná mzda ve společnosti dosáhla v roce 2007 úrovně 23 105,-Kč. Celkový nárůst mzdy byl realizován v souladu se závazky sjednanými v kolektivní smlouvě.

V rámci firemního vzdělávání společnost investovala do vzdělávání všech kategorií zaměstnanců částku 2 370 tis. Kč. Velká část těchto finančních prostředků byla vynaložena do profesní a odborné přípravy zaměstnanců, která souvisí přímo s posláním společnosti. Z této částky bylo rovněž hrazeno prohloubení a rozšíření kvalifikačních dovedností některých stávajících zaměstnanců tak, aby byla zajištěna zastupitelnost jednotlivých technických profesí.

Zaměstnanci jsou trvale vzděláváni v oblasti výpočetní techniky, jazykové přípravy, bezpečnosti práce. Společnost v roce 2007 dokončila projekt vzdělávání zaměstnanců přicházejících do kontaktu se zákazníky přímo v terénu. Jednalo se o projekt nazvaný efektivní komunikace a zvládnání konfliktů pro technické zaměstnance.

Sociální zaměstnanecký program společnosti byl v roce 2007 plněn v souladu s uzavřenou kolektivní smlouvou a interními směrnicemi společnosti. Rovněž ostatní závazky plynoucí z uzavřené kolektivní smlouvy byly oboustranně plněny bez výhrad. Dobrá komunikace a korektní spolupráce s odborovou organizací vyústila dne 31. 1. 2008 k uzavření roční kolektivní smlouvy v souladu se zákoníkem práce účinným od 1.1.2008.

V roce 2007 společnost realizovala nový projekt - systematické a pravidelné roční hodnocení všech zaměstnanců. Projekt byl hodnocen jako úspěšný ve smyslu posílení interní komunikace a osobního rozvoje zaměstnanců směrem k dosažení cílů společnosti.

V rámci politiky bezpečnosti práce společnost aktivně přistupovala k vyhledávání a odstraňování rizik při možném ohrožení zdraví a života zaměstnanců.

- **Popis všech ujednání o účasti zaměstnanců na kapitálu emitenta**

Společnost neemitovala žádné zaměstnanecké akcie. Zaměstnanci mohou být akcionáři emitenta prostřednictvím nákupu akcií na trhu cenných papírů.

## **b) informace o předpokládané hospodářské a finanční situaci v následujícím účetním období**

Společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. předpokládá pro rok 2008 stagnaci až mírný pokles spotřeby v zásobované oblasti.

Vodné a stočné v zásobované oblasti pro rok 2008 vzrostlo ve srovnání s minulým obdobím o 8 % včetně vlivu zvýšení DPH z 5% na 9%. Vodné je stanoveno ve většině zásobovaných lokalit ve výši 25,18 Kč/m<sup>3</sup>, stočné 27,89 Kč/m<sup>3</sup> včetně 9 % DPH.

U výroby vody je očekáván mírný pokles oproti roku 2007, množství vody pitné dodané 25,4 mil.m<sup>3</sup> a vody odpadní odvedené 28,9 mil.m<sup>3</sup>, množství vody předané jiným provozovatelům vodovodů pro veřejnou potřebu 1,3 mil.m<sup>3</sup>.

V roce 2008 uhradí společnost vlastníkům infrastruktury nájemné ve výši 365 mil.Kč, předpokládaný objem oprav a údržby činí 211 mil.Kč.

Provozní výnosy jsou plánovány ve výši 1 427 mil.Kč, z toho vodné a stočné včetně vody předané 1 377 mil.Kč. Výsledek hospodaření za běžnou činnost před zdaněním je očekáván na úrovni 90 mil.Kč.

Společnost plánuje v roce 2008 realizaci investic ve výši 98 mil.Kč. Splátky úvěru na Projekt Modřice budou činit 115 mil.Kč.

## **c) informace o všech peněžních a naturálních příjmech, které přijali za účetní období vedoucí osoby a členové dozorčí rady od emitenta a od osob ovládaných emitentem, a to souhrnně za všechny členy představenstva, souhrnně za všechny ostatní vedoucí osoby a souhrnně za všechny členy dozorčí rady**

<b>Příjmy od emitenta:</b>	<b>Peněžité příjmy v tis. Kč</b>	<b>naturální příjmy v tis. Kč</b>
<b>Příjmy vedoucích osob v roce 2007 celkem</b>	<b>8 277</b>	<b>477</b>
z toho příjmy členů statutárního orgánu (představenstva) – za výkon funkce	1 462	0
příjmy ostatních vedoucích osob - ze zaměstnaneckého poměru (1.1.-31.12.2007)	6 815	477
<b>Příjmy členů dozorčí rady v roce 2007 celkem</b>	<b>1 397</b>	<b>0</b>
z toho příjmy členů dozorčí rady – za výkon funkce	340	0
příjmy členů dozorčí rady, kteří vedle výkonu funkce jsou v zaměstnaneckém poměru a pobírají mzdu od emitenta (1.1.-31.12.2007)	1 057	0
<b>Příjmy od osob ovládaných emitentem:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## **d) informace o počtu akcií vydaných emitentem, které jsou ve vlastnictví statutárních orgánů nebo jejich členů, ostatních vedoucích osob emitenta a členů dozorčí rady, včetně osob blízkých těmto osobám**

Stav k 31. 12. 2007:

Představenstvo společnosti:

Ing. Miroslav Nováček - 14 kusů akcií společnosti

Dozorčí rada společnosti:

JUDr. Pavel Blažek, Ph.D. – 28 kusů akcií

Stanislav Job – 70 kusů akcií společnosti

Ostatní vedoucí osoby:

Jaroslav Jandl – 14 kusů akcií společnosti

Osoby blízké členům představenstva, dozorčí rady a ostatním vedoucím osobám nevlastní akcie společnosti. Změna stavu nenastala ani po mimořádné valné hromadě konané dne 18.1.2007 a volbě nových orgánů společnosti.

## **e) principy odměňování vedoucích osob a dozorčí rady**

### **1. Odměňování vedoucích osob společnosti**

Podmínky odměňování vedoucích osob společnosti jsou upraveny následovně:

a)

u členů statutárního orgánu (představenstva) – o odměňování rozhoduje valná hromada, podmínky odměňování upravují smlouvy o výkonu funkce uzavřené mezi společností a členem orgánu, na základě těchto smluv jsou poskytována níže uvedená plnění:

- odměny vyplácené pravidelně měsíčně
- náhrady výdajů v rozsahu a výši odpovídající cestovním náhradám
- náhrady účelně vynaložených výdajů ve prospěch společnosti, a to na základě prokázání a odsouhlasení představenstvem
- tantiemy na základě rozhodnutí valné hromady

b)

u ostatních vedoucích osob – o odměňování ostatních vedoucích osob společnosti rozhoduje představenstvo, mezi společností a ostatní vedoucí osobou společnosti se uzavírá manažerská smlouva, která upravuje poskytování:

- zaručené měsíční mzdy vyplácené pravidelně měsíčně
- roční prémie stanovené procentuelně z celkové částky roční zaručené mzdy
- pojištění pro případ pracovní neschopnosti, úrazu a škody způsobené při výkonu zaměstnání a škody způsobené ztrátou svěřených předmětů

Mezi společností a ostatní vedoucí osobou společnosti je uzavřena dohoda o svěřeni motorového vozidla k užívání pro služební a soukromé účely řešící práva a povinnosti obou stran při užívání motorového vozidla.

Ukazatele pro výplatu prémie pro jednotlivé ostatní vedoucí osoby jsou dány především plněním hospodářského výsledku a dále konkrétně stanovenými úkoly s tím, že jejich splnění se zjišťuje ke dni výplaty záloh a doplatku roční prémie. Výše roční prémie je stanovena do výše 50% základní mzdy. Orgánem odpovědným za určení výše roční prémie je představenstvo společnosti.

Další plnění, tj. příspěvek na penzijní připojištění a na soukromé životní pojištění, jsou poskytována v souladu s vnitřními předpisy společnosti.

Ostatním vedoucím osobám náleží 3 respektive 5 průměrných měsíčních příjmů po ukončení působení ve funkci v případě, že nebyl rozvázán pracovní poměr ve smyslu § 55 Zákoníku práce.

### **2. Odměňování členů dozorčí rady**

O odměňování členů dozorčí rady rozhoduje valná hromada, podmínky odměňování členů dozorčí rady upravují smlouvy o výkonu funkce uzavřené mezi společností a členem orgánu, na základě těchto smluv jsou poskytována níže uvedená plnění:

- odměny vyplácené pravidelně měsíčně
- náhrady výdajů v rozsahu a výši odpovídající cestovním náhradám
- náhrady účelně vynaložených výdajů ve prospěch společnosti, a to na základě prokázání a odsouhlasení představenstvem
- tantiemy na základě rozhodnutí valné hromady

Členové představenstva společnosti, dozorčí rady a ostatní vedoucí osoby nejsou odměňováni osobami ovládanými emitentem.

#### **f) informace o odměnách uhrazených za účetní období auditorům v členění za jednotlivé druhy služeb, a to zvláště za emitenta a zvláště za konsolidovaný celek**

Auditor Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o. se sídlem Karlovo nám.10, 120 00 Praha 2 obdržel v roce 2007 celkem 1 151 000 Kč bez DPH, z toho platby za provedená odborná školení 51 000 Kč bez DPH, doplatek za provedení auditu za rok 2006 ve výši 421 500 Kč a platby za provedení auditu za rok 2007 ve výši 578 500 Kč bez DPH (dílní fakturace). Služby zahrnovaly ověření účetní závěrky za rok 2006 a 2007 v souladu s mezinárodními účetními standardy, ověření účetní závěrky obsažené ve výroční zprávě a ověření ostatních informací obsažených ve výroční zprávě, ověření zprávy o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou, potvrzení o plnění závazků vůči EBRD.

#### **g) informace o struktuře vlastního kapitálu emitenta, včetně cenných papírů nepřijatých k obchodování na regulovaném trhu se sídlem v členském státě Evropské unie a případného určení různých druhů akcií, práv a povinností spojených s akciemi téhož druhu a podílu každého druhu akcií na základním kapitálu**

Informace o struktuře vlastního kapitálu společnosti – viz výše – kapitola Základní kapitál

#### **h) informace o omezení převoditelnosti cenných papírů**

Akcie emitenta jsou volně převoditelné, emitent nestanovuje žádná omezení převoditelnosti.

#### **i) informace o významných přímých a nepřímých podílech na hlasovacích právech emitenta**

Významné přímé hlasovací podíly: 51,004% Statutární město Brno  
46,222% SUEZ ENVIRONNEMENT  
Dne 15. 8. 2000 uzavřeli tyto dva akcionáři akcionářskou smlouvu.

#### **j) informace o vlastnicích cenných papírů se zvláštními právy, včetně popisu těchto práv**

Společnost jako emitent nevydala cenné papíry se zvláštními právy.

#### **k) informace o omezení hlasovacích práv**

Stanovy společnosti neobsahují omezení hlasovacích práv.

#### **l) informace o smlouvách mezi akcionáři, které mohou mít za následek ztížení převoditelnosti akcií nebo hlasovacích práv, pokud jsou emitentovy známy**

Společnosti nejsou známy informace o smlouvách mezi akcionáři, které mohou mít za následek ztížení převoditelnosti akcií nebo hlasovacích práv.

#### **m) informace o zvláštních pravidlech určujících volbu a odvolání členů představenstva a změnu stanov společnosti**

Valná hromada je způsobilá usnášení, jsou-li přítomni akcionáři, kteří mají akcie s jmenovitou hodnotou představující více než polovinu základního kapitálu společnosti. V ostatním stanoví společnost zvláštní pravidla určující volbu a odvolání členů představenstva a změnu stanov společnosti.

**n) informace o zvláštních pravomocích členů představenstva, zejména o pověření podle § 161a a 210 obchodního zákoníku**

Členům představenstva nebyly uděleny zvláštní pravomoci.

**o) informace o významných smlouvách, ve kterých je emitent smluvní stranou a které nabudou účinnosti, změní se nebo zaniknou v případě změny ovládnutí emitenta v důsledku nabídky převzetí, a účincích z nich vyplývajících, s výjimkou takových smluv, jejichž uveřejnění by bylo pro emitenta vážně poškozující; tím není omezena jiná povinnost uveřejnit takovou informaci podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů**

Emitent je názoru, že není smluvní stranou žádných významných smluv, které nabudou účinnosti, změní se nebo zaniknou v případě změny ovládnutí emitenta v důsledku nabídky převzetí, a účincích z nich vyplývajících.

**p) informace o smlouvách mezi emitentem a členy jeho představenstva nebo zaměstnanci, kterými je emitent zavázán k plnění pro případ skončení jejich funkce nebo zaměstnání v souvislosti s nabídkou převzetí**

Mezi společností a členy představenstva je uzavřena smlouva o výkonu funkce, v níž není sjednáno žádné plnění při ukončení výkonu funkce. Mezi společností a zaměstnanci (ostatními vedoucími osobami) je uzavřena manažerská smlouva. Plnění společnosti při skončení funkce nebo pracovního poměru ostatních vedoucích osob je popsáno v bodě e) principy odměňování vedoucích osob a dozorčí rady odd.b) odměňování ostatních vedoucích osob.

**q) informace o případných programech, na jejichž základě je zaměstnancům a členům představenstva společnosti umožněno nabývat účastnické cenné papíry společnosti, opce na tyto cenné papíry či jiná práva k nim za zvýhodněných podmínek, a o tom, jakým způsobem jsou práva z těchto cenných papírů vykonávána**

Emitent neuplatňuje žádné programy na jejichž základě je zaměstnancům a členům představenstva společnosti umožněno nabývat účastnické cenné papíry společnosti, opce na tyto cenné papíry či jiná práva k nim za zvýhodněných podmínek.

## **II. Náležitosti výroční zprávy podle zákona o účetnictví**

**a) informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy**

Mezi datem roční účetní závěrky a vydáním výroční zprávy nenastaly žádné skutečnosti, které by ovlivnily předkládané finanční výsledky.

**b) informace o předpokládaném vývoji činnosti účetní jednotky**

Viz výše

**c) informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje**

Společnost žádné aktivity v oblasti výzkumu a vývoje nevyvíjí.

#### **d) informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích**

Ve vztahu k životnímu prostředí se činnost společnosti vyznačuje citlivým přístupem, respektujícím příslušné zákony, nařízení a řídící se poznatky moderní vědy.

Pracovněprávní vztahy – viz výše.

#### **e) informace o tom, zda má účetní jednotka organizační složku v zahraničí**

Účetní jednotka nemá organizační složku v zahraničí.

**Pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky, musí účetní jednotka, která používá investiční instrumenty, případně další obdobná aktiva a pasiva, uvést ve výroční zprávě také informace o:**

- cílech a metodách řízení rizik dané společnosti, včetně její politiky pro zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí, u kterých se použijí zajišťovací deriváty, a
- cenových, úvěrových a likvidních rizicích a rizicích souvisejících s tokem hotovosti, kterým je účetní jednotka vystavena.

Rizika spojená s přijatým úvěrem:

Společnost získala v roce 1999 úvěr od Evropské banky pro obnovu a rozvoj ve výši 47,5 mil.EUR k financování Projektu Modřice. K 31. 12. 2007 činí nesplacený zůstatek 33,82 mil. EUR. Splátky pro rok 2008 činí 3,76 mil.EUR. Úvěr je splatný v pololetních splátkách anuitního typu do září roku 2014.

Úrok z úvěru je stanoven na základě aktuální mezibankovní úrokové míry v měně půjčky (EUR) zvýšené o marži 1,55 resp. 1,7%.

Splátkový kalendář  
(údaje v tis. Kč)

Banka/věřitel	2008	2009	2010	2011	2012	V dalších obdobích
EBRD (v EUR)	3 761	4 072	4 408	4 771	5 165	11 643

Společnost používá k zajištění prostředků k plnění závazků z úvěrové smlouvy krátkodobé zajišťovací deriváty proti vzestupu měnového kursu a průběžně monitoruje situaci na trhu a předpokládaný budoucí vývoj s cílem optimalizace finančních toků do budoucna. Ve spolupráci s renomovanými bankami a poradenskými společnostmi společnost připravila a průběžně aktualizuje zajišťovací strategii.

Řádná účetní závěrka a zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a o stavu jejího majetku budou předloženy ke schválení XVI. řádné valné hromadě dne 20. 6. 2008.

**Kodex správy a řízení společnosti**

Společnost se zatím nepřipojila ke Kodexu správy a řízení společnosti.

**Údaje o osobách odpovědných za výroční zprávu:**

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zastoupené místopředsedou představenstva Ing. Miroslavem Nováčkem jsou jedinou osobou, která je odpovědná za správnost a úplnost informací uvedených ve výroční zprávě.

Výroční zprávu emitent uveřejnil způsobem umožňující dálkový přístup a zaslal Výroční zprávu České národní bance a RM-systému.

**Čestné prohlášení**

Při vynaložení veškeré přiměřené péče jsou při nejlepší vědomí údaje obsažené ve výroční zprávě správné a nebyly v ní zamlčeny žádné skutečnosti, které by mohly změnit význam výroční zprávy

V Brně dne 21. 4. 2008

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
Hybešova 254/16, 667 33 Brno



Ing. Miroslav Nováček  
místopředseda představenstva a generální ředitel

### **3. Zpráva o auditu**

## VÝROK NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionářům společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., sestavenou k 31. prosinci 2007 za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, výkaz pohybu vlastního kapitálu, výkaz peněžních toků a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

### *Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku*

Za sestavení účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií a za věrné zobrazení skutečností v ní odpovídá statutární orgán společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Jeho odpovědností je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět účetní odhady, které jsou s ohledem na danou situaci přiměřené.

### *Odpovědnost auditora*

Naším úkolem je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlídně k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením Společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

### *Výrok auditora*

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., k 31. prosinci 2007 a výsledky jejího hospodaření a peněžní toky za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií.

- II. Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrku. Za správnost výroční zprávy je zodpovědné vedení společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko o souladu výroční zprávy s účetní závěrku.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných souvislostech

v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Účetní informace obsažené ve výroční zprávě jsme sesouhlasili s informacemi uvedenými v účetní závěrce k 31. prosinci 2007. Jiné než účetní informace získané z účetní závěrky a z účetních knih společnosti jsme neověřovali. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou účetní informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných souvislostech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

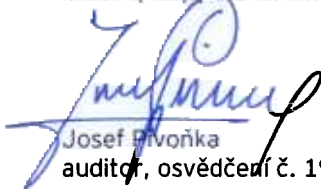
- III. Prověřili jsme dále věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., k 31. prosinci 2007. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědné vedení společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy vztahujícími se k prověrce a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., k 31. prosinci 2007.



Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o., člen koncernu  
osvědčení č. 401  
zastoupený partnerem



Josef Divoňka  
auditor, osvědčení č. 1963

11. ledna 2008  
Praha, Česká republika



## **4. Účetní závěrka**

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

Účetní závěrka sestavená v souladu  
s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví  
za rok končící 31. prosince 2007

## VÝROK NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Představenstvu společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.:

Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., sestavenou k 31. prosinci 2007 za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007, tj. rozvahu, výkaz zisku a ztráty, výkaz pohybů vlastního kapitálu, výkaz peněžních toků a přílohu, včetně popisu používaných významných účetních metod. Údaje o společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

### *Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku*

Za sestavení účetní závěrky v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií a za věrné zobrazení skutečností v ní odpovídá statutární orgán společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Jeho odpovědností je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním účetní závěrky a věrným zobrazením skutečností v ní tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět účetní odhady, které jsou s ohledem na danou situaci přiměřené.

### *Odpovědnost auditora*

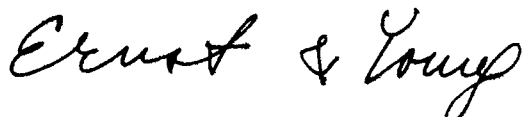
Naším úkolem je vydat na základě provedení auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně toho, jak auditor posoudí rizika, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení účetní závěrky a věrné zobrazení skutečností v ní. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit zahrnuje též posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením Společnosti i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

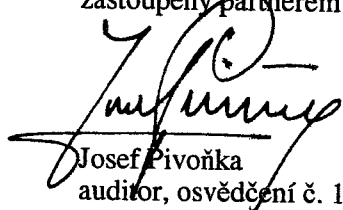
Domníváme se, že získané důkazní informace jsou dostatečné a vhodné a jsou přiměřeným základem pro vyjádření výroku auditora.

*Výrok auditora*

Podle našeho názoru účetní závěrka ve všech významných souvislostech věrně a poctivě zobrazuje aktiva, pasiva a finanční situaci společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., k 31. prosinci 2007 a výsledky jejího hospodaření a peněžní toky za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007 v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví ve znění přijatém Evropskou unií.



Ernst & Young Audit & Advisory, s.r.o., člen koncernu  
osvědčení č. 401  
zastoupený partnerem



Josef Pivoňka  
auditor, osvědčení č. 1963

11. ledna 2008  
Praha, Česká republika

(údaje v tis. Kč)

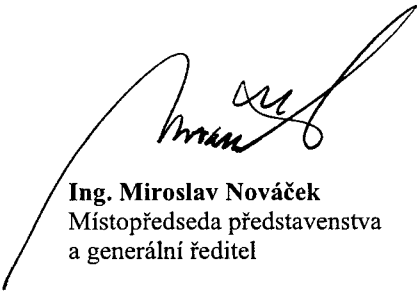
<b>AKTIVA</b>	<b>Pozn.</b>	<b>k 31.12.2007</b>	<b>k 31.12.2006</b>
<b>STÁLÁ AKTIVA</b>			
Nehmotná aktiva	5.1	8 356	15 578
Pozemky, budovy a zařízení	5.2	1 971 011	2 077 567
Investice	5.4	14 240	13 754
		<u>1 993 607</u>	<u>2 106 899</u>
<b>OBĚŽNÁ AKTIVA</b>			
Zásoby	5.5	11 213	12 701
Pohledávky a náklady příštích období	5.7	196 276	134 488
Daňová pohledávka		598	-
Nevyfakturované vodné a stočné	5.6	192 319	247 704
Peníze a peněžní ekvivalenty	5.8	352 872	275 447
		<u>753 278</u>	<u>670 340</u>
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b><u>2 746 885</u></b>	<b><u>2 777 239</u></b>
<b>VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY</b>			
<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>			
Základní kapitál	5.11	492 471	492 471
Rezervní fond		70 692	65 192
Fondy z přecenění		7 476	6 990
Nerozdělený zisk		988 663	929 596
		<u>1 559 302</u>	<u>1 494 249</u>
<b>DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY</b>			
Dlouhodobé úvěry	5.10	800 169	929 891
Odložený daňový závazek	5.18	58 823	39 995
Ostatní rezervy	5.12	1 624	1 568
		<u>860 616</u>	<u>971 454</u>
<b>KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY</b>			
Přijaté zálohy na vodné a stočné		100 496	102 504
Závazky, časové rozlišení a ostatní závazky	5.9	110 599	96 324
Bankovní úvěry splatné do 1 roku	5.10	115 505	109 661
Splatný daňový závazek		-	2 688
Závazek z nevyplacených dividend		367	359
		<u>326 967</u>	<u>311 536</u>
<b>VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY CELKEM</b>		<b><u>2 746 885</u></b>	<b><u>2 777 239</u></b>

Výkaz zisku a ztráty za období 12-ti měsíců končící k 31.12.2007 a 2006

(údaje v tis. Kč)

	Pozn.	2007	2006
Výnosy související s vodným a stočným	5.13	1 341 882	1 338 422
Služby	5.14	(845 395)	(856 692)
Ostatní provozní výnosy	5.13	29 118	26 763
Osobní náklady	5.16	(218 947)	(205 522)
Odpisy	5.1, 5.2	(150 297)	(154 120)
Ostatní provozní náklady, netto	5.15	(9 297)	(27 674)
Tvorba rezerv a opravných položek, netto		2 089	13 946
		<b>149 153</b>	<b>135 123</b>
Úrokové výnosy		7 372	4 198
Úrokové náklady		(55 741)	(49 153)
Ostatní finanční výnosy, netto	5.17	26 843	52 527
<b>Zisk před zdaněním</b>		<b>127 627</b>	<b>142 695</b>
Daň z příjmů splatná	5.18	90	(2 259)
Daň z příjmů odložená	5.18	(18 828)	(30 959)
<b>Zisk po zdanění</b>		<b>108 889</b>	<b>109 477</b>
Základní zisk na akcii (Kč na akcii)	5.21	110,55	111,15

Účetní závěrka byla schválena představenstvem dne 25. března 2008 a jménem společnosti ji podepsali:

  
**Ing. Miroslav Nováček**  
Místopředseda představenstva  
a generální ředitel

  
**Ing. Zdeněk Herman**  
Ředitel ekonomické sekce

Výkaz peněžních toků za období 12-ti měsíců končící k 31.12.2007 a 2006

(údaje v tis. Kč)

**VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ**

za období 12-ti měsíců končící k 31. prosinci

	<b>2007</b>	<b>2006</b>
<b>PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI</b>		
Zisk před zdaněním	127 627	142 695
Úpravy o nepeněžní operace:		
Odpisy, změna stavu opravných položek, manka a odpis pohledávek	151 981	154 080
Zisky z prodeje investičního majetku	(1 314)	435
Změna stavu rezerv	56	(932)
Finanční výnosy a náklady, netto	21 526	(7 572)
Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a placenými úroky	299 876	288 706
Změna stavu pohledávek	(6 507)	(17 714)
Změna stavu zásob	(93)	(3 843)
Změna stavu závazků	12 276	5 902
Placené úroky	(54 487)	(47 034)
Přijaté úroky	7 372	4 198
Zaplacená daň z příjmů	(3 196)	-
<b>ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z PROVOZNÍ ČINNOSTI</b>	<b>255 241</b>	<b>230 215</b>
<b>PENĚŽNÍ TOK Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>		
Pořízení pozemků, budov a zařízení a nehmotných aktiv	(37 083)	(48 014)
Příjmy z prodeje pozemků, budov a zařízení a nehmotných aktiv	1 878	1 688
<b>ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI</b>	<b>(35 205)</b>	<b>(46 326)</b>
<b>PENĚŽNÍ TOK Z FINANČNÍ ČINNOSTI</b>		
Leasingové splátky	-	(49)
Změna stavu úvěrů	(96 343)	(93 103)
Ostatní finanční činnost	(1 954)	(7 508)
Dividendy	(44 314)	(79 375)
<b>ČISTÝ PENĚŽNÍ TOK Z FINANČNÍ ČINNOSTI</b>	<b>(142 611)</b>	<b>(180 035)</b>
<b>PŘÍRUSTEK PENĚZ A PENĚŽNÍCH EKVIVALENTŮ</b>	<b>77 425</b>	<b>3 854</b>
<b>PENÍZE A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY k 1. 1.</b>	<b>275 447</b>	<b>271 593</b>
<b>PENÍZE A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY k 31. 12.</b>	<b>352 872</b>	<b>275 447</b>

Výkaz pohybů vlastního kapitálu k 31. 12. 2007 a 2006

	(údaje v tis. Kč)				
	Základní kapitál	Fondy z přecenění	Rezervní fond	Nerozdělený zisk	Celkem
<b>Stav k 1.1.2006</b>	<b>492 471</b>	<b>6 348</b>	<b>57 092</b>	<b>909 195</b>	<b>1 465 106</b>
Přírůstek z přecenění realizovatelných finančních aktiv	-	642	-	-	642
Celkové zisky a ztráty účtované přímo do vlastního kapitálu	-	642	-	-	642
Zisk běžného roku	-	-	-	109 477	109 477
Zisky a ztráty za účetní období celkem	-	642	-	109 477	110 119
Příděl do rezervního fondu	-	-	8 100	(8 100)	-
Dividendy	-	-	-	(78 795)	(78 795)
Sociální fond, tantiémy	-	-	-	(2 181)	(2 181)
<b>Stav k 31.12.2006</b>	<b>492 471</b>	<b>6 990</b>	<b>65 192</b>	<b>929 596</b>	<b>1 494 249</b>
Přírůstek z přecenění realizovatelných finančních aktiv	-	486	-	-	486
Celkové zisky a ztráty účtované přímo do vlastního kapitálu	-	486	-	-	486
Zisk běžného roku	-	-	-	108 889	108 889
Zisky a ztráty za účetní období celkem	-	486	-	108 889	109 375
Příděl do rezervního fondu	-	-	5 500	(5 500)	-
Dividendy	-	-	-	(44 322)	(44 322)
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>492 471</b>	<b>7 476</b>	<b>70 692</b>	<b>988 663</b>	<b>1 559 302</b>



## 1. PŘEDMĚT ČINNOSTI

### 1.1. Popis společnosti

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen „společnost“) je česká právnická osoba, která se podle zápisu v obchodním rejstříku zabývá především:

- výrobou a dodávkami vody,
- provozováním najatých vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu,
- odváděním odpadních a dešťových vod kanalizacemi pro veřejnou potřebu, jejich čištěním a likvidací kalů.

Společnost vznikla 1.5.1992 zápisem do Obchodního rejstříku u Krajského soudu Brno, oddíl B, vložka 783 dne 30.4.1992 na podkladě zakládací listiny ze dne 29. 4. 1992 a sídlí v Brně, Hybešova 254/16, Česká republika.

Složení akcionářů dle výpisu ze Střediska cenných papírů k 31.12.2007:

Statutární město Brno	51 %
SUEZ Environnement	46 %
Ostatní akcionáři	3 %
<b>Celkem</b>	<b>100 %</b>

Základní kapitál společnosti činí 492 471 000 Kč.

Členové orgánů k 31. 12. 2007:

<b>Představenstvo:</b>	<b>Předseda:</b> <b>Místopředseda:</b> <b>Členové:</b>	MVDr. Vlastimil Žďárský Ing. Miroslav Nováček Ing. David Bartůšek JUDr. Jiří Oliva Ing. Petr Konečný, MBA Fabrice Rossignol Pierre Etienne Segre
------------------------	--	--

<b>Dozorčí rada:</b>	<b>Předseda:</b> <b>Místopředseda:</b> <b>Členové:</b>	JUDr. Pavel Blažek, PhD. Naděžda Křemečková Ing. Antonín Stibůrek PhDr. Pavel Kavka JUDr. Zdeňka Vondráčková Bc. Roman Palatin
----------------------	--	---

V průběhu roku 2007 došlo k následujícím změnám v představenstvu a dozorčí radě společnosti:

Představenstvo:

Funkce	Původní člen	Nový člen	Datum změny
<b>Předseda</b>	Ing. Miroslav Nováček	MVDr. Vlastimil Žďárský	18.1.2007
<b>Místopředseda</b>	Ing. Miroslav Hošek	Ing. Miroslav Nováček	18.1.2007
<b>Člen</b>	PhDr. Richard Svoboda	Ing. David Bartůšek	18.1.2007
<b>Člen</b>	Ing. Ludvík Doležal	JUDr. Jiří Oliva	18.1.2007
<b>Člen</b>	Ing. Antonín Stibůrek	Ing. Petr Konečný	18.1.2007

Dozorčí rada:

<b>Funkce</b>	<b>Původní člen</b>	<b>Nový člen</b>	<b>Datum změny</b>
<b>Předseda:</b>	RNDr. Barbora Javorová	JUDr. Pavel Blažek, PhD.	18.1.2007
<b>Místopředseda:</b>	Mgr. Jeroným Tejc	Naděžda Křemečková	18.1.2007
<b>Člen</b>	Ing. Bořivoj Kačena	Ing. Antonín Stibůrek	18.1.2007
<b>Člen</b>	Stanislav Job	Bc. Roman Palatin	18.10.2007

Společnost je organizačně rozdělena na šest sekcí řízených řediteli. Ředitelé sekcí tvoří výkonné vedení společnosti, v čele s generálním ředitelem.

Sekce vodárenská	výroba a rozvod vody, činnost dispečinku, opravy poruch, výstavba a opravy vodovodních přípojek, vytyčování sítí;
Sekce kanalizační	odkanalizování a čištění odpadních vod, likvidace kalů, opravy a údržba kanalizační sítě a přípojek, prohlídky kanalizací TV kamerou;
Sekce technická	stavební činnost, inženýrská činnost, vodohospodářský rozvoj, laboratoře, informační systémy;
Sekce zákaznických služeb a komunikace	opravy měřidel, nákladní a osobní doprava, vodoinstalérství, správa budov, rekreační zařízení, MTZ, zákaznické služby, smluvní vztahy;
Sekce ekonomická Ředitelství	ekonomické a mzdové agendy, oddělení řízení pohledávek; personální agendy, právní služby, bezpečnost práce, referát energetiky, oddělení kontroly, styk s veřejností.

## 2. FUNKČNÍ MĚNA A MĚNA VYKAZOVÁNÍ

Položky obsažené v účetní závěrce společnosti jsou oceněny měnou, která nejlépe zobrazuje ekonomickou podstatu zásadních událostí a okolností týkajících se daného subjektu („funkční měna“). Účetní závěrka je vyjádřena v českých korunách, což je funkční měna i měna vykazování společnosti.

## 3. PŘEHLED VÝZNAMNÝCH ÚČETNÍCH PRAVIDEL A POSTUPŮ

Účetní závěrka společnosti byla zpracována v souladu s Mezinárodními standardy pro účetní výkaznictví (International Financial Reporting Standards – IFRS), které zahrnují jednak nové standardy (IFRS) a interpretace schválené Radou pro mezinárodní účetní standardy (International Accounting Standards Board – IASB), jednak mezinárodní účetní standardy (IAS) a interpretace Stálého interpretačního výboru (Standing Interpretations Committee – SIC) schválené Výborem pro mezinárodní účetní standardy (International Accounting Standards Committee – IASC), které jsou dosud účinné.

Dne 1. ledna 2005 vešla v platnost změna zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., která vyžaduje přípravu účetní závěrky v souladu s IFRS, které byly přijaty EU (nařízení (EC) č. 1606/2002). V současné době s ohledem na schvalovací proces při vstupu do EU a na aktivity Společnosti neexistují žádné rozdíly mezi účetními postupy dle IFRS přijatými Společností a IFRS, které byly přijaty EU.

Účetní závěrka byla zpracována na principu historických pořizovacích cen, s výjimkou dlouhodobých aktiv určených k prodeji a realizovatelných finančních aktiv.

Příprava účetní závěrky v souladu s IFRS vyžaduje použití určitých kritických účetních odhadů. Odhady byly použity zejména při stanovení nevyfakturovaného vodného a stočného k 31. prosinci 2007.

#### Aplikace nových a revidovaných účetních standardů a interpretací

V roce 2007 společnost přijala tyto revidované a nové účetní standardy:

Dodatek k IAS 1 Sestavování a zveřejňování účetní závěrky, zveřejňování kapitálu  
(revidovaný v roce 2005, účinný od 1. ledna 2007)

IFRS 7 Finanční nástroje: Zveřejňování (účinný od 1. ledna 2007)

IFRIC 7 Aplikace metody přehodnocení podle IAS 29 Účetní závěrky  
v hyperinflačních ekonomikách (účinný od 1. března 2006)

IFRIC 8 Rozsah působnosti IFRS 2 (účinný od 1. května 2006)

IFRIC 9 Přehodnocení vložených derivátů (účinný od 1. června 2006)

IFRIC 10 Mezitímní účetní výkaznictví a snížení hodnoty  
(účinný od 1. listopadu 2006)

IFRIC 11 Platby vlastními akciemi a platby akciemi ve skupině IFRS 2  
(účinný od 1. března 2007)

Aplikace výše uvedených standardů a interpretací neměla za následek žádné zásadní změny v účetních postupech společnosti.

Společnost v daném období neaplikovala žádný standard či interpretaci před datem jejich účinnosti.

#### Vydané účetní standardy a interpretace, které nebyly společností přijaty před datem účinnosti:

IFRS 8 Provozní segmenty (účinnost od 1. ledna 2009) - Společnost neočekává významné dopady na rozvahu a výkaz zisku a ztráty spojené s přijetím tohoto standardu od data účinnosti 1. ledna 2009.

IFRIC 12 Koncesní smlouvy na poskytování služeb (účinnost od 1. ledna 2008) – Vzhledem k tomu, že klíčovou činností Společnosti je provozování infrastruktury (zejména vodovodní sítě, úpravní vody, čerpací stanice a vodojemy, kanalizační sítě a čistírny odpadních vod atd.) zčásti pronajaté od vlastníků infrastruktury (měst a obcí, soukromých subjektů - viz bod 5.3) a zčásti vlastněné Společností a pořízené na vlastní náklady, bude mít tato interpretace na společnost významný vliv. Společností bude tato interpretace aplikována od 1. ledna 2008 a společnost očekává, že aplikace této interpretace bude mít za následek změnu struktury a hodnoty vykazovaných aktiv společnosti. Část infrastruktury pořízená společností na vlastní náklady bude vykazována od 1. 1. 2008 podle IFRIC 12 jako dlouhodobý nehmotný majetek představující právo společnosti na platby za poskytované služby od konečných

zákazníků. Tento dlouhodobý nehmotný majetek bude oceněn v reálné hodnotě a odepisován rovnoměrně po dobu životnosti.

IFRIC 13 Věrnostní programy (účinnost od 1. července 2008) – Společnost neočekává významné dopady na rozvahu a výkaz zisku a ztráty spojené s přijetím tohoto standardu od data účinnosti 1. července 2008.

Společnost nemá v úmyslu aplikovat tyto standardy a interpretace před datem jejich účinnosti.

### 3.1. Účtování výnosů

Tržby za vodné a stočné jsou účtovány v okamžiku, kdy dojde k dodání vody a odvedení odpadních vod na měsíční bázi. Výnosy se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Ostatní výnosy jsou za poskytnuté práce a služby vyplývající z předmětu činnosti, tj. opravy potrubní sítě, služby laboratoří a měření vody.

### 3.2. Pronájem

Rozhodnutí o tom, zda smlouva je leasingem nebo leasing obsahuje, je založeno na ekonomické podstatě transakce a vyžaduje posouzení toho, zda splnění závazku ze smlouvy je závislé na použití konkrétního aktiva nebo aktiv a zda smlouva převádí právo užívat toto aktivum. Opětovné posouzení toho, zda smlouva obsahuje leasing, se provede pouze pokud dojde ke splnění některé z následujících podmínek:

- dojde ke změně smluvních ustanovení, pokud se netýkají pouze obnovení či prodloužení smlouvy,
- dojde k uplatnění opce na obnovení leasingu nebo se smluvní strany dohodnou na jeho prodloužení, pokud však ustanovení o obnovení nebo prodloužení nebylo již původně obsaženo v leasingových podmínkách,
- dojde ke změně toho, zda je splnění závazku ze smlouvy závislé na použití konkrétního aktiva,
- dojde k podstatné změně aktiva.

V případě změny smluvních podmínek, účtování o leasingu začíná či končí k datu, kdy tato skutečnost nastala.

Pronajatý majetek, u kterého byly na nájemce převedeny v podstatě všechny užitky a rizika obvykle spojená s vlastnictvím, je klasifikován jako finanční leasing. Ostatní pronájmy jsou klasifikovány jako provozní leasing.

Majetek najatý formou finančního pronájmu je zaúčtován jako aktivum společnosti v reálné hodnotě k datu pořízení. Odpovídající závazek za pronajímatelem je v rozvaze veden jako závazek z finančního pronájmu. Finanční náklady, které představují rozdíl mezi celkovými splátkami pronájmu a reálnou hodnotou pořízeného majetku, jsou odpisovány po dobu trvání pronájmu tak, aby byla zajištěna konstantní úroková sazba ve vztahu k zůstatku závazků pro každé účetní období.

### **3.3. Devizové operace**

Transakce v cizích měnách se oceňují ve funkční měně (Kč) kurzem platným ke dni transakce. Aktiva a pasiva peněžního charakteru v cizích měnách jsou přepočítány pomocí kurzů platných k datu účetní závěrky. Zisky a ztráty vyplývající z přepočtu jsou zaúčtovány do výkazu zisku a ztráty.

### **3.4. Výpůjční náklady**

Výpůjční náklady přímo související s pořízením a výstavbou majetku jsou kapitalizovány jako součást pořizovací ceny takového majetku do doby, kdy je majetek připraven k využití nebo k prodeji.

### **3.5. Penzijní náklady a sociální zabezpečení**

Příspěvky zaměstnavatele zaměstnancům do penzijních fondů jsou poskytovány v zákonné výši existující v průběhu roku a vychází z hrubé mzdy. Příspěvky na životní pojištění jsou zaměstnancům poskytovány ve výši stanovené zaměstnavatelem. Výdaje na sociální pojištění se vykazují do výkazu zisku a ztráty do stejného období, ke kterému se váže příslušný platový náklad. Společnost nemá žádnou zákonnou či jinou povinnost platit další příspěvky na výplatu zaměstnaneckých požitků, vztahujících se k práci zaměstnanců konané v běžném období a obdobích předchozích.

### **3.6. Daně**

Splatná daň za účetní období vychází ze zdanitelného zisku. Zdanitelný zisk se odlišuje od čistého zisku vykázaného ve výkazu zisku a ztráty, neboť nezahrnuje položky výnosů nebo nákladů, které jsou zdanitelné nebo uznatelné v jiných obdobích, a dále nezahrnuje položky, které nepodléhají dani, ani nejsou daňově odpočitatelné.

Výpočet odložené daně je založen na závazkové metodě a vychází ze všech přechodných rozdílů, tj. rozdílů mezi daňovou základnou aktiv, popř. pasiv a jejich účetní hodnotou, které existují k rozvahovému dni.

Odložené daňové pohledávky se účtují pro všechny odčitatelné přechodné rozdíly a pro převedené nevyužité daňové odpočty a nevyužité daňové ztráty v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že bude dosažen zdanitelný zisk, který umožní tyto odčitatelné přechodné rozdíly a převedené nevyužité daňové odpočty a nevyužité daňové ztráty využít.

Vždy k rozvahovému dni společnost posuzuje účetní hodnotu odložené daňové pohledávky a snižuje ji v tom rozsahu, v jakém s největší pravděpodobností nebude k dispozici dostatečný zdanitelný zisk, proti kterému bude možné započíst celou odloženou daňovou pohledávku, resp. její část.

Odložené daňové pohledávky a závazky se oceňují sazbami daně, které by měly podle předpokladů platit pro období, v němž bude realizována pohledávka nebo uhrazen závazek, přičemž se vychází ze sazeb, které byly k rozvahovému dni uzákoněny nebo alespoň předběžně přijaty.

Odložená daňová pohledávka a závazek jsou vzájemně započteny v případě, že je dle zákona možné započíst daňové aktivum a závazek, a pokud odložené daně podléhají stejnému správci daně. Stejně ustanovení je uplatněno i pro vzájemný zápočet běžné daňové pohledávky a závazku.

### **3.7. Způsoby oceňování a odpisování majetku**

Během roku 2007 nedošlo ke změně způsobu oceňování majetku. Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavování účetní závěrky za rok 2007, resp. 2006 jsou následující:

#### **3.7.1 Nehmotná aktiva**

Nehmotná aktiva společnosti tvoří zejména počítačový software. Počítačový software představuje především náklady spojené s pořízením informačních systémů společnosti určených pro používání v rámci společnosti. Náklady spojené s vývojem nebo opravami počítačových programů jsou vykazovány jako náklady v době jejich vzniku.

Nicméně náklady přímo spojené s identifikovanými a specifickými softwarovými produkty, které jsou kontrolovány společností a jejichž pravděpodobný ekonomický užitek bude převyšovat pořizovací náklady po dobu delší než jeden rok, jsou vykazovány jako nehmotná aktiva. Náklady na počítačový software jsou odpisovány rovnoměrně na základě předpokládané doby použitelnosti, obvykle po dobu jednoho až pěti let. Digitální mapy jsou odepisovány po dobu 7 let.

Nehmotná aktiva, s výjimkou aktiv s neomezenou dobou životnosti, jsou odpisována rovnoměrně od okamžiku jejich připravenosti k užívání. Odpisování se přerušuje k okamžiku odúčtování/vyřazení aktiva nebo je-li nehmotné aktivum klasifikováno jako aktivum určené k prodeji, a to k okamžiku, který nastane dříve.

Společnost k rozvahovému dni prověřuje životnost nehmotných aktiv, která se neodepisují, a určuje, zda události a okolnosti i nadále podporují stanovení životnosti aktiva jako neomezené. V opačném případě se formou změny účetního odhadu zaznamená úprava ve stanovení životnosti aktiva z neomezené na omezenou.

Zůstatkové hodnoty, zbytkové hodnoty, omezenost či neomezenost životnosti aktiva a samotná životnost aktiv jsou ke každému rozvahovému datu prověřovány, revidovány a v případě potřeby prospektivně upraveny jako změna účetního odhadu.

Nehmotná aktiva, která se již nevyužívají a nepřinášejí žádný budoucí ekonomický prospěch nebo jsou z jiných důvodů vyřazena, se z rozvahy vyřadí spolu s oprávkami vztahujícími se k tomuto majetku (jsou-li odepisována). Veškeré čisté zisky (přínosy) či ztráty vzniklé v souvislosti s vyřazením jsou účtovány do hospodářského výsledku z běžné činnosti, tj. čistý zisk či ztráta je určena jako rozdíl mezi čistým přínosem z vyřazení / prodeje a vykázanou účetní hodnotou aktiva.

### 3.7.2 Pozemky, budovy a zařízení

#### Oceňování

Pozemky, budovy a zařízení jsou prvotně zaznamenány v pořizovací ceně a jsou s výjimkou pozemků odpisovány, jak je uvedeno níže. Zůstatková hodnota zahrnuje i případné snížení hodnoty aktiva. Pozemky jsou následně zachyceny pořizovací cenou sníženou o případné opravné položky na snížení hodnoty.

Pořizovací cena pozemků, budov a zařízení zahrnuje veškeré náklady, které přímo souvisejí s uvedením jednotlivých položek do stavu umožňujícího předpokládané použití.

Výdaje na opravy a údržbu hmotných aktiv jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku.

Pozemky, budovy a zařízení, která se již nepoužívají, nejsou určena k prodeji a nepřinášejí žádný budoucí ekonomický prospěch nebo jsou z jiných důvodů vyřazena, se z rozvahy vyřadí spolu s oprávkami vztahujícími se k tomuto majetku. Veškeré čisté zisky (přínosy) či ztráty vzniklé v souvislosti s vyřazením jsou účtovány do hospodářského výsledku z běžné činnosti, tj. čistý zisk či ztráta je určena jako rozdíl mezi čistým výnosem z vyřazení / prodeje a vykázanou účetní hodnotou aktiva.

#### Odpisování

Budovy a zařízení jsou odpisovány rovnoměrně počínaje okamžikem jejich připravenosti k užívání. Odpisování se přerušuje k okamžiku odúčtování aktiva nebo je-li hmotné aktivum klasifikováno jako aktivum držené k prodeji, a to k okamžiku, který nastane dříve. Odpisování se nepřerušuje, pokud je aktivum dočasně v nečinnosti nebo mimo aktivní provoz (v případě, že není plně odepsáno).

Účetní odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Společnost začíná odpisovat majetek v měsíci následujícím po zařazení do používání.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let
Budovy, haly a stavby	30 - 45
Stroje, přístroje a zařízení	4 - 25
Automobily	6 - 8
Inventář	6 - 10

Dlouhodobý majetek je odepisován rovnoměrně, a to i pro účely daně z příjmů.

U pozemků se předpokládá neomezená životnost, a proto nejsou odpisovány.

Zbytkové hodnoty a životnost aktiv jsou ke každému rozvahovému datu revidovány a v případě potřeby upraveny.

### 3.7.3 Snížení hodnoty

Účetní hodnota nehmotných aktiv a pozemků, budov a zařízení se prověřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho zpětně získatelná hodnota. Pokud existuje jakýkoliv náznak možného snížení hodnoty majetku a jakmile účetní hodnota majetku převyšuje jeho odhadovanou zpětně získatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku nebo peněžotvorné majetkové jednotky na jejich zpětně získatelnou hodnotu. Zpětně získatelná hodnota majetku se rovná jeho čisté prodejní ceně, nebo hodnotě z užívání, podle toho, která z obou hodnot je vyšší. Při stanovení hodnoty z užívání se očekávané peněžní toky diskontují na jejich současnou hodnotu sazbou před zdaněním, která odráží aktuální tržní hodnocení časové hodnoty peněz a rizika specifická pro daný majetek. V případě majetku, který nevytváří do značné míry nezávislé peněžní prostředky, se zpětně získatelná hodnota stanoví pro peněžotvornou majetkovou jednotku, do které daný majetek náleží. Snížení hodnoty se účtuje do výkazu zisku a ztráty do řádku Tvorba rezerv a opravných položek, netto.

### 3.8. Zásoby

Zásoby jsou oceněny pořizovací cenou nebo čistou realizovatelnou hodnotou, je-li nižší. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize, atd.). Při výdeji do spotřeby či prodeji zásob používá společnost pro určení pořizovací ceny zásob váženého aritmetického průměru. Čistá realizovatelná hodnota je odhadem obvyklé prodejní ceny, snížené o náklady na dokončení a prodejní náklady.

### 3.9. Rezervy

O rezervách se účtuje tehdy, jestliže je stávající závazek společnosti (smluvní nebo mimosmluvní) důsledkem skutečnosti, k níž došlo v minulosti, a jestliže je vysoce pravděpodobné, že společnost bude nucena ke splnění tohoto závazku čerpat zdroje, z nichž jí plyne ekonomický přínos, a pokud je možné spolehlivě odhadnout výši tohoto závazku. Jestliže společnost očekává, že v budoucnu dojde ke zúčtování vytvořené rezervy, např. na základě pojistného plnění, zaúčtuje se v rozvaze aktivum v odpovídající výši, avšak pouze v případě, že zúčtování rezervy je prakticky jisté. V případech, kdy je významným faktorem časová hodnota peněz, se výše rezervy stanoví metodou diskontování očekávaných budoucích peněžních toků sazbou před zdaněním, která odráží aktuální tržní hodnocení časové hodnoty peněz, případně též rizika specifická pro daný závazek. Pokud je použito diskontování, nárůst výše rezervy v průběhu doby se vykazuje jako nákladový úrok.



### 3.10. Finanční nástroje

#### 3.10.1 Investice

Finanční investice jsou zařazeny do následujících kategorií: držené do splatnosti, úvěry a jiné pohledávky, určené k obchodování a realizovatelná finanční aktiva. Finanční investice držené do splatnosti představují finanční aktiva s fixními či určitelnými platbami a pevnou splatností, jež společnost zamýšlí a zároveň je schopna držet až do jejich splatnosti (kromě poskytnutých úvěrů a jiných pohledávek vytvořených společnostmi). Úvěry a jiné pohledávky jsou nederivátová finanční aktiva s pevně stanovenými nebo určitelnými platbami, která nejsou kotovaná na aktivním trhu. Finanční investice pořízené především za účelem tvorby zisku z krátkodobých pohybů cen jsou klasifikovány jako určené k obchodování. Všechny ostatní finanční investice (kromě poskytnutých úvěrů a jiných pohledávek vytvořených společnostmi) jsou zařazeny do kategorie realizovatelná finanční aktiva.

Finanční investice držené do splatnosti, úvěry a jiné pohledávky jsou součástí stálých aktiv, kromě případů, kdy jejich splatnost vyprší během 12 měsíců od rozvahového dne. Finanční investice určené k obchodování jsou zařazeny do oběžných aktiv. Realizovatelná finanční aktiva jsou zařazena do oběžných aktiv, pokud je Skupina hodlá prodat během 12 měsíců od rozvahového dne.

O veškerých nákupech a prodeích finančního majetku se účtuje k datu vypořádání.

Finanční investice se prvotně oceňují reálnou hodnotou, která je v případě finančních aktiv neoceňovaných reálnou hodnotou prostřednictvím výsledku hospodaření zvýšena o přímo přiřaditelné transakční náklady.

Realizovatelná finanční aktiva a finanční investice určené k obchodování Skupina přeceňuje na reálnou hodnotu, která je stanovena na základě kotované tržní ceny k rozvahovému dni. Majetkové cenné papíry zařazené jako realizovatelná finanční aktiva nebo finanční investice určené k obchodování, které nemají cenu kotovanou na aktivním trhu, se oceňují pořizovací cenou. Účetní hodnota těchto investic se vždy k rozvahovému dni přezkoumává z hlediska případného snížení hodnoty.

Zisky nebo ztráty z přecenění realizovatelných finančních aktiv na reálnou hodnotu se vykazují jako samostatná složka vlastního kapitálu, dokud nedojde k prodeji příslušného finančního aktiva, resp. k pozbytí jiným způsobem nebo k trvalému snížení jeho hodnoty. Potom se kumulovaný zisk nebo ztráta, původně zaúčtované do vlastního kapitálu, převedou do výsledku hospodaření běžného období.

Změny reálné hodnoty finančních investic určených k obchodování se vykazují jako Ostatní finanční náklady a výnosy, netto.

Finanční investice držené do splatnosti a úvěry a jiné pohledávky se oceňují zůstatkovou hodnotou s použitím metody efektivní úrokové sazby.

### 3.10.2 Pohledávky z obchodního styku

Pohledávky se účtují v jejich nominální hodnotě a snižují se o výši pochybných a nedobytných pohledávek podle výsledků inventarizace.

### 3.10.3 Peněžní prostředky

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty tvoří peníze na bankovních účtech a v hotovosti a krátkodobé vklady se splatností do 3 měsíců. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty v cizí měně se přepočítávají na české koruny kurzem platným k rozvahovému dni.

### 3.10.4 Finanční závazky

Závazky z obchodního styku a ostatní závazky se vedou v zůstatkové hodnotě s použitím metody efektivní úrokové sazby.

### 3.11. Rezervní fond

Podle obchodního zákoníku společnost vytváří rezervní fond ze zisku vykázaného podle českých účetních předpisů nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů.

Akciová společnost je povinna vytvořit rezervní fond v roce, kdy poprvé dosáhne zisku, ve výši 20 % z čistého zisku, ne však více než 10 % základního kapitálu. V dalších letech vytváří rezervní fond ve výši 5 % z čistého zisku až do výše 20 % základního kapitálu. Takto vytvořené zdroje se mohou použít jen k úhradě ztráty.

### 3.12. Kritické účetní odhady

Příprava účetní závěrky v souladu s IFRS vyžaduje použití odhadů a předpokladů týkajících se budoucnosti. Ze své podstaty se účetní odhady mohou od skutečných výsledků lišit.

Odhady a předpoklady jsou průběžně ohodnocovány a vycházejí z historické zkušenosti a dalších faktorů, včetně odhadů budoucích událostí, které jsou s ohledem na okolnosti rozumné.

Významné odhady a předpoklady, které mohou mít podstatný vliv na aktiva a závazky v průběhu následujícího roku jsou uvedeny níže:

#### (1) Běžná daň z příjmu a odložená daň

Společnost odhaduje splatnou daň a s ohledem na dočasné rozdíly také daň odloženou. Konečné daňové posouzení řady transakcí a kalkulací je v době tvorby odhadů nejisté a určování odloženého daňového závazku a pohledávky odráží očekávání, jak budou využita aktiva společnosti a uhrazeny její závazky. Bude-li se konečná výše daňově uznatelných nákladů odchylovat od odhadnutých částek, bude tato odchylka zúčtována v období, kdy bude zjištěna. Společnost zaúčtovala daň z příjmu v roce 2007, resp. 2006 ve výši 90 tis. Kč, resp. 2 259 tis. Kč. Odložený daňový závazek činil 58 823 tis. Kč v roce 2007, resp. 39 995 tis. Kč v roce 2006.

(2) Rezervy a podmíněné závazky

Společnost je účastníkem v několika právních sporech a správních řízeních, jak je uvedeno v Poznámce č. 5.12. Způsob, jakým společnost ošetřuje závazky, u nichž je nejistá částka a časování, závisí na odhadu vedení společnosti, týkajícího se částky a časování závazku a pravděpodobnosti odlivu prostředků představujících ekonomický prospěch, které budou požadovány při úhradě závazku. Společnost tvoří rezervu, pokud má současný závazek (smluvní nebo mimosmluvní), který je důsledkem konkrétní události v minulosti, a je pravděpodobné, že k vyrovnání takového závazku bude nezbytný odtok prostředků představujících ekonomický prospěch a může být proveden spolehlivý odhad částky závazku. O podmíněných závazcích není v účetních výkazech účtováno, neboť jejich existence bude potvrzena pouze tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více nejistým událostem v budoucnosti, které nejsou plně pod kontrolou společnosti. Podmíněné závazky jsou průběžně prověřovány tak, aby se zjistilo, zda se odtok prostředků představujících ekonomický prospěch nestal pravděpodobným. Pokud je pravděpodobné, že dojde k odtoku prostředků představujících ekonomický přínos z důvodu položky, která byla původně považována za podmíněný závazek, vykáže se na ni rezerva v účetních výkazech za období, ve kterém ke změně pravděpodobnosti došlo. Rezervy činily 1 624 tis. Kč k 31.12.2007, resp. 1 568 tis. Kč k 31.12.2006.

(3) Dohady na vodné a stočné

Společnost provádí odečty spotřeby vodného a stočného na měsíční a půlroční bázi. Fakturace je buď měsíční, půlroční, nebo roční. Veškeré nevyfakturované dodávky vody a odvod stočného jsou dohadovány pro účely měsíčních závěrek. Tyto dohady činily 192 319 tis. Kč k 31.12.2007, resp. 247 704 tis. Kč k 31.12.2006.

### 3.13. Výkaz peněžních toků

Výkaz peněžních toků byl sestaven nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností jsou uvedeny v přehledu o peněžních tocích nekompenzovaně.

### 3.14. Zisk na akciích

Základní zisk na akciích se vypočítá na základě váženého průměru počtu akcií v oběhu během daného období. Plně zředěný zisk na akciích se vypočítá na základě váženého průměru počtu akcií v oběhu stanoveného obdobně jako v případě základního zisku na akciích a dále upraveného o vliv předpokládané emise všech potenciálních ředících instrumentů. Pro účely výpočtu plně zředěného zisku na akciích se částka čistého zisku upraví o veškeré výnosy a náklady spojené s potenciálními ředícími instrumenty. K 31. 12. 2007 a k 31. 12. 2006 nebyly v oběhu žádné potenciální ředící instrumenty.

### **3.15. Podmíněné závazky a podmíněná aktiva**

O podmíněných závazcích není v účetních výkazech účtováno, neboť jejich existence bude potvrzena pouze tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více nejistým událostem v budoucnosti, které nejsou plně pod kontrolou společnosti. Podmíněné závazky jsou průběžně prověřovány tak, aby se zjistilo, zda se odtok prostředků představujících ekonomický prospěch nestal pravděpodobným. Pokud je pravděpodobné, že dojde k odtoku prostředků představujících ekonomický přínos z důvodu položky, která byla původně považována za podmíněný závazek, vykáže se na ni rezerva v účetních výkazech za období, ve kterém ke změně pravděpodobnosti došlo.

Podmíněná aktiva nejsou v účetní závěrce uvedena. Informace o nich by byly uvedeny pouze tehdy, když by bylo pravděpodobné, že v souvislosti s nimi poplyne společnosti ekonomický přínos.

### **3.16. Dividendy**

Výplata dividend akcionářům společnosti je v účetní závěrce vykázána jako závazek z období, kdy je výplata dividend schválena akcionáři společnosti.

### **3.17. Významné události, které nastaly po rozvahovém dni**

V účetní závěrce jsou uvedeny události, které nastaly po rozvahovém dni a které poskytují dodatečné informace o finanční situaci společnosti k tomuto datu. Ostatní události se uvádějí v příloze k účetní závěrce pouze v případě, že jsou významné.

### **3.18. Vykazování podle segmentů**

Společnost má pouze jediný oborový segment, kterým je podnikání v oblasti výroby a dodávky vody a odvádění a čištění odpadních vod. Své výrobky společnost dodává zákazníkům pocházejícím z podobných ekonomických prostředí, která nesou podobná rizika a užítky a která nepředstavují odlišné územní segmenty.

## **4. ZMĚNA ÚČETNÍCH POSTUPŮ**

V běžném roce nedošlo k významné změně účetních postupů z důvodů zavedení nových účetních standardů.

## 5. ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

### 5.1. Nehmotná aktiva

#### Pořizovací cena

(údaje v tis. Kč)

	Software	Jiný nehmotný majetek	Nedokončené investice	Celkem
<b>Stav k 31.12.2005</b>	<b>47 705</b>	<b>20 881</b>	<b>1 632</b>	<b>70 218</b>
Přírůstky	2 795	285	3 811	6 891
Úbytky a ostatní změny	-	-	(3 081)	(3 081)
<b>Stav k 31.12.2006</b>	<b>50 500</b>	<b>21 166</b>	<b>2 362</b>	<b>74 028</b>
Přírůstky	2 608	432	1 039	4 079
Úbytky a ostatní změny	(1 092)	-	(3 040)	(4 132)
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>52 016</b>	<b>21 598</b>	<b>361</b>	<b>73 975</b>

#### Oprávkky

(údaje v tis. Kč)

	Software	Jiný nehmotný majetek	Nedokončené Investice	Celkem
<b>Stav k 31.12.2005</b>	<b>37 477</b>	<b>11 392</b>	-	<b>48 869</b>
Odpisy	6 713	2 868	-	9 581
Úbytky a ostatní změny	-	-	-	-
<b>Stav k 31.12.2006</b>	<b>44 190</b>	<b>14 260</b>	-	<b>58 450</b>
Odpisy	5 338	2 923	-	8 261
Úbytky a ostatní změny	(1 092)	-	-	(1 092)
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>48 436</b>	<b>17 183</b>	-	<b>65 619</b>

#### Zůstatková hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Software	Jiný nehmotný	Nedokon. Investice	Celkem
Stav k 31.12.2006	6 310	6 906	2 362	15 578
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>3 580</b>	<b>4 415</b>	<b>361</b>	<b>8 356</b>

Celková pořizovací hodnota plně odepsaných nehmotných aktiv k 31.12.2007 činila 34 144 tis. Kč, resp. 32 717 tis. Kč k 31.12.2006.

## 5.2. Pozemky, budovy a zařízení

### Pořizovací cena nebo ocenění

(údaje v tis. Kč)

	Pozemky a budovy	Inventář a vybavení	Nedokončené Investice	Celkem
<b>Stav k 31.12.2005</b>	<b>1 209 356</b>	<b>1 353 740</b>	<b>8 691</b>	<b>2 571 787</b>
Přírůstky	4 833	38 360	58 321	101 514
Úbytky a ostatní změny	(1 106)	(20 961)	(56 024)	(78 091)
<b>Stav k 31.12.2006</b>	<b>1 213 083</b>	<b>1 371 139</b>	<b>10 988</b>	<b>2 595 210</b>
Přírůstky	8 408	30 930	36 045	75 383
Úbytky a ostatní změny	(466)	(25 758)	(39 338)	(65 562)
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>1 221 025</b>	<b>1 376 311</b>	<b>7 695</b>	<b>2 605 031</b>

### Oprávký

(údaje v tis. Kč)

	Pozemky a budovy	Inventář a vybavení	Nedokončené Investice	Celkem
<b>Stav k 31.12.2005</b>	<b>66 252</b>	<b>325 266</b>	-	<b>391 518</b>
Odpisy	30 407	115 418	-	145 825
Úbytky a ostatní změny	-	(19 700)	-	(19 700)
<b>Stav k 31.12.2006</b>	<b>96 659</b>	<b>420 984</b>	-	<b>517 643</b>
Odpisy	30 491	111 545	-	142 036
Úbytky a ostatní změny	(466)	(25 193)	-	(25 659)
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>126 684</b>	<b>507 336</b>	-	<b>634 020</b>

### Zůstatková hodnota

(údaje v tis. Kč)

	Pozemky a budovy	Inventář a vybavení	Nedokončené investice	Celkem
Stav k 31.12.2006	1 116 424	950 155	10 988	2 077 567
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>1 094 341</b>	<b>868 975</b>	<b>7 695</b>	<b>1 971 011</b>

Celková pořizovací hodnota plně odepsaných budov a zařízení k 31.12.2007 činila 77 285 tis. Kč, resp. 94 892 tis. Kč k 31.12.2006.

Hodnota pozemků činila 31 044 tis. Kč k 31.12.2007, resp. 31 044 tis. Kč k 31.12.2006.

Hodnota zastavených pozemků, budov a zařízení je uvedena v bodě 5.10.

## 5.3. Operativní leasing

Společnost má uzavřeny smlouvy o operativním leasingu s městy, obcemi a s ostatními subjekty, kterým poskytuje služby. Předmětem těchto smluv je pronájem souboru majetku, jehož je pronajímatel vlastníkem, a společnost zajišťuje provozování tohoto majetku v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001. Tento majetek představuje především vodovodní a kanalizační síť. Společnost využívá tento majetek k zajištění dodávky pitné vody a odvod odpadních vod odběratelům. Společnost má za povinnost zajišťovat provozování, opravy a údržbu tohoto majetku a jeho pojištění na živelní pojištění.

Tento majetek nespĺňuje podmínky pro vykazování jako finanční pronájem, a proto je vykazován jako operativní pronájem. Majetek je evidován na podrozvahových účtech v ceně pořízení vyčíslené ve smlouvě.

Výše pronajatého majetku je uvedena v následujících tabulkách:

<b>Statutární město Brno</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
Seznam pronajatého majetku (v pořizovacích hodnotách)		
Statutární město Brno	11 538 186	11 408 455
pozemky Statutární město Brno	609	609
<b>Celkem</b>	<b>11 538 795</b>	<b>11 409 064</b>
Výše nájemného za pronajatý majetek	216 000	287 500

Smlouva o pronájmu se Statutárním městem Brnem byla uzavřena do roku 2026, přičemž každý rok dochází ke stanovení nájemného za daný majetek. Smlouva může být vypovězena pronajímatelem zejména tehdy, pokud nájemce nebude schopen plnit své splatné závazky nebo zastaví platby všech nebo některých svých dluhů nebo oznámí záměr tak učinit nebo pokud přestane plnit služby, které byly definovány ve smlouvě. Nastane-li výpovědní důvod, smlouva zanikne 90 dní po doručení oznámení výpovědi.

<b>Vírský oblastní vodovod</b>	<b>2007</b>	<b>2006</b>
	<b>tis. Kč</b>	<b>tis. Kč</b>
Seznam pronajatého majetku (v pořizovacích hodnotách)		
VOV sdružení	3 833 017	3 804 941
VOV - obec Štěpánov nad Svratkou	68 384	68 384
VOV – kanalizace obce Švařec	2 961	2 961
<b>Celkem</b>	<b>3 904 362</b>	<b>3 876 286</b>
Výše nájemného za pronajatý majetek	85 808	74 518

Smlouva o pronájmu s Vírským oblastním vodovodem je sjednána na dobu určitou. Dodatkem ke smlouvě bylo dohodnuto nájemné do roku 2024. Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 roku s tím, že lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního roku po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Výše smluvního nájemného na rok 2008 je obsažena v odstavci 5.22.4.

Ostatní	2007 tis. Kč	2006 tis. Kč
Seznam ostatního pronajatého majetku (v pořizovacích hodnotách)		
Město Kuřim	86 665	79 371
Město Modřice	55 790	55 790
obec Lelekovice	22 154	22 073
obec Moravany	12 442	10 101
obec Česká	26 497	26 349
Město Březová n. Svitavou	1	1
obec Nebovidy	9 703	9 677
obec Měnín	16 490	15 929
obec Vranov	13 335	12 650
obec Moutnice	70 275	70 263
Colas cz.	4 262	4 262
ing. Rulíšek	-	79
Canoinvest, s r.o.	191	191
Družstvo Růženec	6 765	6 500
obec Želešice	80 299	80 201
Jones-Nový dvůr	975	975
CTP Project Incest	56 109	50 658
Ing. Mikula	543	543
STROMI Brno	4 764	4 764
Ing. Daňhel	347	347
Svatopluk Bohata	700	700
Březová nad Svitavou	15 738	15 738
Občanské sdružení Ivanovice	986	986
REKO a.s.	314	314
ŠkoFIN a Benzina	346	346
Alena Olmová	100	100
Štěpánov nad Svratkou	8 008	8 005
manželé Fendrichovi	300	300
Družstvo vlastníků Klajdovka	415	415
Spoluvlastníci v zastoupení Ing. Sl. Svidou	350	350
FMV Česká republika, s.r.o.	496	496
UNISTAV a.s.	2 627	-
Spoluvlastníci v zastoupení Ing. P. Tichého	9 500	9 500
Doming, a.s. Brno	11 934	11 934
Městys Doubravník	3 851	-
Areálový rozvod Brno – Hatě	400	-
Obec Skorotice	1 899	-
Kratochvíl Petr, Břeclav	270	-
IMOS development, a.s.	1 540	-
<b>Celkem</b>	<b>527 381</b>	<b>499 908</b>
Výše nájemného za pronajatý majetek	8 775	8 642

Smlouvy o pronájmu s pronajímateli byly obvykle uzavřeny na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 rok, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Smlouva zaniká rovněž zničením pronajaté věci. Každý rok dochází ke stanovení nájemného za daný majetek.

#### Operativní leasing celkem

	2007 tis. Kč	2006 tis. Kč
Celkem pronajatý majetek (v pořizovacích hodnotách)	15 970 538	15 785 258
Výše nájemného za pronajatý majetek	310 583	370 660



## 5.4. Investice

### 5.4.1 Ostatní investice

Společnost vlastní 7 875 000 ks podílových listů u fondu ČSOB bohatství - otevřený podílový fond.

Reálná hodnota cenných papírů u fondu ČSOB bohatství - otevřený podílový fond je stanovena na základě jejich tržních hodnot k datu účetní závěrky následovně:

	Kurz	Přepočet na reálnou hodnotu
k 31.12.2005	1,6650 Kč	13 112 tis. Kč
k 31.12.2006	1,7465 Kč	13 754 tis. Kč
k 31.12.2007	1,8084 Kč	14 240 tis. Kč

(údaje v tis. Kč)

	Ostatní realizovatelná finanční aktiva	Celkem
Stav k 1.1.2006	13 112	13 112
Přecenění	642	642
<b>Stav k 31.12.2006</b>	<b>13 754</b>	<b>13 754</b>
Přecenění	486	486
<b>Stav k 31.12.2007</b>	<b>14 240</b>	<b>14 240</b>

## 5.5. Zásoby

(údaje v tis. Kč)

	k 31.12.2007	k 31.12.2006
Zásoby – pořizovací cena, z toho:	13 732	13 639
<i>Suroviny</i>	2 318	2 503
<i>Náhradní díly</i>	10 880	10 745
<i>Ostatní</i>	534	391
Opravné položky	(2 519)	(938)
<b>Zásoby</b>	<b>11 213</b>	<b>12 701</b>

Na skladech je uložen materiál pro potřebu společnosti určený pro opravy poruch a havárií a dále spotřební materiál. Spotřeba materiálu činila 82 790 tis. Kč v roce 2007, resp. 74 048 tis. Kč v roce 2006.

## 5.6. Nevyfakturované vodné a stočné

Vodné a stočné se účtuje odběratelům na základě odečtu vodoměrů v měsíčních až ročních cyklech. Nevyfakturované vodné a stočné tedy představuje aktivní dohad nevyfakturované dodané vody během roku, jejíž spotřeba bude změřena a vyfakturována během následujícího roku.

Výše těchto dohadů byla stanovena na základě technického propočtu předpokládané spotřeby na jednotlivých odběrných místech. Takto zjištěný objem nevyfakturovaných dodávek je oceněn realizačními cenami roku 2007. Výše dohadné položky účtované v roce 2007 činí 192 319 tis. Kč, v roce 2006 činí 247 704 tis. Kč.

Společnost financuje dohadné položky (nevyfakturované vodné a stočné) z přijatých záloh. Vzhledem k tomu, že nelze kvantifikovat čisté pohledávky, resp. závazky, je výše nevyfakturovaného vodného a stočného vykázána brutto.

### 5.7. Pohledávky a náklady příštích období

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2007	31.12.2006
Krátkodobé obchodní pohledávky, brutto	161 059	103 431
Ostatní pohledávky, zálohy a časové rozlišení nákladů	48 521	48 086
Opravné položky	(13 304)	(17 029)
<b>Celkem</b>	<b>196 276</b>	<b>134 488</b>

Ostatní pohledávky, zálohy a časové rozlišení nákladů zahrnují k 31.12.2007 převážně pohledávku z titulu daně z přidané hodnoty ve výši 24 390 tis. Kč. K 31.12.2006 zahrnují pohledávku z titulu daně z přidané hodnoty ve výši 20 857 tis. Kč a zálohy na opravy.

K 31.12.2007 a 31.12.2006 byla hodnota krátkodobých obchodních pohledávek po splatnosti následující:

	Do splatnosti bez opravné položky	Po splatnosti bez opravné položky					Celkem
		< 30	31 - 90	91 - 180	181 - 365	>366	
31.12.2007	134 258	9 540	3 152	364	-	-	147 314
31.12.2006	71 916	11 191	2 134	534	-	-	85 775

	Do splatnosti s opravnou položkou	Po splatnosti s opravnou položkou					Celkem
		< 30	31 - 90	91 - 180	181 - 365	>366	
31.12.2007	-	-	-	-	322	13 423	13 745
31.12.2006	-	-	-	-	618	17 038	17 656

	Do splatnosti celkem	Po splatnosti celkem					Celkem
		< 30	31 - 90	91 - 180	181 - 365	>366	
31. 12. 2007	134 258	9 540	3 152	364	322	13 423	161 059
31. 12. 2006	71 916	11 191	2 134	534	618	17 038	103 431

V letech 2007 a 2006 došlo k následujícím změnám opravných položek k pohledávkám:

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
<b>Stav k 1. 1.</b>	<b>17 029</b>	<b>29 843</b>
Tvorba opravných položek	857	1 452
Čerpání opravných položek k odepsaným pohledávkám	(3 829)	(12 965)
Zrušení nevyužitých opravných položek	(753)	(1 301)
<b>Stav k 31. 12.</b>	<b>13 304</b>	<b>17 029</b>

## 5.8. Peníze a peněžní ekvivalenty

Účty v bankách a peníze zahrnují hotovost a krátkodobé vklady. Zůstatková hodnota tohoto majetku se blíží jeho hodnotě reálné.

	(údaje v tis. Kč)		
	Pokladní hotovost	Bankovní účty	Celkem
Stav k 31.12.2005	437	271 156	271 593
Změna	91	3 763	3 854
Stav k 31.12.2006	528	274 919	275 447
Změna	(119)	77 544	77 425
Stav k 31.12.2007	409	352 463	352 872

## 5.9. Závazky, časové rozlišení a ostatní závazky

	(údaje v tis. Kč)	
	31.12.2007	31.12.2006
-z obchodního styku	69 342	57 863
-ostatní závazky a nevyfakturované dodávky	41 257	38 461
<b>Celkem</b>	<b>110 599</b>	<b>96 324</b>

## 5.10. Úvěry

V prosinci 1999 byla uzavřena Smlouva o poskytnutí úvěru mezi Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj ("EBRD") na „Intenzifikaci a rozšíření ČOV Brno-Modřice,“ která byla dodatkem ze dne 2. 5. 2001 upravena na 47,5 mil. EUR s 15ti letou splatností.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. v souvislosti s plněním závazků z této smlouvy, uzavřely a v prosinci 2001 aktualizovaly „Smlouvu o zastavení pohledávek z bankovních účtů“ a „Smlouvu o postoupení práv z pojištění“ s cílem zajistit budoucí možné nároky EBRD plynoucí z úvěrové smlouvy. Na základě této smlouvy jsou pohledávky společnosti zastaveny ve prospěch EBRD.

Na část vlastního majetku společnosti týkající se ČOV Modřice je mezi společností Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj na základě:

- „Smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovitostem“ uzavřené dne 2. 5. 2001 a
- „Smlouvy o zřízení zástavního práva k movitým věcem“ uzavřené dne 2. 5. 2001,

zřízeno zástavní právo k hmotnému majetku v pořizovací ceně 16 382 tis. Kč. Zůstatková cena tohoto majetku k 31.12.2007 činí 7 383 tis. Kč.

Soupis zastaveného majetku je uveden v příloze č. 1.

Účinnost smluv skončí dnem, kdy budou splaceny všechny závazky v souladu se smlouvou o úvěru.

Úvěr je splácen v měně úvěru ve dvaceti třech shodných pololetních splátkách anuitního typu, počínaje prvním dnem platby úvěru, který nastal po čtyřiceti dvou měsících ode dne uzavření smlouvy o úvěru, tj. v září 2003.

Úrok je stanoven na základě aktuální mezibankovní úrokové míry pro vklady ve měně půjčky (EUR) zvýšené o marži ve výši 1,7 % ročně od data smlouvy do data první splátky a 1,55 % ročně, počínaje dnem první splátky.

K 31.12.2004 byl čerpán úvěr ve výši 47,5 mil. EUR. Zůstatek tohoto úvěru k 31.12.2006 činil 37 295 tis. EUR, což včetně časově rozlišeného úroku představuje 1 039 552 tis. Kč. K 31.12.2007 činí zůstatek úvěru 33 820 tis. EUR, což včetně časově rozlišeného úroku činí 915 674 tis. Kč.

Součástí úvěrové smlouvy s Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj je plnění následujících ukazatelů:

1. Úrokové krytí (Debt service coverage ratio)
2. Poměr nedobytných pohledávek (Bad debt ratio)
3. Poměr hotovostního inkasa (Cash collection ratio)

Společnost tyto ukazatele k 31. prosinci 2007, resp. 2006 plnila.

	(údaje v tis. Kč)	
	K 31.12.2007	K 31.12.2006
Bankovní úvěry		
- krátkodobé	115 505	109 661
- dlouhodobé	800 169	929 891
<b>Celkem</b>	<b>915 674</b>	<b>1 039 552</b>

Úvěry jsou splatné následovně:

	(údaje v tis. Kč)
Splatné v roce 2008	115 505
Splatné v roce 2009	108 390
Splatné v roce 2010 - 2012	381 834
Splatné po roce 2012	309 945
<b>Celkem</b>	<b>915 674</b>

Společnost má dále zřízen kontokorentní účet u Komerční banky s úvěrovým limitem 50 mil. Kč. K 31.12.2007 nebyl úvěr čerpán.

## 5.11. Základní kapitál

	(údaje v tis. Kč)	
<b>Základní kapitál</b>	<b>K 31.12.2007</b>	<b>K 31.12.2006</b>
	492 471	492 471

Základní kapitál je v současné době tvořen 984 942 kusy akcií v hodnotě 500 Kč na akcii, které jsou plně splaceny.

V roce 2007 ani 2006 nedošlo k žádným pohybům základního kapitálu společnosti.

## 5.12. Rezervy

Společnost tvoří rezervy na předpokládané závazky z projednávaných soudních sporů a to:

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
GI Brno, speciální zakládání staveb, s.r.o., náhrada škody z roku 1997 ve výši	831	831
Blanka Jüngeová - náhrada škody z roku 1998 ve výši	69	69
Helena Herzlová – soudní poplatek z roku 2006 ve výši	14	14
Dagmar Přichystalová, nájemné za užívání pozemků z r. 2000 a úrok r. 2006 ve výši	710	643
VZP – náhrada škody z roku 2006	-	11
<b>Celkem</b>	<b>1 624</b>	<b>1 568</b>

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
Stav k 1.1.	1 568	2 501
Přírůstek	67	322
Čerpání	(11)	(1 255)
<b>Stav k 31.12.</b>	<b>1 624</b>	<b>1 568</b>

## 5.13. Výnosy související s vodným a stočným a ostatní provozní výnosy

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
<b>Běžné provozní činnosti</b>		
Výnosy za vodné	588 019	588 805
Výnosy za stočné	753 863	749 617
<b>Celkem za vodné a stočné</b>	<b>1 341 882</b>	<b>1 338 422</b>
Výnosy za ostatní služby	29 118	26 763
<b>Celkem</b>	<b>1 371 000</b>	<b>1 365 185</b>

## 5.14. Služby

Služby jsou tvořeny z následujících nákladových položek:

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
Spotřeba materiálu, energie a surové vody	208 287	197 476
Opravy majetku	254 027	216 242
Nájemné	314 362	374 502
Likvidace kalů čistírny odpadních vod	20 455	19 667
Cestovné	2 640	3 054
Ostatní služby, netto	48 383	47 574
Prodej majetku, netto	(1 314)	(435)
Prodej materiálu, netto	(1 445)	(1 388)
<b>Celkem</b>	<b>845 395</b>	<b>856 692</b>

## 5.15. Ostatní provozní náklady, netto

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
Ostatní daně a poplatky	1 343	1 343
Poplatky za znečištění	3 399	4 225
Pojištění	10 512	9 987
Ostatní	(5 957)	12 119
<b>Celkem</b>	<b>9 297</b>	<b>27 674</b>

### 5.16. Stav pracovníků a osobní náklady

Průměrný počet zaměstnanců společnosti v roce 2007, resp. 2006 a souvisejících osobních nákladů činí:

	2007		2006	
	Celkem	z toho řídící pracovníci	Celkem	z toho řídící pracovníci
Průměrný počet pracovníků	552	6	564	6
Mzdové náklady	155 229	6 703	147 273	6 321
Odměny členů orgánů	1 802	1 802	1 224	1 224
Sociální zabezpečení	58 950	2 346	55 630	2 276
Sociální náklady	2 966	-	1 395	-
<b>Celkem osobní náklady</b>	<b>218 947</b>	<b>10 851</b>	<b>205 522</b>	<b>9 821</b>
Z toho tantiémy	550	550	580	580

### 5.17. Ostatní finanční výnosy, netto

	2007		2006	
Kurzový zisk	32 024		58 607	
Kurzová ztráta	(3 117)		(4 098)	
Ostatní finanční náklady	(2 196)		(1 982)	
Ostatní finanční výnosy	7		-	
Zúčtování oprav. položek ve finanční činnosti	125		-	
<b>Ostatní finanční výnosy, netto</b>	<b>26 843</b>		<b>52 527</b>	

### 5.18. Daň z příjmů a odložená daň

	2007		2006	
<b>Splatná daň</b>				
běžný rok	(139)		(2 259)	
vztahující se předchozím obdobím	229		-	
<b>Odložená daň</b>				
běžný rok	(18 828)		(30 959)	
<b>Celkem</b>	<b>(18 738)</b>		<b>(33 218)</b>	

Výše daně za rok může být porovnána se ziskem dle výkazu a ztráty následovně:

	31. 12.	
	2007	2006
Provozní zisk před zdaněním	127 627	142 695
Daň stanovená podle 24% sazby daně z příjmů	(30 630)	(34 247)
Vliv snížení sazeb daně z příjmů	15 750	-
Daňový dopad neodčitatelných nákladů a nezdanitelných výnosů	(4 392)	1 029
Daňové slevy	305	-
Oprava splatné daně za rok 2006	229	-
Daňový náklad	(18 738)	(33 218)
Efektivní sazba daně	15%	23%

Daňový dopad neodčitatelných nákladů a nezdanitelných výnosů obsahuje zejména daňový odpis souboru movitých a nemovitých věcí ve smyslu § 28 odst. 2 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, platného a účinného do 31. 12. 2000 ("komplexní pronájem").

Společnost vypočetla odložený daňový závazek z následujících titulů. Při výpočtu byla použita sazba daně platné v roce realizace přechodného rozdílu (19 % a 21%).

	(údaje v tis. Kč)					
	K 31.12.2007			K 31.12.2006		
	základ	%	Daň	základ	%	Daň
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou nehmotného majetku	(6 077)	19	(1 155)	(9 055)	24	(2 173)
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou hmotného majetku	(315 345)	19	(59 915)	(179 966)	24	(43 192)
Opravná položka-pohledávky	4 541	21	954	5 746	24	1 379
Opravná položka-zásoby	2 519	21	529	938	24	225
Rezerva na soudní spory	1 624	21	341	1 568	24	377
Dohad úroků z úvěru	-	-	-	14 122	24	3 389
Dohad na sociální a zdravotní pojištění	2 014	21	423	-	-	-
<b>Hodnota netto</b>	<b>(310 724)</b>		<b>(58 823)</b>	<b>(166 647)</b>		<b>(39 995)</b>

Během roku došlo u odložené daně k následujícím pohybům:

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
<b>Stav k 1.1., celkem netto</b>	<b>(39 995)</b>	<b>(9 036)</b>
Dopad změny sazby	(15 750)	-
Běžné změny účtované proti výkazu zisku a ztráty	(3 078)	(30 959)
<b>Stav k 31.12., celkem netto</b>	<b>(58 823)</b>	<b>(39 995)</b>
Z toho: odložený daňový závazek	(61 070)	(45 365)
odložená daňová pohledávka	2 247	5 370

## 5.19. Dividendy

Dle rozhodnutí Valné hromady společnosti konané dne 15.6.2007 byly dividendy za rok 2006 vyplaceny ve výši 44 322 tis. Kč. Částka dividend obsahuje srážkovou daň placenou společností. Za rok 2007 nebyly vyplaceny žádné prozatímní dividendy. Schválení zisku roku 2007 a rozhodnutí o možné výplatě dividend za rok končící 31. prosince 2007 se uskuteční na Valné hromadě plánované na červen 2008.

## 5.20. Finanční nástroje

### Risk management a finanční nástroje

Základními finančními nástroji společnosti jsou bankovní úvěry, obchodní závazky a leasingové smlouvy, jejichž účelem je získání finančních prostředků pro aktivity společnosti, a realizovatelné cenné papíry, jejichž účelem je investování volných finančních prostředků. Společnost dále vlastní finanční majetek jako obchodní pohledávky, krátkodobé zálohy a peněžní prostředky, jež jsou výsledkem aktivit společnosti.

Nejvýznamnějšími riziky, kterým je společnost vystavena, jsou úvěrové riziko jako růst druhotné platební neschopnosti zákazníků společnosti a měnové a úrokové riziko vyplývající z úvěru od EBRD.

### Úvěrová rizika

Úvěrová rizika společnosti souvisejí především s pohledávkami z obchodního styku a jsou řešena managementem společnosti prostřednictvím obchodní politiky zaměřené na předcházení vzniku nedobytných dluhů. Prodej služeb a produktů společnosti je diverzifikován mezi relativně vysoký počet domácností a dalších odběratelů a hodnota a splatnost pohledávek jsou průběžně monitorovány. Vymáhání pohledávek je zajišťováno souhrnem kroků od zápočtů pohledávek a závazků z obchodního styku až po přerušeni dodávek z důvodu neuhrazení dluhu.

Úvěrové riziko společnosti související s ostatním finančním majetkem, především peněžními prostředky a realizovatelnými cennými papíry, vzniká v případě nedodržení závazků protistranou a jeho maximální výše je rovna jejich vykazované hodnotě. Společnost netvořila v roce 2007 a 2006 jiné opravné položky kromě opravných položek k pohledávkám z obchodního styku.

### Likvidní riziko

Likvidní riziko souvisí s možností společnosti nedostát svým závazkům, především vůči svým dodavatelům a bankovním ústavům.

Společnost monitoruje riziko nedostatku finančních prostředků prostřednictvím prognóz příjmů z údajů o realizovaném i předpokládaném odbytu, splatnostech fakturace, záloh a pohledávek poskytovaných Zákaznickým informačním systémem. Výše splatných i budoucích závazků je monitorována prostřednictvím systému plánování výdajů po jednotlivých obdobích s ohledem na termíny splatnosti závazků vyplývajících z nájemních, dodavatelských a úvěrových smluv.

Analýza splatnosti nediskontovaných finančních závazků společnosti na základě smluvních podmínek a včetně úroků činila k 31.12.2007:

	(údaje v tis. Kč)			
	< 1 rok	1-5 let	> 5 let	Celkem
Bankovní úvěry	154 585	640 315	334 680	1 129 580
Přijaté zálohy na vodné a stočné	100 496	-	-	100 496
Závazky, časové rozlišení a ostatní závazky	100 599	-	-	100 599
Závazek z nesplacených dividend	367	-	-	367

Analýza splatnosti nediskontovaných finančních závazků společnosti na základě smluvních podmínek včetně úroků k 31.12.2006:

	(údaje v tis. Kč)			
	< 1 rok	1-5 let	> 5 let	Celkem
Bankovní úvěry	154 459	673 730	532 459	1 360 648
Přijaté zálohy na vodné a stočné	102 504	-	-	102 504
Závazky, časové rozlišení a ostatní závazky	112 349	-	-	112 349
Závazek z nesplacených dividend	359	-	-	359

### Tržní rizika

Tržní riziko vyvstává v případě možné změny v hodnotě majetku či závazků společnosti následkem fluktuace měnového kurzu a úrokové sazby.



### *Měnové riziko*

Společnost je vystavena měnovému riziku především v případě úvěru od EBRD poskytnutého a splatného v EUR.

Společnost nepovažuje toto riziko za významné a k 31.12.2007 neuzavřela žádné zajišťovací transakce.

Hodnota finančních nástrojů v tis. EUR:

	31.12.2007	31.12.2006
Peníze a peněžní ekvivalenty	29	2 762
Pohledávky a náklady příštích období	-	-
Dlouhodobé úvěry	30 059	33 820
Závazky, časové rozlišení a ostatní závazky	98	145
Úvěry splatné do 1 roku	4 339	3 988

Zvýšení (snížení) měnového kurzu CZK/EUR o 1% oproti měnovému kurzu použitému ke dni účetní závěrky při zachování ostatních proměnných má k 31. 12. 2007 a 31. 12. 2006 efekt na zisk po zdanění a vlastní kapitál (důsledkem změny hodnoty finančního majetku a závazků) ve výši 7 071 tis. Kč a 7 219 tis. Kč.

### *Úroková rizika*

Společnost je vystavena riziku pohybu úrokových měr, protože úvěr čerpaný od EBRD má pohyblivou úrokovou sazbu.

Společnost nepovažuje toto riziko za významné a neuzavřela žádný zajišťovací vztah.

Efekt potencionální změny úrokové sazby o 1% p.a. na zisk po zdanění by, při zachování ostatních proměnných, v důsledku změny plateb úroků z úvěru od EBRD činil k 31.12.2007 9 581 tis. Kč a k 31.12.2006 10 830 tis. Kč.

### *Tržní hodnota*

Vykazované hodnoty peněžních ekvivalentů, pohledávek, záloh, ostatních oběžných aktiv, závazků a krátkodobých půjček se vzhledem ke krátkodobé splatnosti těchto nástrojů blíží jejich tržní ceně. Tržní hodnoty dlouhodobých úvěrů se s ohledem na proměnlivé úrokové míry také přibližně rovnají jejich hodnotám v účetnictví.

### *Zisky a ztráty z finančních nástrojů*

V roce 2007 a 2006 společnost vykázala následující netto finanční zisky/(ztráty) z finančních nástrojů zahrnující úrokové výnosy a náklady, kurzové zisky a ztráty a ostatní finanční náklady a výnosy, netto:

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
Peníze a peněžní ekvivalenty	5 506	(1 049)
Dlouhodobé úvěry	(26 952)	7 164
Závazky, časové rozlišení a ostatní závazky	(80)	1 457

## 5.21. Zisk na akcii

	(údaje v tis. Kč)	
	2007	2006
Čistý zisk po zdanění	108 889	109 477
Počet akcií (vážený průměr za rok)	984 942	984 942
<b>Základní zisk na akcii</b>	<b>110,55 Kč</b>	<b>111,15 Kč</b>
<b>Plně zředěný zisk na akcii</b>	<b>110,55 Kč</b>	<b>111,15 Kč</b>

## 5.22. Majetek a závazky nevykázané v rozvaze

### 5.22.1 Soudní spory

Přehled soudních sporů vedených proti společnosti je uveden v kapitole 5.12. Rezervy. K 31.12.2007 nejsou známy žádné další významné soudní spory.

### 5.22.2 Ekologické závazky

K datu 31.12.2007 nejsou známa žádná ekologická rizika a závazky, které by měly podstatný vliv na společnost.

### 5.22.3 Závazky spojené s výstavbou a pořizováním majetku

K 31.12.2007 nejsou známy žádné potencionální závazky.

### 5.22.4 Závazky z pronájmu

Jedná se zejména o nájem infrastruktury, kdy nájemné bylo dojednáno předem pro celou dobu pronájmu (viz odstavec 5.3.). Smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět, přičemž výpovědní lhůta je sjednána v délce 1 roku. Lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního roku po doručení výpovědi.

	(údaje v tis. Kč)
Nájemné placené v roce	2008
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí	81 442
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí – pro oblast Rajhrad - Těšany	4 474
<b>Celkem</b>	<b>85 916</b>

U ostatních smluv není nájemné dohodnuto dopředu (viz odstavec 5.3).

## 6. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH STRANÁCH

Celková výše pohledávek a závazků vůči spřízněným stranám činí:

	(údaje v tis. Kč)	
	pohledávky	závazky
k 31.12.2007	33 191	11 438
k 31.12.2006	23 506	12 312

Podrobný rozpis je uveden v příloze č. 2

### Transakce se spřízněnými subjekty

Společnost prodává výrobky a poskytuje služby především za vodné a stočné, další služby jako je inženýrská činnost, přefakturace staveb, rozborů vod, likvidace odpadu, vytyčení řadu, zhotovení a opravy přípojek, opravy vodoměru atd. Výše těchto transakcí v roce 2007 činí 278 337 tis. Kč, v roce 2006 činila 281 006 tis. Kč. Společnost nakupuje výrobky a služby především za nájem užívání infrastruktury, stavební práce, materiál, likvidaci odpadu, služby při opravách sítí, pronájem kolektoru, spotřeby energie, atd. Výše těchto transakcí činí 311 247 tis. Kč v roce 2007, resp. 443 808 tis. Kč v roce 2006.

Podrobný rozpis je uveden v příloze č. 2.

Společnost poskytuje služby (vodné a stočné) i subjektům vlastněným státem. Všechny tyto transakce jsou v běžných cenách.

Podrobný rozpis veškerých zaměstnaneckých požitků ve formě mzdových nákladů poskytnutých současným a bývalým členům statutárních a dozorčích orgánů a řídicím pracovníkům v roce 2007 a 2006 je obsažen v odstavci 5.16.

V roce 2007 a 2006 neobdrželi členové statutárních a dozorčích orgánů a řídicí pracovníci žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

## 7. PRÁVO PROVOZOVÁNÍ INFRASTRUKTURNÍHO MAJETKU

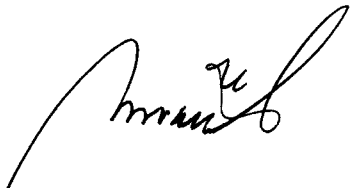
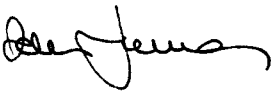
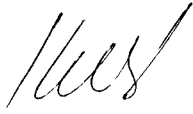
Smlouva o provozování veřejných vodovodů a kanalizací mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. byla uzavřena dne 6. 6. 1994 a změněna 9. 8. 1999, včetně dodatků na dobu 25 let. S účinností od 1. 1. 2000 byla uzavřena smlouva s Vířským oblastním vodovodem, Sdružením měst, obcí a svazků obcí na dobu určitou do 31. 12. 2024, ostatní smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou.

Předmětem těchto smluv je pronájem souboru majetku (viz odstavec 5.3). Každý rok dochází ke stanovení nájemného za daný majetek, pouze nájemné s Vířským oblastním vodovodem je dojednáno na celou dobu trvání smlouvy (viz odstavec 5.22.4). Za právo poskytovat služby konečnému spotřebiteli společnost neplatí.

Cena vodného a stočného je regulována zákonem o cenách a je stejně jako nájemné za používání infrastrukturního majetku dojednávána každoročně.

## 8. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu závěrky nedošlo k žádným významným událostem.

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
		

**Příloha 1 k účetní závěrce sestavená v souladu s  
Mezinárodními standardy účetního výkaznictví za rok 2007**

**Soupis zastaveného vlastního majetku**

(údaje v Kč)

IČ	Název	k 31.12.2007		k 31.12.2006	
		pořizovací cena	zůstatková cena	pořizovací cena	zůstatková cena
50745	Z-Přenosné zapisovací zařízení	62 400	0	62 400	0
50727	Z-Grafická stanice-p.Job S.	73 700	0	73 700	0
50732	Z-Měřicí zařízení pro stanovení pH	80 060	0	80 060	7 320
50734	Z-Hydraulický lis	181 220	0	181 220	16 593
50341	Z-Por.čerp.CO80-RO2RD+CN	91 448	0	91 448	0
03225	Z-Jeřáb elektr. podstropní	58 745	0	58 745	0
12067	Z-UNC 060A-nakladač	310 340	38 800	310 340	57 428
10886	Z-Multikara BSA 98-46	0	0	61 792	0
12116	Z-Desta	180 341	0	180 341	0
12376	Z-Malotraktor TK 4	117 596	0	117 596	0
12751	Z-Víceúčelový stroj Unitos	205 795	0	205 795	0
50056	Z-Počítač PC-ing.Hrich R.	67 322	0	67 322	0
50282	Z-Počítač PC-p.Job S.	72 480	0	72 480	0
12731	Z-Oximetr	66 727	0	66 727	0
50342	Z-Analyzátor kvality WP 400	125 905	0	125 905	0
50343	Z-Analyzátor plynů	180 590	0	180 590	0
50356	Z-Přístroj pro měření látek	92 057	0	92 057	0
11353	Z-Kontejnery - 12 ks	205 200	0	205 200	0
12135	Z-Kontejnery - 3 ks	54 525	0	54 525	0
11204	Z-Přepravní vany - 10 ks	133 200	0	133 200	0
09715	Z-Sklad - hala 432m3 bloky	20 600	10 644	20 600	11 108
11144	Z-Sklad technických plynů	112 822	66 963	112 822	69 499
03498	Z-Sklad č. 3	2 822 602	1 812 995	2 822 602	1 876 424
03503	Z-Garáže + vrátnice	426 357	222 906	426 357	247 224
08079	Z-Sklad č. 4	2 447 678	1 864 499	2 447 678	1 919 608
50820	Z-Sušicí váhy	83 540	0	83 540	0
50735	Z-Kladkostroj	106 000	20 482	106 000	28 961
12378	Z-Kontejnery ST150007 - 3 ks	58 500	0	58 500	0
12530	Z-Mostová váha	379 173	0	379 173	0
50532	Z-Samojízdný žací stroj	66 378	0	66 378	0
50165	Z-Počítač PC-p.Němeček J.	52 097	0	52 097	0
50475	Z-Zvedák-obsluha doprav.prostředků	0	0	230 118	0
50835	Z-Zařízení pro vytyčování podzemních sítí	174 900	0	174 900	0
50840	Z-Ponorné čerpadlo	83 652	9 049	83 652	17 408
03491	Z-Dílny budova	2 243 921	644 952	2 243 921	695 538
50916	Z-Kotvící zařízení	67 750	15 799	67 750	22 573
50927	Z-Kopírovací stroj	79 985	0	79 985	0
50947	Z-Přenosný oximetr	52 605	0	52 605	0
03496	Z Správní budova Modřice	4 656 102	2 675 870	4 538 211	2 665 550
12239	Z-Počítač PC-pí.Hájková M.	87 250	0	87 250	0
<b>Celkem vlastní</b>		<b>16 381 563</b>	<b>7 382 959</b>	<b>16 555 582</b>	<b>7 635 234</b>

TRANSAKCE SE SPŘÍZNĚNÝMI SUBJEKTY K 31.12.2007

Firma	IČO	pohledávky k 31.12.2007	prodeje k 31.12.2007	pohledávky k 31.12.2006	prodeje k 31.12.2006	závazky k 31.12.2007	nákupy k 31.12.2007	závazky k 31.12.2006	nákupy k 31.12.2006
údaje v tis. Kč									
<b>Transakce společností vlastních Statutárním městem Brnem</b>									
Brněnské komunikace, a.s.	60733098	139	1 527	66	1 461	-	165	-	610
Dopravní podnik města Brna, a.s.	25508881	405	5 215	255	4 935	-	7	17	78
JÍŽNÍ CENTRUM Brno,a.s.	60741881	6	75	9	91	-	-	-	-
Lesy města Brna, spol. s r.o.	60713356	8	132	2	93	-	-	-	-
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o.	60713330	16	203	16	202	-	-	-	-
SAKO Brno, a.s.	60713470	718	6 823	329	9 197	-	3	1	5
STAREZ-SPORT, a.s.	26932211	116	1 949	14	2 015	-	-	-	-
Technické sítě Brno, akciová společnost	25512285	48	598	46	599	275	2 782	274	2 777
Technologický park, a.s.	48532215	24	492	17	543	-	-	-	-
Tepelné zásobování Brno, a.s.	60705418	6 255	39 049	4 365	42 803	-	1	-	-
Teplárny Brno, a.s.	46347534	397	4 544	487	4 846	-	517	124	601
<b>Příspěvkové organizace</b>									
Centrum dětských odborných zdravotnických služeb, p.o.	00345610	73	528	18	474	-	-	-	-
Centrum experimentálního divadla v Brně, p.o.	00400921	1	79	1	85	-	-	-	-
Centrum sociálních služeb, p.o.	70887039	22	479	33	410	-	-	-	-
Kojenecký ústav a dětský domov, p.o.	48512486	11	259	-	196	-	-	-	-
Domov mládeže JUVENTUS, p.o.	00638021	69	441	-	451	-	-	-	-
Domov pro seniory Kociánka, p.o.	70887284	85	771	1	839	-	-	-	-
Domov pro seniory Kosmonautů, p.o.	70887209	46	293	-	246	-	-	-	-
Domov pro seniory Mikulášsko nám., p.o.	71155988	48	547	-	593	-	-	-	-
Domov pro seniory Nopova, p.o.	70887314	71	570	-	584	-	-	-	-
Domov pro seniory Věstonická, p.o.	70887292	184	1 343	-	1 290	-	-	-	-
Domov pro seniory Foltýnova, p.o.	70887055	84	616	-	584	-	-	-	-
Domov pro seniory Koniklecova, p.o.	70887047	30	234	-	230	-	-	-	-
Domov pro seniory Okružní, p.o.	70887250	38	277	-	500	-	-	-	-
Domov pro seniory Podpěrova, p.o.	70887233	19	269	-	235	-	-	-	-
Domov pro seniory Vychodilova, p.o.	70887276	49	438	18	513	-	-	-	-
Dům umění města Brna p.o.	00101486	2	81	2	83	-	-	-	-
Evropská základní škola Brno, Čejkovická 10, p.o.	70919682	24	257	5	239	-	-	-	-
Hvězdárna a planetárium M.Koperníka p.o.	00101443	1	44	1	37	-	-	-	-
Knihovna Jiřího Mahena p.o.	00101494	11	156	2	118	-	-	-	-
Brněnské kulturní centrum, p.o.	00101460	2	74	2	59	-	48	-	38
Lázně města Brna, p.o.	00836222	128	1 524	9	1 309	-	103	-	112

Firma	IČO	pohledávky k 31.12.2007	prodeje k 31.12.2007	pohledávky k 31.12.2006	prodeje k 31.12.2006	závazky k 31.12.2007	nákupy k 31.12.2007	závazky k 31.12.2006	nákupy k 31.12.2006
Loutkové divadlo Radost, p.o.	00489123	3	91	3	96	-	-	-	-
Mateřská škola internátní Brno, Štolcova 51, p.o.	75003902	-	19	0	15	-	-	-	-
Mateřská škola internátní Brno, Veslařská 256, p.o.	75007843	2	16	2	30	-	-	-	-
Městské divadlo Brno, p.o.	00101397	62	730	37	737	-	162	-	79
Muzeum města Brna p.o.	00101427	33	403	114	450	-	-	-	-
Nemocnice Milosrdných bratří p.o.	48512478	217	1 745	30	1 818	-	-	-	-
Národní divadlo v Brně p.o.	00094820	85	1 249	4	816	-	-	-	77
Sdružení zdravotnických zařízení II. p.o.	00344648	51	563	45	409	-	-	-	-
Správa hřbitovů města Brna p.o.	62161598	67	1 022	62	971	-	-	-	-
Starež p.o.	00405281	-	-	-	-	-	-	-	-
Filharmonie Brno, p.o.	00094897	2	153	2	145	-	-	-	-
Veřejná zeleň města Brna p.o.	62161521	37	362	5	271	-	-	-	-
Zoologická zahrada p.o.	00101451	75	757	-	605	-	-	-	-
Vířský oblastní vodovod	60552662	321	278	321	732	8 506	85 789	7 883	74 488
<b>Transakce společností vlastněných SUEZ Environment</b>									
Aquacon, a.s.	26437228	-	-	-	-	-	-	-	-
ONDEO Degremont - organizační složka	70910430	-	-	-	-	-	-	-	4
ONDEO Services CZ, s.r.o.	44851481	-	-	-	-	57	444	26	219
Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.	45193673	-	1 429	186	1 205	-	23	2	35
SITA CZ, a.s.	25638955	36	232	276	472	-	-	-	-
ECOTECHNIEK CZ	60487909	1	9	-	-	-	-	-	-
SUEZ Environment	4	-	190	-	190	2 600	4 976	3 985	43 007
Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.	47674911	-	475	5	288	-	12	-	-
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.	49789228	-	447	-	422	-	1	-	-
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.	47535865	59	583	39	693	-	-	-	-
Vodárenská soustava Víř, spol. s.r.o.	60740515	-	6	-	7	-	-	-	-
<b>Statutární město Brno</b>	44992785	23 010	197 691	16 677	194 774	-	216 214	-	321 678
<b>CELKEM</b>		<b>33 191</b>	<b>278 337</b>	<b>23 506</b>	<b>281 006</b>	<b>11 438</b>	<b>311 247</b>	<b>12 312</b>	<b>443 808</b>

**5. Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou**



**ZPRÁVA**  
statutárního orgánu společnosti  
**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**  
podle ustanovení § 66 a) Obchodního zákoníku

## **1 osoby tvořící holding**

### **1.1 Ovládaná osoba**

Společnost : Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.  
se sídlem na adrese: Hybešova 254/16, Brno  
IČ: 46347275  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 783  
zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva (do 18.1.2007)  
Ing. Miroslavem Nováčkem, místopředsedou představenstva (od 18.1.2007)  
(dále „ovládaná osoba“)

Ovládaná osoba je obchodní společnost, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, nakládáním s nebezpečnými a ostatními odpady, prováděním staveb, inženýrskou činností, opravami a montáží měřidel, prováděním rozborů vod a kalů.

### **1.2 Ovládající osoby**

#### **1.2.1 Statutární město Brno**

se sídlem na adrese: Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno  
IČ: 44992785  
zastoupená Romanem Onderkou , primátorem  
(dále „ovládající osoba“)

#### **1.2.2 SUEZ S.A. (dříve Suez Lyonnaise des Eaux)**

se sídlem na adrese: 16 rue de la Ville l'Eveque, 75008 Paříž, Francouzská republika  
zapsaná : R.C.S. PARIS B 542 062 559 (1197B15401)  
(dále „ovládající osoba“)

#### **1.2.3 SUEZ ENVIRONNEMENT (dříve ONDEO Services S.A. )**

se sídlem na adrese: 1,rue d' Astorg, 75008 Paříž, Francouzská republika  
zapsaná v Obchodním rejstříku a rejstříku společností vedeném Rejstříkem Obchodního soudu  
v Paříži , číslo obchodního rejstříku R.C.S. Paris B 410 118 608 (2001B03975)  
zastoupená Jeanem-Louisem Chaussadem, generálním ředitelem a členem správní rady  
(dále „ovládající osoba“)

### **1.3 Propojené osoby**

#### **1.3.1 Brněnské komunikace, a.s.**

se sídlem na adrese: Renneská třída 1 a, 657 68 Brno  
IČ: 60733098  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B , vložka 1479  
zastoupená: MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.2 Dopravní podnik města Brna, a.s.**

se sídlem na adrese: Hlinky 151, 656 46 Brno  
IČ: 25508881  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B , vložka 2463  
zastoupená: JUDr. Jiřím Olivou, předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.3 JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s.**

se sídlem na adrese: Zvonařka 5, 602 00 Brno  
IČ: 60741881  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B , vložka 1462  
zastoupená: MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.4 Technické síť Brno, akciová společnost**

se sídlem na adrese: Barvířská 5, 602 00 Brno  
IČ: 25512285  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B , vložka 2500  
zastoupená: Bc. Miloslavem Humpolíčkem, předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.5 Tepelné zásobování Brno, a.s.**

se sídlem na adrese: Hlinky 68, 603 00 Brno  
IČ: 60705418  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B , vložka 1336  
zastoupená: JUDr. Jiřím Olivou, předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.6 Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost (SAKO Brno, a.s.)**

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, 628 00 Brno  
IČ: 60713470  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B , vložka 1371  
zastoupená: Ing. Janou Drápalovou, předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.7 Lesy města Brna, a.s.**

se sídlem na adrese: Křížkovského 247, 664 34 Kuřim  
IČ: 60713356  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C , vložka 15805  
zastoupená: RNDr. Mojmírem Vlašínem, předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.8 Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o.**

se sídlem na adrese: Koliště 7, 602 00 Brno  
IČ: 60713330  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C , vložka 15806  
zastoupená: p. Pavlem Cajzlem, jednatelem  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.9 Technologický Park Brno, a.s.**

se sídlem na adrese: Technická 15, 616 00 Brno  
IČ: 48532215  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B , vložka 1034  
zastoupená: Ing. Oldřichem Kalou, členem představenstva (do 18.6.2007)  
p. Alešem Jakubcem, členem představenstva (od 18.6.2007)  
p. Ianem Barnettem, členem představenstva

(dále „propojená osoba“)

### **1.3.10 DEGRÉMONT S.A. (dříve ONDEO Degrémont S.A. )**

se sídlem na adrese: Rueil – Malmaison – 92508, 183 avenue du 18. juin 1940  
zapsaná v : Commercial court of Nanterre pod číslem R.C.S Nanterre B 569 800 873 (1980B02602)  
zastoupená: Jeanem Louisem Chaussadem, předsedou správní rady  
p. Thierrym Malletem, výkonným generálním ředitelem

(dále jen „propojená osoba“)

### **1.3.11 ONDEO Services CZ, s.r.o.**

se sídlem na adrese: Španělská 10, 120 00 Praha  
IČ: 44851481  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C , vložka 6636  
zastoupená: p. Pierre-Etienne Segrem, jednatelem

(dále „propojená osoba“)

### **1.3.12 Ostravské vodárny a kanalizace, a.s.**

se sídlem na adrese: Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava  
IČ: 45193673  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B , vložka 348  
zastoupená: Ing. Antonínem Lázničkou, prokuristou

(dále „propojená osoba“)

### **1.3.13 Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí**

se sídlem na adrese: Zelný trh 13, 602 00 Brno  
IČ: 60552662  
Zastoupená: Bc. Michalem Chládkem, předsedou představenstva (do 19.3.2007)  
MVDr. Vlastimilem Žďárským , předsedou představenstva (od 19.3.2007)

(dále „propojená osoba“)

### **1.3.14 Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.**

se sídlem na adrese: Černoletská 1600, 256 13 Benešov  
IČ: 47535865  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C , vložka 16659  
zastoupená: Ing. Antonínem Stibůrkem, jednatelem a Ing. Ondřejem Špálou, jednatelem

(dále „propojená osoba“)

### **1.3.15 Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.**

se sídlem na adrese: Šumperk, čp. 2769, Jílová 6, PSČ 787 01  
IČ: 47674911  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B , vložka 699  
zastoupená: Pierrem-Etienne Segrem, předsedou představenstva

(dále „propojená osoba“)

### **1.3.16 Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.**

se sídlem na adrese: Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary  
IČ: 49789228  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B , vložka 375  
zastoupená: p. Pierre Etienne Segrem, předsedou představenstva

(dále „propojená osoba“)

### **1.3.17 Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s.**

se sídlom na adrese: 1. mája 11, 911 01 Trenčín  
IČ: 36306410  
zastoupená: p. Pierre Etienne Segrem, predsedom predstavenstva  
(ďalej „propojená osoba“)  
1.3.

### **1.3.18 DEKOM, spol. s r.o.**

se sídlom na adrese: Jílová 6, 787 01 Šumperk  
IČ: 61946133  
zapsaná v obchodnom rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12855  
zastoupená: p. Marií Urbánkovou, jednatelem a Mgr. Ing. Janem Havlíčkem, jednatelem  
(ďalej „propojená osoba“)

### **1.3.19 SITA CZ a.s.**

se sídlom na adrese: Španělská 10/1073, 120 00 Praha 2  
IČ: 25638955  
zapsaná v obchodnom rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9378  
zastoupená: p. Fabricem Rossignolem, predsedom predstavenstva

### **1.3.20 SPOVO, a.s.**

se sídlom na adrese: Slovenská č.p. 2071, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory  
IČ: 63676249  
zapsaná v obchodnom rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3101  
zastoupená: Michalem Decortem, predsedom predstavenstva

### **1.3.21 BCD CZ a.s.**

se sídlom na adrese: Francouzská 4, 120 00 Praha 2  
IČ: 61673145  
zapsaná v obchodnom rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3807  
zastoupená: p. Grahame Hamiltonem, predsedom predstavenstva

### **1.3.22 SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s.r.o.**

se sídlom na adrese: Kukuričná 8, 831 03 Bratislava (do 14.2.2007)  
1. mája 11, 911 01 Trenčín (od 15.2.2007)  
IČ: 35791535  
Zastoupená: p. Pierre Etienne Segrem, jednatelem  
(ďalej „propojená osoba“)

### **1.3.23 Teplárny Brno, a.s.**

se sídlom na adrese: Okružní 25, 638 00 Brno  
IČ: 46347534  
zapsaná v obchodnom rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786  
zastoupená: JUDr. Jiřím Olivou, predsedom predstavenstva  
(ďalej „propojená osoba“)

### **1.3.24 TEZA Holding a.s.**

se sídlom na adrese: Hlinky 68, 603 00 Brno  
IČ: 26955385  
zapsaná v obchodnom rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4294  
zastoupená: Mgr. Evou Slavíkovou, predsedom predstavenstva  
(ďalej „propojená osoba“)

### **1.3.25 Středisko likvidace odpadů Oslavany, a.s. (v konkurzu)**

se sídlem na adrese: Nádražní 9, 664 12 Oslavany  
IČ: 44041799  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 635  
zastoupená: JUDr. Jaroslavou Šupicovou, konkurzním správcem  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.26 ENERZET, a.s.**

se sídlem na adrese: Jedovnická 2a, č.p. 4303, 628 00 Brno  
IČ: 63483823  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1761  
zastoupená: MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva (do 15.10.2007)  
/společnost 23.11.2007 prodána/  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.27 ASTV, s.r.o.**

se sídlem na adrese: Jedovnická 2, 628 00 Brno  
IČ: 27674622  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 50990  
zastoupená: Ing. Martinem Plškem , jednatelem (do 4.6.2007) a Ing. Jiřím Šandou,  
jednatelem a Ing. Otokarem Šlampaou, jednatelem (od 5.6.2007)  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.28 STAREZ-SPORT, a.s.**

se sídlem na adrese: Porážka 2, 602 00 Brno  
IČ: 26932211  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174  
zastoupená: prof. RNDr. Jiřím Zlatuškou, CSc., předsedou představenstva  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.29 KORDIS JMK, spol. s r.o.**

se sídlem na adrese: Nové Sady 946/320, 602 00 Brno  
IČ: 26298465  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42082  
zastoupená: Ing. Jaromírem Holcem , jednatelem  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.30 ECOTECHNIEK CZ spol. s r.o.**

se sídlem na adrese: Holzova 14/730, 628 00 Brno  
IČ: 60487909  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 32433  
zastoupená: Ing. Lukášem Hurdálkem , jednatelem  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.31 Správa nemovitostí města Brna, státní podnik v likvidaci**

se sídlem na adrese: Masarykova 37, 602 00 Brno  
IČ: 46963383  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl AXXIX, vložka 4534  
zastoupená: Ing. Josefem Bauerem, likvidátorem  
(dále „propojená osoba“)

### **1.3.32 Příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Brnem:**

IČ 00345610 Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p.o., IČ 00400921 Centrum experimentálního divadla v Brně, p.o., IČ 70887039 Centrum sociálních služeb, p.o., IČ 70887284 Domov pro seniory Kociánka, p. o., IČ 70887209 Domov pro seniory Kosmonautů, p.o. , IČ 71155988 Domov pro seniory Mikuláškovo nám., p. o., IČ 70887314 Domov pro seniory Nopova, p. o., IČ 70887292 Domov pro seniory Věstonická,p.o., IČ 70887055 Domov pro seniory Foltýnova, p.o. ,IČ 70887047 Domov pro seniory Koniklecova, p. o., IČ 70887250 Domov pro seniory Okružní, p. o., IČ 70887233 Domov pro seniory Podpěrova, p.o., IČ 70887276 Domov pro seniory Vychodilova, p. o., IČ 00638021 Domov mládeže JUVENTUS, p.o., IČ 00101486 Dům umění města Brna, p.o., IČ 70919682 Evropská základní škola Brno a mateřská škola Brno, p.o., IČ 00101443 Hvězdárna a planetárium Mikuláše Koperníka, p.o., IČ 00101494 Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o., IČ 00836222 Lázně města Brna, p.o., IČ 00489123 Loutkové divadlo Radost, p.o., IČ 75003902 Mateřská škola internátní Brno, Štolcova 51, p.o., IČ 75007843 Mateřská škola internátní Brno, Veslařská 256, p. o., IČ 00101397 Městské divadlo Brno, p.o., IČ 00101427 Muzeum města Brna, p.o., IČ 48512478 Nemocnice Milosrdných bratří, p.o., IČ 00094820 Národní divadlo v Brně, p.o., IČ 00344648 Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o., IČ 62161598 Správa hřbitovů města Brna, p.o., IČ 62161521 Veřejná zeleň města Brna, p.o., IČ 00101460 Brněnské kulturní centrum, p.o., IČ 00094897 Filharmonie Brno, p.o., IČ 71241124 Turistické informační centrum, p.o., IČ 48512486 Kojenecký ústav a dětský domov p.o., IČ 00101451 Zoologická zahrada města Brna, p.o.  
(dále „propojené osoby“)

## **1.4 osoba ovládaná Brněnskými vodárnami a kanalizacemi,a.s.**

### **1.4.1 Vodárenská soustava Vír, s.r.o. (od 1.2.2007 v likvidaci, dnem 22.10.2007 skončena likvidace společnosti)**

se sídlem na adrese: Hády 1a, čp. 971, 614 00 Brno  
IČ: 60740515  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C , vložka 18302  
zastoupená: Ing. Milošem Brzákem CSc., jednatelem a Ing. Ivo Kožnárkem, jednatelem  
Ing. Milošem Brzákem, CSc., likvidátorem (od 1.2.2007)

## **2 Vztahy mezi osobami holdingu**

### **2.1 způsob ovládnání**

Ovládající osoba Statutární město Brno má akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 51 %.  
Ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT má akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 46,22 %.

### **2.2 personální unie**

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Miroslav Hošek (člen představenstva do 18.1.2007) byl v roce 2007 členem dozorčího orgánu propojené osoby Brněnské komunikace, a.s. (do 9.1.2007) a JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. (do 9.1.2007).

Člen představenstva ovládané osoby p. Pierre Etienne Segre byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. a Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s

Člen představenstva ovládané osoby p. Pierre Etienne Segre byl v roce 2007 jednatelem propojené osoby ONDEO Services CZ, s.r.o. a SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s.r.o.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Antonín Stibůrek (člen představenstva do 18.1.2007, od 18.1.2007 člen dozorčí rady ) byl v roce 2007 jednatelem propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Antonín Stibůrek (člen představenstva do 18.1.2007, od 18.1.2007 člen dozorčí rady) byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby p.Fabrice Rossignol byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., SITA CZ a.s., BCD CZ a.s. a SPOVO, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Petr Konečný, MBA byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. a od 28.6.2007 členem statutárního orgánu propojené osoby Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby MVDr. Vlastimil Žďárský (člen představenstva od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby Brněnské komunikace, a.s., Spalovna a komunální odpady Brno, a.s., JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., ENERGAZET, a.s. (do 15.10.2007) a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (od 19.3.2007).

Člen představenstva ovládané osoby MVDr. Vlastimil Žďárský (člen představenstva od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem dozorčího orgánu propojené osoby ASTV, s.r.o. (od 28.5.2007) a Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o. (do 9.1.2007)

Člen představenstva ovládané osoby Ing. David Bartůšek (člen představenstva od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby STAREZ-SPORT, a.s. a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (od 19.3.2007).

Člen představenstva ovládané osoby Ing. David Bartůšek (člen představenstva od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem dozorčího orgánu propojené osoby Technologický park Brno, a.s. (od 18.6.2007).

Člen představenstva ovládané osoby JUDr. Jiří Oliva (člen představenstva od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby Dopravní podnik města Brna, a.s., Tepelné zásobování Brno, a.s., Technická síť Brno, akciová společnost, Teplárny Brno, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby JUDr. Jiří Oliva (člen představenstva od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem dozorčího orgánu propojené osoby JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. (od 9.1.2007).

Člen dozorčí rady ovládané osoby PhDr. Pavel Kavka byl v roce 2007 členem dozorčího orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace, Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. .

Členka dozorčí rady ovládané osoby RNDr. Barbora Javorová (členka do 18.1.2007) byla v roce 2007 členkou statutárního orgánu propojené osoby Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost.

Členka dozorčí rady ovládané osoby RNDr. Barbora Javorová (členka do 18.1.2007) byla v roce 2007 členkou dozorčího orgánu propojené osoby Tepelné zásobování Brno, a.s. (do 9.1.2007) a ASTV, s.r.o. .

Člen dozorčí rady ovládané osoby JUDr. Pavel Blažek, Ph.D. (člen od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s.

Člen dozorčí rady ovládané osoby JUDr. Pavel Blažek, Ph.D. (člen od 18.1.2007) byl v roce 2007 členem dozorčího orgánu propojené osoby Spalovna a komunální odpady Brno, a.s. (od 19.1.2007).

Členka dozorčí rady ovládané osoby p. Naděžda Křemečková (dříve Dušová ,členka od 18.1.2007) byla v roce 2007 členem statutárního orgánu propojené osoby JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s. a Spalovna a komunální odpady Brno, a.s.

Členka dozorčí rady ovládané osoby p. Naděžda Křemečková (dříve Dušová ,členka od 18.1.2007) byla v roce 2007 členem dozorčího orgánu propojené osoby Brněnské komunikace, a.s. (od 9.1.2007), Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o. (od 9.1.2007), Technické sítě Brno, akciová společnost (od 9.1.2007) , TEZA holding, a.s. (od 30.1.2007) a ENERGET, a.s. (od 24.4.2007 do 15.10.2007).

### **2.3 struktura propojení**

#### **SUEZ ENVIRONNEMENT (ONDEO Services S.A. , SUEZ S.A. , Suez Lyonnaise des Eaux ) – majetkové podíly**

- 100% podíl ONDEO Services CZ, s.r.o.
- 50,07% podíl Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
- 98,68% podíl Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s.
- 100% podíl Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o.
- 49,78% podíl Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
- 51,02% podíl Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s.
- 100% podíl SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s.r.o.

#### **Šumperská provozní vodohospodářská společnost – majetkové podíly**

- 100% podíl DEKOM, spol. s r.o.

#### **Statutární město Brno - majetkové podíly**

- většinový akcionář (50%)- Technologický Park Brno a.s.
- většinový společník (49%) - KORDIS JMK, spol. s r.o.
- 100% podíl Brněnské komunikace,a.s.
- 100% podíl Dopravní podnik města Brna a.s.
- 100% podíl JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s..
- 100% podíl Technické sítě Brno,akciová společnost
- 100% podíl Tepelné zásobování Brno, a.s.
- 100% podíl Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost
- 100% podíl Lesy města Brna, a.s.
- 100% podíl Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s.r.o.
- 100% podíl STAREZ-SPORT, a.s.

#### **Tepelné zásobování Brno,a.s.**

- 100% podíl TEZA Holding, a.s.



**TEZA Holding,a.s.**

- 100% podíl Teplárny Brno,a.s.

**Teplárny Brno, a.s.**

- 46% podíl Středisko likvidace odpadů Oslavany,a.s. – v konkurzu

**Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost**

- 100% podíl ENERZET,a.s. (23.11.2007 společnost prodána)

**Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost**

- 51% podíl ASTV, s.r.o.

**Statutární město Brno - zřizovatel**

příspěvkové organizace uvedené v bodě 1.3.32 ovládací zprávy  
Správa nemovitostí města Brna , státní podnik – v likvidaci

**Statutární město Brno - hlasovací práva**

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

**Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. – majetkové podíly**

- 100 % podíl Vodárenská soustava Vír, s.r.o.

**Sesterské vztahy**

SUEZ ENVIRONNEMENT je ovládající osobou společnosti.

SUEZ ENVIRONNEMENT je i 100% akcionářem ve společnosti DEGRÉMONT S.A. (ONDEO Degrémont, S.A.). Na základě tohoto propojení uvádíme společnost DEGRÉMONT S.A. (ONDEO Degrémont S.A.) jako propojenou osobu. Představenstvu ovládané osoby nejsou bližší vztahy ve společnosti DEGRÉMONT S.A. (ONDEO Degrémont S.A.) známy.

SUEZ ENVIRONNEMENT je i 100% akcionářem ve společnosti SITA Holding BE Belgie - tento subjekt 100% vlastní společnost SITA CZ a.s. a tato společnost má 50% majetkový podíl ve společnostech BCD CZ a.s, a SPOVO, s.r.o. a 100% majetkový podíl ve společnosti ECOTECHNIEK CZ spol. s r.o. Na základě tohoto , případně personálního propojení uvádíme společnosti SITA CZ a.s, BCD CZ a.s. , SPOVO, s.r.o. a ECOTECHNIEK CZ spol. s r.o. jako propojené osoby.

**2.4 Rozhodné období**

Toto zpráva je zpracována za období od 1. ledna 2007 do 31. prosince 2007.

### 3 Smlouvy a dohody uzavřené mezi osobami holdingu

Představenstvo společnosti se domnívá, že níže uvedené smlouvy byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek a že ovládané společnosti z uvedených smluv nevzniká žádná újma.

#### 3.1 ovládající osoba Statutární město Brno

##### 3.1.1 Smlouva : Nájemní a provozní smlouva

**Název smlouvy:** Nájemní a provozní smlouva (původně smlouva o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 6.6.1994)

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** smlouva ze dne 6.6.1994 se původně skládala ze tří částí

A) nájem infrastrukturního majetku a jeho provozování

B) zajištění inženýrské činnosti

C) ustanovení společná a závěrečná

**Doba plnění:** z původní smlouvy je v současné době platná pouze část A), která byla změněna smlouvou ze dne 9.8.1999 a prodloužena na dalších 25 let (Nájemní a provozní smlouva)

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** řádně provozovat vodohospodářskou infrastrukturu, provádět opravy a údržbu na pronajatém majetku, vybírat vodné a stočné od odběratelů a platit nájemné, převést infrastrukturní majetek nájemce po ukončení Nájemní a provozní smlouvy na pronajímatele.

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** poskytnout majetek formou nájmu k užívání a k provozování vodohospodářské infrastruktury.

**Úprava smlouvy:** Nájemní a provozní smlouva ze dne 9.8.1999 nabyla účinnosti dne 2.5.2001, ke dni 31.12.2003 bylo znění smlouvy platné ve znění dodatku č. 114 ze dne 13.3.2003, postupně jsou ke smlouvě podepisovány další dodatky o pronájmu majetku. V průběhu roku 2007 byly změněny přílohy č. 4.2 a 4.5 smlouvy. Pronajímatel udělil dne 8.3.2007 nájemci plnou moc pro vydávání stanovisek a vyjádření dle zákona č. 183/2006 Sb.

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** závazky ze smlouvy plněny včetně placení nájemného

##### 3.1.2 Smlouva: kupní smlouvy s věcným břemenem - 62 smluv, z toho v roce 2007 uzavřeno 17 smluv

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. na straně oprávněných.

**Předmět smlouvy:** prodej pozemku se zřízením věcného břemene z důvodu uložení vodovodu nebo kanalizace v pozemku, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007 :** dle smluv

##### 3.1.3 Smlouva : kupní smlouva a směnná smlouva s věcným břemenem, kupní smlouvy s věcným břemenem a zástavním právem - 18 smluv, z toho v roce 2007 uzavřeno 6 smluv

**Smluvní strany:** právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** dispozice s pozemky, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace, k nimž se při dispozici zřizuje věcné břemeno, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.).

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smluv

##### 3.1.4 Smlouva : věcná břemena - 431 smluv, z toho v roce 2007 uzavřeno 27 smluv

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** zaplatit úplatu třetím osobám

**Plnění smluvních stran:** finanční plnění třetím subjektům

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smluv

### **3.1.5 Smlouva : o nájmu - 2 smlouvy**

**Název smlouvy:** a) smlouva č. 223/PERS/99 ze dne 15.6.1999  
b) smlouva č. 376/PERS/96 ze dne 5.11.1996

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy :**

a) nájemní vztah k pozemku p.č. 166/1, 166/2 a 166/3 k.ú. Staré Brno, na nichž stojí budova Úvoz 917/7a), Brno v majetku ovládané osoby, nájemné sjednáno dle metodiky města Brna,

b) nájem nebytových prostor Blansko, ul. Bezručova 827/27 (provozní objekt).

**Doba plnění:**

a) na 5 let, dodatkem č. 2 ze dne 17.6.2004 prodlouženo na dobu neurčitou,

b) na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s. :** platit nájemné

**Závazky, které plynou ovládací osobě:** umožnit užívání pozemku a objektu

**Úprava smlouvy:**

ad a) dodatek č. 1 ze dne 18.5.2001 (úprava nájemného) a dodatek č. 2 ze dne 17.6.2004

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smluv

### **3.1.6 Smlouva : o nájmu - 50 smluv, z toho v roce 2007 uzavřeno 7 smluv**

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** nájemní vztah k pozemkům souvisejícím se stavbami rekonstrukcí vodovodů a kanalizací

**Doba plnění:** různá dle délky stavby

**Závazky, které plynou ovládací osobě:** zaplatit vlastníkům pozemků nájemné

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smluv

### **3.1.7 Smlouva : smlouva o smlouvě budoucí - 292 smluv, z toho v roce 2007 uzavřeno 23 smluv**

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy :** smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace

**Doba plnění:** různá, vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smluv

### **3.1.8 Smlouva: mandátní**

**Název smlouvy:** výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku Statutárního města Brna č. Z 248/ÚIS/01, datum uzavření 4.6.2001

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako mandant a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako mandatář

**Předmět smlouvy (smluvní cena, platební podmínky):** předmětem smlouvy je výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku Statutárního města Brna, hrazených z rozpočtu Statutárního města Brna.

**Doba plnění:** zahájení 7. června 2001, ukončení 2.května 2026

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:**

- výkon inženýrské činnosti v přípravě a realizaci staveb,
- zastupování Statutárního města Brna v roli zadavatele zakázek

**Závazky, které plynou ovládací osobě:**

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce
- povinnost zajistit finanční prostředky pro stavby ve smluveném objemu

**Úprava smlouvy:**

Dodatek č. 1 uzavřen 21.11.2001, dodatek č. 2 uzavřen 13.12.2001, dodatek č. 3 uzavřen 28.2.2002, dodatek č. 4 uzavřen 25.6.2002, dodatek č.5 uzavřen 11.9.2002, dodatek č. 6 uzavřen 25.11.2002, dodatek č. 7 uzavřen 13.1.2003, dodatek č. 8 uzavřen 4.6.2003, dodatek č.9 uzavřen 9.10.2003, dodatek č. 10 uzavřen 15.12.2003, dodatek č. 11 uzavřen 27.2.2004, dodatek č. 12 uzavřen 25.5.2004, dodatek č.13 uzavřen 6.8.2004, dodatek č. 14 uzavřen 1.9.2004, dodatek č.15 uzavřen 24.11.2004, dodatek č. 16 uzavřen 25.11.2004, dodatek č. 17 uzavřen 22.12.2004, dodatek č. 18 uzavřen 9.3.2005, dodatek č. 19 uzavřen 24.6.2005, dodatek č. 20 uzavřen 11.8.2005, dodatek č. 21 uzavřen 9.11.2005, dodatek č. 22 uzavřen 6.1.2006, dodatek č. 23 uzavřen 15.2.2006, dodatek č. 24 uzavřen 12.5.2006, dodatek č. 25 uzavřen 19.6.2005, dodatek č. 26 uzavřen 18.9.2006, dodatek č. 27 uzavřen 18.10.2006 , dodatek č. 28 uzavřen 9.1.2007, dodatek č. 29 uzavřen 20.3.2007, dodatek č. 30 uzavřen 28.3.2007, dodatek č. 31 uzavřen 26.7.2007, dodatek č. 32 uzavřen 13.12.2007, dodatek č. 33 uzavřen 21.12.2007.

Dodatky upřesňují seznam staveb a výši jejich finančního objemu, pouze dodatky č. 13, 16, 18, 24, 28 a 30 upřesňují plnou moc pro zastupování a dodatek č. 20, 23 a 32 upřesňuje text smlouvy.

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** z plánovaného objemu financí v roce 2007 nebyly realizovány stavby v celkovém objemu 107.450 tis. Kč z důvodu zpoždění přípravy několika staveb, jejichž termín realizace je koordinován s dalšími investory. Ostatní závazky vyúčtovány k 31.12.2007.

### **3.1.9 Smlouva: komisionářská**

**Název smlouvy:** komisionářská smlouva č. 680/ÚIS/01 ze dne 13.2.2002

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

**Předmět smlouvy:** zajištění investičního nákupu strojů a zařízení, které jsou nezbytné pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví Statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. za úplatu.

**Doba plnění :** zahájení 13.2.2002, na dobu neurčitou

**Další podstatné podmínky smlouvy:** objem nákupu sjednáván ročně

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zajistit nákup strojů a zařízení, odboček a navrtávacích pasů včetně výběrových řízení, zajistit zařazení do majetku Statutárního města Brna

**Závazky, které plynou ovládající osobě:**

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce
- povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

**Úprava smlouvy:** Dodatek č. 1 ze dne 25.7.2002 - předmět smlouvy se rozšiřuje o „vodovodní řady - odbočky a navrtávací pasy“, dodatek č.2 ze dne 22.5.2003, dodatek č. 3 ze dne 3.3.2004, dodatek č. 4 ze dne 6.9.2004 – předmět smlouvy se rozšiřuje o montáž nadzemních hydrantů, dodatek č. 5 ze dne 14.12.2004, dodatek č. 6 ze dne 4.5.2005, dodatek č. 7 ze dne 30.1.2006 a dodatek č. 8 ze dne 20.3.2007

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smlouvy

### **3.1.10 Smlouva: komisionářská - vodoměry**

**Název smlouvy:** komisionářská smlouva č. 567/VOD/02 ze dne 24.6.2002

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

**Předmět smlouvy:** zajištění nákupu vodoměrů, které jsou nezbytné pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví Statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. za úplatu

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Další podstatné podmínky smlouvy:** objem nákupu sjednán v ročním objemu, roční vyúčtování

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zajistit nákup vodoměrů, zajistit zařazení do majetku Statutárního města Brna

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** povinnost zaplacení úhrady za provedené práce, povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 741/VOD/04 ze dne 9.11.2004

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smlouvy

### **3.1.11 Smlouva: o zastavení pohledávek**

(zajišťovací smlouva v rámci Projektu Modřice)

**Název smlouvy:** smlouva o zastavení pohledávek č. 670/TECH/99 uzavřená dne 21.12.1999, ve znění doplněné a pozměněné smlouvy ze dne 18.12.2001

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Statutární město Brno a Evropská banka pro obnovu a rozvoj se sídlem v Londýně

**Předmět smlouvy:** zajištění nároků banky (v souvislosti s poskytnutím úvěru na financování Projektu Modřice) formou zástavy pohledávek ve prospěch Statutárního města Brna podle Nájemní a provozní smlouvy (včetně pohledávek na úhradu nájemného, jak je definováno v nájemní a provozní smlouvě).

**Doba plnění:** Zástavní právo je účinné vůči ovládané společnosti průběžně od data uzavření smlouvy, avšak s tím, že ovládaná společnost může platit pohledávky ve prospěch Statutárního města Brna a Statutární město Brno s nimi může nakládat, pokud nedojde :

- (i) k případu prodlení podle úvěrové smlouvy, nebo
- (ii) k nastolení okamžité splatnosti podle úvěrové smlouvy

**Další podstatné podmínky smlouvy:** banka bude oprávněna uspokojit své nároky v té době dlužné a splatné nebo jakoukoli jejich část z částek takto zaplacených v rámci zástavního práva. Právo Banky hledat uspokojení svých nároků jakýmkoli jiným způsobem.

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zdržet se všech kroků, které by mohly jakýmkoli způsobem ohrozit, poškodit, mařit nebo jinak odvrátit či zmírnit realizaci zástavního práva. Pokud má

ovládaná osoba povinnost na základě zákona provést srážku nebo zadržet část platby, má povinnost upozornit ostatní smluvní strany na takový zákonný požadavek a postupovat podle smlouvy.

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** Statutární město Brno se má zdržet všech kroků, které by mohly jakýmkoli způsobem ohrozit, poškodit, mařit nebo jinak odvrátit či zmírnit realizaci zástavního práva. Město prohlašuje a ručí bance za skutečnosti uvedené ve smlouvě o zástavě pohledávek.

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** událost pro vznik zástavního práva nenastala.

### **3.1.12 Smlouvy: o dílo**

**Název smlouvy:** smlouvy o dílo přecházející z roku 2006 – 4 akce, smlouvy o dílo pro realizaci stavby uzavřené v roce 2007 – 11 akcí, smlouvy o dílo na projektovou dokumentaci v roce 2007 – 13 akcí

**Smluvní strany:** objednatel - Statutární město Brno zastoupené Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.  
zhotovitel - pro realizaci jednotlivých staveb např. Inženýrské stavby Brno, Dopravní stavby Brno, DIRS Brno, D.I.S., PŘEMYSL VESELÝ, Skanska CZ region Brno, Cooptel atd. , na projektovou dokumentaci např. JV PROJEKT VH, PROVO, PŮyry Environment, HYDROPROJEKT CZ atd.

**Předmět smlouvy:** dodávka projekčních a stavebních prací pro vodohospodářské stavby, které jsou hrazeny z rozpočtu Statutárního města Brna, smluvní cena sjednána v souladu se zákonem, vždy jednotlivě. Platební podmínky v souladu s odsouhlasenou smlouvou o dílo. Nejedná se o finanční plnění mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.

**Doba plnění:** v průběhu roku 2007 a 2008, termín ukončení individuální

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zastupovat Statutární město Brno

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** převzít dílo, zaplatit cenu zhotovitelům

### **3.1.13 Smlouva: kupní smlouva – 2 smlouvy**

**Název:** a) kupní smlouva č. 547/ÚIS/03 nadzemní hydranty b) kupní smlouva č. 584/ÚIS/07 ze dne 2.11.2007 nadzemní hydranty

**Smluvní strany:** Statutární město Brno zastoupené Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. jako kupující a VOD-KA, a.s. jako prodávající

**Předmět smlouvy:** dodávka nadzemních hydrantů pro osazení na vodovodní síť města Brna, kupující se zavazuje uhradit cenu za dílčí dodávky nadzemních hydrantů

**Doba plnění:** a) do 30.9.2008 b) do 31.10.2008

**Úprava smlouvy:** a) dodatek č. 1 ze dne 20.8.2004, dodatek č. 2 ze dne 18.11.2005

**Stadium plnění k 31.12.2007:** dle smlouvy

### **3.1.14 Smlouva: o vypůjčce údajů digitální mapy města Brna – 2 smlouvy**

**Název:** a) smlouva č. 32/TECH/05 ze dne 31.1.2005 b) smlouva č. 611/TECH/07 ze dne 5.11.2007

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako půjčitel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vypůjčitel

**Předmět smlouvy:** poskytnutí digitálních dat z datové základny půjčitele

**Doba plnění:** a) platnost smlouvy skončila 5.11.2007 b) smlouva nabyla platnost 5.11.2007

**Stadium plnění k 31.12.2007:** plněno dle smluv

### **3.1.15 Smlouva : o dílo**

**Název:** smlouva č. 4/KAN/06 ze dne 29.12.2005 o provádění údržby shybky a česlí odlehčovací komory Vlhká

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** provádění údržby shybky a česlí odlehčovací komory Vlhká

**Doba plnění:** na dobu určitou do 31.12.2007

**Úprava smlouvy:** dodatkem ze dne 19.3.2007 ukončena platnost smlouvy k 31.3.2007

**Stadium plnění k 31.12.2007:** vypořádání vztahů ze smlouvy proběhlo k 31.3.2007

### **3.1.16 Smlouva : o dílo**

**Název:** smlouva č. 217/KAN/07 ze dne 15.5.2007 o zpracování aktualizace Městských standardů pro vodovodní síť a Městských standardů pro kanalizační zařízení

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** aktualizace standardů

**Doba plnění:** na dobu určitou do 29.6.2007

**Stadium plnění k 31.12.2007:** splněno dle smlouvy

### **3.1.17 Smlouva : o dílo**

**Název:** smlouva č. 832/KAN/07 ze dne 11.1.2008 o zpracování plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** zpracování plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

**Doba plnění:** na dobu určitou do 31.8.2008

### **3.1.18 Smlouva : o právu provést stavbu**

**Název:** smlouva č. 679/GŘ/07 ze dne 7.11.2007 o právu provést stavbu rozšíření areálového užitkového vodovodu na pozemcích p.č. 1977/36, 1977/66, 1977/67, 1977/166, 1977/167 k.ú. Modřice

**Smluvní strany:** Statutární město Brno jako vlastník pozemku a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako stavebník

**Předmět smlouvy:** vlastník pozemku dává právo stavby na pozemku

**Stadium plnění k 31.12.2007:** plněno dle smlouvy

### **3.1.19 Smlouva : dohoda o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie**

**Název:** dohoda č. 217/GŘ/07 ze dne 12.11.2007 o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie v objektu Pisárecká 3, Brno

**Smluvní strany:** Statutární město Brno, městská část Brno-střed jako vlastník objektu Pisárecká 3., Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel úpravny vody Pisárky, z níž je odběr elektřiny realizován

**Předmět smlouvy:** dohoda o způsobu plateb za odebranou elektřinu

**Stadium plnění k 31.12.2007:** plněno dle smlouvy

### **3.1.20 Právní úkon: žádost o náhradu škody –2 žádosti**

**Strany právního úkonu:** Úřad městské části Brno-Starý Lískovec jako žadatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt odpovědný

**Předmět právního úkonu:** žádosti o náhradu škody, které vznikly v souvislosti s haváriemi vodovodního řadu na ulici Sevastopolská 11 v Brně dne 19.7.2007 a na ulici Mikulášskovo náměstí 15 v Brně dne 23.10.2007

**Stadium plnění k 31.12.2007:** odškodněno

## **3.2 ovládající osoba SUEZ S.A. (Suez Lyonnaise des Eaux) a SUEZ ENVIRONNEMENT (ONDEO Services S.A.) a Statutární město Brno**

### **3.2.1 Smlouva: o zástavě akcií a dividend (zajišťovací smlouva v rámci Projektu Modřice)**

**Název smlouvy:** smlouva o zástavě akcií a dividend č. 833/PM/01 uzavřena dne 2.5.2001 ve znění doplněné a pozměněné smlouvy ze dne 18.12.2001, smlouva o zástavě akcií č. 119/PM/02 ze dne 18.12.2001

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a

Statutární město Brno a

Suez Lyonnaise des Eaux (SUEZ S.A., ONDEO Services, S.A, SUEZ ENVIRONNEMENT ) a

Evropská banka pro obnovu a rozvoj se sídlem v Londýně

**Předmět smlouvy:** zřízení zástavního práva k současným i případně nově nabytých akciím ovládajících osob ve prospěch EBRD, jako zajištění nároků EBRD v souvislosti s poskytnutím úvěru na financování Projektu Modřice. Předmětem smlouvy je i dohoda, že zástavní právo se bude vztahovat na veškeré dividendy splatné na akcie, přičemž do vzniku událostí definovaných smlouvou budou vypláceny ovládajícím osobám.

**Doba plnění:** zástavní práva se zřizují na dobu určitou do data úhrady všech nároků EBRD, které je stanoveno na 21. prosinec 2014. Zástavní práva zanikají řádným uhrazením všech nároků EBRD ze strany ovládané osoby.

**Další podstatné podmínky smlouvy:** zřídí zástavní práva na akcie před prvním čerpáním úvěru. Smlouva stanovuje postupy pro výkon zástavních práv

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zastavit akcie a dividendy

**Závazky, které plynou ovládajícím osobám:** zastavit akcie a dividendy

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** zástava akcií provedena, nezastaveno 46 akcií ONDEO Services vykoupených na základě nabídky převzetí z roku 2002, dále viz právní úkony.

### **3.2.2 Smlouva: o podpoře projektu (finanční smlouva v rámci Projektu Modřice)**

**Název smlouvy:** smlouva o podpoře projektu č. 667/TECH/99 byla uzavřena dne 21.12.1999, doplněna a pozměněna smlouvou ze dne 18.12.2001

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a

Statutární město Brno a

Suez Lyonnaise des Eaux (SUEZ S.A. , ONDEO Services, S.A., SUEZ ENVIRONNEMENT) a

Evropská banka pro obnovu a rozvoj se sídlem v Londýně

**Předmět smlouvy:** smluvní strany přebírají určité závazky vůči Evropské bance pro obnovu a rozvoj formou podpory finančních závazků ovládané osoby ve vztahu k Projektu Modřice. Smlouva definuje závazky ovládajících osob při vrácení dlužných částek, dále stanovuje omezení při převodů akcí, určuje, jaká prohlášení a záruky poskytují ovládající osoby, a definuje jejich další závazky ve vztahu k Projektu Modřice. Finanční závazky ovládajících osob, zejména jejich výše, vyplývají a jsou podmíněny konkrétní situací v průběhu trvání smlouvy.

**Doba plnění:** smlouva je účinná od data jejího podpisu do konce úvěrového období, tzn. po celou dobu splácení jistiny, úroků i poplatků spojených s úvěrem pro Projekt Modřice.

**Další podstatné podmínky smlouvy:** součástí smlouvy jsou i závazky ovládajících osob na informační a oznamovací povinnost vůči EBRD

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** podpora Projektu Modřice

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** smlouva specifikuje úkony ovládajících osob směřující k podpoře Projektu Modřice

**Újma ovládané osoby:** koncept smlouvy je postaven na tom, aby nevznikla finanční újma po dobu úvěrového období.

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** smlouva je platná a účinná, smluvní strany průběžně plní své povinnosti vyplývající ze smlouvy, či se zdržují určitých aktů.

### **3.2.3 Záruka za dokončení projektu, (finanční smlouva v rámci Projektu Modřice)**

**Název smlouvy:** smlouva - záruka za dokončení projektu č. 668/TECH/99 byla uzavřena dne 21.12.1999

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a

Město Brno a

Suez Lyonnaise des Eaux a

Evropská banka pro obnovu a rozvoj se sídlem v Londýně.

**Předmět smlouvy:** oba ručitelé se zavazují, aby dokončení projektu nastalo do nejzažšího dne. Závazek ručitelů poskytnout ovládané osobě částku, o kterou jsou nebo budou zvýšeny náklady na dokončení projektu.

Závazek ručitelů poskytnout takové částky ve formě stanovené smlouvou.

**Doba plnění:** závazky ručitelů trvají po celou dobu realizace projektu a skončí nejzažším dnem, případně i poté, a to v případech definovaných smlouvou.

**Další podstatné podmínky smlouvy:** smlouva stanoví výši závazků ručitelů jako samostatné a to v poměru uvedeném ve smlouvě. Žádný z ručitelů není podle smlouvy odpovědný za závazky či odpovědnost druhého ručitele.

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** většinou se jedná o informační a oznamovací povinnost

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** záruky za dokončení Projektu Modřice

**Újma Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** smlouva je postavena na tom, aby byl projekt dokončen a aby nevznikla z tohoto titulu újma ovládané osobě

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smlouvy

### **3.2.4 Právní úkon: zřízení zástavního práva na akcie**

**Název právního úkonu:** registrace zástavního práva k cenným papírům

**Strany právního úkonu:** smluvní strany smlouvy o zástavě akcií a dividend, zřízení zástavního práva na akcie bylo provedeno ovládanou osobou v souladu se zákonem o cenných papírech.

**Předmět právního úkonu:** dne 24.5.2001 bylo zaregistrováno zástavní právo (reg. číslo 600014488437 ) na:

143 532 kusů akcií Statutárního města Brna o nominální hodnotě 500,-Kč

110 520 kusů akcií Suez Lyonnaise des Eaux o nominální hodnotě 500,-Kč, a to ve prospěch zástavního věřitele Evropské banky pro obnovu a rozvoj.

Změna zástavy akcií ze Suez Lyonnaise des Eaux na ONDEO Services S.A. provedena dne 14.1.2002 (reg. číslo 600014491691) současně s rozšířením zástavy na:

358 830 kusů akcií Statutárního města Brna o nominální hodnotě 500,-- Kč

344 690 kusů akcií ONDEO Services S.A. o nominální hodnotě 500,-- Kč, a to ve prospěch zástavního věřitele

Evropské banky pro obnovu a rozvoj

**Doba plnění:** do zániku zástavního práva

**Výhody/nevýhody plynoucí z právního úkonu smluvními stranám:** omezení nakládání s akciemi, omezení výplaty dividend v určitých případech definovaných smlouvou

### **3.2.5 Právní úkon: výplata dividend**

**Název právního úkonu:** výplata dividend

**Strany právního úkonu:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt vyplácející dividendy a Statutární město Brno a SUEZ ENVIRONNEMENT jako příjemci dividend

**Předmět právního úkonu:** valná hromada dne 15.6.2007 rozhodla o výplatě dividend akcionářům ovládané osoby

**Doba plnění:** vyplaceno dle usnesení valné hromady

### **3.2.6 Právní úkon: žádost akcionáře o svolání mimořádné valné hromady**

**Název právního úkonu:** žádost akcionáře o svolání mimořádné valné hromady dle § 181 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb.

**Strany právního úkonu:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako ovládaná osoba a Statutární město Brno jako 51% akcionář

**Doba plnění:** žádost doručena dne 11.12.2006, mimořádná valná hromada se uskutečnila 18.1.2007, tj. v termínu dle zákona

## **3.3 ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT**

### **3.3.1 Smlouva: o poskytování technologické licence, podpory a služeb**

**Název smlouvy:**

a) smlouva o poskytování technologické licence, podpory a služeb č. Z 316/TECH/06 ze dne 1.5.2006

b) smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence č. Z 407/TECH/07 ze dne 27.4.2007

**Smluvní strany:** SUEZ ENVIRONNEMENT a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Předmět smlouvy:** poskytování technologické licence, podpory a služeb

**Doba plnění:** a) účinnost od 1.5.2006 na 12 měsíců b) účinnost od 1.5.2007 na 12 měsíců

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zaplatit odměnu sjednanou v této smlouvě

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** SUEZ ENVIRONNEMENT se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy a za podmínek v této smlouvě sjednaných poskytne dokumentaci duševního kapitálu k užití technologie SUEZ ENVIRONNEMENT a bude poskytovat mise podpory a služeb včetně školicích služeb

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smluv

### **3.3.2 Smlouva: o přefakturaci nákladů**

**Název smlouvy:** smlouva o přefakturaci nákladů za ověření údajů konsolidované účetní závěrky č.870/GŘ/05 ze dne 18.1.2006

**Smluvní strany:** SUEZ ENVIRONNEMENT jako mateřská společnost a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako dceřinná společnost

**Předmět smlouvy:** dceřinná společnost se zavazuje zajistit ověření údajů z účetní závěrky auditorem do konsolidované účetní závěrky mateřské společnosti a poskytnout mateřské společnosti údaje konsolidované účetní závěrky a mateřská společnost se zavazuje dceřinné společnosti zaplatit cenu za vypracování údajů konsolidované účetní závěrky zaplacenou auditorovi

**Doba plnění :** k 31.12.2005, 2006, 2007

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smlouvy

## **3.4 propojená osoba DEGRÉMONT S.A. (ONDEO Degrémont S.A.)**

### **3.4.1 Smlouva: o dílo**

(Projektová smlouva v rámci projektu Modřice)

**Název smlouvy:** smlouva o dílo uzavřená dne 17.května 2001, dodatek č. 1 Memoranda o porozumění (je součástí Smlouvy o dílo) o aplikaci DPH podle českých právních předpisů uzavřen 14.8.2001



**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a konsorcium ustavené mezi ONDEO DEGRÉMONT, S.A., Aquatis, a.s., Imos Brno, a.s., EKOINGSTAV Brno, a.s. v likvidaci (26.7.2002 vyhlášen konkurz), ŽS Brno, a.s. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** zhotovení díla "Rekonstrukce a rozšíření čistírny odpadních vod Brno – Modřice", smluvní cena pevná. platební podmínky: po dobu plnění na základě měsíčních a objednatelům odsouhlasených finančních výkazů v členění podle požadavků objednatele, zádržné bude vyplaceno oproti poskytnutí bankovní garance po úspěšném uvedení ČOV do zkušebního provozu.

**Doba plnění:** smlouva je uzavřena na období :

Práce a dodávky	květen 2001	až	březen 2004
Zkušební provoz	leden 2004	až	prosinec 2004
Zkušební provoz podle smlouvy	březen 2004	až	březen 2005
Záruční doba za proces	březen 2005	až	březen 2006
Záruční doba za stavební část	březen 2005	až	březen 2009

**Další podstatné podmínky smlouvy:** smlouva stanovuje množství a kvalitu vody na odtoku po dokončení rekonstrukce, zhotovitel je smluvně zodpovědný za provoz ČOV po dobu výstavby, ČOV je provozována zaměstnanci ovládané osoby na základě instrukcí daných zhotovitelem

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** převzít dílo, za předpokladu splnění podmínek smlouvy a za dílo zaplatit.

**Závazky, které plynou propojené osobě:** závazky propojené osoby jsou založeny na principu společného a nerozdílného závazku vyplývajícího z konsorciální smlouvy mezi členy konsorcia.

**Úprava smlouvy:** změna č. 1 č. 416/PM/01 ze dne 14.8.2001, na základě plné moci jsou platby adresovány ONDEO Degrémont - organizační složce.

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** Veškeré prodloužené záruky pro technologickou část byly v průběhu roku ukončeny. Záruční doba pro technologickou část je tímto definitivně skončena. Požadavky na záruční opravy vznesené v průběhu záruční doby na stavební část propojená osoba průběžně vyřizovala. Ovládaná osoba uplatnila požadavek na záruční opravu stropu vyhnivací nádrže č. 3. Práce na odstranění závady budou provedeny v květnu 2008.

### **3.5 propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí**

#### **3.5.1 Smlouva : nájemní smlouva**

**Název smlouvy:** nájemní smlouva č. 674/PERS/99 ze dne 14.1.2000

**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** pronajímatel pronajímá nájemci Vířský oblastní vodovod - I. etapa, aby ho nájemce za úplatu užíval a zajišťoval provozování tohoto vodovodu

**Doba plnění:** do 31.12.2024

**Další podstatné podmínky smlouvy:** nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat vodovod dle platných právních předpisů

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** platit nájemné a provozovat vodovod

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 30.5.2000 (pronajímáný majetek), dodatek č. 2 z 19.1.2001 (ceny), dodatek č. 3 ze dne 19.10.2001 (pronajímáný majetek), dodatek č. 4 ze dne 19.10.2001 (ceny), dodatek č. 5 ze dne 1.11.2002 (pronajímáný majetek), dodatek č. 6 ze dne 25.11.2002 (ceny), dodatek č. 7 ze dne 18.12.2002 (úpravy textu smlouvy), dodatek č. 8 ze dne 2.12.2003 (ceny), dodatek č. 9 ze dne 27.2.2004 (úpravy textu smlouvy), dodatek č. 10 ze dne 18.6.2004 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 11 ze dne 1.1.2005 (pronajímáný majetek), dodatek č. 12 ze dne 15.10.2004 (pronajímáný majetek), dodatek č. 13 ze dne 20.12.2004 (ceny), dodatek č. 14 ze dne 27.1.2005 (vynětí majetku z nájmu), dodatek č. 15 ze dne 13.4.2005 (pronajímáný majetek), dodatek č. 16 ze dne 17.6.2005 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 17 ze dne 22.9.2005 (pronajímáný majetek), dodatek č. 18 ze dne 16.12.2005 (ceny), dodatek č. 19 ze dne 19.1.2006 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 20 ze dne 15.12.2006 (ceny), dodatek č. 21 ze dne 15.12.2006 (ceny), dodatek č. 22 ze dne 21.12.2006 (pronajímáný majetek), dodatek č. 23 ze dne 16.4.2007 (pronajímáný majetek), dodatek č. 24 ze dne 21.9.2007 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 25 ze dne 27.11.2007 (pronajímáný majetek), dodatek č. 26 ze dne 18.1.2008 (ceny), dodatek č. 27 ze dne 18.1.2008 (nájemné). Pronajímatel udělil nájemci dne 21.1.2008 plnou moc pro podání návrhu Plánu opatření pro případy havárie na úpravě vody Švařec.

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy , nájemné hrazeno

#### **3.5.2 Smlouva: nájemní smlouva**

**Název smlouvy:** nájemní smlouva č. 630/GŘ/01 ze dne 31.10.2001

**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** nájem Vířského oblastního vodovodu – II. etapa, aby ho nájemce za úplatu užíval a zajišťoval provozování tohoto vodovodu

**Doba plnění:** do 31.12.2024

**Další podstatné podmínky smlouvy:** nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat vodovod dle platných právních předpisů

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** platit nájemné a vodovod provozovat

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 1.11.2002 (pronajímaný majetek), dodatek č. 2 ze dne 25.11.2002 (ceny), dodatek č. 3 ze dne 18.12.2002 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 4 ze dne 2.12.2003 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 5 ze dne 27.2.2004 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 6 ze dne 18.6.2004 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 7 ze dne 20.12.2004 (ceny), dodatek č. 8 ze dne 21.1.2005 (pronajímaný majetek), dodatek č. 9 ze dne 17.6.2005 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 10 ze dne 16.12.2005 (ceny), dodatek č. 11 ze dne 19.1.2006 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 12 ze dne 15.12.2006 (ceny), dodatek č. 13 ze dne 21.12.2006 (pronajímaný majetek), dodatek č. 14 ze dne 21.9.2007 (úprava textu smlouvy) a dodatek č. 15 ze dne 18.1.2008 (ceny).

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy, nájemné hrazeno

### **3.5.3 Smlouva: nájemní a provozní smlouva**

**Název smlouvy:** nájemní a provozní smlouva č. 891/GŘ/04 ze dne 30.12.2004

**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** nájem a provozování kanalizace Štěpánov nad Svratkou

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** platit nájemné a kanalizaci provozovat

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 27.1.2005 a dodatek č. 2 ze dne 11.5.2006 (pronajímaný majetek) , plná moc č. 184/GŘ/06 ze dne 13.2.2006 a č. 671/GŘ/06 ze dne 15.11.2006 k vyřízení povolení k nakládání s vodami, dodatek č. 3 ze dne 15.1.2007 (ceny) a dodatek č. 4 ze dne 18.1.2008 (ceny a úprava textu smlouvy).

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** plněno dle smlouvy

### **3.5.4 Smlouva: nájemní a provozní smlouva**

**Název smlouvy:** nájemní a provozní smlouva č. 64/GŘ/05 ze dne 28.1.2005

**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** nájem a provozování kanalizace Švařec

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s. :** platit nájemné a kanalizaci provozovat

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 15.1.2007 (pronajímaný majetek), dodatek č. 2 ze dne 15.1.2007 (ceny) a dodatek č. 3 ze dne 18.1.2008 (ceny).

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007 :** plněno dle smlouvy

### **3.5.5 Smlouva : věcné břemeno - 1008 smluv, z toho v roce 2007 uzavřeno 7 smluv**

#### ***budoucí věcné břemeno – 1 smlouva***

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž je uložen vodovod , úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene platí Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí ( nejde o plnění mezi Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. )

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky které plynou propojené osobě:** zaplatit úplatu třetím osobám

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smlouvy

### **3.5.6 Smlouva : o obstarání nákupu navrtávek**

**Název smlouvy:** smlouva o obstarání nákupu č. 454/GŘ/05 ze dne 17.6.2005

**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako obstaravatel

**Předmět smlouvy:** obstarání nákupu navrtávacích pasů, uzávěrů, zemních soupřav a poklopů s podložkou pro nově zřizované vodovodní přípojky na provozované vodovody

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky které plynou propojené osobě:** zaplatit náklady za nákup a montáž zařízení

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** na základě dohody č. 194/GŘ/07 skončila platnost smlouvy dnem 13.4.2007.

### **3.5.7 Smlouva : smlouva o budoucí smlouvě**

**Název smlouvy:** smlouva o budoucí smlouvě o zajištění provozování vodovodů pro veřejnou potřebu č. 579/GŘ/07 ze dne 21.9.2007

**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** zajištění provozování vodovodů pro veřejnou potřebu sloužících pro napojení obcí Dolní Loučky, Horní Loučky, Kaly a Újezd u Tišnova na Vířský oblastní vodovod

**Doba plnění:** ke dni právních mocí kolaudačních rozhodnutí na budované vodovody

**Závazky které plynou propojené osobě:** v budoucnu zajistit provozování vodovodů

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** budoucí závazek trvá

## **3.6. propojená osoba Technické sítě Brno, akciová společnost**

### **3.6.1 Smlouva: nájemní smlouva**

**Název smlouvy:**  
a) nájemní smlouva č. 314/VOD/98 ze dne 1.1.1998  
b) nájemní smlouva č. 313/VOD/98 ze dne 17.11.1998  
c) nájemní smlouva č. 61/VOD/99 ze dne 15.3.1999

**Smluvní strany:** Technické sítě Brno, akciová společnost jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** nájem prostoru v kolektoru v primární kolektorové síti, nájem prostoru v kolektoru Vinohrady a Kamenný vrch, nájem prostoru v sekundárním kolektoru, aby kolektor nájemce za úplaty užíval k provozování sítě v kolektoru uložených

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Úprava smlouvy:** ad a) dodatek č.1 č. 35/VOD/99, dodatek č. 2 č. 71/VOD/2000, dodatek č.3 č. 225/VOD/01 (všechny úprava nájemného), dodatek č.4 č. 722/VOD/01 (postoupení práv a povinností), dodatek č. 5 č. 223/VOD/02 (úprava nájemného)

ad b) dodatek č. 1 č.70/VOD/2000, dodatek č.2 č.224/VOD/01 (všechny úpravy nájemného), dodatek č. 3 č.723/VOD/01 (postoupení práv a povinností), dodatek č. 4 č. 224/VOD/02 (úprava nájemného)

ad c) dodatek č.1 č.34/VOD/99, dodatek č.2 č.72/VOD/2000, dodatek č.3 č.223/VOD/01 (všechny úprava nájemného), dodatek č.4 č. 721/VOD/01 (postoupení práv a povinností), dodatek č. 5 č. 222/VOD/02 (úprava nájemného)

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** plnění v souladu se smlouvou, nájemné uhrazeno

## **3.7. propojená osoba Dopravní podnik města Brna, a.s.**

### **3.7.1 Smlouva: o dílo**

**Název smlouvy:** smlouva o likvidaci odpadních vod č. 322/KAN/05 ze dne 21.10.2005

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako objednatel

**Předmět smlouvy:** likvidace odpadních vod, dovážené odpadní vody musí odpovídat kanalizačnímu řádu

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zajistit likvidaci odpadních vod

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy

### **3.7.2 Smlouva: věcná břemena - 4 smlouvy, z toho v roce 2007 uzavřena 1 smlouva**

**Název:** smlouva o zřízení věcného břemene

**Smluvní strany:** Dopravní podnik města Brna, a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení kanalizace, úplaty za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy

### **3.7.3 Právní úkon: žádosti o náhradu škody - 2 žádosti**

**Strany právního úkonu:** Dopravní podnik města Brna ,a.s. jako žadatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt odpovědný

**Předmět právního úkonu:** a) žádost o náhradu škody, která vznikla v souvislosti s havárií vodovodního řádu na ulici Uzbecká 2 v Brně dne 20.2.2007 b) žádost o náhradu škody, která vznikla v důsledku najetí autobusu na kanálovou vpusť na ulici Schodová v Brně dne 30.10.2007

**Stadium plnění k 31.12.2007:** a) odškodněno b) odmítnuto (předmětnou kanálovou vpusť společnost neprovozuje)

## **3.8. propojená osoba Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost**

### **3.8.1 Smlouva: o dodávkách a odběru spalitelného odpadu**

**Název smlouvy:** smlouvy o dodávkách spalitelného odpadu č. 369/KAN/04 ze dne 17.6.2004

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako dodavatel odpadů a Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost jako odběratel odpadu

**Předmět smlouvy:** spalování spalitelného komunálního odpadu

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zaplatit cenu

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy

## **3.9 propojená osoba Brněnské komunikace, a.s.**

### **3.9.1 Smlouva: o dílo - 2 smlouvy**

**Název smlouvy:** a) smlouva č. 517/VOD/06 ze dne 29.9.2006 b) smlouva č. 617/VOD/07 ze dne 1.11.2007

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a Brněnské komunikace a.s. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** provádění posypových prací na komunikacích v místech, která jsou zasažena poruchami vodovodů

**Doba plnění:** a) do 30.4.2007 b) od 1.11.2007 do 30.4.2008

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy

### **3.9.2 Smlouva: 5 smluv**

**Název smlouvy:** a) smlouva č. 101/ÚIS/06 ze dne 24.4.2006 b) smlouva č. 102/ÚIS/06 ze dne 24.4.2006 c) smlouva č. 175/ÚIS/07 ze dne 7.6.2007 d) smlouva č. 340/ÚIS/07 ze dne 15.10.2007 e) smlouva č. 504/ÚIS/07 ze dne 2.11.2007

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a Brněnské komunikace a.s. jako spolupracující subjekty

**Předmět smlouvy:** spolupráce při výkonu inženýrské činnosti na stavbách, kde Brněnské komunikace, a.s. nebo Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., provádí komplexní inženýrskou činnost a) rekonstrukce místních komunikací, ul. Jasná, Brno-Ořešín – ovládaná osoba provádí inženýrskou činnost na základě smlouvy s Městskou částí Brno-Ořešín č. 100/ÚIS/06 ze dne 16.3.2006 b) stavba dešťové kanalizace v ulici Drozdí – ovládaná osoba provádí inženýrskou činnost na základě smlouvy s Městskou částí Brno – Ořešín č. 102/ÚIS/06 c) rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Rašínova a Jakubská v Brně- ovládaná osoba provádí technickou pomoc na základě smlouvy se Statutárním městem Brnem č. Z 248/ÚIS/01 ze dne 4.6.2001 d) rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. Husova a Pekařská v Brně - ovládaná osoba provádí technickou pomoc na základě smlouvy se Statutárním městem Brnem č. Z 248/ÚIS/01 ze dne 4.6.2001 e) rekonstrukce komunikace ul. Pražská v Brně - ovládaná osoba provádí inženýrskou činnost na základě smlouvy se Statutárním městem Brnem č. Z 248/ÚIS/01 ze dne 4.6.2001

**Doba plnění:** a) a b) rok 2007, c) rok 2008, d) a e) rok 2009

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** a) platnost skončila 22.3.2007 b) platnost skončila 11.10.2007, c)- e) dle smlouvy

### **3.9.3 Právní úkon: žádosti o náhradu škody - 3 žádosti**

**Strany právního úkonu:** Brněnské komunikace, a.s. jako žadatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt odpovědný

**Předmět právního úkonu:** žádosti o náhradu škody, které vznikly v souvislosti s havárií vodovodního řádu

a) v ulici Sladkovského v Brně dne 29.1.2007 b) v ulici Bělohorská dne 22.5.2006 c) na křižovatce ulic Úvoz a Sladová dne 15.3.2007

**Závazky, které plynou právního úkonu plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** prostřednictvím pojišťovny uhradit vzniklou škodu, ovládaná osoba propojené osobě hradí přímo pouze spoluúčast

**Stadium plnění ke dni 31.12.2007:** odškodněno v lednu 2008

## **3.10. propojená osoba Teplárny Brno, a.s.**

### **3.10.1 Smlouva: kupní smlouva na dodávku a odběr tepla**

**Název smlouvy:** smlouva č. 18/VOD/98 ze dne 12.12.1997

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako kupující a Teplárny Brno, a.s. jako prodávající

**Předmět smlouvy:** dodávka a odběr tepla do odběrných míst kupujícího

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Úprava smlouvy v roce 2007:** změna přílohy č. 2, č. 3 a č. 5 provedená dne 28.11.2007

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** plněno dle smlouvy

### **3.10.2 Smlouva: věcná břemena - 2 smlouvy**

**Název:** smlouva o zřízení věcného břemene

**Smluvní strany:** Teplárny Brno, a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy

## **3.11 propojená osoba SITA CZ a.s.**

### **3.11.1 Smlouva: o dílo**

**Název smlouvy:** smlouva o dílo č. 352/KAN/05 ze dne 16.1.2006

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a propojená osoba jako objednatel

**Předmět smlouvy:** likvidace odpadních vod ze septiků a žump

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zajistit likvidaci dovezené odpadní vody

**Stadium plnění smlouvy ke dni 31.12.2007:** plněno dle smlouvy

### **3.11.2 Smlouva: o dílo**

**Název smlouvy:** smlouva o dílo č. 651/ZS/07 ze dne 18.9.2007

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a propojená osoba jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** naložení a odvoz k likvidaci kalů z odlučovačů oleje

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zaplatit smluvní cenu

**Stadium plnění smlouvy ke dni 31.12.2007:** plněno dle smlouvy

## **3.12 propojená osoba Brněnské kulturní centrum, p.o.**

### **3.12.1 Smlouva: o reklamě a propagaci**

**Název smlouvy:** o reklamě a propagaci č. 387/GŘ/07 ze dne 28.6.2007

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a Brněnské kulturní centrum, p.o. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** zajištění reklamy na akci XVI. Mezinárodní kytarový festival Brno 07

**Doba plnění:** na dobu určitou ve dnech 5.-11.8.2007

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** uhradit zhotoviteli náklady na reklamu

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** splněno

### **3.13 propojená osoba Lázně města Brna , p.o.**

#### **3.13.1 Smlouva: o užívání krytého bazénu**

**Název smlouvy:** smlouva o užívání krytého bazénu č. 507/VOD/06 ze dne 5.10.2006 (na období od 1.10.2006 do 25.5.2007)

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako uživatel a Lázně města Brna, p.o. jako poskytovatel

**Předmět smlouvy:** užívání krytého bazénu na ul. Ponávka v Brně

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** plněno dle smlouvy

### **3.14 propojená osoba Veřejná zeleň města Brna, p.o.**

#### **3.14.1 Smlouva: o dílo**

**Název smlouvy:** smlouva o provedení náhradní výsadby zeleně č. 508/ÚIS/07 ze dne 16.10.2007

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a Veřejná zeleň města Brna, p.o. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** provedení náhradní výsadby zeleně pro stavbu „Brno, Václavkova, oprava kanalizace a vodovodu“

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** termín plnění v roce 2008

### **3.15 propojená osoba STAREZ-SPORT, a.s..**

#### **3.15.1 Smlouva: věcná břemena**

**Název:** smlouva o zřízení věcného břemene

**Smluvní strany:** STAREZ-SPORT, a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplaty za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smlouvy

### **3.16 propojená osoba ENERGZET, a.s..**

#### **3.16.1 Právní úkon: žádost o náhradu škody**

**Strany právního úkonu:** ENERGZET, a.s. jako žadatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt odpovědný

**Předmět právního úkonu:** žádost o náhradu škody, která vznikla v souvislosti s provozní činností odpovědného subjektu v důsledku výpadku stavidla u retenční nádrže Trnkova v Brně dne 21.6.2007 na regulační stanici zemního plynu žadatele na adrese Jedovnická 2, Brno

**Závazky, které z právního úkonu plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** prostřednictvím pojišťovny uhradit vzniklou škodu, ovládaná osoba propojené osobě hradí přímo pouze spoluúčast

**Stadium plnění ke dni 31.12.2007:** uhrazeno

### **3.17 smlouvy o prodeji služeb s propojenými osobami**

#### **Smlouva: o prodeji služeb - 4 smlouvy**

**Název smlouvy:** č. 398/ZS/01 ze dne 5.10.2001, č. 221/SL/95 ze dne 19.6.1995, č. 89/SL/97 ze dne 26.3.1997, č. 22/ZS/06 ze dne 3.2.2006,

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel,  
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.  
Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s.  
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.  
jako objednatel

**Předmět smlouvy:** opravy, úřední ověření a přezkoušení měřidel množství protečené vody, smluvní cena

**Doba plnění:** smlouvy uzavřeny na dobu neurčitou, smlouva č. 22/ZS/06 na dobu určitou do 31.12.2008

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím a.s.:** zhotovitel se zavazuje, že provede na základě dílčí objednávky úřední přezkoušení měřidel a výsledek sdělí objednateli

**Úprava smlouvy:** dodatek č.2 č. 16/SL/96 ze dne 13.12.1995, dodatek č.3 č. 399/SL/96 ze dne 21.10.1996, dodatek č.4 č. 620/ZS/01 ze dne 30.11.2001, dodatek č. 1 č. 371/SL/97 ze dne 6.10.1997, dodatek č. 2 č. 618/ZS/01 ze dne 30.11.2001, dodatek č. 744/ZS/06 ze dne 29.12.2006

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smluv

### **3.18 ovládaná osoba Vodárenská soustava Vír, spol s.r.o. – v likvidaci**

#### **3.18.1 Smlouva: o nájmu**

**Název smlouvy:** smlouva o nájmu č. 251/GR/02 ze dne 29.3.2002

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako pronajímatel a Vodárenská soustava Vír spol. s r.o. – v likvidaci jako nájemce

**Předmět smlouvy:** nájemní vztah k nebytového prostoru, části zasedací místnosti v objektu Hády 971/1a, 614 00 Brno k.ú. Maloměřice za účelem zřízení kanceláře nájemce

**Doba plnění:** od 1.4.2002 na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** poskytnout prostory k užívání

**Závazky, které plynou ovládané osobě:** hradit nájemné

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dnem 22.10.2007 skončila likvidace společnosti

### **3.19 smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu s ovládající a propojenými osobami**

**Smluvní strany:** Brněnské komunikace, a.s., Dopravní podnik města Brna, a.s., JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s., Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost, Technické sítě Brno, akciová společnost, Tepelné zásobování Brno, a.s., Lesy města Brna, spol. s r.o., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o., Technologický park Brno, a.s., Statutární město Brno včetně městských částí, Teplárny Brno, a.s., STAREZ-SPORT,a.s. SITA CZ,a.s. , Správa nemovitostí města Brna , státní podnik - v likvidaci a ECOTECHNIEK CZ spol. s r.o. jako odběratel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako dodavatel. Příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem a vyjmenované v bodě 1.3.32 této ovládací zprávy mají rovněž s ovládanou osobou uzavřenou smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a o odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

**Předmět smlouvy:** dodávka vody a odvádění odpadních vod, cena se řídí platným ceníkem

**Doba plnění:** smlouvy na dobu neurčitou

**Další podstatné podmínky smlouvy:** obvyklé podmínky v souladu s obchodními podmínkami

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a zajištění odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

**Závazky, které plynou ovládající a propojené osobě:** platit vodné a stočné

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2007:** dle smluv

### **3.20 smlouvy o zhotovení vodovodních přípojek s ovládající a propojenými osobami**

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a objednatel Statutární město Brno, Dopravní podnik města Brna,a.s. a Technologický park Brno, a.s.

**Předmět smlouvy:** zhotovení vodovodních přípojek zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu a dílo převzít

**Doba plnění:** v průběhu roku 2007

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** dle smluv

### **3.21 propojená osoba – výkon funkce**

#### **3.21.1 Smlouva: o výkonu funkce – 3 smlouvy**

**Název smlouvy:** smlouva o výkonu funkce ze dne 24.6.2005 platná do 15.6.2007 a smlouva o výkonu funkce ze dne 15.6.2007 (Ing. Miroslav Nováček) , smlouva o výkonu funkce ze dne 24.6.2005 platná do 15.6.2007 a smlouva o výkonu funkce ze dne 15.6.2007 platná do 18.10.2007 (p. Stanislav Job) a smlouva o výkonu funkce ze dne 18.1.2007 platná do 15.6.2007 a smlouva o výkonu funkce ze dne 15.6.2007 (JUDr. Pavel Blažek, Ph.D.)

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako společnost a Ing. Miroslav Nováček , Stanislav Job a JUDr. Pavel Blažek, Ph.D. jako členové orgánů společnosti

**Předmět smlouvy:**

smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti společnosti a člena orgánu, člen orgánu se zavazuje vykonávat činnost vyplývající z funkce člena orgánu řádně a svědomitě a společnost se zavazuje zaplatit měsíčně odměnu.

**Doba plnění:** na dobu výkonu funkce člena orgánu společnosti

**Další podstatné podmínky smlouvy:**

uvedení členové představenstva (Ing. Nováček) a dozorčí rady (p.Job a JUDr. Blažek, Ph.D.) jsou současně akcionáři společnosti (Ing. Nováček 14 akcií , p. Job 70 akcií a JUDr. Blažek, Ph.D. 28 akcií) - nejde o podmínku smlouvy, ale faktickou skutečnost, ostatní členové orgánů společnosti nejsou akcionáři společnosti

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zaplatit odměnu

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2007:** plněno dle smluvených podmínek



## 4 Transakce mezi osobami holdingu

### 4.1. Ovládaná osoba nakupuje výrobky a služby od ovládajících a propojených osob. Následuje přehled transakcí uskutečněných v roce 2007 (bez DPH):

Osoba	Popis transakce	Částka (tis.Kč)
Statutární město Brno	nájem za užívání infrastruktury, služby,	216 214
	hrubé dividendy	22 606
	- srážková daň	3 391
Brněnské komunikace, a.s.	dopr.značení, posyp.práce, inženýrská činnost	165
Dopravní podnik města Brna, a.s.	zprac. mapové dokumentace., zajištění dopravy	7
Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost (SAKO Brno, a.s.)	likvidace odpadu	3
Technické sítě Brno, akciová společnost	pronájem kolektorů, oprava osvětlení, přeložení kabelu	2 782
Tepelné zásobování Brno, a.s.	oprava kanalizace, vytyčení sítí	1
Teplárny Brno, a.s.	teplo, vytyčení	517
Brněnské kulturní centrum, p.o.	reklama, vstupenky	48
Lázně města Brna, p. o.	pronájem bazénu, služby-masáže	103
Městské divadlo Brno, p. o.	divadelní představení	162
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.	rekreace	1
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	materiál	23
Šumperská provozní vodohospodářská společnost,a.s.	materiál-vodoměry	12
ONDEO Services CZ, s.r.o., Praha	akce Kolečko, vydání časopisu, reklama	444
SUEZ ENVIRONNEMENT, Paříž	poskytování techn. služeb,	4 976
	dividendy	20 487
Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí	nájem za užívání infrastruktury	85 789

### 4.2. Ovládaná osoba prodává výrobky a poskytuje služby ovládajícím a propojeným osobám. Následuje přehled transakcí uskutečněných v roce 2007 (bez DPH):

Osoba	Popis transakce	Částka (tis.Kč)
Statutární město Brno	vodné, stočné	182 385
	inženýrská činnost, přefakturace staveb, otevření-uzavření vody, přezkoušení vodoměrů, vytyčení řadů, zhotovení a opravy přípojek, rozbor odp. vod	15 306
Brněnské komunikace, a.s.	vodné a stočné	1 527
Dopravní podnik města Brna, a.s.	likvidace splašk. vod, vodoměry-opravy, regulace, vytyčení sítí	33
	vodné, stočné	5 182
JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s.	vodné, stočné	75
Lesy města Brna, spol. s.r.o.	vodné, stočné	126
	zhotovení přípojky, rozbor vody	6
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s.r.o.	vodné, stočné	203
Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost (SAKO, a.s.)	rozborů odpadních. vod	32
STAREZ-SPORT, a.s. Brno	vodné, stočné	6 791
Technické sítě Brno, akciová společnost	vodné, stočné	1 949
Technologický park Brno, a.s.	vodné, stočné	597
	zhotovení přípojky	480
Tepelné zásobování Brno, a.s.	oprava vodovodní přípojky, služby	12
	vodné, stočné	26
	vytyčení vod. a kanal. sítě	39 023
Teplárny Brno, a.s.	vodné a stočné	1
	vodoměry-regulace, cejchování, opravy, přezkoušení	4 498
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	opravy vodoměrů-cejchování, materiál	46
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.	opravy vodoměrů-cejchování	1 429
Šumperská provozní vodohospodářská společnost,a.s.	opravy vodoměrů-cejchování	447
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.	opravy vodoměrů-cejchování	475
SUEZ ENVIRONNEMENT, Paříž	ověření konsolidované závěrky	583
SITA CZ, a.s.	vodné, stočné	190
	likvidace splašk. vod	218
ECOTECHNIEK, CZ	vodné, stočné	14
Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí	vodné, stočné	9
Vodárenská soustava Víř, s.r.o.	majetková a provozní evidence, náklady s provozováním kanalizace	278
Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o.	pronájem	6
	vodné, stočné	528

Osoba	Popis transakce	Částka (tis.Kč)
Centrum experimentálního divadla v Brně, p. o.	vodné, stočné	79
Centrum sociálních služeb, p. o.	vodné, stočné	479
Kojenecký ústav a dětský domov, p. o.	vodné, stočné	259
Domov mládeže JUVENTUS, p. o.	vodné, stočné	441
Domov pro seniory Kociánka, p. o.	vodné, stočné	771
Domov pro seniory Kosmonautů, p. o.	vodné, stočné	293
Domov pro seniory Mikulášskovo nám., p. o.	vodné, stočné	539
	poškoz. vodoměru	8
Domov pro seniory Nopova, p. o.	vodné,stočné	570
Domov pro seniory Věstonická, p. o.	vodné, stočné	1 336
	rozbor odpadních vod	7
Domov pro seniory Foltýnova, p. o.	vodné, stočné	616
Domov pro seniory Koniklecova, p. o.	vodné, stočné	234
Domov pro seniory Okružní, p. o.	vodné, stočné	277
Domov pro seniory Podpěrova, p. o.	vodné, stočné	269
Domov pro seniory Vychodilova, p. o.	vodné, stočné	438
Dům umění města Brna, p. o.	vodné, stočné	81
Evropská základní škola Brno, Čejkovická 10, p. o.	vodné, stočné	257
Hvězdárna a planetárium Mikoláše Koperníka, p. o.	vodné, stočné	44
Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p. o.	vodné, stočné	156
Brněnské kulturní centrum, p.o.	vodné, stočné	74
Lázně města Brna, p. o.	vodné, stočné	1 511
	oprava vod. přípojky	13
Loutkové divadlo Radost, p. o.	vodné, stočné	91
Mateřská škola internátní Brno, Štolcova 51, p. o.	vodné, stočné	19
Mateřská škola internátní Brno, Veslařská, p. o.	vodné, stočné	16
Městské divadlo Brno, p. o.	vodné, stočné	730
Muzeum města Brna, p. o.	vodné, stočné	403
Nemocnice Milosrdných bratří, p. o.	vodné, stočné	1 745
Národní divadlo v Brně, p. o.	vodné, stočné	1 247
	rekreační pobyt	2
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o.	vodné, stočné	563
Správa hřbitovů města Brna, p. o.	vodné, stočné	1 021
	oprava přípojky	1
Státní filharmonie Brno, p. o.	vodné, stočné	153
Veřejná zeleň města Brna, p. o.	vodné, stočné	340
	vytyčení vod. a kan. sítě	22
Zoologická zahrada města Brna, p. o.	vodné, stočné	757

### 4.3. Krátkodobé závazky

Z transakcí uvedených v bodě 4.1 vyplynuly následující závazky (včetně závazků ve lhůtě splatnosti) k ovládajícím a propojeným osobám k 31.12.2007

Osoba	Výše závazku (tis.Kč)
SUEZ ENVIRONNEMENT	2 600 (ve splatnosti)
Technické sítě Brno, akciová společnost	275 (ve splatnosti)
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí	8 506 (ve splatnosti)
ONDEO Services CZ, s.r.o., Praha	57 (ve splatnosti)

K datu vypracování ovládací zprávy byly závazky ve splatnosti uhrazeny.

### 4.4. Krátkodobé pohledávky

Z transakcí uvedených v bodě 4.2 vyplynuly následující krátkodobé pohledávky (včetně pohledávek ve lhůtě splatnosti) za ovládajícími a propojenými osobami k 31.12.2007

Osoba	Výše pohledávky (tis.Kč)	
	do splatnosti	po splatnosti
Statutární město Brno	22 990*	20*
Brněnské komunikace, a.s.	139	
Dopravní podnik města Brna , a.s.	405	
JIŽNÍ CENTRUM BRNO, a.s.	6	
Lesy města Brna, spol. s.r.o.	8	

Osoba	Výše pohledávky (tis.Kč)	
	do splatnosti	po splatnosti
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, spol. s r.o.	16	
Spalovna a komunální odpady Brno, akciová společnost (SAKO Brno, a.s.)	718	
STAREZ-SPORT, a.s. Brno	116	
Technické sítě Brno, akciová společnost	42	6
Technologický park Brno, a.s.	11	13
Tepelné zásobování Brno, a.s.	6 255	
Teplárny Brno, a.s.	397	
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o	59	
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst,obcí a svazků obcí	321	
SITA CZ, a.s.	31	5
ECOTECHNIEK, CZ	1	
Centrum dětských odborných zdravotnických služeb Brno, p. o.	73	
Centrum experimentálního divadla v Brně, p. o.	1	
Centrum sociálních služeb, p. o.	22	
Kojenecký ústav a dětský domov, p.o.	11	
Domov mládeže JUVENTUS, p. o.	69	
Domov pro seniory Kociánka, p. o.	85	
Domov pro seniory Kosmonautů, p. o.	46	
Domov pro seniory Mikuláškovo nám., p. o.	48	
Domov pro seniory Nopova, p. o.	71	
Domov pro seniory Věstonická, p. o.	184	
Domov pro seniory Foltýnova, p. o.	84	
Domov pro seniory Koniklecova, p. o.	30	
Domov pro seniory Okružní, p. o.	38	
Domov pro seniory Podpěrova, p. o.	19	
Domov pro seniory Vychodilova, p. o.	49	
Dům umění města Brna, p. o.	2	
Evropská základní škola Brno, Čejkovická 10, p. o.	24	
Hvězdárna a planetárium Mikoláše Koperníka, p. o.	1	
Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p. o.	11	
Brněnské kulturní centrum, p.o.	2	
Lázně města Brna, p. o.	128	
Loutkové divadlo Radost, p. o.	3	
Mateřská škola internátní Brno, Veslařská, p. o.	2	
Městské divadlo Brno, p. o.	62	
Muzeum města Brna, p. o.	33	
Nemocnice Milosrdných bratří, p. o.	217	
Národní divadlo v Brně, p. o.	85	
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p. o.	51	
Správa hřbitovů města Brna, p. o.	67	
Filharmonie Brno, p. o.	2	
Veřejná zeleň města Brna, p. o.	27	10
Zoologická zahrada města Brna, p. o.	75	

K datu vypracování ovládací zprávy byly výše uvedené pohledávky uhrazeny. Pohledávky označené „\*“ jsou k datu vypracování částečně vyrovnány, zůstatek po splatnosti činí 371 tis.Kč.

## 5 Jiné právní úkony a opatření mezi osobami holdingu

Představenstvu společnosti nejsou známy žádné jiné právní úkony mezi osobami holdingu, a to ani takové, které by vedly k uzavření smlouvy s jiným subjektem než s propojenou osobou a představenstvu společnosti nejsou známa žádná opatření mezi osobami holdingu ani opatření, která sledují zájmy propojené osoby nebo vychází z jejího popudu.

## **Důvěrnost informací**

Za důvěrné jsou v rámci holdingu považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládající, ovládané a další propojené osoby a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoli osobou, která je součástí holdingu, označeny.

Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly vést samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoli z osob tvořících holding.

## **Závěr**

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi zpracovatelem, ovládajícími a propojenými osobami je zřejmé, že v důsledku smluv, jiných právních úkonů či ostatních opatření uzavřených, učiněných či přijatých zpracovatelem v účetním období 2007 v zájmu nebo na popud jednotlivých ovládajících a propojených osob nevznikla zpracovateli žádná újma.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., schválena představenstvem dne 25.3.2008, předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který provádí kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Tato zpráva bude nedílnou součástí Výroční zprávy ovládané osoby.