

**ZPRÁVA O VZTAZÍCH**

dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech  
a družstvech ve znění pozdějších předpisů

(zákon o obchodních korporacích)

**statutárního orgánu ovládané osoby Brněnské vodárny  
a kanalizace, a.s.**

**zpracovaná za období od 1. ledna 2025**

**do 31. prosince 2025**



## **1.1 Ovládaná osoba**

**Společnost:** **Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.**

se sídlem na adrese: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 463 47 275

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 783

zastoupená: Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

(dále „ovládaná osoba“)

Ovládaná osoba je obchodní korporací, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, inženýrskou činností na stavbách vodovodů a kanalizací, opravami a montáží měřidel a prováděním rozborů vod a kalů.

## **1.2 Ovládající osoby**

### **1.2.1 Statutární město Brno**

se sídlem na adrese: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

zastoupená: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

### **1.2.2 Suez Holding S.A.S.**

se sídlem na adrese: 16 Place de l'Iris Tour CB 21, 92040 Paris la Défense CEDEX, Francie (do února 2025)

Altiplano 4 Place de la Pyramide 92800 Puteaux. Francie (od února 2025)

zapsaná: v rejstříku obchodního soudu v Nanterre, registrační číslo 900 217 753

ovládající ovládanou společnost nepřímo prostřednictvím:

#### **SUEZ S.A.**

se sídlem na adrese: 16 Place de l'Iris Tour CB 21, 92040 Paris la Défense CEDEX, Francie (do února 2025)

Altiplano 4 Place de la Pyramide 92800 Puteaux. Francie (od února 2025)

zapsaná: v rejstříku obchodního soudu v Nanterre registrační číslo 901 644 989

a prostřednictvím

#### **SUEZ International S.A.S.**

právní forma: zjednodušená akciová společnost

se sídlem na adrese: 16 Place de l'Iris Tour CB 21, 92040 Paris la Défense CEDEX, Francie (do února 2025)

Altiplano 4 Place de la Pyramide 92800 Puteaux. Francie (od února 2025)

zapsaná: v rejstříku obchodního soudu v Nanterre registrační číslo: 569 800 873

zastoupená: p. Pierrem Pauliacem, prezidentem

(dále dohromady „ovládající osoby“)

## **1.3 Osoby ovládané stejnou ovládající osobou (propojené osoby)**

### **A. Ovládající osoba statutární město Brno**

#### **1.3.1 ARENA BRNO, a.s.**

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: IČO 09133267

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8383

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.2 Brněnské komunikace a.s.**

se sídlem na adrese: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 607 33 098

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.3 Dopravní podnik města Brna, a.s.**

se sídlem na adrese: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 255 08 881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.4 Realitní společnost města Brna a.s.**

se sídlem na adrese: Panská 361/13, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 073 79 161

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8033

#### **1.3.5 Lesy města Brna, a.s.**

se sídlem na adrese: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČO: 607 13 356

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4713

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.6 Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.**

se sídlem na adrese: Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO: 607 13 330

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5828

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.7 SAKO Brno, a.s.**

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO: 607 13 470

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1371

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.8 STAREZ – SPORT, a.s.**

se sídlem na adrese: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno (do 18.9.2025)

Křížkovského 164, Pisárky, 603 00 Brno (od 18.9.2025)

IČO: 269 32 211

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.9 Technické sítě Brno, akciová společnost**

se sídlem na adrese: Barviřská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno

IČO: 255 12 285

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.10 Teplárny Brno, a.s.**

se sídlem na adrese: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 463 47 534

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.11 Veletrhy Brno, a.s.**

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 255 82 518

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3137

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

#### **1.3.12 MOP BRNO, spol. s r.o.**

se sídlem na adrese: Žebětínská 821/70, Kohoutovice, 623 00 Brno

IČO: 489 10 546

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11462

#### **1.3.13 Pískovna Černovice, spol. s r.o.**

se sídlem na adrese: Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno

IČO: 606 97 318

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14311

#### **1.3.14 Technologický Park Brno, a.s.**

se sídlem na adrese: Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno

IČO: 485 32 215

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1034

#### **1.3.15 KORDIS JMK, a.s.**

se sídlem na adrese: Nové Sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO: 262 98 465

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6753

#### **1.3.16 BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o.**

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 255 01 208

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27550

#### **1.3.17 ASTV, s.r.o.**

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

- IČO: 276 74 622  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 50990
- 1.3.18 Obecní vodní družstvo Balbínův pramen**  
se sídlem na adrese: Tuřanské náměstí 84/1, Tuřany, 620 00 Brno  
IČO: 494 32 087  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2490
- 1.3.19 SAKO Brno SOLAR a.s.**  
se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno  
IČO: 141 03 320  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8651  
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna
- 1.3.20 Energie Teplárny Brno, s.r.o.**  
se sídlem na adrese: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno  
IČO: 197 67 447  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 136000  
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna
- 1.3.21 Statutární město Brno, Městská policie Brno**  
se sídlem na adrese: Štefánikova 112/43, Brno – Ponava, PSČ 602 00  
IČO: 449 92 785
- 1.3.22 Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí**  
se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno  
IČO: 605 52 662po  
zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19605
- 1.3.23 Ostatní subjekty, ve kterých má statutární město Brno nebo některé propojené osoby účast:**  
IČO 04143850 BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ,z.s., IČO 06449867 Brněnsko, z.s., IČO 75063638 Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s. p.o., IČO 03519996 CIVINET Česká a Slovenská republika, z.s., IČO 75045974 Cyklistická stezka Brno –Videň, IČO 70963452 České dědictví UNESCO (svazek obcí), IČO 22290435 H2vBrně z.s., IČO 24059820 BVV Living lab Brno, z.s. (zapsáno 30.12.2025) IČO 71180478 JIC, zájmové sdružení právnických osob (tímto subjektem jsou ovládané: IČO 04156293 JIC Ventures, s.r.o., IČO 02277387 Intemac Solutions, s.r.o., IČO 17134200 FabLab Brno s.r.o.a JIC General Partner s.r.o. – podíl 51%), IČO 06826148 Jihomoravský filmový nadační fond, IČO 44991720 Nadační fond – občané Brnu střed v likvidaci, IČO 25587528 Nadace Vila Tugendhat – v likvidaci – vymazáno 7.5.2024, IČO 01911996 Partnerství pro městskou mobilitu,z.s., IČO 65992466 Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska, IČO 65338081 Euroregion Pomoraví, spolek IČO 60554410 Sociální nadační fond, IČO 04500750 Spolek pro GP ČR Brno –v konkurzu, IČO 63113074 Svaz měst a obcí České republiky, IČO 61385247 Národní síť Zdravých měst České republiky, IČO 08177562 Sdružení energetických manažerů měst a obcí, z.s., IČO 00462152 Muzejní a vlastivědná společnost v Brně, z.s., IČO 22290435 H2vBrně z.s.

### **1.3.24 Příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem:**

IČO 00400921 Centrum experimentálního divadla v Brně, p.o., IČO 70887039 Centrum sociálních služeb, p.o., IČO 70887284 Domov pro seniory Kociánka, p.o., IČO 70887209 Domov pro seniory Kosmonautů, p.o., IČO 71155988 Domov pro seniory Mikulášsko nám., p.o., IČO 70887314 Domov pro seniory Nopova, p.o., IČO 70887292 Domov pro seniory Věstonická, p.o., IČO 70887055 Domov pro seniory Foltýnova, p.o., IČO 70887047 Domov pro seniory Koniklecová, p.o., IČO 70887250 Domov pro seniory Okružní, p.o., IČO 70887233 Domov pro seniory Podpěrova, p.o., IČO 70887276 Domov pro seniory Vychodilova, p.o., IČO 00101486 Dům umění města Brna, p.o., IČO 70892181 DROM, romské středisko, p.o., IČO 70919682 Základní škola Brno Čejkovická 10, p.o., IČO 00101443 Hvězdárna a planetárium Brno, p.o., IČO 00101494 Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o., IČO 00489123 Divadlo Radost, p.o., IČO 75003902 Mateřská škola Brno, Štolcova 51, p.o., IČO 75007843 Mateřská škola Brno, Veslařská 256, p.o., IČO 00101397 Městské divadlo Brno, p.o., IČO 00101427 Muzeum města Brna, p.o., IČO 48512478 Nemocnice Milosrdných bratří, p.o., IČO 00094820 Národní divadlo Brno, p.o., IČO 00344648 Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o., IČO 62161598 Správa hřbitovů města Brna, p.o., IČO 62161521 Veřejná zeleň města Brna, p.o., IČO 00094897 Filharmonie Brno, p.o., IČO 48512486 Chovánek - dětské centrum rodinného typu, p.o., IČO 00101451 Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o., IČO 75145189 Domov pro seniory Holásecká, p.o., IČO 00209813 Úrazová nemocnice v Brně, p.o., IČO 75156237 Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, p.o., IČO 05128820 Kancelář architekta města Brna, p.o., IČO 00101460 TIC BRNO, p.o.

## **B. Suez Holding S.A.S. – SUEZ S.A. - SUEZ International S.A.S.**

### **1.3.25 Ostravské vodárny a kanalizace a.s.**

se sídlem na adrese: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČO: 451 93 673

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348

### **1.3.26 Vodohospodářská společnost Benešov a.s.**

se sídlem na adrese: Černoleská 1600, 256 01 Benešov  
IČO: 475 35 865

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27737

### **1.3.27 SUEZ Water CZ s.r.o.**

se sídlem na adrese: Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2  
IČO: 119 01 403

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 356119

### **1.3.28 Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**

se sídlem na adrese: Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary  
IČO: 497 89 228

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 375

### **1.3.29 Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s.**

se sídlem na adrese: Příbyšice 40, Neveklov, PSČ 25756  
IČO: 02318024

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28401

## **2 Struktura vztahů mezi osobami uvedenými ve zprávě o vztazích**

### **2.1 Struktura propojení**

#### **A. Statutární město Brno – majetková účast, podíl na hlasovacích právech**

jediný akcionář (100 %) - Brněnské komunikace a.s.  
jediný akcionář (100 %) - Dopravní podnik města Brna, a.s.  
jediný akcionář (100 %) - Technické sítě Brno, akciová společnost  
jediný akcionář (100 %) - SAKO Brno, a.s.  
jediný akcionář (100 %) - Lesy města Brna, a.s.  
jediný akcionář (100 %) - Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.  
jediný akcionář (100 %) - STAREZ-SPORT, a.s.  
jediný akcionář (100 %) - Teplárny Brno, a.s.  
jediný akcionář (100 %) - Veletrhy Brno, a.s.  
jediný akcionář (100 %) - Realitní společnost města Brna a.s.  
jediný akcionář (100 %) - ARENA BRNO, a.s.  
společník statutární město Brno, městská část Brno – Kohoutovice (100 %): MOP BRNO, spol. s r.o.  
společník statutární město Brno, městská část Brno – Černovice (100 %): Pískovna Černovice, spol. s r.o.

ovládající osoba s podílem na hlasovacích právech alespoň 40 % všech hlasů:

Technologický Park Brno, a.s. (99,999788 %)

KORDIS JMK, a.s. (49 %)

Obecní vodní družstvo Balbínův pramen (41,99 %)

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (49% podíl na hlasovacích právech) - statutární město Brno může jmenovat více než polovinu členů statutárního orgánu

#### **SAKO Brno, a.s.**

51 % hlasovacích práv ASTV, s.r.o.

100 % hlasovacích práv SAKO Brno SOLAR a.s.

#### **Veletrhy Brno, a.s.**

100 % hlasovacích práv BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o.

#### **Teplárny Brno, a.s.**

100 % hlasovacích práv Energie Teplárny Brno, s.r.o.

#### **Statutární město Brno - zřizovatel**

příspěvkové organizace uvedené v bodě 1.3.24 zprávy o vztazích

Statutární město Brno, Městská policie Brno

#### **Ostatní subjekty**

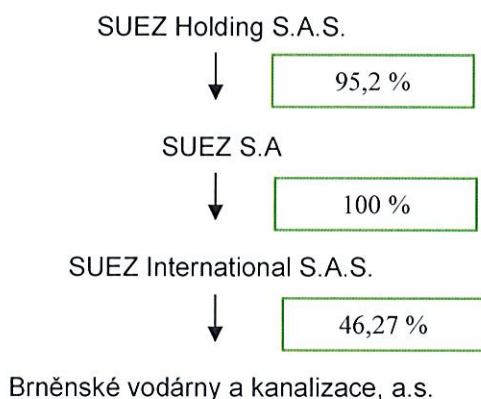
ostatní subjekty, ve kterých má statutární město Brno nebo některé propojené osoby účast (bod 1.3.23 zprávy o vztazích)

#### **Deklarace koncernu statutárního města Brna**

Deklarace koncernu statutárního města Brna uzavřená v roce 2017 stanoví základní rámec a fungování koncernového uspořádání ve statutárním městě Brně na základě rozhodnutí Rady města Brna s cílem vytvořit vlastnickou politiku statutárního města Brna ve vztahu k městským společnostem, jejichž je statutární město Brno výhradním vlastníkem.

## B. Suez Holding S.A.S. - SUEZ S.A. - SUEZ International S.A.S.

### Propojení:



### Propojené osoby:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. – akcie ve výši 50,13 % SUEZ International S.A.S.
- Vodohospodářská společnost Benešov a.s. – akcie ve výši 50 % SUEZ International S.A.S.
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. – akcie ve výši 49,78 % SUEZ International S.A.S.
- Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s. – akcie ve výši 60% SUEZ International S.A.S.
- SUEZ Water CZ s.r.o. – jediný společník (100 %) SUEZ International S.A.S.

## 2.2 Personální propojení

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Daniel Struž, MBA byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby SAKO Brno, a.s. a SAKO Brno Solar a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Daniel Struž, MBA byl v roce 2025 členem dozorčího orgánu propojené osoby Teplárny Brno, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. David Grund byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby Brněnské komunikace a.s.,

Člen představenstva ovládané osoby Ing. David Grund byl v roce 2025 členem dozorčího orgánu propojené osoby Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s.p.o. a JIC Ventures, s.r.o. (od 25.2.2025).

Člen představenstva ovládané osoby Mgr. Bc. Marek Viskot byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby Dopravní podnik města Brna, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Mgr. Bc. Marek Viskot byl v roce 2025 členem dozorčího orgánu propojené osoby Veletrhy Brno, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Jaroslav Folprecht byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí.

Člen představenstva ovládané osoby Dipl. Ing. Zdeněk Horský, Ph.D. byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Ostravské vodárny a kanalizace a.s., SUEZ Water CZ, s.r.o. a Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Petr Konečný, MBA byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Petr Konečný, MBA byl v roce 2025 členem dozorčího orgánu propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (do 18.6.2025)

Člen představenstva ovládané osoby PhDr. Pavel Kavka byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. a Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (do 18.6.2025)

Člen představenstva ovládané osoby PhDr. Pavel Kavka byl v roce 2025 členem dozorčího orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a Vodohospodářská společnost Benešov a.s. (od 18.6.2025),

Člen dozorčí rady ovládané osoby Ing. Jan Zámečník byl v roce 2025 členem statutárního orgánu propojené osoby Euregion Pomoraví a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí.

Člen dozorčího orgánu ovládané osoby Ing. Jan Zámečník byl v roce 2025 členem dozorčího orgánu propojené osoby JIC Ventures, s.r.o., Spolek pro GP ČR Brno a FabLab Brno s.r.o. (od 1.5.2025).

Členka dozorčí rady a výboru pro audit Ing. Marie Lukášová FCCA, MBA byla v roce 2025 členkou statutárního orgánu propojené osoby SUEZ Water CZ, s.r.o.

Členka dozorčí rady a výboru pro audit Ing. Marie Lukášová FCCA, MBA byla v roce 2025 členkou dozorčího orgánu propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov a.s. a Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s.

### **3 Úloha ovládané osoby**

Ovládaná osoba je obchodní korporací provozující vlastní podnikatelskou činnost. Ve vztahu k ovládajícím a propojeným osobám vystupuje jako samostatný nezávislý subjekt.

### **4 Způsob a prostředky ovládnání**

Ovládající osoba statutární město Brno držela v roce 2025 akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činila 51 %.

Ovládající osoba SUEZ International S.A.S. držela v roce 2025 akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činila 46,27 %.

Ovládající osoby využívají hlasovací práva k ovlivnění, ovládnání a jednotnému řízení ovládané osoby a činí tak prostřednictvím jednotlivých orgánů ovládané osoby.

Ovládající osoby jednaly v roce 2025 ve shodě.

Zastupitelstvo statutárního města Brna vzalo dne 30.1.2024 na vědomí skutečnost, že statutární město Brno zahájilo jednání se SUEZ International S.A.S. o odkupu jeho podílu v ovládané osobě. S účinností před 1.1.2026 nebylo dosaženo shody na odkupu akcií SUEZ International S.A.S. statutárním městem Brnem v ovládané osobě.

### **5 Přehled jednání, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob, pokud se takového jednání týkalo majetku, který přesahuje 219 043 tis. Kč představující 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby (k 31. prosinci 2024)**

V účetním období 2025 pronajímala a propachtovávala ovládající osoba statutární město Brno ovládané osobě majetek v objemu 22 758 171 tis. Kč na základě smluv uvedených v bodě 6.1.1 a v bodě 6.1.2 této zprávy. V účetním období 2025 pronajímala propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí ovládané osobě na základě smluv uvedených v bodě 6.14.1 majetek v objemu 4 742 749 tis. Kč.

V účetním období 2025 nebyla učiněna jiná než výše uvedená jednání na popud nebo v zájmu ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby.

### **6 Smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou a ostatní právní jednání**

#### **6.1 Ovládající osoba statutární město Brno**

##### **6.1.1 Smlouva: Nájemní a provozní smlouva**

**Název smlouvy:** Nájemní a provozní smlouva (původně smlouva o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 6. 6. 1994)

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. jako nájemce

**Doba plnění:** z původní smlouvy je v současné době platná pouze část A), která byla změněna smlouvou ze dne 9. 8. 1999 a prodloužena na dalších 25 let (Nájemní a provozní smlouva)

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** řádně provozovat vodohospodářskou infrastrukturu, provádět opravy a údržbu na pronajatém majetku, vybírat vodné a stočné od odběratelů a platit nájemné

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** poskytnout majetek formou nájmu k užívání a k provozování vodohospodářské infrastruktury.

**Úprava smlouvy:** Nájemní a provozní smlouva ze dne 9. 8. 1999 nabyla účinnosti dne 2. 5. 2001, postupně jsou ke smlouvě podepisovány další dodatky, jejichž předmětem je především změna pronajatého majetku a změna příloh smlouvy. Dodatkem č. 1317 ze dne 26.11.2024 se mění příloha

č. 4.5 smlouvy (ceny), dodatkem č. 1313 ze dne 15.10.2024 se mění příloha č. 6 smlouvy (podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod).

**Dodatek č. 700 smlouvy** ze dne 30. 5. 2011 zpracovává v souladu s Metodikou pro žadatele Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program Životního prostředí (dále jen OPŽP) v programovém období 2007-2013, verze 2.0. Tato úprava Nájemní a provozní smlouvy byla podmínkou pro získání finanční podpory v rámci OPŽP, o kterou požádalo statutární město Brno. Dodatek č. 700 nabyl účinnosti k 1. 1. 2015, od roku 2012 nastala účinnost dodatku pouze pro určení výše nájemného

**Dodatek č. 999** ze dne 19. 12. 2014 aktualizuje Nájemní a provozní smlouvu ve znění dodatku č. 700 s účinností od 1. 1. 2015

**Doba plnění:** provozování stokové sítě dle smlouvy skončilo 31. 12. 2015, v ostatním končí platnost a účinnost smlouvy k datu 31. 12. 2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** platnost smlouvy 31.12.2025 skončila

### **6.1.2 Smlouva: o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu**

**Název smlouvy:** smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno č. Z 0105/GŘ/15 ze dne 24. 3. 2015 (koncesní smlouva)

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník stokové sítě a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel stokové sítě

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** řádně provozovat stokovou síť, provádět opravy a údržbu na propachtovaném majetku, vybírat stočné od odběratelů a platit pachtovné

**Závazky, které plynou ovládací osobě:** poskytnout majetek formou pachtu k užívání k provozování stokové sítě.

**Úprava smlouvy:**

- dodatky upravující text smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 21. 10. 2015, dodatek č. 2 ze dne 15. 12. 2015 (protokol o předání majetku) a dodatek č. 60 ze dne 1. 10. 2020 (změna přílohy č. 5 – účinnost od 1. 1. 2021)
- ostatní dodatky a oznámení upravují rozsah propachtovaného majetku

**Doba plnění:** na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** platnost smlouvy 31.12.2025 skončila

### **6.1.3 Smlouva: o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací**

**Název smlouvy:** smlouva o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací pro statutární město Brno č. SML/0544/24 ze dne 17.12.2024

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník vodovodů a kanalizací a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodů a kanalizací

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** řádně provozovat vodovod a kanalizaci, provádět opravy a údržbu na propachtovaném majetku, vybírat vodné a stočné od odběratelů, platit pachtovné a spolupracovat na koncernových projektech ovládací osoby

**Závazky, které plynou ovládací osobě:** poskytnout majetek formou pachtu k užívání k provozování vodovodů a kanalizací

**Doba plnění:** na dobu určitou od 1. 1. 2026 do 31. 12. 2028 s možnou prolongací do 31.12.2030

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 23.7.2025 a dodatek č. 2 ze dne 15.12.2025 a protokol č. 1 ze dne 2.1.2026

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** zahájení provozování dnem 1.1.2026

### **6.1.4 Dohoda o úpravě vzájemných vztahů vlastníků kanalizace**

**Název smlouvy:** dohoda o vzájemných vztazích vlastníků provozně souvisejících kanalizací č. 0315/GŘ/16 ze dne 28. 6. 2016

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník stokové sítě a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník čistírny odpadních vod Brno – Modřice

**Předmět smlouvy:** úprava práv a povinností účastníků dohody v souvislosti se zajištěním kvalitního, bezpečného a plynulého provozování stokové sítě a čistírny odpadních vod

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 28.7.2025 a dodatek č. 2 ze dne 8.12.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle dohody

### **6.1.5 Smlouva: kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva**

**Název smlouvy:** kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva č. Z 0856/GŘ/15 ze dne 15. 12. 2015

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako prodávající majetku na čistírně odpadních vod Brno – Modřice a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako kupující

**Předmět smlouvy:** prodávající prodal kupujícímu majetek na čistírně odpadních vod Brno - Modřice za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, smluvní strany sjednaly k předmětu koupě současně předkupní právo pro prodávajícího

**Doba plnění:** předkupní právo sjednáno na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.6 Smlouvy: o zřízení služebnosti - 2 smlouvy**

**Název smlouvy:** a) smlouva o zřízení služebnosti č. 0583/GŘ/16 ze dne 2. 5. 2016 b) SML/0543/21 ze dne 30. 9. 2021

**Smluvní strany:** a) Brněnské vodárny a kanalizace a.s. jako vlastník pozemků a jako provozovatel stokové sítě a statutární město Brno jako vlastník stokové sítě b) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník pozemku a jako provozovatel vodovodu a statutární město Brno jako vlastník vodovodu

**Předmět smlouvy:** a) zřízení služebnosti k pozemkům na ČOV Brno – Modřice z důvodu uložení stokové sítě ve vlastnictví ovládající osoby b) zřízení služebnosti v lokalitě ČOV Brno – Modřice z důvodu uložení vodovodu ve vlastnictví ovládající osoby

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025** dle smluv

#### **6.1.7 Smlouva: kupní smlouvy s věcným břemenem – 235 smluv, z toho v roce 2025 uzavřena 1 smlouva**

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** prodej pozemku se zřízením věcného břemene z důvodu uložení vodovodu nebo kanalizace v pozemku, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

#### **6.1.8 Smlouva: kupní smlouva a směnná smlouva s věcným břemenem, kupní smlouvy s věcným břemenem a zástavním právem a předkupním právem, darovací smlouva s věcným břemenem, směnná smlouva s věcným břemenem s právem zpětné koupě a zákazem zcizení - 102 smluv, z toho v roce 2025 uzavřené 4 smlouvy**

**Smluvní strany:** právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** dispozice s pozemky, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace, k nimž se při dispozici zřizuje věcné břemeno, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

#### **6.1.9 Smlouva: věcná břemena a služebnosti - 819 smluv (1 smlouva na služebnost cesty a 1 smlouva s Virským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí jako vlastníkem pozemků), z toho v roce 2025 uzavřeno 10 smluv, z toho 1 služebnost zrušena)**

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene nebo služebnosti platí statutární město Brno (nejde o plnění mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** zaplatit úplatu třetím osobám

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

#### **6.1.10 Smlouva: smlouva o smlouvě budoucí - 486 smluv, z toho v roce 2025 uzavřeno 17 smluv, platnost 5 smluv ukončena**

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace

**Doba plnění:** různá, vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

#### **6.1.11 Smlouva: mandátní**

**Název smlouvy:** výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna č. Z 248/ÚIS/01, datum uzavření 4. 6. 2001

**Smluvník strany:** statutární město Brno jako mandant a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako mandatář

**Předmět smlouvy (smluvní cena, platební podmínky):** předmětem smlouvy je výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna, hrazených z rozpočtu statutárního města Brna

**Doba plnění:** zahájení 7. června 2001, na dobu do 31.12.2028, platnost je vázána na trvání Smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:**

výkon inženýrské činnosti v přípravě a realizaci staveb,  
zastupování statutárního města Brna v roli zadavatele zakázek,  
zastupování statutárního města Brna při uzavírání smluv o dílo na dodávku projekčních a stavebních prací pro vodohospodářské stavby hrazené z rozpočtu statutárního města Brna,  
zastupování statutárního města Brna při zajišťování vztahů k pozemkům na zajišťovaných stavbách

**Závazky, které plynou ovládací osobě:**

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce
- povinnost zajistit finanční prostředky pro stavby ve smluveném objemu

**Úprava smlouvy:**

- dodatky upravující text smlouvy: dodatky č. 13, 16, 18, 30, 44 a 52 upřesňují plnou moc pro zastupování, dodatky č. 20, 23, 62 a 70 upřesňují text smlouvy, dodatky č. 37, 24, 28, 57, 66, 74, 86 a 102 upřesňují text smlouvy, plnou moc pro zastupování a pravidla pro zadávání veřejných zakázek
- ostatní dodatky upravují seznam staveb a výši jejich finančního objemu
- v roce 2025 byly uzavřeny dodatky: v roce 2025 byly uzavřeny dodatky: dodatek č. 100 ze dne 5. 3. 2025, dodatek č. 101 ze dne 19. 5. 2025, dodatek č. 102 ze dne 25.11.2025, dodatek č. 103 ze dne 27.6. 2025, dodatek č. 104 ze dne 2.9. 2025, dodatek č. 105 ze dne 31.10. 2025, dodatek č. 106 ze dne 11.12. 2025 (kromě dodatku č. 102 upřesňují seznam staveb a výši jejich finančního objemu)

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** z plánovaného objemu financí v roce 2025 nebyly realizovány stavby v celkovém objemu 50.966 tis. Kč z důvodu nutnosti zajištění koordinace s dalšími investory, ostatní závazky vyúčtovány k 31. 12. 2025

#### **6.1.12 Smlouva: komisionářská**

**Název smlouvy:** komisionářská smlouva č. 680/ÚIS/01 ze dne 13. 2. 2002

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

**Předmět smlouvy:** zajištění investičního nákupu strojů a zařízení, které jsou nezbytné pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. za úplatu.

**Doba plnění:** zahájení 13. 2. 2002, na dobu do 31.12.2028, platnost je vázána na trvání Smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací

**Další podstatné podmínky smlouvy:** objem nákupu sjednáván ročně

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zajistit nákup strojů a zařízení včetně výběrových řízení, zajistit zařazení do majetku statutárního města Brna

**Závazky, které plynou ovládací osobě:**

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce
- povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

**Úprava smlouvy:**

- dodatky upravující text smlouvy: č. 1 ze dne 25. 7. 2002 (předmět smlouvy se rozšiřuje o vodovodní řady – odbočky a navrtávací pasy), dodatek č. 4 ze dne 6. 9. 2004 (předmět smlouvy se rozšiřuje o montáž nadzemních hydrantů), dodatek č. 36 ze dne 28.7.2025 (prodloužení platnosti smlouvy a zařazení exit plánu při ukončení smlouvy)
- ostatní dodatky upravují seznam strojů a zařízení
- v roce 2025 byl uzavřen dodatek č. 35 ze dne 10.2.2025, č. 36 ze dne 28.7.2025 a č. 37 ze dne 3.7.2025, v roce 2026 byl uzavřen dodatek č. 38 ze dne 20.1.2026

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.13 Smlouva: komisionářská – vodoměry a vysílače**

**Název smlouvy:** komisionářská smlouva č. 0714/GŘ/17 ze dne 11.12. 2017

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

**Předmět smlouvy:** zajištění nákupu vodoměrů a vysílačů

zařízení jsou nezbytná pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Doba plnění:** na dobu od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2028, platnost je vázána na trvání Smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací

**Další podstatné podmínky smlouvy:** objem nákupu sjednáván v ročním objemu, roční vyúčtování

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zajistit nákup vodoměrů a vysílačů

**Závazky, které plynou ovládací osobě:** povinnost zaplacení úhrady za provedené práce, povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 8. 6. 2018, dodatek č. 2 ze dne 13. 12. 2018, dodatek č. 3 ze dne 13. 12. 2019, dodatek č. 4 ze dne 17. 12. 2020, dodatek č. 5 ze dne 14. 12. 2021, dodatek č. 6 ze dne 14. 12. 2022, dodatek č. 7 ze dne 14. 12. 2023, dodatek č. 8 ze dne 18.12.2024, dodatek č. 9 ze dne 28.7.2025 a dodatek č. 10 ze dne 17.12.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.14 Smlouva: o spolupráci a výměně dat**

**Název smlouvy:** smlouva 0574/TECH/17 ze dne 25. 4. 2018

**Smluvní strany:** statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Předmět smlouvy:** vzájemné předávání dat technického vybavení

**Doba plnění:** na dobu do 31. 12. 2026

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 17.7.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.15 Smlouva: o užívání majetku**

**Název smlouvy:** smlouva č. 0516/GŘ/18 ze dne 26. 11. 2018

**Smluvní strany:** statutární město Brno, městská část Brno-sever jako uživatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** bezplatné umožnění užívání plochy venkovní zdi čerpací stanice na kanalizaci na ulici Habrová na pozemku p.č. 1220/2 k.ú. Soběšice pro umístění elektronické poplachové sirény, čerpací stanice je vlastnictvím statutárního města Brna

**Doba plnění:** na dobu od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028

**Úprava smlouva:** dodatek č. 1 ze dne 1.7.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** plněno dle smlouvy

#### **6.1.16 Smlouva: smlouva o zřízení věcných břemen a smlouva o zřízení věcného předkupního práva ve směnné smlouvě**

**Název smlouvy:** smlouva č. Z 0857/GŘ/12 ze dne 18. 12. 2012

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako strana první a oprávněný z věcného břemene a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako strana druhá a povinný z věcného břemene

**Předmět smlouvy:** v souvislosti se směnou budovy č.p. 555 na pozemku p.č. 892/2, pozemku p.č. 892/2 a dalších souvisejících pozemků v k.ú. Pisárky ve vlastnictví strany první za budovu č.p. 917 na pozemku p.č. 166/1 k.ú. Staré Brno ve vlastnictví strany druhé v roce 2012 byla zřízena věcná břemena pro uložení technických sítí strany první ve směňovaných nemovitostech v k.ú. Pisárky a věcné předkupní právo ke směňovaným nemovitostem v k.ú. Pisárky

**Doba plnění:** věcná břemena na dobu neurčitou, předkupní právo na dobu 10 let

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** věcná břemena dle smlouvy, předkupní právo dnem 19. 12. 2022 zaniklo

#### **6.1.17 Smlouvy: o zhotovení vodovodních přípojek**

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a objednatel statutární město Brno

**Předmět smluv:** zhotovení 14 kusů vodovodních přípojek zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu a dílo převzít

**Doba plnění:** rok 2025, jedna přípojka rok 2026

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** plněno dle smluv

#### **6.1.18 Smlouva: nájemní**

**Název smlouvy:** smlouva nájemní č. SML/0533/23 ze dne 20.12.2023

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** pronajímatel umožní nájemci užívání části pozemku p.č. 2351 k.ú. Banín pro realizaci výzkumných lokalit, nájemce hradí nájemné

**Doba plnění:** na dobu od 1. 1. 2024 do 30.4.2025

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 15.4.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** platnost smlouvy ukončena k 30.4.2025

#### **6.1.19 Smlouvy: o umístění přijímačů pro smart vodoměry – 5 smluv**

**Název smluv:** a) smlouva o umístění přijímačů pro dálkový odečet spotřeby vody na vodohospodářských objektech ve vlastnictví statutárního města Brna č. 0313/GŘ/19 ze dne 24.7.2019 b) smlouva o pronájmu střechy č. SML/ 0471/22 ze dne 5.10.2022 c) smlouva o pronájmu střechy č. SML/0268/24 ze dne 25.6.2024 d) smlouva o pronájmu střechy č. SML/0299/23 ze dne 11.9.2023 e) smlouva o pronájmu střechy č. SML/0021/25 ze dne 23.1.2025

**Smluvní strany:** a) statutární město Brno jako vlastník objektů a vlastník vodoměrů a přijímačů a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný a provozovatel vodohospodářské infrastruktury b) statutární město Brno – Městská část Brno – Líšeň jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný a provozovatel vodohospodářské infrastruktury c) statutární město Brno – Městská část Brno – Starý Lískovec jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný a provozovatel vodohospodářské infrastruktury d) statutární město Brno za účasti třetí strany jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný a provozovatel vodohospodářské infrastruktury e) příspěvková organizace statutárního města Brna jako pronajímatel objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný a provozovatel vodohospodářské infrastruktury

**Předmět smluv:** a) vlastník umožňuje oprávněnému realizovat umístování přijímačů pro smart vodoměry na vodohospodářských objektech, b)-e) vlastník a pronajímatel umožňuje oprávněnému realizovat umístování přijímačů pro smart vodoměry na pronajatém objektu

**Doba plnění:** a) na dobu do 31.12.2028 – platnost smlouvy vázána na Smlouvu o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací b) na dobu 10 let c) od 16.7.2024 na dobu neurčitou d) od 19.9.2023 do 31.1.2025 e) od 1.2.2025 na dobu neurčitou

**Úprava smluv:** a) dodatek č. 1 ze dne 13. 8. 2020, dodatek č. 2 ze dne 21. 2. 2023, dodatek č. 3 ze dne 28.7.2025 c) dodatek č. 1 ze dne 19.6.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** a) – c) a e) dle smluv a d) ukončena platnost k 31.1.2025

#### **6.1.20 Dohoda: o umístění elektronických sirén**

**Název smlouvy:** dohoda o umístění sirén č. 0598/OBCH/19 ze dne 15. 11. 2019

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako pronajímatel a propachtovatel vodohospodářských objektů a vlastník sirén a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce a pachtýř vodohospodářských objektů

**Předmět smlouvy:** nájemce a pachtýř umožňuje vlastníkovu sirén realizovat umístování sirén na pronajatých a propachtovaných vodohospodářských objektech

**Doba plnění:** od 6. 12. 2019 do 31.12.2028

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 4. 1. 2023 a dodatek č. 2 ze dne 11.8.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.21 Dohoda: o užívání majetku**

**Název smlouvy:** dohoda o užívání části střechy a části podstřešního prostoru vodojemu Kohoutovice č. 0097/GŘ/14 ze dne 7. 5. 2014

**Smluvní strany:** statutární město Brno, Městská policie Brno jako uživatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce majetku ve vlastnictví statutárního města Brna

**Předmět smlouvy:** nájemce poskytne uživateli bezplatně část vodojemu pro umístění základnové stanice radiokomunikačního systému

**Doba plnění:** do 31. 12. 2028

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 3.6.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle dohody

#### **6.1.22 Smlouva: smlouva o spolupráci**

**Název smlouvy:** smlouva o zajištění přístupu do GIS BVK č. 0439/TECH/19 ze dne 18.9.2019

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako poskytovatel dat GIS a statutární město Brno jako subjekt využívající přístup do GIS

**Předmět smlouvy:** umožnit bezplatně přístup do geografického informačního systému

**Doba plnění:** od 19. 9. 2019 do 31. 12. 2028, platnost smlouvy vázána na platnost Smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 25.3.2024, dodatek č. 2 ze dne 21.10.2024 a dodatek č. 3 ze dne 28.7.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.23 Smlouvy: o stavbách čekáren městské hromadné dopravy a city-light vitrín umístěných v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok – 2 smlouvy**

**Název smluv:** smlouvy o stavbách čekáren městské hromadné dopravy a city-light vitrín umístěných v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok uzavřené s vlastníky těchto staveb č. 0861/GŘ/14 ze dne 18. 12. 2014 a 0367/GŘ/15 ze dne 3. 8. 2015

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník vodovodních řadů a kanalizačních stok, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodních řadů a kanalizačních stok a vlastníci čekáren městské hromadné dopravy a city-light vitrín

**Předmět smluv:** pravidla umístění staveb v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok, pravidla umožnění údržby a oprav vodovodních řadů a kanalizačních stok staveb v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok a pravidla hrazení majetkové a nemajetkové újmy

**Doba plnění:** po dobu existence staveb

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

#### **6.1.24 Smlouva: o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie**

**Název smlouvy:** o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie č. 0528/GŘ/16 ze dne 4. 8. 2016

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce objektu, z něhož je realizována dodávka elektrické energie pro objekt statutárního města Brna a ovládající osoba jako vlastník sousedního objektu

**Předmět smlouvy:** závazek ovládající osoby hradit za odebranou elektrickou energii

**Doba plnění:** na dobu určitou do 31. 12. 2028

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 29.10.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.25 Smlouva: o právu provést stavbu**

**Název smlouvy:** smlouva o právu provést stavbu č. 0253/GŘ/14 ze dne 15. 5. 2014

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník pozemku a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník stavby

**Předmět smlouvy:** zajištění vztahu k pozemkům pro stavbu v areálu Pisárky pro objekt přístupového chodníku

**Doba plnění:** po dobu trvání stavby, údržba chodníku po dokončení stavby na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.26 Smlouvy: o ochraně osobních údajů - 9 smluv**

**Název smluv:** a) smlouvy o ochraně osobních údajů č. 0266/GŘ/18 ze dne 22.5.2018, č. 0275/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0276/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0277/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0278/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0279/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0280/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018 a č. 0375/GŘ/18 ze dne 17. 8. 2018 b) smlouva mezi společnými správci osobních údajů č. SML/0481/25 ze dne 2.12.2025

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník vodovodů a kanalizací a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu a kanalizace

**Předmět smluv:** práva a povinnosti smluvních stran při ochraně osobních údajů navazující na již uzavřené smlouvy mezi smluvními stranami

**Doba plnění:** do 31. 12. 2028, platnost smluv vázána na platnost Smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací

**Úprava smluv:** a) v průběhu roku 2025 byly uzavřeny ke všem smlouvám dodatky prodlužující dobu platnosti smluv

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** a) dle smluv b) smlouva je účinná od 1.1.2026

#### **6.1.27 Dohoda: o podmínkách předčasného užívání stavby –6 dohod**

**Název smluv:** a) dohoda o podmínkách předčasného užívání stavby č. SML/0540/25 ze dne 4.12.2025 týkající se stavby Brno, Vinařického-rekonstrukce kanalizace a vodovodu b) dohoda o podmínkách předčasného užívání stavby č. SML/411/25 ze dne 3.9.2025 týkající se stavby Brno, Čelakovského, Petrůvky, Nevřklova – rekonstrukce kanalizace a vodovodu c) dohoda o podmínkách předčasného užívání stavby č. SML/0385/25 ze dne 15.8.2025 týkající se stavby Brno, Sobotkova – rekonstrukce

kanalizace a vodovodu d) dohoda o podmínkách předčasného užívání stavby SML/0134/25 ze dne 27.3.2025 týkající se stavby Brno VDJ Palackého vrch 2x17 200 m3 e) dohoda o podmínkách předčasného užívání stavby č. SML/0541/25 ze dne 5.1.2026 týkající se stavby Brno, Hlinky – rekonstrukce vodovodu f) dohoda o podmínkách předčasného užívání stavby č. SML/0566/25 ze dne 6.1.2026 týkající se stavby Brno, Kounicova IV - rekonstrukce vodovodu

**Smluvní strany:** statutární město Brno zastoupené Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a třetí strana

**Předmět smluv:** zajištění realizace staveb statutárního města Brna

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** a) – d) dle dohody, platnost skončila v roce 2025, dohody e) – f) se týkají roku 2026

#### **6.1.28 Memorandum: o dlouhodobé spolupráci na závazku statutárního města Brna k adaptaci na klimatické změny**

**Název memoranda:** memorandum o spolupráci č. 0211/TECH/20 ze dne 27. 2. 2020

**Strany memoranda:** statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby spolupracující

**Předmět memoranda:** spolupráce při snižování spotřeby elektřiny a rozšíření lokální výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů, zvýšení odolnosti vůči dopadům klimatických změn

**Doba plnění:** do naplnění cílů, nejdéle do konce roku 2030

**Stadium plnění memoranda ke dni 31. 12. 2025:** dle memoranda

#### **6.1.29 Smlouva: o úschově**

**Název smlouvy:** smlouva č. 0128/GŘ/20 ze dne 3. 2. 2020

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako uschovatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako schovatel

**Předmět smlouvy:** schovatel se zavazuje opatrovat archiválie uschovatele, které používá při své činnosti, a pečovat o jejich stav a zachování

**Doba plnění:** na dobu 5 let od podpisu smlouvy s automatickou prolongací

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.30 Smlouva: o spolupráci**

**Název smlouvy:** smlouva o spolupráci č. 0386/TECH/21 ze dne 1. 11. 2021

**Smluvní strany:** statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako spolupracující

**Předmět smlouvy:** zajištění vzájemné spolupráce při sdílení dat ze sítě prostřednictvím datového portálu data.brno.cz

**Doba plnění:** od 1. 11. 2021 do 31. 12. 2028, platnost smlouvy vázána na platnost Smlouvy o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 16.9.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.31 Smlouva: o poskytování informací**

**Název smlouvy:** smlouva o poskytování informací č. SML/0514/21 ze dne 20. 10. 2021

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako kvalifikovaný akcionář a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoba ovládaná

**Předmět smlouvy:** smlouva uzavřená dle čl. 6 bodu 10 stanov Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. řešící postup při předávání informací kvalifikovanému akcionáři mimo valnou hromadu

**Doba plnění:** od 20. 10. 2021 po dobu, kdy bude statutární město Brno akcionářem osoby ovládané

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 28.7.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.32 Memorandum: o spolupráci**

**Název:** memorandum o spolupráci č. SML/0524/21 ze dne 22. 11. 2021

**Strany memoranda:** statutární město Brno, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a třetí smluvní strana jako osoby spolupracující

**Předmět memoranda:** spolupráce při přípravě a realizaci opatření navržených v rámci projektu Regionální strategie adaptačních opatření (ReSAO) v prioritní oblasti Svitava

**Doba plnění:** od 22. 11. 2021 do 31. 12. 2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** platnost smlouvy skončila 31.12.2025

#### **6.1.33 Smlouva: o spolupráci**

**Název smlouvy:** smlouva o spolupráci č. SML/0267/24 ze dne 19.6 2024

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel

**Předmět smlouvy:** ovládaná osoba se zavazuje pro ovládající osobu provádět výkon funkce editora nad vodohospodářskou infrastrukturou a vkládat data do digitální technické mapy kraje a ovládající osoba se zavazuje zaplatit ovládané osobě cenu díla

**Doba plnění:** od 19.6.2024 do 31.12.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** platnost smlouvy skončila 31.12.2025

#### **6.1.34 Smlouva: o součinnosti**

**Název smlouvy:** smlouva o součinnosti v rámci projektu Kalové hospodářství ČOV Brno – Modřice č. SML/0104/24 ze dne 6.5.2024

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako subjekt poskytující součinnost společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Předmět smlouvy:** ovládající osoba se jako akcionář ovládané osoby zavazuje zdržet se nebo jednat ve smlouvě specifikovaným způsobem ve vazbě na podmínky úvěrujících bank v rámci projektu Kalové hospodářství ČOV Brno - Modřice ovládané osoby

**Doba plnění:** od 6.5.2024 po dobu trvání práv a povinností z nefinančních podmínek úvěrů ovládané osoby

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 5.12.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.35 Smlouva: o součinnosti**

**Název smlouvy:** smlouva o součinnosti v rámci provozování vodohospodářské infrastruktury č. SML/0332/24 ze dne 12.7.2024

**Smluvní strany:** statutární město Brno a společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako spolupracující subjekty

**Předmět smlouvy:** smluvní strany se zavazují zahájit jednání o provozování vodohospodářské infrastruktury po roce 2025 a uzavřít v dohodnuté době novou provozní smlouvu na dobu určitou do 31.12.2028 s možnou prodloužením o dva kalendářní roky a ovládaná osoba se zavazuje zajišťovat provozování vodohospodářské infrastruktury a inženýrské činnosti na stavbách města Brna ve standardním rozsahu

**Plnění:** od 12.7.2024 do 1.1.2026

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 20.11.2024

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.36 Smlouva: o poskytnutí přístupu k datové základě**

**Název smlouvy:** smlouva o poskytnutí přístupu k datové základně Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna . část kanalizace č. SML/0357/23 ze dne 21.3.2024

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako subjekt poskytující přístup k části údajů Generelu odvodnění města Brna a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodohospodářské infrastruktury

**Předmět smlouvy:** ovládající osoba se zavazuje pro ovládanou osobu poskytnout přístup k datové základně Aktualizace a správy Generelu odvodnění města Brna a ovládaná osoba se zavazuje data využívat pro plnění povinností dle koncesní smlouvy o provozování stokové sítě

**Doba plnění:** od 17.4.2024 do 16.3.2026

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 12.6.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.37 Dohoda: mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů**

**Název smlouvy:** dohoda mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů č. SML/0634/24 ze dne 7.1.2025

**Smluvní strany:** statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastníci provozně souvisejících vodovodů

**Předmět smlouvy:** smluvní strany si jako vlastníci provozně souvisejících vodovodů upravují skutečnosti uložené zákonem č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů

**Doba plnění:** od 7.1.2025 na dobu neurčitou

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle dohody

#### **6.1.38 Smlouva: o spolupráci**

**Název smlouvy:** smlouva o spolupráci č. SML/0351/25 ze dne 18.8.2025

**Smluvní strany:** statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako spolupracující

**Předmět smlouvy:** zajištění vzájemné spolupráce při zajištění prodloužení platnosti stávajícího rozhodnutí o stanovení ochranného pásma II. stupně vodního zdroje Březová nad Svitavou a při zajištění nového stanovení ochranného pásma II. stupně vodního zdroje Březová nad Svitavou tak, aby i po 31.12.2025 byla zajištěna kontinuální ochrana vodního zdroje Březová nad Svitavou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zajistit prodloužení platnosti rozhodnutí a zajistit nové stanovení ochranného pásma

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** zaplatit cenu a poskytnout součinnost

**Doba plnění:** od 18.8.2025 do 31.12.2026

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.1.39 Smlouva: dohoda o úhradě nákladů**

**Název smlouvy:** a) dohoda o úhradě nákladů č. SML/0342/25 ze dne 27.11.2025 b) dohoda o úhradě nákladů č. SML/0275/25 ze dne 9.9.2025

**Smluvní strany:** a) statutární město Brno jako subjekt povinný a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt oprávněný b) statutární město Brno jako vlastník kanalizace a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel kanalizace a třetí osoby

**Předmět smlouvy:** a) vrácení podílu na oprávněných nákladech spojených se zajištěním požadovaného příkonu a s připojením k elektrické energii z důvodu přeložky distribučního zařízení v rámci stavby ovládající osoby b) stanovení zásad spolupráce při přeložce inženýrských sítí, k úhradě nákladů je zavázána třetí osoba

**Doba plnění:** a) od 27.11.2025 do 30.1.2026 b) od 10.9.2025 do 31.12.2028

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** a) plnění v roce 2026 b) dle smlouvy

#### **6.1.40 Smlouva: smlouva o reklamě a propagaci**

**Název smlouvy:** smlouva o reklamě a propagaci č. SML/0025/25 ze dne 31.1.2025

**Smluvní strany:** statutární město Brno, městská část Brno-Řečkovice a Mokrá Hora jako zhotovitel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel

**Předmět smlouvy:** umístění reklamních bannerů a loga objednatele na akci zhotovitele

**Doba plnění:** na dobu od 9.8.2025 do 10.8.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** splněno 10.8.2025

## **6.2 Ovládající osoba SUEZ International S.A.S**

### **6.2.1 Smlouva: o poskytování technické pomoci a technologické licence – 2 smlouvy**

**Název smlouvy:**

- a) smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence č. SML/0124/24 ze dne 5.4.2024
- b) smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence č. SML/0137/25 ze dne 10. 4. 2025

**Smluvní strany:** SUEZ International S.A.S. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Předmět smlouvy:** poskytování technické pomoci, technologické licence, podpory a služeb

**Doba plnění:** a) od 1. 5. 2024 na 12 měsíců b) od 1. 5. 2025 na 12 měsíců

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** zaplatit odměnu sjednanou v této smlouvě

**Závazky, které plynou ovládající osobě:** ovládající osoba. se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy a za podmínek v této smlouvě sjednaných poskytne dokumentaci duševního kapitálu k užití technologie SUEZ a bude poskytovat mise podpory a služeb včetně školicích služeb

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** a) smlouva ukončena 30. 4. 2025 b) dle smlouvy

### **6.2.2 Smlouva: o poskytování informací**

**Název smlouvy:** smlouva o poskytování informací č. SML /0575/21 ze dne 17. 12. 2021

**Smluvní strany:** SUEZ International S.A.S. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Předmět smlouvy:** smlouva uzavřená dle čl. 6 bodu 10 stanov Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. řešící postup při předávání informací kvalifikovanému akcionáři mimo valnou hromadu

**Doba plnění:** od 17. 12. 2021 po dobu, kdy ovládající osoba bude akcionářem osoby ovládané

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 7.11.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

### **6.3 Ovládající osoba statutární město Brno a ovládající osoba SUEZ International S.A.S**

#### **6.3.1 Memorandum: o společném postupu**

**Název:** memorandum o společném postupu č. SML/0252/23 ze dne 5.6.2023

**Strany memoranda:** statutární město Brno, SUEZ International S.A.S. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

**Předmět memoranda:** především řešení nejvhodnějšího způsobu provozování vodohospodářské infrastruktury statutárního města Brna po roce 2025

**Doba plnění:** od 5.6.2023 do 31.12.2025

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** veškeré informace uvedené v memorandu stejně jako ve všech dokumentech, které memorandum předpokládá, jsou důvěrnými informacemi

### **6.4 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Brněnské komunikace a.s.**

#### **6.4.1 Smlouva: o stavbě v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky**

**Název smlouvy:** smlouva o stavbě „Parkovací dům ul. Kopečná, Brno – vjezdová a výjezdová brána“ umístěné v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky č. 0286/GŘ/14 ze dne 21. 7. 2014

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník vodovodu a kanalizace, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu a kanalizace a Brněnské komunikace a.s. jako vlastník stavby

**Předmět smlouvy:** úprava práv a povinností v souvislosti s umístěním stavby v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky

**Doba plnění:** na dobu existence stavby

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** plněno dle smlouvy

#### **6.4.2 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 7 smluv, z toho 1 uzavřená v roce 2025, 4 směnné smlouvy s věcným břemenem**

**Smluvní strany:** Brněnské komunikace a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene nebo služebnosti k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene a služebnosti platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

### **6.5 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Dopravní podnik města Brna, a.s.**

#### **6.5.1 Smlouva: o stavbách v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok**

**Název smlouvy:** smlouva o stavbách informačních panelů na zastávkách městské hromadné dopravy v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok č. 0586/GŘ/16 ze dne 9. 9. 2016

**Smluvní strany:** statutární město Brno jako vlastník vodovodu a kanalizace, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu a kanalizace a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako vlastník informačních panelů

**Předmět smlouvy:** úprava práv a povinností v souvislosti s umístěním informačních panelů v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** plněno dle smlouvy

#### **6.5.2 Smlouva: věcná břemena - 4 smlouvy a 1 kupní smlouva se služebností, 1 smlouva o zřízení budoucí služebnosti uzavřená v roce 2025**

**Smluvní strany:** Dopravní podnik města Brna, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení kanalizace úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

## **6.6 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Technické sítě Brno, akciová společnost**

### **6.6.1 Smlouva: kupní smlouva s věcným břemenem**

**Smluvní strany:** Technické sítě Brno, akciová společnost jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.7 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Technologický park Brno, a.s.**

### **6.7.1 Smlouva: kupní smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva, o zřízení věcného břemene - 1 smlouva, směnná smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva**

**Smluvní strany:** Technologický Park Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodů, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

## **6.8 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Teplárny Brno, a.s.**

### **6.8.1 Smlouva: věcná břemena - 3 smlouvy, kupní smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva, směnná smlouva a smlouva o zřízení služebnosti – 2 smlouvy z toho 1 uzavřena v roce 2024**

**Smluvní strany:** Teplárny Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

### **6.8.2 Smlouva: o poskytnutí garance vlastností kanalizačního potrubí**

**Název smlouvy:** o poskytnutí garance vlastností kanalizačního potrubí č. SML/0295/22 ze dne 2.8.2022

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., statutární město Brno a propojená osoba

**Předmět smlouvy:** propojená osoba poskytuje garanci provozní způsobilosti potrubí na kanalizaci Dornych, Brno, statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněné osoby

**Doba plnění:** na dobu do 9.10.2030

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 8.12.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.9 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba STAREZ - SPORT, a.s.**

### **6.9.1 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 1 smlouva, směnná smlouva s věcným břemenem – 2 smlouvy, z toho 1 uzavřena v roce 2025, 1 smlouva o zřízení budoucí služebnosti**

**Smluvní strany:** STAREZ – SPORT, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.10 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba SAKO Brno, a.s.**

### **6.10.1 Smlouva: kupní smlouva se služebností - 1 smlouva**

**Smluvní strany:** SAKO Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení služebnosti k pozemku osoby povinné z důvodu uložení kanalizace, služebnost se zřizuje bezúplatně

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.11 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Veletrhy Brno, a.s.**

### **6.11.1 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 1 smlouva, směnná smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva**

**Smluvní strany:** Veletrhy Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.12 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Muzeum města Brna, příspěvková organizace**

### **6.12.1 Smlouva: o pronájmu části střechy a části půdního prostoru**

**Název smlouvy:** smlouva o pronájmu části střechy a části půdního prostoru pro umístění antény a zařízení v objektu administrativní budovy v areálu Špilberk č. 0230/OBCH/19 ze dne 14.5.2019

**Smluvní strany:** Muzeum města Brna, příspěvková organizace, které byla svěřena působnost statutárním městem Brnem jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** propojená osoba pronajímá nájemci část střechy a část půdy budovy č.p. 210, k.ú. Město Brno pro umístění přijímačů pro odečty smart vodoměrů, nájemce hradí nájemné a úhradu za služby

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.13 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí**

### **6.13.1 Smlouva: o spolupráci**

**Název smlouvy:** smlouva o spolupráci č. SML/0349/2022 ze dne 26.7.2022

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodů pro veřejnou potřebu, statutární město Brno a propojená osoba jako vlastníci vodovodů pro veřejnou potřebu a všichni jako spolupracující osoby

**Předmět smlouvy:** spolupráce při dodávkách vyrobené vody a provozování vodovodů pro veřejnou potřebu ve vlastnictví ovládající a propojené osoby

**Doba plnění:** od 1.8.2022 do 31.7.2032

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.14 Propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí**

### **6.14.1 Smlouva: nájemní a provozní smlouva - 2 smlouvy**

**Název smlouvy:** a) nájemní a provozní smlouva č. SML/0350/22 ze dne 26.7.2022 o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu b) nájemní a provozní smlouva č. SML/0351/22 ze dne 26.7.2022 o provozování vířského oblastního vodovodu pro veřejnou potřebu

**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

**Předmět smlouvy:** a) pronajímatel pronajímá nájemci kanalizaci pro veřejnou potřebu, aby ji nájemce za úplatu užíval a zajišťoval provoz kanalizace b) pronajímatel pronajímá nájemci vírský oblastní vodovod pro veřejnou potřebu, aby ho nájemce za úplatu užíval a zajišťoval provoz vodovodu

**Doba plnění:** a) do 31.7.2032 b) do 31.7.2032

**Další podstatné podmínky smlouvy:** a) nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat kanalizaci dle platných právních předpisů b) nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat vodovod dle platných právních předpisů

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** a) platit nájemné a provozovat kanalizaci b) platit nájemné a provozovat vodovod

**Úprava smlouvy:** a) dodatek č. 1 ze dne 5.12.2022 (ceny), dodatek č. 2 ze dne 12.12.2023 (ceny), dodatek č. 3 ze dne 25.6.2024 (text smlouvy), dodatek č. 4 ze dne 16.12.2024 (text smlouvy), dodatek č. 5 ze dne 17.12.2024 (ceny) a dodatek č. 6 ze dne 4.12.2025 (ceny) b) dodatek č. 1 ze dne 5.12.2022 (ceny), dodatek č. 2 ze dne 6.12.2022 (změna rozsahu pronajatého majetku), dodatek č. 3 ze dne 26.4.2023 (ceny), dodatek č. 4 ze dne 12.9.2023 (změna rozsahu pronajatého majetku), dodatek č. 5 ze dne 12.12.2023 (změna rozsahu pronajatého majetku a ceny), dodatek č. 6 ze dne 25.6.2024 (text smlouvy), dodatek č. 7 ze dne 20.9.2024 (změna rozsahu pronajatého majetku), dodatek č. 8 ze dne 16.12.2024 (text smlouvy), dodatek č. 9 ze dne 17.12.2024 (ceny), dodatek č. 10 ze dne 7.3.2025 (změna rozsahu pronajatého majetku), dodatek č. 11 ze dne 1.7.2025 (změna rozsahu pronajatého majetku), dodatek č. 12 ze dne 4.12.2025 (ceny).

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** a) dle smlouvy b) dle smlouvy

#### **6.14.2 Smlouva: věcné břemeno - 1341 smluv, z toho 1 kupní smlouva se služebností, z toho v roce 2025 uzavřeno 6 smluv**

**Smluvní strany:** fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

**Předmět smlouvy:** zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž je uložen vodovod, úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene platí Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (nejde o plnění mezi Vírským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.), v případě kupní smlouvy se služebností uzavřené v roce 2017 je povinným ze služebnosti statutární město Brno

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou propojené osobě:** zaplatit úplatu třetím osobám

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

#### **6.14.3 Smlouva: o smlouvě budoucí o převodu části vodovodního přivaděče a o zrušení věcného břemene - v roce 2025 smlouva ukončena**

**Smluvní strany:** fyzická osoba na straně budoucího nabyvatele a povinného a Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako převodce a oprávněný a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný

**Předmět smlouvy:** budoucí převod části nevyužívaného vodovodního přivaděče převodcem nabyvateli a zrušení věcného břemene k pozemkům, v nichž je uložen vodovod, úplatu za zrušení věcného břemene platí nabyvatel Vírskému oblastnímu vodovodu, sdružení měst, obcí a svazků obcí (nejde o plnění mezi Vírským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

**Doba plnění:** smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 60 dnů od pravomocného povolení stavby nového přivaděče

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** smlouva ukončena

#### **6.14.4 Smlouva: o umístění přijímače**

**Název smlouvy:** smlouva č. SML/0066/2023 ze dne 7.3.2023

**Smluvní strany:** Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník přijímače pro SMART dálkový odečet spotřeby vody umístěného na objektu

**Předmět smlouvy:** umístění přijímače na objektu vlastníka

**Doba plnění:** do 31. 12. 2032

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.14.5 Smlouva: o ochraně osobních údajů**

**Název smlouvy:** smlouva mezi dvěma správci osobních údajů č. SML/0450/22 ze dne 31.8.2022

**Smluvní strany:** Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako správci osobních údajů

**Předmět smluv:** zajištění práv a povinností spojených s ochranou osobních údajů zpracovávaných na základě nájemních a provozních smluv o provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu  
**Doba plnění:** na dobu trvání nájemních a provozních smluv  
**Závazky, které plynou propojené osobě:** dodržovat zákonné povinnost při zpracování osobních údajů  
**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 25.6.2024  
**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.14.6 Smlouva: dohoda o úhradě nájemného**

**Název smlouvy:** dohoda č. SML/0545/25 ze dne 22.12.2025  
**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako vlastník vodovodu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu  
**Předmět smlouvy:** dohoda o úhradě nájemného za užívání pozemku provozovatelem vodovodu vyúčtovaného třetí osobou  
**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** splněno dle smlouvy

#### **6.14.7 Smlouva: o smlouvě budoucí**

**Název smlouvy:** o smlouvě budoucí, kupní, o zřízení služebnosti inženýrských sítí a vzájemné spolupráci v rámci projektu propojení SV Žďársko – ÚV Vír a VOV č. SML/0566/24 ze dne 9.4.2025  
**Smluvní strany:** Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a třetí osoby  
**Předmět smlouvy:** součinnost smluvních stran v rámci projektu „Propojení SV Žďársko – ÚV Vír a VOV“, povinnosti a práva ovládané osoby jako provozovatele ÚV Švařec, budoucí zřízení věcných břemen – služebností inženýrských sítí v souvislosti s projektem  
**Doba plnění:** do 31.12.2032  
**Závazky, které plynou propojené osobě:** propojená osoba poskytne součinnost při realizaci projektu, smlouva obsahuje rovněž závazky propojené osoby vůči třetím osobám  
**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** účinnost smlouvy od 11.4.2025, dle smlouvy

### **6.15 Propojená osoba Brněnské komunikace a.s.**

#### **6.15.1 Smlouva: o provádění posypových prací - 2 smlouvy**

**Název smlouvy:** a) smlouva č. SML/0459/24 ze dne 7.10.2024 b) smlouva SML/0419/25 ze dne 10.10.2025  
**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a Brněnské komunikace a.s. jako zhotovitel  
**Předmět smlouvy:** provádění posypových prací na komunikacích v místech, která jsou zasažena poruchami vodovodů  
**Doba plnění:** a) od 1.11.2024 do 30.4.2025 nebo do vyčerpání sjednaného plnění b) od 10.10. 2025 do 30.4.2026 nebo do vyčerpání sjednaného plnění  
**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** a) platnost ukončena 30. 4. 2025 b) dle smlouvy

### **6.16 Propojená osoba Dopravní podnik města Brna, a.s.**

#### **6.16.1 Smlouva: o dílo**

**Název smlouvy:** smlouva na likvidaci odpadních vod SML/274/24 ze dne 20.6.2024  
**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako objednatel  
**Předmět smlouvy:** likvidace odpadních vod, dovážené odpadní vody musí odpovídat kanalizačnímu řádu  
**Doba plnění:** na dobu neurčitou  
**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

### **6.17 Propojená osoba Technické sítě Brno, akciová společnost**

#### **6.17.1 Smlouva: o pronájmu místa v kolektoru**

**Název smlouvy:** smlouva o pronájmu místa v kolektoru č. 0918/VOD/09 ze dne 29. 12. 2009  
**Smluvní strany:** Technické sítě Brno, akciová společnost jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce  
**Předmět smlouvy:** nájem prostoru v kolektorech, kolektor nájemce za úplaty užívá k provozování sítí v kolektoru uložených

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 25. 3. 2011, dodatek č. 2 ze dne 18. 4. 2012, dodatek č. 3 ze dne 4. 4. 2013, dodatek č. 4 ze dne 15. 4. 2014, dodatek č. 5 ze dne 31. 3. 2015, dodatek č. 6 ze dne 29. 3. 2016, dodatek č. 7 ze dne 31. 1. 2018 a dodatek č. 8 ze dne 29.5.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** plněno dle smlouvy

## **6.18 Propojená osoba SAKO Brno, a.s.**

### **6.18.1 Smlouva: o převzetí a svozu odpadu – 3 smlouvy**

**Název smluv:** a) o převzetí a svozu odpadu č. 0165/TECH/15 ze dne 15. 5. 2015 b) o převzetí nebezpečného odpadu č. SML/0205/24 ze dne 3.5.2024 c) smlouva o zajištění služeb odpadového hospodářství č. SML/0848/21 ze dne 30.12.2021.

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a propojená osoba jako zhotovitel

**Předmět smluv:** a) převzetí a svoz směsného komunálního odpadu a separovaného odpadu zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu b) převzetí nebezpečného odpadu, objednatel se zavazuje zaplatit cenu c) převzetí a svoz spalitelného a ostatního odpadu zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu

**Doba plnění:** a) na dobu neurčitou b) na dobu určitou do 15.5.2026 c) na dobu neurčitou

**Úprava smluv:** a) dodatek č. 1 ze dne 21. 12. 2015, dodatek č. 2 ze dne 29. 3. 2016, dodatek č. 3 ze dne 12.7.2018, dodatek č. 4 ze dne 29.8.2019, dodatek č. 5 ze dne 14.5.2020, dodatek č. 6 ze dne 30.6.2021, dodatek č. 7 ze dne 16.6.2022, dodatek č. 8 ze dne 22.12.2022, dodatek č. 9 ze dne 20.12.2023, dodatek č. 10 ze dne 30.12.2024 a dodatek č. 11 ze dne 15.12.2025 c) dodatek č. 1 ze dne 22.12.2022, dodatek č. 2 ze dne 26.9.2023, dodatek č. 3 ze dne 20.12.2023, dodatek č. 4 ze dne 30.12.2024, dodatek č. 5 ze dne 21.7.2025, dodatek č. 6 ze dne 15.12.2025

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

### **6.18.2 Smlouva: o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie**

**Název smlouvy:** o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie č. 1098/TECH/13 ze dne 6. 12. 2013

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník objektu, z něhož je realizována dodávka elektrické energie pro objekt propojené osoby a propojená osoba jako vlastník sousedního objektu

**Předmět smlouvy:** závazek propojené osoby hradit za odebranou elektrickou energii

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

### **6.18.3 Smlouva: dohoda o spolupráci a mlčenlivosti**

**Název smlouvy:** o spolupráci a mlčenlivosti č. Z 0626/PM/19 ze dne 25.10.2019

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., propojená osoba a třetí smluvní strana

**Předmět smlouvy:** spolupráce smluvních stran při zpracování, získání a sdílení studie Ramboll Danmark A/S o proveditelnosti spalování kalů a související závazek mlčenlivosti

**Doba plnění:** na dobu 10 let

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

### **6.18.4 Smlouva: dohoda**

**Název smlouvy:** dohoda č. 0134/GŘ/20 ze dne 15.5.2020

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a propojená osoba

**Předmět smlouvy:** dohoda účastníků smlouvy týkající se používání popisného a orientačního čísla objektu

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## **6.19 Propojená osoba Teplárny Brno, a.s.**

### **6.19.1 Memorandum: o spolupráci**

**Název memoranda:** memorandum o spolupráci č. 0793/TECH/20 ze dne 30.11.2020

**Strany memoranda:** Teplárny Brno, a.s. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby spolupracující

**Předmět memoranda:** spolupráce při přípravě a realizaci projektů v oblasti energetiky a ochrany životního prostředí

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Úprava memoranda:** dodatek č. 1 ze dne 11.6.2021

**Stadium plnění memoranda ke dni 31. 12. 2025:** dle memoranda

#### **6.19.2 Smlouva: smlouva o dodávce elektřiny**

**Název smlouvy:** o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy č. SML/0554/25 ze dne 16.12.2025

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako výrobce a propojená osoba jako vykupující

**Předmět smlouvy:** závazek výrobce dodávat vykupujícímu elektřinu vyrobenou ve výrobně a závazek vykupujícího elektřinu odebrat a zaplatit a převzít závazek dodat elektřinu do elektrizační soustavy

**Doba plnění:** od 1.1.2026 do 31.12.2026

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** smlouva účinná od 1.1.2026

#### **6.20 Propojená osoba STAREZ-SPORT, a.s.**

**6.20.1 Smlouva:** dohoda o úhradě nákladů č. SML/0135/25

**Název smlouvy:** dohoda o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie

**Strany smlouvy:** STAREZ-SPORT, a.s. jako vlastník rozvodů NN a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt odebírající el. energii

**Předmět smlouvy:** propojená osoba se zavazuje umožnit ovládané osobě odběr elektrické energie a ovládaná osoba se zavazuje hradit cenu

**Doba plnění:** od 16.5.2025 na dobu neurčitou

**Stadium plnění smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.21 Propojená osoba Kancelář architekta města Brna, p.o.**

**6.21.1 Smlouva: smlouva o zajištění přístupu do GIS BVK**

**Název smlouvy:** smlouva o zajištění přístupu do GIS BVK č. 0286/TECH/19 ze dne 10.7.2019

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako poskytovatel přístupu do sdílené webové aplikace a propojená osoba jako subjekt využívající přístup do aplikace

**Předmět smlouvy:** umožnit bezplatně přístup do geografického informačního systému

**Doba plnění:** do 31.12.2028

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 30.4.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

#### **6.22 Propojená osoba Energie Teplárny Brno, s.r.o.**

**6.22.1 Smlouva: smlouva o dodávce elektrické energie – 2 smlouvy**

**Název smlouvy:** a) smlouva o dodávce elektrické energie v napěťové hladině NN pro roky 2026 a 2027 SML č. SML/0474/25 ze dne 4.11.2025 b) smlouva o dodávce elektrické energie v napěťové hladině VN pro roky 2026 a 2027 č. SML/0445/25 ze dne 4.11.2025

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zákazník a propojená osoba jako dodavatel

**Předmět smlouvy:** propojená osoba se zavazuje dodávat elektrickou energii a objednatel se zavazuje elektrickou energii odebírat a hradit cenu

**Doba plnění:** roky 2026 a 2027

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** účinnost smluv od 1.1.2026

#### **6.23 Propojená osoba SUEZ Water CZ s.r.o.**

**6.23.1 Smlouva: o úhradě nákladů na zabezpečení řádné činnosti zástupce zaměstnanců v Evropské radě zaměstnanců**

**Název smlouvy:** o úhradě nákladů na zabezpečení řádné činnosti zástupce zaměstnanců skupiny SUEZ v Evropské radě zaměstnanců č. SML/0360/23 ze dne 6.9.2023

**Smluvní strany:** propojená osoba jako subjekt zavazující se platit náklady a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt požadující úhradu nákladů

**Předmět smlouvy:** propojená osoba se zavazuje uhradit ovládané osobě nezbytné a účelně vynaložené náklady, které vzniknou ovládané osobě v souvislosti s činností zástupce zaměstnanců v Evropské radě zaměstnanců

**Doba plnění:** od 6.9.2023 do 14.12.2026

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

### **6.23.2 Smlouvy: o poskytování datových služeb – 3 smlouvy**

**Název smlouvy:** a) smlouva o poskytování datových služeb č. Z 0773/OBCH/20 ze dne 15.3.2021 b) smlouva o poskytování datových služeb č. SML/0024/25 ze dne 28.2.2025 c) smlouva o poskytování datových služeb č. SML/0466/25 ze dne 27.12.2025

**Smluvní strany:** propojená osoba jako poskytovatel služeb a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel

**Předmět smlouvy:** zajištění datových služeb za účelem zajištění dálkových odečtů vodoměrů

**Doba plnění:** a) na dobu od 15.3.2021 do 31.12.2024 b) na dobu od 28.2.2025 do 31.12.2025 c) na dobu od 1.1.2026 do 31.12.2026

**Úprava smlouvy:** a) dodatek ze dne 30.12.2024, platnost smlouvy prodloužena do 28.2.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** a) smlouva platná do 28.2.2025 b) dle smlouvy c) smlouva účinná od 1.1.2026

### **6.23.3 Smlouva: přistoupení k rámcové dohodě**

**Název smlouvy:** přistoupení k rámcové dohodě č. 0073/TECH/18 ze dne 15.2.2018

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako přistupující k rámcové dohodě a propojená osoba jako účastník smlouvy s třetí osobou

**Předmět smlouvy:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přistupují k rámcové dohodě o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací a propojená osoba přistoupení umožňuje

**Doba plnění:** na dobu od 13.3.2018 do 14.9.2026

**Úprava smlouvy:** prodloužení smlouvy do 13.3.2022, následně prodloužení smlouvy do 12.9.2024, následně prodloužení smlouvy do 14.9.2026

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

### **6.23.4 Smlouvy: kupní – 5 smluv**

**Název smluv:** a) smlouva kupní č. SML/0574/24 ze dne 10.12.2024 b) smlouva kupní č. SML/0518/24 ze dne 8.1.2025 c) smlouva kupní č. SML/0616/24/B ze dne 8.1.2025 d) smlouva kupní č. SML/0618/24/D ze dne 8.1.2025 e) smlouva kupní č. SML/0416/25 ze dne 3.12.2025

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako kupující a propojená osoba jako prodávající

**Předmět smluv:** a) prodávající se zavazuje dodat komponenty pro dálkové odečty b) prodávající se zavazuje prodat vysílače pro dálkové odečty c) prodávající se zavazuje dodat vodoměry pro relevantní činnost kupujícího d) prodávající se zavazuje dodat vodoměry pro nerelevantní činnost kupujícího e) prodávající se zavazuje dodat vysílače pro dálkové odečty

**Doba plnění:** a) od 10.12.2024 po dobu 2 let b) od 8.1.2025 do 8.11.2025 c) od 8.1.2025 do 31.12.2025 d) od 8.1.2025 do 31.12.2025 e) od 3.12.2025 do 3.10.2026

**Úprava smlouvy:** a) dodatek č. 1 ze dne 29.7.2025

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** a) dle smlouvy b) platnost smlouvy do 8.11.2025 c) dle smlouvy d) dle smlouvy e) dle smlouvy

### **6.23.5 Smlouva: o dílo**

**Název smlouvy:** smlouva o dílo č. SML/0194/25 ze dne 29.4.2025

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a propojená osoba jako dodavatel

**Předmět smlouvy:** zhotovení expozice a zajištění služeb souvisejících s účastí na výstavě VODOVODY-KANALIZACE 2025

**Doba plnění:** 29.4. – 30.5.2025

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** splněno 30.5.2025

## **6.24 Ovládající osoba SUEZ International S.A.S. a propojená osoba SUEZ Water CZ s.r.o.**

### **6.24.1 Smlouva: mezi společnými správci osobních údajů**

**Název smlouvy:** smlouva mezi společnými správci osobních údajů č. SML/0179/22 ze dne 9.5.2022

**Smluvní strany:** propojená osoba, ovládající osoba a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako správci osobních údajů

**Předmět smlouvy:** zpracování osobních údajů subjektů údajů za účelem korporátních činností vyplývajících z akcionářské struktury nebo na základě uzavřených smluv pro naplnění této spolupráce

**Doba plnění:** na dobu neurčitou

**Úprava smlouvy:** dodatek č. 1 ze dne 7.11.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smlouvy

## 6.25 Smlouvy o prodeji služeb s propojenými osobami – 3 smlouvy

**Název smluv:** a) smlouva o prodeji služeb č. 89/SL/97 ze dne 26. 3. 1997 b) č. 0016/OBCH/13 ze dne 23. 1. 2013 a c) č. 0928/OBCH/15 ze dne 28. 12. 2015

**Smluvní strany:** Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel,

a) Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

b) Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

c) Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.

jako objednatel

**Předmět smluv:** opravy, úřední ověření a přezkoušení měřidel množství protečené vody, smluvní cena

**Doba plnění:** smlouvy uzavřeny na dobu neurčitou

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím a.s.:** zhotovitel se zavazuje, že provede na základě dílčí objednávky úřední přezkoušení měřidel a výsledek sdělí objednateli

**Úprava smluv:** a) dodatek č. 1 č. 371/SL/97 ze dne 6. 10. 1997, dodatek č. 2 č. 618/ZS/01 ze dne 30.11.2001, dodatek č. 3 č. 0618/ZS/11 ze dne 8.9.2011 a dodatek č. 4 č. 0706/OBCH/13 ze dne 23.9.2013, dodatek č. 5 č. 0179/OBCH/19 ze dne 17.4.2019, dodatek č. 6 ze dne 3.2.2022, dodatek č. 7 ze dne 8.12.2022, dodatek č. 8 ze dne 1.9.2025 b) dodatek č. 1 č. 0116/OBCH/19 ze dne 12.3.2019, dodatek č. 2 ze dne 25.5.2022, dodatek č. 3 z 25.10.2022 a dodatek č. 4 ze dne 25.8.2025 c) dodatek č. 1 č. 0093/OBCH/19 ze dne 28.2.2019, dodatek č. 2 ze dne 7.1.2022, dodatek č. 3 ze dne 14.11.2022 a dodatek č. 4 ze dne 4.8.2025

**Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

## 6.26 Dohody o umístění srážkoměrů – 6 dohod

**Název smluv:** a) dohoda o umístění digitálního srážkoměru č. 0450/GŘ/19 ze dne 26.8.2019 b) dohoda o umístění srážkoměru č. 0511/GŘ/19 ze dne 30.10.2019 c) dohoda o umístění digitálního srážkoměru č. 0480/GŘ/20 ze dne 10.7.2020 d) dohoda o umístění srážkoměru č. 0513/GŘ/20 ze dne 14.7.2020 e) dohoda o umístění digitální srážkoměru č. 0716/GŘ/20 ze dne 21.10.2020 f) dohoda o umístění srážkoměru č. 0065/GŘ/21 ze dne 6.9.2021

**Smluvní strany:** a) Teplárny Brno, a.s. jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný b) statutární město Brno jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný c) statutární město Brno, městská část Brno – Židenice jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný d) statutární město Brno, městská část Brno - Černovice jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný e) statutární město Brno, městská část Brno – Starý Lískovec jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný f) statutární město Brno, městská část Brno – střed jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný

**Předmět smluv:** vlastník umožní oprávněnému užívání části nemovitosti za účelem umístění digitálního srážkoměru

**Doba plnění:** a) na dobu neurčitou b) na dobu neurčitou c) na dobu neurčitou d) na dobu neurčitou e) na dobu neurčitou f) na dobu neurčitou

**Úprava smluv:** a) dodatek č. 1 ze dne 27.3.2020 b) dodatek č. 1 ze dne 24.4.2020 c) dodatek č. 1 ze dne 3.9.2021 d) dodatek č. 1 ze dne 13.9.2021 e) dodatek č. 1 ze dne 2.9.2021

**Stadium plnění k 31. 12. 2025:** dle dohod

## 6.27 Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s ovládající a propojenými osobami

**Smluvní strany:** Brněnské komunikace a.s., Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s., Technické sítě Brno, akciová společnost, Lesy města Brna, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., Technologický Park Brno, a.s., statutární město Brno včetně městských částí a Městské policie Brno, Teplárny Brno, a.s., STAREZ-SPORT, a.s., Veletrhy Brno, a.s., KORDIS JMK, a.s., MOP BRNO, spol. s r.o., Pískovna Černovice, spol. s r.o., Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako odběratelé nebo jako vlastníci nemovitostí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako dodavatel. Příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem a vyjmenované v bodě 1.3.24 této zprávy měly v roce 2025 rovněž s ovládanou osobou uzavřenou smlouvu o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod (smlouva s Domovem pro seniory Nopova, p.o. ukončena k 30.9.2025).

**Předmět smluv:** dodávka vody a odvádění odpadních vod, cena se řídí platným ceníkem

**Doba plnění:** smlouvy na dobu neurčitou

**Další podstatné podmínky smluv:** obvyklé podmínky v souladu s obchodními podmínkami

**Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:** dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a zajištění odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

**Závazky, které plynou ovládací a propojené osobě:** platit vodné a stočné

**Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2025:** dle smluv

## 6.28 Škody vzniklé z provozní činnosti ovládané osoby ovládací osobě a propojeným osobám

statutární město Brno - náhrada škody ze dne 29.1.2024, v roce 2025 vyplaceno 21.573,- Kč.

statutární město Brno - náhrada škody ze dne 5.9.2024, dosud nevyřízeno, ovládaná osoba čeká na dodání podkladů od ovládací osoby

Brněnské komunikace, a.s. - náhrada škody ze dne 6.8.2025, uvedeno do původního stavu na náklady ovládané osoby v objemu 61.700,- Kč

## 7 Transakce mezi ovládanou osobou a ovládacími a propojenými osobami

### 7.1 Ovládaná osoba nakupuje výrobky a služby od ovládacích a propojených osob. Přehled transakcí uskutečněných v roce 2025 (bez DPH):

| Propojená osoba  | Popis obchodních transakcí  | Částka (tis. Kč) |
|--|---|------------------|
| Statutární město Brno                                      | nájem a pachtovné – užívání infrastruktury, správní poplatek, pronájem prostor střechy, el. energie, náhrada škody, smluvní pokuta, finanční vyrovnání, reklama | 996 824          |
| Brněnské komunikace, a.s.                                  | zimní údržba komunikací, zaměření hranic pozemků  | 69               |
| Dopravní podnik města Brna, a.s.                           | lodní doprava,  | 23               |
| Lesy města Brna, a.s.                                      | účastnický poplatek   | 12               |
| SAKO Brno, a.s.  | likvidace odpadu, pronájem nádob  | 639              |
| STAREZ - SPORT, a.s.                                       | vstupenky, dětská rekreace  | 65               |
| Svaz měst a obcí České Republiky                           | účastnický poplatek   | 5                |
| Technické sítě Brno, akciová společnost                    | pronájem tras kolektoru, demontáž-montáž sloupu veřejného osvětlení   | 6 531            |
| Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí | nájemné za pronajatý majetek  | 150 009          |
| Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace        | el. energie, nájem za umístění antény   | 13               |
| Městské divadlo Brno, příspěvková organizace               | divadelní představení   | 22               |
| Muzeum města Brna, příspěvková organizace                  | archeologický dohled, nájem za umístění antény, prohlídka vila Tugendhat  | 22               |
| Ostravské vodárny a kanalizace a.s.                        | materiál  | 72               |
| SUEZ International S.A.S.                                  | technická spolupráce  | 3 962            |
| SUEZ Water CZ, s.r.o.                                      | datové služby, vodoměry, vysílače pro systém dálkových odečtů, materiál, školení, výstava Vod-ka  | 18 213           |
| Vodohospodářská společnost Benešov, a.s.                   | materiál  | 99               |

### 7.2 Krátkodobé závazky

Z transakcí uvedených v bodě 7.1 vplynuly následující krátkodobé závazky k ovládacím a propojeným osobám k 31.12.2025:

| Propojená osoba | Částka (tis. Kč) |
|-----------------|------------------|
| SAKO Brno, a.s. | 84               |

**7.3 Ovládaná osoba prodává výrobky a poskytuje služby ovládacím a propojeným osobám.  
Přehled transakcí uskutečněných v roce 2025 (bez DPH):**

| <b>Propojená osoba</b>                                     | <b>Popis obchodních transakcí</b>  | <b>Částka (tis. Kč)</b> |
|--|--|-------------------------|
| Statutární město Brno                                      | vodné, stočné  | 183 643                 |
|  | inženýrská činnost, dodávka a služby spojené s dodávkou el. energie dle sml., dopravné, přefakturace staveb, přefakturace dle komisionářské smlouvy, dovoz vody-vytýčení vodovodních a kanalizačních řadů, nákup vodoměrů, zhotovení, zrušení a opravy vodovodních přípojek, digitální technická mapa vkládání dat | 54 441                  |
| Brněnské komunikace a.s.                                   | vodné, stočné  | 3 872                   |
|  | zapůjčení hydrantového, ověření, oprava a regulace vodoměrů  | 55                      |
| Dopravní podnik města Brna, a.s.                           | vodné, stočné  | 9 012                   |
|  | dovoz vody, smluvní pokuta, diagnostika vodovodních sítí, oprava vodovodní přípojky  | 24                      |
| KORDIS JMK, a.s.   | vodné, stočné  | 9                       |
|  | Lesy města Brna, a.s.  | 187                     |
| MOP Brno, spol. s r.o.                                     | rozběr vody  | 12                      |
|  | vodné, stočné  | 46                      |
| Obecní vodní družstvo Balbínův pramen                      | rozběr vody  | 14                      |
|  | vodné, stočné  | 5                       |
| Pískovna Černovice, spol. s r.o.                           | vodné, stočné  | 324                     |
|  | Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.   | 4 475                   |
| SAKO Brno, a.s.  | vodné, stočné  | 129                     |
|  | rozběr vody, služby spojené s dodávkou energie   | 12 388                  |
| STAREZ - SPORT, a.s.                                       | vodné, stočné  | 8                       |
|  | rozběr vody  | 350                     |
| Technické sítě Brno, akciová společnost                    | vodné, stočné  | 3 257                   |
|  | Technologický park Brno, a.s.  | 47 368                  |
| Teplárny Brno, a.s.  | vodné, stočné  | 4                       |
|  | zapůjčení hydrantového nástavce s vodoměrem  | 12 336                  |
| Veletrhy Brno, a.s.  | vodné, stočné  | 20                      |
|  | rozběr vody  | 13                      |
| Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí | předání vybraných údajů z majetkové a provozní evidence, připojovací poplatky za odběrné místo   | 191                     |
|  | vodné, stočné  | 1 884                   |
| Centrum experimentálního divadla, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 166                     |
| Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace          | vodné, stočné  | 1 074                   |
| Divadlo Radost, příspěvková organizace                     | vodné, stočné  | 543                     |
| Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace        | vodné, stočné  | 3                       |
| Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace        | rozběr vody  |                         |

|  |  |       |
|--|--|-------|
| Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 1 323 |
| Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace  | vodné, stočné  | 257   |
| Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 361   |
| Domov pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvková organizace                                     | vodné, stočné  | 634   |
| Domov pro seniory Nopova, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 325   |
| Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace  | vodné, stočné  | 394   |
| Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace  | vodné, stočné  | 287   |
| Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 1 617 |
| Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace  | vodné, stočné  | 603   |
| DRROM, romské středisko, příspěvková organizace  | vodné, stočné  | 31    |
| Dům umění města Brna, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 107   |
| Filharmonie Brno, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 243   |
| Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 113   |
| Chovánek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace                               | vodné, stočné  | 426   |
| Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 133   |
| Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace  | vodné, stočné  | 229   |
| Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace                                       | vodné, stočné  | 30    |
| Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace                                     | vodné, stočné  | 33    |
| Městské divadlo Brno, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 1 301 |
| Muzeum města Brna, příspěvková organizace  | vodné, stočné  | 1 155 |
|  | dovoz vody   | 5     |
| Národní divadlo Brno, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 1 673 |
| Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 2 129 |
| Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace                               | vodné, stočné  | 1 855 |
|  | výměna kulového ventilu  | 3     |
| Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 1 490 |
| TIC BRNO, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 242   |
|  | dovoz vody, vytýčení vodovodních sítí  | 6     |
| Úrazová nemocnice v Brně   | vodné, stočné  | 2 295 |
| Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace   | vodné, stočné  | 599   |
|  | zapůjčení hydrantového nástavce s vodoměrem, vytyčení vodovodních sítí, manipulace s armaturami, oprava vodovodu | 221   |
| Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola, příspěvková organizace | vodné, stočné  | 499   |
| Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace                                     | vodné, stočné  | 358   |
| Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace                                  | vodné, stočné  | 432   |
| Ostravské vodárny a kanalizace a.s.  | vodoměry - oprava, přezkoušení, ověření, náhradní díly   | 2 232 |
| SUEZ Water CZ, a.s.  | cestovní náklady (letenka, jízdné), notebook   | 62    |
| Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.  | vodoměry - oprava, přezkoušení, ověření, náhradní díly   | 2 051 |
| Vodohospodářská společnost Benešov, a.s.   | vodoměry - oprava, přezkoušení, ověření  | 822   |

#### 7.4 Krátkodobé pohledávky

Z transakcí uvedených v bodě 7.3 vplynuly následující krátkodobé pohledávky k ovládajícím a propojeným osobám k 31.12.2025:

| Propojená osoba  | Částka (tis. Kč) | (po splatnosti) |
|--|------------------|-----------------|
| Statutární město Brno  | 22 576           | -               |
| Brněnské komunikace a.s.   | 26               | -               |
| Dopravní podnik města Brna, a.s.                                 | 960              | -               |
| Lesy města Brna, a.s.  | 1                | -               |
| MOP BRNO, spol. s r.o.   | 1                | -               |
| Obecní vodní družstvo Balbínův pramen                            | 1                | -               |
| Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.                     | 30               | -               |
| SAKO Brno, a.s.  | 632              | -               |
| STAREZ - SPORT, a.s.   | 942              | -               |
| Technické síť Brno, akciová společnost                           | 30               | -               |
| Technologický park Brno, a.s.                                    | 25               | -               |
| Teplárny Brno, a.s.  | 1 347            | -               |
| Veletrhy Brno, a.s.  | 1 180            | -               |
| Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace                | 8                | -               |
| Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace              | 76               | -               |
| Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace              | 57               | -               |
| Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace               | 105              | -               |
| Domov pro seniory Mikulášskovo nám., příspěvková organizace      | 28               | -               |
| Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace              | 34               | -               |
| Filharmonie Brno, příspěvková organizace                         | 63               | -               |
| Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace             | 9                | -               |
| Chovánek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace | 57               | -               |
| Městské divadlo Brno, příspěvková organizace                     | 42               | -               |
| Národní divadlo Brno, příspěvková organizace                     | 57               | -               |
| Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace             | 236              | -               |
| Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace | 41               | -               |
| Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace               | 40               | -               |
| TIC BRNO, příspěvková organizace                                 | 112              | -               |
| Úrazová nemocnice v Brně   | 170              | -               |
| Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace                 | 16               | -               |
| Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace       | 10               | -               |
| Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace    | 17               | -               |
| Ostravské vodárny a kanalizace a.s.                              | 66               | -               |
| SUEZ Water CZ s.r.o.   | 14               | -               |
| Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.                          | 2                | -               |

#### **8 Výhody, nevýhody a rizika plynoucí ze vztahů mezi osobami uvedenými ve zprávě o vztazích**

Ze vztahů mezi osobami uvedenými v této zprávě o vztazích za rok 2025 neplynou žádné významné výhody, nevýhody a rizika. Platnost smluv uzavřených mezi ovládanou osobou a ovládající osobou statutárním městem Brnem o provozování vodohospodářské infrastruktury uvedených v čl. 6.1.1 a 6.1.2 této zprávy o vztazích za rok 2025 skončila dne 31.12.2025. Dne 17.12.2024 uzavřela ovládaná osoba s ovládající osobou statutárním městem Brnem Smlouvu o pachtu a provozování vodovodů a kanalizací uvedenou v čl. 6.1.3 této zprávy na období 3 let s účinností od 1.1.2026 s možnou prolongací do 31.12.2030.

## **9 Důvěrnost informací**

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládané, ovládajících a propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoli takovou osobou označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly vést samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoli z ovládané, ovládajících a propojených osob.

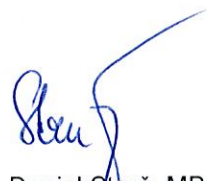
## **10 Posouzení, zda ovládané osobě vznikla újma**

Představenstvo se domnívá, že ve zprávě o vztazích uvedené smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi ovládanou osobou, ovládajícími a propojenými osobami je zřejmé, že v účetním období 2025 nevznikla ovládané osobě žádná újma. Představenstvu společnosti nejsou známy žádné jiné skutečnosti mezi ovládanou osobou a ovládajícími a propojenými osobami, a to ani takové, které by vedly k uzavření smlouvy s jiným subjektem než s propojenou osobou. Představenstvu společnosti nejsou známy žádné skutečnosti mezi ovládanou osobou a ovládajícími a propojenými osobami, které sledují zájmy propojené osoby nebo vychází z jejího popudu.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., schválena představenstvem 27.3.2026 a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který provádí kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Tato zpráva bude nedílnou součástí Výroční zprávy 2025 ovládané osoby.

V Brně 27.3.2026



Ing. Daniel Struž, MBA  
předseda představenstva