

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

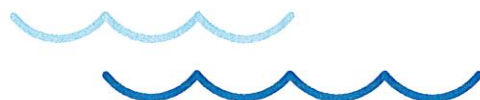
dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech
a družstvech ve znění pozdějších předpisů

(zákon o obchodních korporacích)

**statutárního orgánu ovládané osoby Brněnské vodárny
a kanalizace, a.s.**

zpracovaná za období od 1. ledna 2023

do 31. prosince 2023



1.1 Ovládaná osoba

Společnost: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

se sídlem na adrese: Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 463 47 275

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 783

zastoupená: Ing. Danielem Stružem, MBA, předsedou představenstva

(dále „ovládaná osoba“)

Ovládaná osoba je obchodní korporací, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, inženýrskou činností na stavbách vodovodů a kanalizací, opravami a montáží měřidel a prováděním rozborů vod a kalů.

1.2 Ovládající osoby

1.2.1 Statutární město Brno

se sídlem na adrese: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

zastoupená: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

1.2.2 Suez Holding S.A.S.

se sídlem na adrese: 16 Place de l'Iris Tour CB 21, 92400 Courbevoie, Paříž, Francie

zapsaná: v rejstříku obchodního soudu v Nanterre, registrační číslo 900 217 753

ovládající ovládanou společnost nepřímo prostřednictvím:

SUEZ S.A.

se sídlem na adrese: 16 place de l'Iris Tour CB 21, 92040 Paris La Défense Cedex, Francie

zapsaná: v rejstříku obchodního soudu v Nanterre registrační číslo 901 644 989

a prostřednictvím

SUEZ International S.A.S.

právní forma: zjednodušená akciová společnost

se sídlem na adrese: 16 Place de l'Iris Tour CB 21, 92040 Paris la Défense CEDEX, Francie

zapsaná: v rejstříku obchodního soudu v Nanterre registrační číslo: 569 800 873

zastoupená: p. Sabrinou Soussan Bauer, předsedkyní

(dále dohromady „ovládající osoby“)

1.3 Osoby ovládané stejnou ovládající osobou (propojené osoby)

A. Ovládající osoba statutární město Brno

1.3.1 ARENA BRNO, a.s.

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: IČO 09133267

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8383

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.2 Brněnské komunikace a.s.

se sídlem na adrese: Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

IČO: 607 33 098

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.3 Dopravní podnik města Brna, a.s.

se sídlem na adrese: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 255 08 881

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.4 CD CENTRUM COMS, a.s.

se sídlem na adrese: Veselá 199/5, Brno-město, 602 00

IČO: 073 79 161

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8033

1.3.5 Lesy města Brna, a.s.

se sídlem na adrese: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim

IČO: 607 13 356

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4713
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.6 Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

se sídlem na adrese: Koliště 1909/7, Černá Pole, 602 00 Brno

IČO: 607 13 330

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5828
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.7 SAKO Brno, a.s.

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO: 607 13 470

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1371
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.8 STAREZ – SPORT, a.s.

se sídlem na adrese: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 269 32 211

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.9 Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem na adrese: Barvířská 822/5, Zábřovice, 602 00 Brno

IČO: 255 12 285

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.10 Teplárny Brno, a.s.

se sídlem na adrese: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 463 47 534

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.11 Veletrhy Brno, a.s.

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 255 82 518

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3137
subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.12 MOP BRNO, spol. s r.o.

se sídlem na adrese: Žebětínská 821/70, Kohoutovice, 623 00 Brno

IČO: 489 10 546

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 11462

1.3.13 Pískovna Černovice, spol. s r.o.

se sídlem na adrese: Bolzanova 763/1, Černovice, 618 00 Brno

IČO: 606 97 318

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14311

1.3.14 Technologický Park Brno, a.s.

se sídlem na adrese: Purkyňova 646/107, Medlánky, 612 00 Brno

IČO: 485 32 215

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1034

1.3.15 KORDIS JMK, a.s.

se sídlem na adrese: Nové Sady 946/30, Staré Brno, 602 00 Brno

IČO: 262 98 465

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6753

1.3.16 Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o.

se sídlem na adrese: Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno

IČO: 03953785

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 87534

1.3.17 Vlečka BVV společnost s ručením omezeným

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 645 10 221

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 22920

1.3.18 BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o.

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 255 01 208

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27550

1.3.19 ASTV, s.r.o.

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO: 276 74 622

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 50990

1.3.20 Obecní vodní družstvo Balbínův pramen

se sídlem na adrese: Tuřanské náměstí 84/1, Tuřany, 620 00 Brno

IČO: 494 32 087

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl Dr, vložka 2490

1.3.21 SAKO Brno SOLAR a.s.

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno

IČO: 141 03 320

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8651

subjekt začleněný v rámci Koncernu statutárního města Brna

1.3.22 Energie Teplárny Brno, s.r.o. (od 1. 10. 2023)

se sídlem na adrese: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno

IČO: 197 67 447

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 136000

1.3.23 Statutární město Brno, Městská policie Brno

se sídlem na adrese: Štefánikova 112/43, Brno – Ponava, PSČ 602 00

IČO: 449 92 785

1.3.24 Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

se sídlem na adrese: Výstaviště 405/1, Pisárky, 603 00 Brno

IČO: 605 52 662

zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19605

1.3.25 Ostatní subjekty, ve kterých má statutární město Brno nebo některé propojené osoby účast:

IČO 04143850 BRNĚNSKÉ CENTRUM SPORTOVNÍCH NADĚJÍ,z.s., IČO 06449867 Brněnsko, z.s., IČO 75063638 Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s. p.o., IČO 03519996 CIVINET Česká a Slovenská republika, z.s., IČO 75045974 Cyklistická stezka Brno –Videň, IČO 70963452 České dědictví UNESCO, IČO 71180478 JIC, zájmové sdružení právnických osob (tímto subjektem jsou ovládané: IČO 04156293 JIC Ventures, s.r.o., IČO 02277387 Intemac Solutions, s.r.o. a IČO 17134200 FabLab Brno s.r.o.), IČO 06826148 Jihomoravský filmový nadační fond, IČO 44991720 Nadační fond – občané Brnu střed v likvidaci, IČO 26284669 Nadační fond pro rozvoj motorismu, IČO 25587528 Nadace Víla Tugendhat – v likvidaci, IČO 01911996 Partnerství pro městskou mobilitu,z.s., IČO 65992466 Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska, IČO 65338081 Euroregion Pomoraví, IČO 60554410 Sociální nadační fond, IČO 04500750 Spolek pro GP ČR Brno – v konkurzu, IČO 63113074 Svaz měst a obcí České republiky, IČO 61385247 Národní síť Zdravých měst České republiky, IČO 08177562 Sdružení energetických manažerů měst a obcí, z.s., IČO 00462152 Muzejní a vlastivědná společnost v Brně, z.s.

1.3.26 Příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem:

IČO 00400921 Centrum experimentálního divadla v Brně, p.o., IČO 70887039 Centrum sociálních služeb, p.o., IČO 70887284 Domov pro seniory Kociánka, p.o., IČO 70887209 Domov pro seniory Kosmonautů, p.o., IČO 71155988 Domov pro seniory Mikuláškovo nám., p.o., IČO 70887314 Domov pro seniory Nopova, p.o., IČO 70887292 Domov pro seniory Věstonická, p.o., IČO 70887055 Domov pro seniory Foltýnova, p.o., IČO 70887047 Domov pro seniory Koniklecová, p.o., IČO 70887250 Domov pro seniory Okružní, p.o., IČO 70887233 Domov pro seniory Podpěrova, p.o., IČO 70887276 Domov pro seniory Vychodilova, p.o., IČO 00101486 Dům umění města Brna, p.o., IČO 70892181 DROM, romské středisko, p.o., IČO 70919682 Základní škola Brno Čejkovická 10, p.o., IČO 00101443 Hvězdárna a planetárium Brno, p.o., IČO 00101494 Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o., IČO 00489123 Divadlo Radost, p.o., IČO 75003902 Mateřská škola Brno, Štolcova 51, p.o., IČO 75007843 Mateřská škola Brno, Veslařská 256, p.o., IČO 00101397 Městské divadlo Brno, p.o., IČO 00101427 Muzeum města Brna, p.o., IČO 48512478 Nemocnice Milosrdných bratří, p.o., IČO 00094820 Národní divadlo Brno, p.o., IČO 00344648 Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o., IČO 62161598 Správa hřbitovů města Brna, p.o., IČO 62161521 Veřejná zeleň města Brna, p.o., IČO 00094897 Filharmonie Brno, p.o., IČO 48512486 Chovánek - dětské centrum rodinného typu, p.o., IČO 00101451 Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o., IČO 75145189 Domov pro seniory Holásecká, p.o., IČO 00209813 Úrazová nemocnice v Brně, p.o., IČO 75156237 Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, p.o., IČO 05128820 Kancelář architekta města Brna, p.o., IČO 00101460 TIC BRNO, p.o.

B. Suez Holding S.A.S. – SUEZ S.A. - SUEZ International S.A.S.

1.3.27 Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

se sídlem na adrese: Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
IČO: 451 93 673

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348

1.3.28 Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

se sídlem na adrese: Černoletská 1600, 256 01 Benešov
IČO: 475 35 865

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 27737

1.3.29 SUEZ Water CZ s.r.o.

se sídlem na adrese: Španělská 1073/10, Vinohrady, 120 00 Praha 2
IČO: 119 01 403

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 356119

1.3.30 Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

se sídlem na adrese: Studentská 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary
IČO: 497 89 228

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 375

1.3.31 Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s. (akvizice k 31. 5. 2023)

se sídlem na adrese: Příbyšice 40, Neveklov, PSČ 25756
IČO: 02318024

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28401

2 Struktura vztahů mezi osobami uvedenými ve zprávě o vztazích

2.1 Struktura propojení

A. Statutární město Brno – majetková účast, podíl na hlasovacích právech

jediný akcionář (100 %) - Brněnské komunikace a.s.
jediný akcionář (100 %) - Dopravní podnik města Brna, a.s.
jediný akcionář (100 %) - Technické sítě Brno, akciová společnost
jediný akcionář (100 %) - SAKO Brno, a.s.
jediný akcionář (100 %) - Lesy města Brna, a.s.
jediný akcionář (100 %) - Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
jediný akcionář (100 %) - STAREZ-SPORT, a.s.
jediný akcionář (100 %) - Teplárny Brno, a.s.
jediný akcionář (100 %) - Veletrhy Brno, a.s.
jediný akcionář (100 %) - CD CENTRUM COMS, a.s.
jediný akcionář (100 %) - ARENA BRNO, a.s.
společník statutární město Brno, městská část Brno – Kohoutovice (100 %): MOP BRNO, spol. s r.o.
společník statutární město Brno, městská část Brno – Černovice (100 %): Pískovna Černovice, spol. s r.o.

ovládající osoba s podílem na hlasovacích právech alespoň 40 % všech hlasů:

Technologický Park Brno, a.s. (99,999788 %)

KORDIS JMK, a.s. (49 %)

Jihomoravská rozvojová společnost, s.r.o. (50 %)

Obecní vodní družstvo Balbínův pramen (41,99 %)

Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (49 %) - statutární město Brno může jmenovat více než polovinu členů statutárního orgánu

SAKO Brno, a.s.

51 % hlasovacích práv ASTV, s.r.o.

100 % hlasovacích práv SAKO Brno SOLAR a.s.

Veletrhy Brno, a.s.

100 % hlasovacích práv Vlečka BVV společnost s ručením omezeným

100 % hlasovacích práv BVV Brněnské veletrhy a výstavy, spol. s r.o.

Teplárny Brno, a.s. (od 1. 10. 2023)

100 % hlasovacích práv Energie Teplárny Brno, s.r.o.

Statutární město Brno - zřizovatel

příspěvkové organizace uvedené v bodě 1.3.26 zprávy o vztazích

Statutární město Brno, Městská policie Brno

Ostatní subjekty

ostatní subjekty, ve kterých má statutární město Brno nebo některé propojené osoby účast (bod 1.3.25 zprávy o vztazích)

Deklarace koncernu statutárního města Brna

Deklarace koncernu statutárního města Brna uzavřená v roce 2017 stanoví základní rámec a fungování koncernového uspořádání ve statutárním městě Brně na základě rozhodnutí Rady města Brna s cílem vytvořit vlastnickou politiku statutárního města Brna ve vztahu k městským společnostem, jejichž je statutární město Brno výhradním vlastníkem.

B. Suez Holding S.A.S. - SUEZ S.A. - SUEZ International S.A.S.

Propojení:



Propojené osoby:

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. – akcie ve výši 50,13 % SUEZ International S.A.S.
- Vodohospodářská společnost Benešov a.s. – akcie ve výši 50 % SUEZ International S.A.S.
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. – akcie ve výši 49,78 % SUEZ International S.A.S.
- Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s. – akcie ve výši 60* SUEZ International S.A.S. (akvizice k 31. 5. 2023)
- SUEZ Water CZ s.r.o. – jediný společník (100 %) SUEZ International S.A.S.

2.2 Personální propojení

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Daniel Struž, MBA byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby SAKO Brno, a.s. a SAKO Brno Solar a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Daniel Struž, MBA byl v roce 2023 členem dozorčího orgánu propojené osoby Teplárny Brno, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. David Grund byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby Brněnské komunikace a.s.,

Člen představenstva ovládané osoby Ing. David Grund byl v roce 2023 členem dozorčího orgánu propojené osoby Centrála cestovního ruchu – Jižní Morava, z.s.p.o.

Člen představenstva ovládané osoby Mgr. Bc. Marek Viskot byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby Dopravní podnik města Brna, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Mgr. Bc. Marek Viskot byl v roce 2023 členem dozorčího orgánu propojené osoby Veletrhy Brno, a.s. (od 9. 10. 2023).

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Jaroslav Folprecht byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (od 31. 3. 2023).

Člen představenstva ovládané osoby Dipl. Ing. Zdeněk Horsák, Ph.D. byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s, Ostravské vodárny a kanalizace a.s., SUEZ Water CZ, s.r.o. a Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s. (od 3. 10. 2023).

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Petr Konečný, MBA byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Petr Konečný, MBA byl v roce 2023 členem dozorčího orgánu propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

Člen představenstva ovládané osoby PhDr. Pavel Kavka byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. a Vodohospodářská společnost Benešov a.s.

Člen představenstva ovládané osoby PhDr. Pavel Kavka byl v roce 2023 členem dozorčího orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Člen dozorčí rady ovládané osoby PhDr. Martin Krytínář (člen do 9. 6. 2023) byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby Technologický park Brno, a.s. (do 31. 1. 2023).

Člen dozorčí rady ovládané osoby Ing. Jan Zámečník (člen od 13. 7. 2023) byl v roce 2023 členem statutárního orgánu propojené osoby JIC Ventures, s.r.o., Euregion Pomoraví a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (od 31. 3. 2023).

Člen dozorčího orgánu ovládané osoby Ing. Jan Zámečník (člen od 13. 7. 2023) byl v roce 2023 členem dozorčího orgánu propojené osoby Spolek pro GP ČR Brno.

Člen dozorčího orgánu ovládané osoby p. Ludvík Kadlec byl v roce 2023 členem dozorčího orgánu propojené osoby Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (do 31. 3. 2023).

Členka dozorčí rady a výboru pro audit Ing. Marie Lukášová FCCA, MBA byla v roce 2023 členkou statutárního orgánu propojené osoby SUEZ Water CZ, s.r.o.

Členka dozorčí rady a výboru pro audit Ing. Marie Lukášová FCCA, MBA byla v roce 2023 členkou dozorčího orgánu propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov a.s. a Anaerobic Power Biogas Benešov, a.s. (od 3. 10. 2023).

3 Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je obchodní korporací provozující vlastní podnikatelskou činnost. Ve vztahu k ovládajícím a propojeným osobám vystupuje jako samostatný nezávislý subjekt.

Ovládaná osoba vyplatila v souladu s usnesením valné hromady ze dne 9. 6. 2023 v roce 2023 akcionářům podíl na zisku za rok 2022, tedy i ovládajícím osobám.

4 Způsob a prostředky ovládání

Ovládající osoba statutární město Brno držela v roce 2023 akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činila 51 %.

Ovládající osoba SUEZ International S.A.S. držela v roce 2023 akcie ovládané osoby, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činila 46,27 %.

Ovládající osoby využívají hlasovací práva k ovlivnění, ovládání a jednotnému řízení ovládané osoby a činí tak prostřednictvím jednotlivých orgánů ovládané osoby.

Ovládající osoby jednaly v roce 2023 ve shodě.

Dle informací z médií má statutární město Brno zájem odkoupit akcie SUEZ International S.A.S. ovládané osoby. Zastupitelstvo statutárního města Brna vzalo dne 30.1.2024 na vědomí skutečnost, že statutární město Brno zahájilo jednání se SUEZ International S.A.S. o odkupu jeho podílu ve společnosti. Další skutečnosti týkající se ovládajících osob jsou zapracovány v čl. 8 této zprávy.

5 Přehled jednání, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob, pokud se takového jednání týkalo majetku, který přesahuje 202 684 tis. Kč představující 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby (k 31. prosinci 2022)

V účetním období 2023 pronajímala a propachtovávala ovládající osoba statutární město Brno ovládané osobě majetek v objemu 20 865 585 tis. Kč na základě smluv uvedených v bodě 6.1.1 a v bodě 6.1.2 této zprávy. V účetním období 2023 pronajímala propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí ovládané osobě na základě smluv uvedených v bodě 6.15.1 majetek v objemu 4 666 348 tis. Kč.

V účetním období 2023 nebyla učiněna jiná než výše uvedená jednání na popud nebo v zájmu ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby.

6 Smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou a ostatní právní jednání

6.1 Ovládající osoba statutární město Brno

6.1.1 Smlouva: Nájemní a provozní smlouva

Název smlouvy: Nájemní a provozní smlouva (původně smlouva o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 6. 6. 1994)

Smluvní strany: statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. jako nájemce

Doba plnění: z původní smlouvy je v současné době platná pouze část A), která byla změněna smlouvou ze dne 9. 8. 1999 a prodloužena na dalších 25 let (Nájemní a provozní smlouva)

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: řádně provozovat vodohospodářskou infrastrukturu, provádět opravy a údržbu na pronajatém majetku, vybírat vodné a stočné od odběratelů a platit nájemné

Závazky, které plynou ovládající osobě: poskytnout majetek formou nájmu k užívání a k provozování vodohospodářské infrastruktury.

Úprava smlouvy: Nájemní a provozní smlouva ze dne 9. 8. 1999 nabyla účinnosti dne 2. 5. 2001, postupně jsou ke smlouvě podepisovány další dodatky, jejichž předmětem je především změna pronajatého majetku a změna příloh smlouvy. Dodatkem č. 1296 ze dne 5. 12. 2023 se mění příloha č. 4.5 smlouvy (ceny), dodatkem č. 1277 ze dne 29. 5. 2023 se mění příloha č. 6 smlouvy (podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod).

Dodatek č. 700 smlouvy ze dne 30. 5. 2011 zapracovává v souladu s Metodikou pro žadatele Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program životního prostředí (dále jen OPŽP) v programovém období 2007-2013, verze 2.0. Tato úprava Nájemní a provozní smlouvy byla podmínkou pro získání finanční podpory v rámci OPŽP, o kterou požádalo statutární město Brno. Dodatek č. 700 nabyl účinnosti k 1. 1. 2015, od roku 2012 nastala účinnost dodatku pouze pro určení výše nájemného

Dodatek č. 999 ze dne 19. 12. 2014 aktualizuje Nájemní a provozní smlouvu ve znění dodatku č. 700 s účinností od 1. 1. 2015

Doba plnění: provozování stokové sítě dle smlouvy skončilo 31. 12. 2015, v ostatním končí platnost a účinnost smlouvy k datu 31. 12. 2025

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: závazky ze smlouvy plněny včetně placení nájemného

6.1.2 Smlouva: o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu

Název smlouvy: smlouva o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno č. Z 0105/GŘ/15 ze dne 24. 3. 2015 (koncesní smlouva)

Smluvní strany: statutární město Brno jako vlastník stokové sítě a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel stokové sítě

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: řádně provozovat stokovou síť, provádět opravy a údržbu na propachtovaném majetku, vybírat stočné od odběratelů a platit pachtovné

Závazky, které plynou ovládací osobě: poskytnout majetek formou pachtu k užívání k provozování stokové sítě.

Úprava smlouvy:

- dodatky upravující text smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 21. 10. 2015, dodatek č. 2 ze dne 15. 12. 2015 (protokol o předání majetku) a dodatek č. 60 ze dne 1. 10. 2020 (změna přílohy č. 5 – účinnost od 1. 1. 2021)
- ostatní dodatky a oznámení upravují rozsah propachtovaného majetku

Doba plnění: na dobu určitou od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2025

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: závazky ze smlouvy plněny včetně placení pachtovného.

6.1.3 Dohoda o úpravě vzájemných vztahů vlastníků kanalizace

Název smlouvy: dohoda o vzájemných vztazích vlastníků provozně souvisejících kanalizací č. 0315/GŘ/16 ze dne 28. 6. 2016

Smluvní strany: statutární město Brno jako vlastník stokové sítě a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník čistírny odpadních vod Brno – Modřice

Předmět smlouvy: úprava práv a povinností účastníků dohody v souvislosti se zajištěním kvalitního, bezpečného a plynulého provozování stokové sítě a čistírny odpadních vod

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle dohody

6.1.4 Smlouva: kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva

Název smlouvy: kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva č. Z 0856/GŘ/15 ze dne 15. 12. 2015

Smluvní strany: statutární město Brno jako prodávající majetku na čistírně odpadních vod Brno – Modřice a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako kupující

Předmět smlouvy: prodávající prodal kupujícímu majetek na čistírně odpadních vod Brno - Modřice za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem, smluvní strany sjednaly k předmětu koupě současně předkupní právo pro prodávajícího

Doba plnění: předkupní právo sjednáno na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.5 Smlouvy: o zřízení služebnosti - 2 smlouvy

Název smlouvy: a) smlouva o zřízení služebnosti č. 0583/GŘ/16 ze dne 2. 5. 2016 b) SML/0543/21 ze dne 30. 9. 2021

Smluvní strany: a) Brněnské vodárny a kanalizace a.s. jako vlastník pozemků a jako provozovatel stokové sítě a statutární město Brno jako vlastník stokové sítě b) Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník pozemku a jako provozovatel vodovodu a statutární město Brno jako vlastník vodovodu

Předmět smlouvy: a) zřízení služebnosti k pozemkům na ČOV Brno – Modřice z důvodu uložení stokové sítě ve vlastnictví ovládající osoby b) zřízení služebnosti v lokalitě ČOV Brno – Modřice z důvodu uložení vodovodu ve vlastnictví ovládající osoby

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.1.6 Smlouva: kupní smlouvy s věcným břemenem – 223 smluv, z toho v roce 2023 uzavřeno 8 smluv

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: prodej pozemku se zřízením věcného břemene z důvodu uložení vodovodu nebo kanalizace v pozemku, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.1.7 Smlouva: kupní smlouva a směnná smlouva s věcným břemenem, kupní smlouvy s věcným břemenem a zástavním právem a předkupním právem, darovací smlouva s věcným břemenem, směnná smlouva s věcným břemenem s právem zpětné koupě a zákazem zcizení - 91 smluv, z toho v roce 2023 uzavřeno 6 smluv

Smluvní strany: právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: dispozice s pozemky, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace, k nimž se při dispozici zřizuje věcné břemeno, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.1.8 Smlouva: věcná břemena a služebnosti - 772 smluv (1 smlouva na služebnost cesty a 1 smlouva s Vírským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí jako vlastníkem pozemků), z toho v roce 2023 uzavřeno 18 smluv, z toho 1 služebnost zrušena

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene nebo služebnosti platí statutární město Brno (nejde o plnění mezi statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Závazky, které plynou ovládající osobě: zaplatit úplatu třetím osobám

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.1.9 Smlouva: smlouva o smlouvě budoucí - 461 smluv, z toho v roce 2023 uzavřeno 14 smluv, platnost 7 smluv ukončena

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace

Doba plnění: různá, vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.1.10 Smlouva: mandátní

Název smlouvy: výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna č. Z 248/ÚIS/01, datum uzavření 4. 6. 2001

Smluvní strany: statutární město Brno jako mandant a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako mandatář

Předmět smlouvy (smluvní cena, platební podmínky): předmětem smlouvy je výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku statutárního města Brna, hrazených z rozpočtu statutárního města Brna

Doba plnění: zahájení 7. června 2001, ukončení 31. 12. 2025

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:

výkon inženýrské činnosti v přípravě a realizaci staveb,
zastupování statutárního města Brna v roli zadavatele zakázek,
zastupování statutárního města Brna při uzavírání smluv o dílo na dodávku projekčních a stavebních prací pro vodohospodářské stavby hrazené z rozpočtu statutárního města Brna,
zastupování statutárního města Brna při zajišťování vztahů k pozemkům na zajišťovaných stavbách

Závazky, které plynou ovládající osobě:

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce
- povinnost zajistit finanční prostředky pro stavby ve smluveném objemu

Úprava smlouvy:

- dodatky upravující text smlouvy: dodatky č. 13, 16, 18, 30, 44 a 52 upřesňují plnou moc pro zastupování, dodatky č. 20, 23, 62 a 70 upřesňují text smlouvy, dodatky č. 37, 24, 28, 57, 66, 74 a 86 upřesňují text smlouvy, plnou moc pro zastupování a pravidla pro zadávání veřejných zakázek
- ostatní dodatky upravují seznam staveb a výši jejich finančního objemu
- v roce 2023 byly uzavřeny dodatky: dodatek č. 92 ze dne 27. 3. 2023, dodatek č. 93 ze dne 29. 5. 2023, dodatek č. 94 ze dne 3. 8. 2023, dodatek č. 95 ze dne 24. 10. 2023 (upřesňují seznam staveb a výši jejich finančního objemu)

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: z plánovaného objemu financí v roce 2023 nebyly realizovány stavby v celkovém objemu 16 010 tis. Kč z důvodu nutnosti zajištění koordinace s dalšími investory, ostatní závazky vyúčtovány k 31. 12. 2023

6.1.11 Smlouva: komisionářská

Název smlouvy: komisionářská smlouva č. 680/ÚIS/01 ze dne 13. 2. 2002

Smluvní strany: statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

Předmět smlouvy: zajištění investičního nákupu strojů a zařízení, které jsou nezbytné pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. za úplatu.

Doba plnění: zahájení 13. 2. 2002, na dobu neurčitou

Další podstatné podmínky smlouvy: objem nákupu sjednáván ročně

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zajistit nákup strojů a zařízení včetně výběrových řízení, zajistit zařazení do majetku statutárního města Brna

Závazky, které plynou ovládající osobě:

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce
- povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

Úprava smlouvy:

- dodatky upravující text smlouvy: č. 1 ze dne 25. 7. 2002 (předmět smlouvy se rozšiřuje o vodovodní řady – odbočky a navrtávací pasy), dodatek č. 4 ze dne 6. 9. 2004 (předmět smlouvy se rozšiřuje o montáž nadzemních hydrantů)
- ostatní dodatky upravují seznam strojů a zařízení
- v roce 2023 byl uzavřen dodatek č. 32 ze dne 30. 1. 2023 a dodatek č. 33 ze dne 9. 5. 2023

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.12 Smlouva: komisionářská – vodoměry a vysílače

Název smlouvy: komisionářská smlouva č. 0714/GR/17 ze dne 11.12. 2017

Smluvní strany: statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

Předmět smlouvy: zajištění nákupu vodoměrů a vysílačů
zařízení jsou nezbytná pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Doba plnění: na dobu od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2025

Další podstatné podmínky smlouvy: objem nákupu sjednáván v ročním objemu, roční vyúčtování

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zajistit nákup vodoměrů a vysílačů

Závazky, které plynou ovládající osobě: povinnost zaplacení úhrady za provedené práce, povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 8. 6. 2018, dodatek č. 2 ze dne 13. 12. 2018, dodatek č. 3 ze dne 13. 12. 2019, dodatek č. 4 ze dne 17. 12. 2020, dodatek č. 5 ze dne 14. 12. 2021, dodatek č. 6 ze dne 14. 12. 2022 a dodatek č. 7 ze dne 14. 12. 2023

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.13 Smlouva: o spolupráci a výměně dat

Název smlouvy: smlouva 0574/TECH/17 ze dne 25. 4. 2018

Smluvní strany: statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Předmět smlouvy: vzájemné předávání dat technického vybavení

Doba plnění: na dobu do 31. 12. 2025

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.14 Smlouva: o užívání majetku

Název smlouvy: smlouva č. 0516/GŘ/18 ze dne 26. 11. 2018

Smluvní strany: statutární město Brno, městská část Brno-sever jako uživatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: bezplatné umožnění užívání plochy venkovní zdi čerpací stanice na kanalizaci na ulici Habrová na pozemku p.č. 1220/2 k.ú. Soběšice pro umístění elektronické poplachové sirény, čerpací stanice je vlastnictvím statutárního města Brna

Doba plnění: na dobu od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2025

Stadium plnění k 31. 12. 2023: plněno dle smlouvy

6.1.15 Smlouva: smlouva o zřízení věcných břemen a smlouva o zřízení věcného předkupního práva ve směnné smlouvě

Název smlouvy: smlouva č. Z 0857/GŘ/12 ze dne 18. 12. 2012

Smluvní strany: statutární město Brno jako strana první a oprávněný z věcného břemene a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako strana druhá a povinný z věcného břemene

Předmět smlouvy: v souvislosti se směnou budovy č.p. 555 na pozemku p.č. 892/2, pozemku p.č. 892/2 a dalších souvisejících pozemků v k.ú. Pisárky ve vlastnictví strany první za budovu č.p. 917 na pozemku p.č. 166/1 k.ú. Staré Brno ve vlastnictví strany druhé v roce 2012 byla zřízena věcná břemena pro uložení technických sítí strany první ve směňovaných nemovitostech v k.ú. Pisárky a věcné předkupní právo ke směňovaným nemovitostem v k.ú. Pisárky

Doba plnění: věcná břemena na dobu neurčitou, předkupní právo na dobu 10 let

Stadium plnění k 31. 12. 2023: věcná břemena dle smlouvy, předkupní právo dnem 19. 12. 2022 zaniklo

6.1.16 Smlouvy: o zhotovení vodovodních přípojek

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a objednatel statutární město Brno
Předmět smluv: zhotovení 13 kusů vodovodních přípojek zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu a dílo převzít

Doba plnění: rok 2023, tři přípojky budou zhotoveny v roce 2024

Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2023: plněno dle smluv

6.1.17 Smlouva: nájemní

Název smlouvy: smlouva nájemní č. 0772/GŘ/18 ze dne 19. 12. 2018

Smluvní strany: statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: pronajímatel umožní nájemci užívání části pozemku p.č. 2351 k.ú. Banín pro realizaci výzkumných lokalit, nájemce hradí nájemné

Doba plnění: na dobu od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2023

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.18 Smlouvy: o umístění přijímačů pro smart vodoměry – 2 smlouvy

Název smluv: a) smlouva o umístění přijímačů pro dálkový odečet spotřeby vody na vodohospodářských objektech ve vlastnictví statutárního města Brna č. 0313/GŘ/19 ze dne 24.7.2019 b) smlouva o pronájmu střechy č. SML/ 0471/22 ze dne 5.10.2022.

Smluvní strany: a) statutární město Brno jako vlastník objektů a vlastník vodoměrů a přijímačů a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný a provozovatel vodohospodářské infrastruktury b) statutární město Brno – Městská část Brno – Líšeň jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný a provozovatel vodohospodářské infrastruktury

Předmět smluv: a) vlastník umožňuje oprávněnému realizovat umístování přijímačů pro smart vodoměry na vodohospodářských objektech b) vlastník umožňuje oprávněnému realizovat umístování přijímačů pro smart vodoměry na pronajatém objektu

Doba plnění: a) na dobu neurčitou b) na dobu 10 let

Úprava smluv: a) dodatek č. 1 ze dne 13. 8. 2020, dodatek č. 2 ze dne 21. 2. 2023
Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smluv

6.1.19 Dohoda: o umístění elektronických sirén

Název smlouvy: dohoda o umístění sirém č. 0598/OBCH/19 ze dne 15. 11. 2019

Smluvní strany: statutární město Brno jako pronajímatel a propachtovatel vodohospodářských objektů a vlastník sirén a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce a pachtýř vodohospodářských objektů

Předmět smlouvy: nájemce a pachtýř umožňuje vlastníkovu sirén realizovat umístování sirén na pronajatých a propachtovaných vodohospodářských objektech

Doba plnění: od 6. 12. 2019 do 31.12.2025

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 4. 1. 2023

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.20 Dohoda: o užívání majetku

Název smlouvy: dohoda o užívání části střechy a části podstřešního prostoru vodojemu Kohoutovice č. 0097/GŘ/14 ze dne 7. 5. 2014

Smluvní strany: statutární město Brno, Městská policie Brno jako uživatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce majetku ve vlastnictví statutárního města Brna

Předmět smlouvy: nájemce poskytne uživateli bezplatně část vodojemu pro umístění základnové stanice radiokomunikačního systému

Doba plnění: do 31. 12. 2025

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle dohody

6.1.21 Smlouva: smlouva o spolupráci

Název smlouvy: smlouva o zajištění přístupu do GIS BVK č. 0439/TECH/19 ze dne 18.9.2019

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako poskytovatel dat GIS a statutární město Brno jako subjekt využívající přístup do GIS

Předmět smlouvy: umožnit bezplatně přístup do geografického informačního systému

Doba plnění: od 19. 9. 2019 do 31. 12. 2025

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.22 Smlouvy: o stavbách čekáren městské hromadné dopravy a city-light vitrín umístěných v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok – 2 smlouvy

Název smluv: smlouvy o stavbách čekáren městské hromadné dopravy a city-light vitrín umístěných v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok uzavřené s vlastníky těchto staveb č. 0861/GŘ/14 ze dne 18. 12. 2014 a 0367/GŘ/15 ze dne 3. 8. 2015

Smluvní strany: statutární město Brno jako vlastník vodovodních řadů a kanalizačních stok, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodních řadů a kanalizačních stok a vlastníci čekáren městské hromadné dopravy a city-light vitrín

Předmět smluv: pravidla umístování staveb v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok, pravidla umožnění údržby a oprav vodovodních řadů a kanalizačních stok staveb v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok a pravidla hrazení majetkové a nemajetkové újmy

Doba plnění: po dobu existence staveb

Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.1.23 Smlouva: o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie

Název smlouvy: o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie č. 0528/GŘ/16 ze dne 4. 8. 2016

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce objektu, z něhož je realizována dodávka elektrické energie pro objekt statutárního města Brna a ovládající osoba jako vlastník sousedního objektu

Předmět smlouvy: závazek ovládající osoby hradit za odebranou elektrickou energii

Doba plnění: na dobu určitou do 31. 12. 2025

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.24 Smlouva: o právu provést stavbu

Název smlouvy: smlouva o právu provést stavbu č. 0253/GŘ/14 ze dne 15. 5. 2014

Smluvní strany: statutární město Brno jako vlastník pozemku a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník stavby

Předmět smlouvy: zajištění vztahu k pozemkům pro stavbu v areálu Pisárky pro objekt přístupového chodníku

Doba plnění: po dobu trvání stavby, údržba chodníku po dokončení stavby na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.25 Smlouvy: o ochraně osobních údajů

Název smluv: a) smlouvy o ochraně osobních údajů č. 0266/GŘ/18 ze dne 22.5.2018, č. 0275/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0276/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0277/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0278/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0279/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018, č. 0280/GŘ/18 ze dne 22. 5. 2018 a č. 0375/GŘ/18 ze dne 17. 8. 2018 b) smlouva mezi společnými správci osobních údajů č. SML/0322/23 ze dne 21. 9. 2023

Smluvní strany: a) statutární město Brno jako vlastník vodovodů a kanalizací a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu a kanalizace b) statutární město Brno, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a třetí strana

Předmět smluv: a) práva a povinnosti smluvních stran při ochraně osobních údajů navazující na již uzavřené smlouvy mezi smluvními stranami b) práva a povinnosti smluvních stran jako společných správců osobních údajů v souvislosti s poskytováním dat pro aktualizaci a správu Generelu odvodnění města Brna

Doba plnění: a) do 31. 12. 2025 b) do 31. 3. 2024

Úprava smluv: a) dodatek č. 1 ze dne 5. 8. 2021 ke smlouvě č. 0277/GŘ/18

Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2023: a) dle smluv b) dle smlouvy

6.1.26 Dohoda: o podmínkách předčasného užívání stavby

Název smluv: dohoda o podmínkách předčasného užívání stavby č. SML/0515/23 ze dne 29. 11. 2023 týkající se stavby Brno, Zeleného II – rekonstrukce kanalizace a vodovodu

Smluvní strany: statutární město Brno zastoupené Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s. a třetí strana

Předmět smluv: zajištění realizace stavby statutárního města Brna

Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2023: dle dohody, platnost skončila v roce 2023 dnem právní moci kolaudačního rozhodnutí

6.1.27 Memorandum: o dlouhodobé spolupráci na závazku statutárního města Brna k adaptaci na klimatické změny

Název memoranda: memorandum o spolupráci č. 0211/TECH/20 ze dne 27. 2. 2020

Strany memoranda: statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby spolupracující

Předmět memoranda: spolupráce při snižování spotřeby elektřiny a rozšíření lokální výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů, zvýšení odolnosti vůči dopadům klimatických změn

Doba plnění: do naplnění cílů, nejdéle do konce roku 2030

Stadium plnění memoranda ke dni 31. 12. 2023: dle memoranda

6.1.28 Smlouva: o úschově

Název smlouvy: smlouva č. 0128/GŘ/20 ze dne 3. 2. 2020

Smluvní strany: statutární město Brno jako uschovatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako schovatel

Předmět smlouvy: schovatel se zavazuje opatrovat archiválie uschovatele, které používá při své činnosti, a pečovat o jejich stav a zachování

Doba plnění: na dobu 5 let od podpisu smlouvy s automatickou prolongací

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.29 Smlouva: o spolupráci

Název smlouvy: smlouva o spolupráci č. 0386/TECH/21 ze dne 1. 11. 2021

Smluvní strany: statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako spolupracující

Předmět smlouvy: zajištění vzájemné spolupráce při sdílení dat ze sítě prostřednictvím datového portálu data.brno.cz

Doba plnění: od 1. 11. 2021 do 31. 12. 2025

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.30 Smlouva: o poskytování informací

Název smlouvy: smlouva o poskytování informací č. SML/0514/21 ze dne 20. 10. 2021

Smluvní strany: statutární město Brno jako kvalifikovaný akcionář a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoba ovládaná

Předmět smlouvy: smlouva uzavřená dle čl. 6 bodu 10 stanov Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. řešící postup při předávání informací kvalifikovanému akcionáři mimo valnou hromadu

Doba plnění: od 20. 10. 2021 po dobu, kdy bude statutární město Brno akcionářem osoby ovládané

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.31 Memorandum: o spolupráci

Název: memorandum o spolupráci č. SML/0524/21 ze dne 22. 11. 2021

Strany memoranda: statutární město Brno, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a třetí smluvní strana jako osoby spolupracující

Předmět memoranda: spolupráce při přípravě a realizaci opatření navržených v rámci projektu Regionální strategie adaptačních opatření (ReSAO) v prioritní oblasti Svitava

Doba plnění: od 22. 11. 2021 do 31. 12. 2025

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle memoranda

6.1.32 Smlouva: rámcová smlouva o spolupráci

Název smlouvy: rámcová smlouva o spolupráci č. SML/0499/22 ze dne 22. 11. 2022

Smluvní strany: statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby spolupracující

Předmět smlouvy: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. se zavazují zajišťovat pro osobu ovládající přístavení cisteren na pitnou vodu a dovoz pitné vody dle objednávek ovládající osoby

Doba plnění: do dosažení dohodnutého finančního limitu, nejdéle do 31. 12. 2024

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 3. 3. 2023

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.1.33 Smlouva: o převodu práv a povinností

Název smlouvy: smlouva o převodu práv a povinností č. SML/0480/23 ze dne 5. 12. 2023

Smluvní strany: statutární město Brno jako nabyvatel práv a povinností a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt převádějící práva a povinnosti za účasti třetí smluvní strany

Předmět smlouvy: ovládaná osoba převádí ovládající osobě práva a povinnosti ze smlouvy o vypracování projektové dokumentace a provedení autorského dozoru pro realizaci opravy vodojemu

Doba plnění: 22. 12. 2023

Stadium plnění k 31. 12. 2023: splněno

6.1.34 Smlouva: o dílo

Název smlouvy: smlouva o dílo č. SML/0315/23 ze dne 16. 1. 2024

Smluvní strany: statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel

Předmět smlouvy: ovládaná osoba se zavazuje pro ovládající osobu provést aktualizaci Městských standardů pro vodovodní síť a kanalizační zařízení a ovládající osoba se zavazuje zaplatit ovládané osobě cenu díla

Doba plnění: od 16. 1. 2024 do 31. 5. 2024

Stadium plnění k 31. 12. 2023: účinnost od 16. 1. 2024

6.2 Ovládající osoba SUEZ International S.A.S

6.2.1 Smlouva: o poskytování technické pomoci a technologické licence – 2 smlouvy

Název smlouvy:

a) smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence č. SML/0167/22 ze dne 13. 4. 2022

b) smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence č. SML/0094/23 ze dne 28. 4. 2023

Smluvní strany: SUEZ International S.A.S. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Předmět smlouvy: poskytování technické pomoci, technologické licence, podpory a služeb

Doba plnění: a) od 1. 5. 2022 na 12 měsíců b) od 1. 5. 2023 na 12 měsíců

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zaplatit odměnu sjednanou v této smlouvě

Závazky, které plynou ovládající osobě: ovládající osoba se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy a za podmínek v této smlouvě sjednaných poskytne dokumentaci duševního kapitálu k užití technologie SUEZ a bude poskytovat mise podpory a služeb včetně školicích služeb

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: a) smlouva ukončena 30. 4. 2023
b) dle smlouvy

6.2.2 Smlouva: o poskytování informací

Název smlouvy: smlouva o poskytování informací č. SML /0575/21 ze dne 17. 12. 2021

Smluvní strany: SUEZ International S.A.S.a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Předmět smlouvy: smlouva uzavřená dle čl. 6 bodu 10 stanov Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. řešící postup při předávání informací kvalifikovanému akcionáři mimo valnou hromadu

Doba plnění: od 17. 12. 2021 po dobu, kdy ovládající osoba bude akcionářem osoby ovládané

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.3 Ovládající osoba statutární město Brno a ovládající osoba SUEZ International S.A.S

6.3.1 Memorandum: o společném postupu

Název: memorandum o společném postupu č. SML/0252/23 ze dne 5.6.2023

Strany memoranda: statutární město Brno, SUEZ International S.A.S. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Předmět memoranda: především řešení nejvhodnějšího způsobu provozování vodohospodářské infrastruktury statutárního města Brna po roce 2025

Doba plnění: od 5.6.2023 do 31.12.2025

Stadium plnění k 31. 12. 2023: veškeré informace uvedené v memorandu stejně jako ve všech dokumentech, které memorandum předpokládá, jsou důvěrnými informacemi

6.4 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Brněnské komunikace a.s.

6.4.1 Smlouva: o stavbě v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky

Název smlouvy: smlouva o stavbě „Parkovací dům ul. Kopečná, Brno – vjezdová a výjezdová brána“ umístěné v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky č. 0286/GŘ/14 ze dne 21. 7. 2014

Smluvní strany: statutární město Brno jako vlastník vodovodu a kanalizace, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu a kanalizace a Brněnské komunikace a.s. jako vlastník stavby

Předmět smlouvy: úprava práv a povinností v souvislosti s umístěním stavby v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky

Doba plnění: na dobu existence stavby

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: plněno dle smlouvy

6.4.2 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 6 smluv, 3 směnné smlouvy s věcným břemenem, z toho 1 uzavřená v roce 2022

Smluvní strany: Brněnské komunikace a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene nebo služebnosti k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene a služebnosti platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.5 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Dopravní podnik města Brna, a.s.

6.5.1 Smlouva: o stavbách v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok

Název smlouvy: smlouva o stavbách informačních panelů na zastávkách městské hromadné dopravy v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok č. 0586/GŘ/16 ze dne 9. 9. 2016

Smluvní strany: statutární město Brno jako vlastník vodovodu a kanalizace, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu a kanalizace a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako vlastník informačních panelů

Předmět smlouvy: úprava práv a povinností v souvislosti s umístěním informačních panelů v ochranných pásmech vodovodních řadů a kanalizačních stok

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: plněno dle smlouvy

6.5.2 Smlouva: věcná břemena - 4 smlouvy a 1 kupní smlouva se služebností

Smluvní strany: Dopravní podnik města Brna, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení kanalizace úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.5.3 Memorandum: o spolupráci

Název: memorandum o spolupráci č. 0214/GŘ/20 ze dne 27.5.2020

Strany memoranda: statutární město Brno, Dopravní podnik města Brna, a.s., Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a třetí osoby jako osoby spolupracující

Předmět memoranda: společnou aktivitou pozitivně přispět k rozvoji technologie výroby biometanu z biologicky rozložitelných odpadů a uvedení této technologie do praxe

Doba plnění: do 31.12.2024

Stadium plnění memoranda ke dni 31. 12. 2023: zatím nerealizováno

6.6 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Technické sítě Brno, akciová společnost

6.6.1 Smlouva: kupní smlouva s věcným břemenem

Smluvní strany: Technické sítě Brno, akciová společnost jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.7 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Technologický park Brno, a.s.

6.7.1 Smlouva: kupní smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva, o zřízení věcného břemene - 1 smlouva, směnná smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva

Smluvní strany: Technologický Park Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodů, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.8 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Teplárny Brno, a.s.

6.8.1 Smlouva: věcná břemena - 3 smlouvy, kupní smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva, směnná smlouva a smlouva o zřízení služebnosti – 1 smlouva

Smluvní strany: Teplárny Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.8.2 Smlouva: o poskytnutí garance vlastností kanalizačního potrubí

Název smlouvy: o poskytnutí garance vlastností kanalizačního potrubí č. SML/0295/22 ze dne 2.8.2022

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., statutární město Brno a propojená osoba

Předmět smlouvy: propojená osoba poskytuje garanci provozní způsobilosti potrubí na kanalizaci Dornych, Brno, statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněné osoby
Doba plnění: na dobu do 9.10.2030
Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.9 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba STAREZ - SPORT, a.s.

6.9.1 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 1 smlouva, směnná smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva, smlouva o zřízení budoucí služebnosti - 1

Smluvní strany: STAREZ – SPORT, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.10 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba SAKO Brno, a.s.

6.10.1 Smlouva: kupní smlouva se služebností - 1 smlouva

Smluvní strany: SAKO Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení služebnosti k pozemku osoby povinné z důvodu uložení kanalizace, služebnost se zřizuje bezúplatně

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.11 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Veletrhy Brno, a.s.

6.11.1 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 1 smlouva, směnná smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva

Smluvní strany: Veletrhy Brno, a.s. jako osoba povinná a statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí statutární město Brno (nejde o plnění statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.12 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Muzeum města Brna, příspěvková organizace

6.12.1 Smlouva: o pronájmu části střechy a části půdního prostoru

Název smlouvy: smlouva o pronájmu části střechy a části půdního prostoru pro umístění antény a zařízení v objektu administrativní budovy v areálu Špilberk č. 0230/OBCH/19 ze dne 14.5.2019

Smluvní strany: Muzeum města Brna, příspěvková organizace, které byla svěřena působnost statutárním městem Brnem jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: propojená osoba pronajímá nájemci část střechy a část půdy budovy č.p. 210, k.ú. Město Brno pro umístění přijímačů pro odečty smart vodoměrů, nájemce hradí nájemné a úhradu za služby

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.13 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace

6.13.1 Smlouva: o dílo

Název smlouvy: smlouva o dílo č. SML/0363/23 ze dne 20.9.2023

Smluvní strany: statutární město Brno zastoupené Brněnskými vodárnami a kanalizace, a.s. jako objednatel a Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace jako zhotovitel

Předmět smlouvy: propojená osoba provede náhradní výsadbu dřevin u stavby Kociánka – přípojka vody

Doba plnění: do 5.12.2023

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: ukončené plnění

6.14 Ovládající osoba statutární město Brno a propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

6.14.1 Smlouva: o spolupráci

Název smlouvy: smlouva o spolupráci č. SML/0349/2022 ze dne 26.7.2022

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodů pro veřejnou potřebu, statutární město Brno a propojená osoba jako vlastníci vodovodů pro veřejnou potřebu a všichni jako spolupracující osoby

Předmět smlouvy: spolupráce při dodávkách vyrobené vody a provozování vodovodů pro veřejnou potřebu ve vlastnictví ovládající a propojené osoby

Doba plnění: od 1.8.2022 do 31.7.2032

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.15 Propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

6.15.1 Smlouva: nájemní a provozní smlouva

Název smlouvy: a) nájemní a provozní smlouva č. SML/0350/22 ze dne 26.7.2022 o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu b) nájemní a provozní smlouva č. SML/0351/22 ze dne 26.7.2022 o provozování vířského oblastního vodovodu pro veřejnou potřebu

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: a) pronajímatel pronajímá nájemci kanalizaci pro veřejnou potřebu, aby ji nájemce za úplatu užíval a zajišťoval provoz kanalizace b) pronajímatel pronajímá nájemci vířský oblastní vodovod pro veřejnou potřebu, aby ho nájemce za úplatu užíval a zajišťoval provoz vodovodu

Doba plnění: a) do 31.7.2032 b) do 31.7.2032

Další podstatné podmínky smlouvy: a) nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat kanalizaci dle platných právních předpisů b) nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat vodovod dle platných právních předpisů

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: a) platit nájemné a provozovat kanalizaci b) platit nájemné a provozovat vodovod

Úprava smlouvy: a) dodatek č. 1 ze dne 5.12.2022 (ceny), dodatek č. 2 ze dne 12.12.2023 (ceny) b) dodatek č. 1 ze dne 5.12.2022 (ceny), dodatek č. 2 ze dne 6.12.2022 (změna rozsahu pronajatého majetku), dodatek č. 3 ze dne 26.4.2023 (ceny), dodatek č. 4 ze dne 12.9.2023 (změna rozsahu pronajatého majetku) a dodatek č. 5 ze dne 12.12.2023 (změna rozsahu pronajatého majetku a ceny)

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: a) dle smlouvy b) dle smlouvy

6.15.2 Smlouva: věcné břemeno - 1323 smluv, z toho 1 kupní smlouva se služebností, z toho v roce 2023 uzavřeno 8 smluv

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž je uložen vodovod, úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene platí Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (nejde o plnění mezi Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.), v případě kupní smlouvy se služebností uzavřené v roce 2017 je povinným ze služebností statutární město Brno

Doba plnění: na dobu neurčitou

Závazky, které plynou propojené osobě: zaplatit úplatu třetím osobám

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.15.3 Smlouva: o smlouvě budoucí o převodu části vodovodního přivaděče a o zrušení věcného břemene – 8 smluv, uzavřeno v roce 2022

Smluvní strany: fyzické osoby na straně budoucích nabyvatelů a povinných a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako převodce a oprávněný a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný

Předmět smlouvy: budoucí převod části nevyužívaného vodovodního přivaděče převodcem nabyvatelům a zrušení věcného břemene k pozemkům, v nichž je uložen vodovod, úplatu za zrušení věcného břemene platí nabyvatelé Vířskému oblastnímu vodovodu, sdružení měst, obcí a svazků obcí (nejde o plnění mezi Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: smlouvu se smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 60 dnů od pravomocného povolení stavby nového přivaděče

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.15.4 Smlouva: o umístění přijímače

Název smlouvy: smlouva č. SML/0066/2023 ze dne 7.3.2023

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník přijímače pro SMART dálkový odečet spotřeby vody umístěného na objektu

Předmět smlouvy: umístění přijímače na objektu vlastníka

Doba plnění: do 31. 12. 2032

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.15.5 Smlouva: o převodu práv a povinností ze smlouvy

Název smlouvy: smlouva č. SML/0151/2023 ze dne 12.5.2023

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako subjekt převádějící práva a povinnosti ze smlouvy o zpracování projektové dokumentace ke stavbě na úpravě vody Švařec a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt nabývající práva a povinnosti, účastníkem smlouvy je rovněž třetí osoba

Předmět smlouvy: převod práv a povinností

Doba plnění: převod práv a povinností na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.15.6 Smlouva: o ochraně osobních údajů

Název smlouvy: smlouva mezi dvěma správci osobních údajů č. SML/0450/22 ze dne 31.8.2022

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako správci osobních údajů

Předmět smlouvy: zajištění práv a povinností spojených s ochranou osobních údajů zpracovávaných na základě nájemních a provozních smluv o provozování vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu

Doba plnění: na dobu trvání nájemních a provozních smluv

Závazky, které plynou propojené osobě: dodržovat zákonné povinnosti při zpracování osobních údajů

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023:... smlouvy

6.16 Propojená osoba Brněnské komunikace a.s.

6.16.1 Smlouva: o provádění posypových prací - 2 smlouvy

Název smlouvy: a) smlouva č. SML/0529/22 ze dne 24.10.2022 b) smlouva č. SML/0437/23 ze dne 24.10.2023

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a Brněnské komunikace a.s. jako zhotovitel

Předmět smlouvy: provádění posypových prací na komunikacích v místech, která jsou zasažena poruchami vodovodů

Doba plnění: a) od 1.11.2022 do 30.4.2023 nebo do vyčerpání sjednaného plnění b) od 1.11.2023 do 30.4.2024 nebo do vyčerpání sjednaného plnění

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: a) platnost ukončena 30. 4. 2023 b) dle smlouvy

6.17 Propojená osoba Dopravní podnik města Brna, a.s.

6.17.1 Smlouva: o dílo

Název smlouvy: smlouva o likvidaci odpadních vod č. 0707/OBCH/13 ze dne 31. 7. 2013

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako objednatel

Předmět smlouvy: likvidace odpadních vod, dovážené odpadní vody musí odpovídat kanalizačnímu řádu

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.17.2 Smlouva: o dílo

Název smlouvy: smlouva o zřízení vodovodní přípojky

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako objednatel

Předmět smlouvy: zřízení vodovodní přípojky

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy bude plněno v roce 2024

6.18 Propojená osoba Technické sítě Brno, akciová společnost

6.18.1 Smlouva: o pronájmu místa v kolektoru

Název smlouvy: smlouva o pronájmu místa v kolektoru č. 0918/VOD/09 ze dne 29. 12. 2009

Smluvní strany: Technické sítě Brno, akciová společnost jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: nájem prostoru v kolektorech, kolektor nájemce za úplaty užívá k provozování sítí v kolektoru uložených

Doba plnění: na dobu neurčitou

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 25. 3. 2011, dodatek č. 2 ze dne 18. 4. 2012, dodatek č. 3 ze dne 4. 4. 2013, dodatek č. 4 ze dne 15. 4. 2014, dodatek č. 5 ze dne 31. 3. 2015, dodatek č. 6 ze dne 29. 3. 2016 a dodatek č. 7 ze dne 31. 1. 2018

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: plněno dle smlouvy

6.18.2 Smlouva: o poskytování služeb

Název smlouvy: smlouva o poskytování služeb č. SML/0067/22 ze dne 23.5.2022

Smluvní strany: Technické sítě Brno, akciová společnost jako poskytovatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel

Předmět smlouvy: poskytovatel se zavazuje zavést objednateli systém řízení bezpečnosti informací dle dohodnutých podmínek a objednatel se zavazuje zaplatit cenu, poskytovatel se zavazuje zachovávat mlčenlivost dle smlouvy

Doba plnění: na dobu určitou od 1.6.2022 po etapách do 6.6.2023

Stadium plnění ke dni 31. 12. 2023: splněno

6.19 Propojená osoba SAKO Brno, a.s.

6.19.1 Smlouva: o převzetí a svozu odpadu – 4 smlouvy

Název smluv: a) o převzetí a svozu odpadu č. 0165/TECH/15 ze dne 15. 5. 2015 b) o převzetí ostatního a nebezpečného odpadu č. SML/0257/22 ze dne 16.5.2022 c) o dodávkách a převzetí spalitelného odpadu č. SML/0487/23 ze dne 20.11.2023 d) smlouva o zajištění služeb odpadového hospodářství č. SML/0848/21 ze dne 30.12.2021.

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a propojená osoba jako zhotovitel

Předmět smluv: a) převzetí a svoz směsného komunálního odpadu a separovaného odpadu zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu b) převzetí ostatního a nebezpečného odpadu zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu c) převzetí zkušebního návozu odpadu shrabky z česlí zhotovitelem, objednatel se zavazuje zaplatit cenu d) převzetí a svoz spalitelného a ostatního odpadu zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu

Doba plnění: a) na dobu neurčitou b) na dobu určitou od 16.5.2022 do 15.5.2024 c) na dobu určitou od 20.11.2023 do 31.12.2023 d) od 17.1.2022 na dobu neurčitou

Úprava smluv: a) dodatek č. 1 ze dne 21. 12. 2015, dodatek č. 2 ze dne 29. 3. 2016, dodatek č. 3 ze dne 12.7.2018, dodatek č. 4 ze dne 29.8.2019, dodatek č. 5 ze dne 14.5.2020, dodatek č. 6 ze dne 30.6.2021, dodatek č. 7 ze dne 16.6.2022, dodatek č. 8 ze dne 22.12.2022 a dodatek č. 9 ze dne 20.12.2023 b) dodatek č. 1 ze dne 22.12.2022 a dodatek č. 2 ze dne 20.12.2023 c) dodatek č. 1 ze dne 30.12.2020 a dodatek č. 2 ze dne 30.6.2021 d) dodatek č. 1 ze dne 22.12.2022, dodatek č. 2 ze dne 26.9.2023 a dodatek č. 3 ze dne 20.12.2023

Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2023: a) dle smlouvy b) dle smlouvy c) dle smlouvy d) dle smlouvy

6.19.2 Smlouva: o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie

Název smlouvy: o úhradě nákladů spojených s odběrem elektrické energie č. 1098/TECH/13 ze dne 6. 12. 2013

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník objektu, z něhož je realizována dodávka elektrické energie pro objekt propojené osoby a propojená osoba jako vlastník sousedního objektu

Předmět smlouvy: závazek propojené osoby hradit za odebranou elektrickou energii

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.19.3 Smlouva: dohoda o spolupráci a mlčenlivosti

Název smlouvy: o spolupráci a mlčenlivosti č. Z 0626/PM/19 ze dne 25.10.2019

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., propojená osoba a třetí smluvní strana

Předmět smlouvy: spolupráce smluvních stran při zpracování, získání a sdílení studie Ramboll Danmark A/S o proveditelnosti spalování kalů a související závazek mlčenlivosti

Doba plnění: na dobu 10 let

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.19.4 Smlouva: dohoda

Název smlouvy: dohoda č. 0134/GŘ/20 ze dne 15.5.2020

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a propojená osoba

Předmět smlouvy: dohoda účastníků smlouvy týkající se používání popisného a orientačního čísla objektu

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.20 Propojená osoba Teplárny Brno, a.s.

6.20.1 Memorandum: o spolupráci

Název memoranda: memorandum o spolupráci č. 0793/TECH/20 ze dne 30.11.2020

Strany memoranda: Teplárny Brno, a.s. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby spolupracující

Předmět memoranda: spolupráce při přípravě a realizaci projektů v oblasti energetiky a ochrany životního prostředí

Doba plnění: na dobu neurčitou

Úprava memoranda: dodatek č. 1 ze dne 11.6.2021

Stadium plnění memoranda ke dni 31. 12. 2023: dle memoranda

6.20.2 Smlouva: o spolupráci

Název smlouvy: smlouva o spolupráci č. SML/0222/22 ze dne 29.4.2022

Smluvní strany: Teplárny Brno, a.s. a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby spolupracující

Předmět smlouvy: spolupráce při realizaci záměru propojené osoby na vybudování fotovoltaické elektrárny na pozemcích Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

Doba plnění: do 31.3.2023

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 30.6.2022

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: ukončeno 31.3.2023, nerealizováno

6.21 Propojená osoba STAREZ-SPORT, a.s.

6.21.1 Smlouva: o spolupráci

Název smlouvy: smlouva o spolupráci ze dne 1.9.2023

Strany smlouvy: STAREZ-SPORT, a.s., Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a třetí osoba jako osoby spolupracující

Předmět smlouvy: spolupráce při přípravě a realizaci akce „Skolíme Koliště“

Doba plnění: od 1.9.2023 do 30.9.2023

Stadium plnění smlouvy ke dni 31. 12. 2023: ukončeno

6.22 Propojená osoba Kancelář architekta města Brna, p.o.

6.22.1 Smlouva: smlouva o zajištění přístupu do GIS BVK

Název smlouvy: smlouva o zajištění přístupu do GIS BVK č. 0286/TECH/19 ze dne 10.7.2019

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako poskytovatel přístupu do sdílené webové aplikace a propojená osoba jako subjekt využívající přístup do aplikace

Předmět smlouvy: umožnit bezplatně přístup do geografického informačního systému

Doba plnění: do 31.12.2025

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.23 Propojená osoba SUEZ Water CZ s.r.o.

6.23.1 Smlouva: o úhradě nákladů na zabezpečení řádné činnosti zástupce zaměstnanců v Evropské radě zaměstnanců

Název smlouvy: o úhradě nákladů na zabezpečení řádné činnosti zástupce zaměstnanců skupiny SUEZ v Evropské radě zaměstnanců

Smluvní strany: propojená osoba jako subjekt zavazující se platit náklady a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako subjekt požadující úhradu nákladů

Předmět smlouvy: propojená osoba se zavazuje uhradit ovládané osobě nezbytné a účelně vynaložené náklady, které vzniknou ovládané osobě v souvislosti s činností zástupce zaměstnanců v Evropské radě zaměstnanců

Doba plnění: od 6.9.2023 do 14.12.2026

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.23.2 Smlouva: o poskytování datových služeb

Název smlouvy: smlouva o poskytování datových služeb č. Z 0773/OBCH/20 ze dne 15.3.2021

Smluvní strany: propojená osoba jako poskytovatel služeb a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel

Předmět smlouvy: zajištění datových služeb za účelem zajištění dálkových odečtů vodoměrů

Doba plnění: na dobu od 15.3.2021 do 31.12.2024

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.23.3 Smlouva: přistoupení k rámcové dohodě

Název smlouvy: přistoupení k rámcové dohodě č. 0073/TECH/18 ze dne 15.2.2018

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako přistupující k rámcové dohodě a propojená osoba jako účastník smlouvy s třetí osobou

Předmět smlouvy: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. přistupují k rámcové dohodě o podmínkách poskytování mobilních služeb elektronických komunikací a propojená osoba přistoupení umožňuje

Doba plnění: na dobu od 13.3.2018 do 13.3.2021

Úprava smlouvy: prodloužení smlouvy do 13.3.2022, následně prodloužení smlouvy do 12.9.2024, následně prodloužení smlouvy do 14.9.2026

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.23.4 Smlouvy: kupní – 6 smluv

Název smluv: a) smlouva kupní č. SML/0587/22 ze dne 8.2.2023 b) smlouva kupní č. SML/0568/22 ze dne 16.12.2022 c) smlouva kupní č. SML/0611/21 ze dne 2.3.2022 d) smlouva kupní č. SML/0240/23 ze dne 23.6.2023 e) kupní smlouva č. SML/0307/23 z 7.8.2023

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako kupující a propojená osoba jako prodávající

Předmět smluv: a) prodávající se zavazuje dodat vysílače pro dálkové odečty b) prodávající se zavazuje dodat vodoměry c) prodávající se zavazuje dodat vysílače pro vodoměry d) prodávající se zavazuje dodat vodoměry e) prodávající se zavazuje dodat vodoměry pro nerelevantní činnost

Doba plnění: a) od 8.2.2023 do 31.12.2023 b) od 1.1.2023 do 31.12.2024 c) od 2.3.2022 do 2.1.2023 d) do 45 dnů e) od 7.8.2023 do 31.12.2023

Úprava smlouvy: b) dodatek č. 1 ze dne 30.5.2023

Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2023: a) splněno 8.12.2023 b) dle smlouvy c) splněno 2.1.2023 d) splněno e) dle smlouvy

6.24 Ovládající osoba SUEZ International S.A.S. a propojená osoba SUEZ Water CZ s.r.o.

6.24.1 Smlouva: mezi společnými správci osobních údajů

Název smlouvy: smlouva mezi společnými správci osobních údajů č. SML/0179/22 ze dne 9.5.2022

Smluvní strany: propojená osoba, ovládající osoba a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako správci osobních údajů

Předmět smlouvy: zpracování osobních údajů subjektů údajů za účelem korporátních činností vyplývajících z akcionářské struktury nebo na základě uzavřených smluv pro naplnění této spolupráce

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smlouvy

6.25 Smlouvy o prodeji služeb s propojenými osobami – 3 smlouvy

Název smluv: a) smlouva o prodeji služeb č. 89/SL/97 ze dne 26. 3. 1997 b) č. 0016/OBCH/13 ze dne 23. 1. 2013 a c) č. 0928/OBCH/15 ze dne 28. 12. 2015

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel,

- a) Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
- b) Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.
- c) Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.

jako objednatel

Předmět smluv: opravy, úřední ověření a přezkoušení měřidel množství protečené vody, smluvní cena

Doba plnění: smlouvy uzavřeny na dobu neurčitou

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím a.s.: zhotovitel se zavazuje, že provede na základě dílčí objednávky úřední přezkoušení měřidel a výsledek sdělí objednateli

Úprava smluv: a) dodatek č. 1 č. 371/SL/97 ze dne 6. 10. 1997, dodatek č. 2 č. 618/ZS/01 ze dne 30.11.2001, dodatek č. 3 č. 0618/ZS/11 ze dne 8.9.2011 a dodatek č. 4 č. 0706/OBCH/13 ze dne 23.9.2013, dodatek č. 5 č. 0179/OBCH/19 ze dne 17.4.2019, dodatek č. 6 ze dne 3.2.2022, dodatek č. 7 ze dne 8.12.2022 b) dodatek č. 1 č. 0116/OBCH/19 ze dne 12.3.2019, dodatek č. 2 ze dne 25.5.2022, dodatek č. 3 z 25.10.2022 c) dodatek č. 1 č. 0093/OBCH/19 ze dne 28.2.2019, dodatek č. 2 ze dne 7.1.2022, dodatek č. 3 ze dne 14.11.2022

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.26 Dohody o umístění srážkoměrů – 6 dohod

Název smluv: a) dohoda o umístění digitálního srážkoměru č. 0450/GŘ/19 ze dne 26.8.2019 b) dohoda o umístění srážkoměru č. 0511/GŘ/19 ze dne 30.10.2019 c) dohoda o umístění digitálního srážkoměru č. 0480/GŘ/20 ze dne 10.7.2020 d) dohoda o umístění srážkoměru č. 0513/GŘ/20 ze dne 14.7.2020 e) dohoda o umístění digitální srážkoměru č. 0716/GŘ/20 ze dne 21.10.2020 f) dohoda o umístění srážkoměru č. 0065/GŘ/21 ze dne 6.9.2021

Smluvní strany: a) Teplárny Brno, a.s. jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný b) statutární město Brno jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný c) statutární město Brno, městská část Brno – Židenice jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný d) statutární město Brno, městská část Brno - Černovice jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný e) statutární město Brno, městská část Brno – Starý Lískovec jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný f) statutární město Brno, městská část Brno – střed jako vlastník objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný

Předmět smluv: vlastník umožní oprávněnému bezúplatně užívání části nemovitosti za účelem umístění digitálního srážkoměru

Doba plnění: a) na dobu neurčitou b) na dobu neurčitou c) na dobu neurčitou d) na dobu neurčitou e) na dobu neurčitou f) na dobu neurčitou

Úprava smluv: a) dodatek č. 1 ze dne 27.3.2020 b) dodatek č. 1 ze dne 24.4.2020 c) dodatek č. 1 ze dne 3.9.2021 d) dodatek č. 1 ze dne 13.9.2021 e) dodatek č. 1 ze dne 2.9.2021

Stadium plnění k 31. 12. 2023: dle dohod

6.27 Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod s ovládající a propojenými osobami

Smluvní strany: Brněnské komunikace a.s., Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s., Technické sítě Brno, akciová společnost, Lesy města Brna, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., Technologický Park Brno, a.s., statutární město Brno včetně městských částí a Městské policie Brno, Teplárny Brno, a.s., STAREZ-SPORT, a.s., Veletrhy Brno, a.s., KORDIS JMK, a.s., MOP BRNO, spol. s r.o., Pískovna Černovice, spol. s r.o., Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako odběratelé nebo jako vlastníci nemovitostí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako dodavatel. Příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem a vyjmenované v bodě 1.3.26 této zprávy měly v roce 2023 rovněž s ovládanou osobou uzavřenou smlouvu o dodávce pitné vody a o odvádění odpadních vod.

Předmět smluv: dodávka vody a odvádění odpadních vod, cena se řídí platným ceníkem

Doba plnění: smlouvy na dobu neurčitou

Další podstatné podmínky smluv: obvyklé podmínky v souladu s obchodními podmínkami

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a zajištění odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

Závazky, které plynou ovládacím a propojeným osobám: platit vodné a stočné

Stadium plnění předmětu smluv ke dni 31. 12. 2023: dle smluv

6.28 Škody vzniklé z provozní činnosti ovládané osoby ovládací osobě a propojeným osobám

Statutární město Brno, městská část Slatina, náhrada škody ze dne 27.6.2022, poškozenému vyplaceno celkem 235 812 Kč.

Statutární město Brno, zastoupené BYTASEN, náhrada škody ze dne 17.9.2022, doklady zatím nedoloženy, poškozenému nic zatím nevyplaceno.

Brněnské komunikace a.s. náhrada škody ze dne 21.6.2023, poškozenému vyplaceno 356 592 Kč.

7 Transakce mezi ovládanou osobou a ovládacími a propojenými osobami

7.1 Ovládaná osoba nakupuje výrobky a služby od ovládacích a propojených osob. Přehled transakcí uskutečněných v roce 2023 (bez DPH):

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí	Částka (tis. Kč)
Statutární město Brno	nájem a pachtovné – užívání infrastruktury, správní poplatky, pronájem prostor střechy, el. energie, náhrada škody	855 335
	hrubá dividenda	27 630
Brněnské komunikace a.s.	zimní údržba komunikací, mechanické čištění veřejného prostoru, oprava indukčních smyček semaforů	142
Dopravní podnik města Brna, a.s.	přeprava osob	19
Lesy města Brna, a.s.	účastnický poplatek	12
MOP BRNO, spol. s r.o.	demontáž/montáž sportovních prvků	14
SAKO Brno, a.s.	likvidace odpadu, pronájem nádob, rozbor shrabků z česlí	566
Sociální nadační fond	poskytnutí daru	45
STAREZ – SPORT, a.s.	Reklama na akci „Skolíme Koliště“	4
Technické sítě Brno, akciová společnost	pronájem tras kolektoru, demontáž-montáž výložníku, výpis GIS	6 022
Veletrhy Brno, a.s.	pronájem sálu	18
Vírský oblastní vodovod Sdružení měst, obcí a svazku obcí	nájemné za pronajatý majetek	150 008
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace	divadelní představení	74
Muzeum města Brna, příspěvková organizace	archeologický dohled, nájem za umístění antény	29
Národní divadlo Brno, příspěvková organizace	divadelní představení	23
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	materiál	15
SUEZ International.	technická spolupráce	3 885
	hrubá dividenda	25 066
SUEZ Water CZ s.r.o.	datové služby, vodoměry, vysílače pro vodoměry Sensus, materiál, snímače Itron Cyble, školení, výměna loga, výstava Vod-ka 2023	18 412
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.	materiál, sraz ekonomů	136

7.2 Krátkodobé závazky

Z transakcí uvedených v bodě 7.1. vyplynuly následující krátkodobé závazky k ovládacím a propojeným osobám k 31.12.2023:

Propojená osoba	Částka (tis. Kč)
Brněnské komunikace a.s.	10
SAKO Brno, a.s.	14
SUEZ Water CZ s.r.o.	2 461
Technické sítě Brno, a.s.	584

**7.3 Ovládaná osoba prodává výrobky a poskytuje služby ovládajícím a propojeným osobám.
Přehled transakcí uskutečněných v roce 2023 (bez DPH):**

Propojená osoba	Popis obchodních transakcí	Částka (tis. Kč)
Statutární město Brno	vodné, stočné inženýrská činnost, dodávka a služby spojené s dodávkou el. energie dle sml., dopravné, přefakturace staveb, přefakturace dle komisionářské smlouvy, dovoz vody, předání vybraných údajů z majetkové evidence, poplatky za obnovu dodávky vody, rozbor vody, revize TV kamerou, vytýčení vodovodních a kanalizačních řadů, nákup odboček a navrtacích pasů dle KS, nákup vodoměrů, zhotovení a opravy vodovodních přípojek, diagnostika vodovodních sítí přístrojem a manipulace s armaturami, zrušení vodovodní přípojky	175 863 46 285
Brněnské komunikace a.s.	vodné, stočné zapůjčení hydrantového nástavce s vodoměrem, vytýčení kanalizačního řadu	3 819 52
Dopravní podnik města Brna, a.s.	vodné, stočné manipulace s armaturami	8 408 1
KORDIS JMK, a.s.	vodné, stočné	10
Lesy města Brna, a.s.	vodné, stočné rozbor vody	175 14
Obecní vodní družstvo Balbínův pramen	rozbor vody	11
Pískovna Černovice, spol. s r.o.	vodné, stočné	14
MOP Brno, spol. s.r.o.	vodné, stočné	62
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.	vodné, stočné	303
SAKO Brno, a.s.	vodné, stočné rozbor vody, služby spojené s dodávkou energie, výkony fekálního vozu	4 814 129
STAREZ - SPORT, a.s.	vodné, stočné rozbor vody, oprava, regulace a ověření vodoměru	10 299 6
Technické sítě Brno, akciová společnost	vodné, stočné	326
Technologický park Brno, a.s.	vodné, stočné	2 892
Teplárny Brno, a.s.	vodné, stočné oprava vodovodní přípojky	48 395 13
Veletrhy Brno, a.s.	vodné, stočné	14 539

	rozbor vody	19
Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazku obcí	předání vybraných údajů z majetkové a provozní evidence, podíl poměrné části nákladů a organizací – Světový den vody	26
Centrum experimentálního divadla v Brně, příspěvková organizace	vodné, stočné	195
Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace	vodné, stočné oprava vodovodní přípojky	1 985 1
Divadlo Radost, příspěvková organizace	vodné, stočné	145
Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace	vodné, stočné	1 173
Domov pro seniory Holásecká, příspěvková organizace	vodné, stočné rozbor vody	512 3
Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace	vodné, stočné oprava vodovodní přípojky	1 370 4
Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace	vodné, stočné	229
Domov pro seniory Kosmonautů, příspěvková organizace	vodné, stočné	365
Domov pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvková organizace	vodné, stočné	626
Domov pro seniory Nopova, příspěvková organizace	vodné, stočné	609
Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace	vodné, stočné	394
Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace	vodné, stočné	311
Domov pro seniory Věstonická, příspěvková organizace	vodné, stočné	1 541
Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace	vodné, stočné	680
DROM, romské středisko, příspěvková organizace	vodné, stočné	33
Dům umění města Brna, příspěvková organizace	vodné, stočné	89
Filharmonie Brno, příspěvková organizace	vodné, stočné	155
Hvězdárna a planetárium Brno, příspěvková organizace	vodné, stočné	191
Chovanek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace	vodné, stočné	422
Kancelář architekta města Brna, příspěvková organizace	vodné, stočné	169
Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace	vodné, stočné	256
Mateřská škola Brno, Štolcova 51, příspěvková organizace	vodné, stočné	30
Mateřská škola Brno, Veslařská 256, příspěvková organizace	vodné, stočné	26
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace	vodné, stočné	1 204
Muzeum města Brna, příspěvková organizace	vodné, stočné	1 020
Národní divadlo Brno, příspěvková organizace	vodné, stočné	1 232
Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace	vodné, stočné vytyčení a diagnostika vodovodních sítí přístrojem, manipulace s armaturami	2 146 4
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace	vodné, stočné oprava vodovodní přípojky, dovoz vody	1 644 7
Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace	vodné, stočné	1 432
TIC Brno, příspěvková organizace	vodné, stočné	156
Úrazová nemocnice v Brně	vodné, stočné	2 224
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace	vodné, stočné zapůjčení hydrantového nástavce s vodoměrem	393 71

Waldorfská škola Brno – střední škola, základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace	vodné, stočné	434
Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace	vodné, stočné	334
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace	vodné, stočné	599
Ostravské vodárny a kanalizace a.s.	vodoměry-oprava, přezkoušení, ověření, náhradní díly	1 857
SUEZ Water CZ a.s.	cestovní náklady (letenka, jízdné)	52
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.	vodoměry-oprava, přezkoušení, ověření, vodoměr Bonega, náhradní díly	2 223
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.	vodoměry-oprava, přezkoušení, ověření	619

7.4 Krátkodobé pohledávky

Z transakcí uvedených v bodě 7.3. vplynuly následující krátkodobé pohledávky k ovládaným osobám k 31.12.2023:

Propojená osoba	Částka (tis. Kč)	(po splatnosti)
Statutární město Brno	14 322	214
Brněnské komunikace a.s.	176	-
Dopravní podnik města Brna, a.s.	964	-
MOP Brno, spol. s.r.o.	1	-
Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.	28	-
SAKO Brno, a.s.	426	-
STAREZ - SPORT, a.s.	750	-
Technické sítě Brno, akciová společnost	30	-
Technologický park Brno, a.s.	102	-
Teplárny Brno, a.s.	4 308	-
Veletrhy Brno, a.s.	1 254	-
Centrum sociálních služeb, příspěvková organizace	59	-
Domov pro seniory Foltýnova, příspěvková organizace	116	-
Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace	75	-
Domov pro seniory Koniklecová, příspěvková organizace	15	-
Domov pro seniory Mikuláškovo nám., příspěvková organizace	24	-
Domov pro seniory Okružní, příspěvková organizace	28	-
Domov pro seniory Podpěrova, příspěvková organizace	33	-
Domov pro seniory Vychodilova, příspěvková organizace	60	-
Filharmonie Brno, příspěvková organizace	16	-
Chovanek - dětské centrum rodinného typu, příspěvková organizace	29	-
Knihovna Jiřího Mahena v Brně, příspěvková organizace	14	-
Městské divadlo Brno, příspěvková organizace	62	-
Muzeum města Brna, příspěvková organizace	63	-
Národní divadlo Brno, příspěvková organizace	71	37
Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace	190	-
Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, příspěvková organizace	149	-
Správa hřbitovů města Brna, příspěvková organizace	105	-
TIC Brno, příspěvková organizace	75	-

Úrazová nemocnice v Brně	153	-
Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace	64	-
Waldorfská škola Brno - střední škola, základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, příspěvková organizace	44	-
Základní škola Brno, Čejkovická 10, příspěvková organizace	34	24
Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace	21	-

8 Výhody, nevýhody a rizika plynoucí ze vztahů mezi osobami uvedenými ve zprávě o vztazích

Ze vztahů mezi osobami uvedenými v této zprávě o vztazích za rok 2023 neplynou žádné významné výhody, nevýhody a rizika. Platnost smluv uzavřených mezi ovládanou osobou a ovládající osobou statutárním městem Brnem o provozování vodohospodářské infrastruktury uvedených v čl. 6.1.1 a 6.1.2 této zprávy o vztazích za rok 2023 končí dne 31.12.2025. Z dostupných informací je představenstvu společnosti známo, že se statutární město Brno způsobem řešení provozování vodohospodářské infrastruktury po roce 2025 zabývá, dosud však o konkrétní variantě zajištění provozování nerozhodlo. Zastupitelstvo statutárního města Brna dne 30. 1. 2024 uložilo Radě města Brna informovat Zastupitelstvo města Brna o možnostech založení nové společnosti pro správu a provozování vodohospodářské infrastruktury statutárního města Brna, která bude ze 100 % vlastněna statutárním městem Brnem, a uzavření provozní smlouvy přímo s touto novou společností na základě využití tzv. in-house výjimky. Zastupitelstvo statutárního města Brna vzalo 30.1.2024 na vědomí informaci o skutečnosti, že statutární město Brno zahájilo jednání se SUEZ International S.A.S. o odkupu jeho podílu ve společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. s tím, že stejné zastupitelstvo obdrželo na vědomí dopis SUEZ International S.A.S. reagující na žádost o vyjádření k možnému odkupu. Jednání ovládajících osob ve věci odkupu akcií SUEZ International S.A.S. statutárním městem Brnem v ovládané osobě nejsou ukončena.

9 Důvěrnost informací

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládané, ovládajících a propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoli takovou osobou označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly vést samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoli z ovládané, ovládajících a propojených osob.

10 Posouzení, zda ovládané osobě vznikla újma

Představenstvo se domnívá, že ve zprávě o vztazích uvedené smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi ovládanou osobou, ovládajícími a propojenými osobami je zřejmé, že v účetním období 2023 nevznikla ovládané osobě žádná újma. Představenstvu společnosti nejsou známy žádné jiné skutečnosti mezi ovládanou osobou a ovládajícími a propojenými osobami, a to ani takové, které by vedly k uzavření smlouvy s jiným subjektem než s propojenou osobou. Představenstvu společnosti nejsou známy žádné skutečnosti mezi ovládanou osobou a ovládajícími a propojenými osobami, které sledují zájmy propojené osoby nebo vychází z jejího popudu.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., schválena představenstvem dne 28. 3. 2024 a předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který provádí kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Tato zpráva bude nedílnou součástí Výroční zprávy 2023 ovládané osoby.

V Brně dne 28. 3. 2024


Ing. Daniel Struž, MBA
předseda představenstva