

S m l o u v a

o nájmu majetku , provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace obce Česká a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem

uzavřená dle § 663 a násl. a § 51 občanského zákoníku mezi

1) obec Česká

zastoupená starostou Ing. Alešem Kyselákem

IČO : 00281671

bankovní spojení : 1348822309/0800

(dále jen pronajímatel)

a

2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno

zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

IČO 46347275

bankovní spojení: Komerční banka Brno - město, č.ú. 5501-621/0100

(dále jen nájemce)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je pronájem souboru movitého a nemovitého majetku, jehož je pronajímatel vlastníkem, a zajištění provozování tohoto majetku nájemcem. Pronajatý majetek je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy.

Dnem nabytí dalšího infrastrukturního majetku, tj. majetku souvisejícího s dodávkou pitné vody a se sběrem , odváděním a likvidací odpadních vod do vlastnictví pronajímatele se pronajímatel zavazuje tento majetek přenechat nájemci k užívání za podmínek stanovených touto smlouvou.

2. Pronajímatel touto smlouvou přenechává majetek specifikovaný v odst. 1 a v příloze č. 1 smlouvy nájemci, aby ho tento za úplatu užíval. Pronajímatel přenechává nájemci technickou dokumentaci pronajatého majetku.

II. Účel smlouvy

1. Pronajatý majetek bude nájemce využívat k dodávce pitné vody všem oprávněným odběratelům a ke sběru , odvodu a likvidaci odpadních vod . Oprávněnými odběrateli služeb nájemce jsou ty subjekty, které jsou napojeny na veřejný vodovod a na veřejnou kanalizaci. Účel, k němuž bude majetek užíván, vyplývá ze základací listiny nájemce.

2. Činnosti uvedené v odst. 1 se nájemce na základě této smlouvy na pronajatém majetku zavazuje provádět s tím, že pronajímatel uděluje nájemci současně výhradní právo veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci v majetku obce provozovat a zavazuje se, že nebude svěřovat vodohospodářská díla na území , kde má svoji územní působnost spadající pod charakter činnosti uvedený v předmětu podnikání nájemce , k provozování jiným subjektům.

III. Práva a povinnosti nájemce

1. Zajišťovat pro subjekty napojené na veřejný vodovod v majetku obce Česká dodávku pitné vody z veřejného vodovodu v kvalitě odpovídající příslušným normám, a to na základě samostatných smluv. Zajišťovat odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací a jejich likvidaci.

2. Zajišťovat provozování, opravy a údržbu veřejného vodovodu a veřejné kanalizace, přičemž opravou se rozumí takové práce, kterou se odstraňuje fyzické opotřebení nebo poškození pronajatého majetku za účelem jeho uvedení do provozuschopného stavu, obnovují se technické vlastnosti, odstraňují se funkční, vzhledové a bezpečnostní nedostatky. Provozováním a údržbou se rozumí pravidelná péče o majetek, kterou se zpomaluje průběh fyzického opotřebení, předchází se jeho následkům za účelem zabezpečit provozuschopný stav a bezpečný provoz, popřípadě odstranit závady. Potřeba oprav a údržby musí vzniknout v důsledku užívání pronajatého majetku dle této smlouvy

3. Zajišťovat veškerou agendu spojenou s technickou evidencí pronajatého majetku.

4. Hradit nájemné za pronajatý majetek na základě přílohy č. 2 této smlouvy. Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce prováděl na pronajatém majetku technické zhodnocení (rekonstrukce, modernizace) ze svých prostředků a toto technické zhodnocení odepisoval. V případě vyjmutí majetku technicky zhodnoceného nájemcem z nájmu, bude toto technické zhodnocení převedeno pronajímateli úplatně, a to ve výši daňové zůstatkové hodnoty majetku.

5. Uzavírat smlouvy s odběrateli na dodávku pitné vody a na odvádění odpadních vod.

6. Účtovat, přijímat a vymáhat platby od odběratelů souvisejících s předmětem smlouvy na svůj účet.

7. Nájemce provede po potřebu hodnocení plnění této smlouvy veškeré agendy spojené s plněním závazků nájemce podle této smlouvy.

8. Účelně pojistit pronajatý majetek na živelní pojištění.

9. Nájemce se zavazuje zajistit součinnost prostřednictvím svým zaměstnanců při výstavbě děl, která budou následně předmětem této smlouvy, formou konzultací projektové dokumentace, účasti na kontrolních dnech, tlakových zkouškách, na revizích zařízení před záhozem, kolaudacích apod.

10. Nájemce vydá vyjádření o připojení dalších subjektů na pronajatou vodovodní a kanalizační síť žadatelům až po předložení stanoviska pronajímatele žadatelem, přičemž žádost o připojení, která neobsahuje stanovisko pronajímatele, bude žadateli vrácena. Pronajímatel se zavazuje o tomto postupu uvědomit obyvatele obce Česká a zájemce o připojení na vodovodní a kanalizační síť v obci Česká.

11. Nájemce se zavazuje zajišťovat uplatňování práv z odpovědnosti za vady u zhotovitelů pronajatého majetku na základě podkladů předaných pronajímatelem v souladu s plnou mocí, která je přílohou č. 3 této smlouvy.

IV. Práva a povinnosti pronajímatele

1. Zajistit bezplatné využívání veřejného prostranství v míře nezbytně nutné pro plnění předmětu smlouvy. Veřejným prostranstvím se rozumí zejména silnice, místní komunikace, náměstí, parky, tržiště, ostatní plochy veřejné zeleně apod.

2. Prostředky získané od nájemce investovat do infrastruktury vodovodní sítě a kanalizační sítě provozované nájemcem v souladu s rozpočtem obce.

3. Pronajímatel zplnomocňuje nájemce k zastupování ve vodoprávních řízeních souvisejících s pronajatým majetkem podle plné moci, která je přílohou č. 4 této smlouvy. Pronajímatel se zavazuje umožnit zaměstnancům nájemce účast na výrobních výborech, kontrolních dnech, tlakových zkouškách a revizích před záhozem, u kolaudací apod. u těch zařízení ve výstavbě, která budou následně předmětem této smlouvy.

4. Pronajímatel se zavazuje, že v případě realizace změn pronajatého majetku, projedná tyto změny před jejich zahájením s nájemcem, který odsouhlasí trasu, profil, materiál a příp. další technické podmínky změny. Pronajímatel provede v rámci svého územního plánu odsouhlasení rozvoje vodohospodářské infrastruktury s nájemcem.

5. Pronajímatel se zavazuje zajistit vstup na pozemky, v nichž je pronajatý majetek uložen, na základě smluv o zřízení věcného břemene vložených do katastru nemovitostí, v nichž je obec Česká oprávněnou stranou. V případě, že pronajímatel nezajistí vstup na pozemky a v důsledku této skutečnosti vznikne škoda nájemci nebo třetím subjektům, je pronajímatel povinen tyto škody uhradit. Nájemce v případě nezajištění vstupu na pozemky pronajímatelem není povinen plnit povinnosti stanovené touto smlouvou. Pronajímatel se zavazuje zajistit zápis staveb, které jsou součástí pronajatého majetku, do katastru nemovitostí. Nájemce poskytne pronajímateli při realizaci zápisu staveb do katastru účinnou pomoc.

V. Ceny za vodu

1. Cenu za dodávku pitné vody a vody odkanalizované vyhláší vždy na konkrétní období nájemce. Cena za dodávku pitné vody a vody odkanalizované se řídí platným ceníkem nájemce. Ceny budou stanoveny v souladu s platnou legislativou.

2. V případě, že bude pronajímatel požadovat vyhlášení cen nižších, než odpovídá cenám stanoveným podle bodu 1, uhradí nájemci rozdíl mezi těmito cenami.

3. Nájemce předloží pronajímateli materiál zdůvodňující změnu cen vodného a stočného pro konkrétní období. Materiál bude předložen nejpozději 15 dnů před uplatněním změny cen.

4. Stanovené ceny za pitnou vodu a za vodu odkanalizovanou vodu budou platit zásadně pro celé území zásobované nájemcem. Vyjimka může být učiněna v případě, že je potřebné vybudovat nákladné zařízení lokálního významu mající přímý vliv na vodohospodářskou infrastrukturu v obci Česká. V tom případě lze na dobu splatnosti úvěru vodné v předmětné lokalitě odůvodněně zvýšit.

VI. Ostatní ustanovení

1. Podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod se řídí vyhl. č. 144/1978 Sb., o veřejných vodovodech a kanalizacích, ve znění vyhl. č. 185/1988 Sb. Platnost těchto, jakož i ostatních obecně závazných právních předpisů, není touto smlouvou dotčena.

2. Nájemce bude hradit veškeré provozní náklady spojené se zajišťováním závazků vyplývajících z této smlouvy včetně oprav a údržby pronajatého majetku.

3. Nájemce je oprávněn dát pronajatý majetek do podnájmu jen se souhlasem pronajímatele. Pronajímatel se zároveň zavazuje nájemci oznamovat bez zbytečného odkladu všechny změny týkající se pronajatého majetku.

4. Předávání nově budovaných děl a dalšího majetku stejného charakteru pronajímatelem nájemci k užívání a provozování bude řešeno formou dodatků k této smlouvě.

5. Nájemce odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s provozováním pronajatého majetku s tím, že uzavře příslušnou pojistnou smlouvu s pojišťovnou na odpovědnost za tyto škody ke dni účinnosti této smlouvy.

Zároveň se nájemce zavazuje, že pronajímateli poskytne na jeho výzvu veškeré podklady k uzavření ostatních pojistných smluv, které pronajímatel bude mít zájem sjednat.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy, které budou uzavírány vždy na konkrétní období podle potřeby.

2. Smlouvu je možno vypovědět písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta se sjednává v délce 6 měsíců s tím, že výpovědní lhůta lze uplatnit vždy k 30.6. běžného roku tak, aby výpovědní lhůta skončila k 31.12. běžného roku.

3. Při ukončení smluvního vztahu jsou smluvní strany povinny vyrovnat veškeré závazky.

4. Smluvní strany se zavazují v rámci plnění závazků z této smlouvy vzájemně účinně spolupracovat. Obě strany si vyhrazují právo vznášet pozměňující návrhy k této smlouvě,

kteře budou předkládány písemně , autorizovány podpisem statutárních zástupců a budou akceptovány po projednání a dosažení souhlasného stanoviska obou smluvních stran. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.

5. Za okolnosti vylučující jakoukoliv odpovědnost nájemce budou považovány mimořádné okolnosti mající charakter vyšší moci zabraňující dočasně nebo trvale plnění povinností vyplývajících z této smlouvy, které nájemce nemohl předvídat .

6. Smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran.

7. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží tři.

8. Smlouva nabývá účinnosti od 1.6.2001 . Touto smlouvou se ruší smlouva o provozování veřejného vodovodu a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 8.3.1996.

Přílohy smlouvy: 1. Seznam pronajatého majetku

2. Stanovení vodného a stočného a nájemného
3. Plná moc pro uplatňování práv z odpovědnosti za vady
4. Seznam pozemků, v nichž je kanalizace obce Česká uložena s přehledem vztahů obce k těmto pozemkům

V České dne 31.5.2001

Ing. Aleš Kyselák
starosta obce

.....
pronajímatel



V Brně dne 31.5.2001

Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

.....
nájemce

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 16

Příloha č. 1

smlouvy o nájmu majetku , o provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace v obci Česká a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem uzavřené mezi

1) obec Česká

zastoupená starostou obce Ing. Alešem Kyselákem

IČO 00281671

(dále jen pronajímatel)

2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno

zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

IČO 46347275

(dále jen nájemce)

Seznam pronajatého majetku:

název	popis	cena(Kč)
vodovod		
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 251,6 m	23.906,70
ulice K Lomu	DN 150, litina, délka 93,3 m	45.921,20
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 184,1m	90.434,10
ulice Nová	DN 150, litina, délka 302,8m	149.382,10
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 569,5m	278.997,50
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 734,2 m	354.518,50
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 86 m	40.740,60
ulice Hlavní	DN 250, litina, délka 29,7 m	16.472,30
ulice K sokolovně	DN 250, litina, délka 89,2 m	53.880,70
vodovod komunikace A	DN 110, PVC, délka 55,6 m	47.864,30
ulice K Lomu	DN 110, PVC, délka 306,4 m	287.185,70
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 19,2 m	8.802,00
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 17,2m	7.544,60
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 13 m	5.784,20
ulice Hlavní	DN 150, litina, délka 2,3 m	503,00
ulice Hlavní	DN 250, litina, délka 2m	251,50
ulice K Lomu	DN 150, TL, délka 157,1 m	459.597,00
vodovod investora Walterová-Němcová:		
	DN 100, TL, délka 175 m	
	DN 150, TL, délka 66 m	598.000,00
vodovod investora Kellerbau:		
	DN 150, TL, délka 60 m	
	DN 100, TL, délka 122 m	692.345,00
vodovod investora IPB Real:		
	DN 100, TL, délka 157 m	
	DN 150, TL, délka 68 m	713.927,00
vodovod celkem		3.976.058,00

kanalizace

odlehčovací stoka	vyústní objekt pod odl. komoru kamenina, DN 600, 46,16m	52.138,00
řad A	šachta 1 (nápojení na CI) po šachtu 3, kamenina DN 300, 74,63m	59.862,00
škrťící trať	od šachty 3 po odlehčovací komoru PVC tlakové, DN 125, 6m	2.835,00
řad A (část)	odleh. komora, šachty 4-9, DN 600 kamenina, 109,11m	1.395.732,00
řad A (část)	šachty 9-18, beton, DN 600, 358,8m	331.150,00
řad A (část)	šachty 18-19, kamenina, DN 300 13,14m	10.530,00
řad A (část)	šachty 19-21, kamenina, DN 150, délka 48,07m	27.543,00
řad AE	šachty 59-67 po čerpací stanici, kamenina, DN 300, 121,48m	96.985,00
výtlačný řad AD	od ČS po šachtu 19 (řad A) LPE, DN 90, 186,42	52.526,00

čerpací stanice na pozemku PK 2338/201 k.ú. Česká

1. stavební část – jímka z monolitického betonu 42m³ s 3 uzamykatelnými poklopy, na okraji jímky je pilíř z bílých cihel pro umístění rozvaděče RM1, skříň NN, rozvaděče dálkového přenosu
195.812,00
2. technologická část – 2x čerpadlo KSB KRT S 40-160/148/22U s mělničem
2x zpětná klapka, 2x ruční šoupě, přívodní a odvodní potrubí,
rozvaděč RM1 v pl. schránce ve zděném pilíři
121.232,00
3. NN přípojka – samostatný zemní kabel AYKY 4By16mm²v délce 20m, jako nápojný bod slouží pojistková skříň PS 63 na sloupu, měření odběru elektrické energie je ve skříni NN ve zděném palíři
16.000,00
4. dálkový přenos- rozvaděč dálkového přenosu a řízení ČS Česká
(rozvaděč, operátorský obslužný panel OP5, radiostanice RACOM,
zdroj zálohového napětí)
508.200,00

kanalizace celkem

2.870.545,00

Cena pronajatého majetku dle přílohy č. 1 celkem: 6.846.603,-- Kč

Příloha č. 1 má rovněž tabulkovou podobu tvořící další dva listy přílohy.

V České dne 31.5.2001



Ing. Aleš Kyselák
starosta obce

.....
pronajímatel

V Brně dne 31.5.2001

[Redacted]
[Redacted]
Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

.....
nájemce

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 16
1.

Kanalizace

Název	Popis	materiál	rozměry, výměra	parcely	pr. vztah	cena
odlehčovací stoka	výustní objekt po odl. komoru	kamenina	DN 600: 46,16m	332	SBS	52 138,00 Kč
řad A	šachta 1(napojení na C1) po šachtu 3	kamenina	DN 300: 74,63m	332, PK 2079	SBS	59 862,00 Kč
škrťací trať A	3 po odl. komoru	PVC tlakové	DN 125: 6m	332	SBS	2 835,00 Kč
řad A(část)	odl. komora, 4 - po 9	kamenina	DN 600: 109,11m	PK 2338/201 331, 338	stát SBS, obec	1 395 732,00 Kč
řad A(část) (stará kan. v silnici)	9 - po 18	beton	DN 600: 358,8m	PK 2338/201 PK 2346/7	stát obec	331 150,00 Kč
řad A(část)	18 po 19	kamenina	DN 300: 13,14m	PK 2338/201	stát	10 530,00 Kč
řad A(část)	19 - 21	kamenina	DN 150: 48,07m	PK 2340	obec	27 543,00 Kč
řad AE	59 - 67 po ČS	kamenina	DN 300: 121,48m	PK 2338/201	stát	96 985,00 Kč
výtláčný řad AD	od ČS po 19(řad A)	LPE	DN 90: 186,42m	PK 2338/201	stát	52 526,00 Kč
Čerpací stanice 1/stavební část	Jímka z monolitického betonu 42 m3 s 3 uzamykatelnými poklopy. Na okraji jímky je pilíř z bílých cihel pro umístění rozvaděče RM1, skříně NN, rozvaděče dálkového přenosu 2x čerp. KSB KRT S 40-160/148/22U s mnělničem, 2x zpětná klapka, 2x ruční šoupě, přívodní a odvodní potrubí, rozvaděč RM1 v pl.schránce ve zděném pilíři			PK 2338/201	stát	195 812,00 Kč
2/technologická část	Samostatný zemní kabel AYKY 4Bx16mm2 v délce 20m. Jako nápojný bod slouží pojistková skříň PS 63 na sloupu. Měření odběru el. energie je ve skříní NN ve zděném pilíři.					121 232,00 Kč
3/NN přípojka	Rozvaděč dálkového přenosu a řízení ČS Česká (rozvaděč, operátorský obslužný panel OP5, radiostanice RACON, zdroj zálohového napětí).					16 000,00 Kč
4/dálkový přenos (předáno obci 20.1. 1999 pro zařazení do HIM)						508 200,00 Kč
Hodnota provozovaného majetku celkem						2 870 545,00 Kč

SBS - uzavřená smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene strpění kanalizace

Příloha č. 2

ke smlouvě o nájmu majetku, o provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace v obci Česká a poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem uzavřené mezi

1) obec Česká

zastoupená starostou obce Ing. Alešem Kyselákem

IČO 00281671

(dále jen pronajímatel)

2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno

zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva

IČO 46347275

(dále jen nájemce)

Dohoda o cenách

za pitnou vodu dodávanou veřejným vodovodem (vodné)

za sběr, odvádění a likvidaci odpadních vod veřejnou kanalizací (stočné)

a nájemného za užívání infrastruktury

Ceny:

vodné

17,46 Kč/m³ včetně 5% DPH

stočné

21,03 Kč/m³ včetně 5% DPH

Nájemné:

Nájemné za užívání infrastruktury za období od 1.6.2001 do 31.12.2001 činí: 172.500,-- Kč.

Nájemné je splatné v měsíčních splátkách 25.000,-- Kč vždy k 15.dni běžného měsíce, prosincová splátka činí 22.500,-- Kč.

Ceny a nájemné dle tohoto dodatku nabývají účinnosti dnem účinnosti smlouvy.

Dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží tři vyhotovení.

V České dne 31.5.2001

V Brně dne 31.5.2001

Ing. Aleš Kyselák
starosta obce



.....
pronajímatel

Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

.....
nájemce

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 16

Příloha č. 3

ke smlouvě o nájmu majetku, o provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace v obci Česká a poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem uzavřené mezi

- 1) obec Česká
zastoupená starostou obce Ing. Alešem Kyselákem
IČO 00281671
(dále jen pronajímatel)
- 2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno
zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
IČO 46347275
(dále jen nájemce)

V návaznosti na ustanovení článku III. bodu 11 smlouvy o provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace obce Česká a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem uděluje tímto pronajímatel nájemci plnou moc pro zajišťování práv vyplývajících z odpovědnosti za vady ze smluv se zhotoviteli [redacted] a Přemyslem Veselým stavební a inženýrská činnost s.r.o. Jedná o práva z odpovědnosti za vady ze smlouvy o dílo č. 20/96 uzavřené mezi obcí Česká a zhotovitelem [redacted] dne 14.8.1996 ve znění dodatků a o práva z odpovědnosti za vady ze smlouvy o dílo č. 20066 uzavřené mezi obcí Česká a zhotovitelem Přemysl Veselý stavební a inženýrská činnost s.r.o. dne 16.6.2000. Účinnost zastupování nastává dnem účinnosti této smlouvy.

Nájemce plnou moc přijímá.

V České dne 31.5.2001



Ing. Aleš Kyselák
starosta obce

.....
pronajímatel

V Brně dne 31.5.2001

[redacted]
Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

.....
nájemce

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 16

Příloha č. 4

ke smlouvě o nájmu majetku, o provozování veřejného vodovodu a veřejné kanalizace v obci Česká a poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem uzavřené mezi

- 1) obec Česká
zastoupená starostou obce Ing. Alešem Kyselákem
IČO 00281671
(dále jen pronajímatel)

- 2) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 16, 657 33 Brno
zastoupená Ing. Miroslavem Nováčkem, předsedou představenstva
IČO 46347275
(dále jen nájemce)

V této příloze je uveden seznam pozemků, v nichž je uložena kanalizace obce Česká a přehled vztahů obce k těmto pozemkům, vše v k.ú. Česká:

p.č. 332 - smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene, vlastník

████████████████████

PK 2079 - smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene, vlastník

████████████████████

PK 2338/201 - vlastník Česká republika

p.č. 331 a 338 - vlastník obec Česká

PK 2346/7 - vlastník obec Česká

PK 2340 - vlastník obec Česká

V České dne 31.5.2001

V Brně dne 31.5.2001

Ing. Aleš Kyselák
starosta obce



.....
pronajímatel

████████████████████
Ing. Miroslav Nováček
předseda představenstva

.....
nájemce

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
657 33 Brno, Hybešova 16