

ZPRÁVA O VZTAZÍCH

dle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech
(zákon o obchodních korporacích)
statutárního orgánu ovládané osoby

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

zpracovaná za období od 1. ledna 2014 do 31. prosince 2014

1.1 Ovládaná osoba

Společnost: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
se sídlem na adrese: Hybešova 254/16, Brno
IČ: 463 47 275
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 783
zastoupená MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva do 13.2.2015
Bc. Tomášem Kratochvílem, předsedou představenstva od 13.2.2015
(dále „ovládaná osoba“)

Ovládaná osoba je obchodní korporací, která se zabývá zejména provozováním vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, inženýrskou činností na stavbách vodovodů a kanalizací, opravami a montáží měřidel a prováděním rozborů vod a kalů.

1.2 Ovládající osoby

1.2.1 Statutární město Brno

se sídlem na adrese: Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno
IČ: 44992785
zastoupená Bc. Romanem Onderkou, MBA, primátorem do 24.11.2014
Ing. Petrem Vokřálem, primátorem od 25.11.2014
(dále „ovládající osoba“)

1.2.2 SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost

se sídlem na adrese: Tour Cb21, 16, place de l'Iris, 92040 Paris La Défense Cedex, Francie
zapsaná v Obchodním a podnikovém rejstříku vedeném Rejstříkem při Obchodním soudu v Nanterre,
identifikační číslo: 410 118 608 R.C.S. NANTERRE

zastoupená SUEZ ENVIRONNEMENT COMPANY, akciovou společností
se sídlem Tour Cb21, 16, place de l'Iris, 92040 Paris La Défense Cedex, Francie, zapsaná v Obchodním
a podnikovém rejstříku vedeném Rejstříkem při Obchodním soudu v Nanterre, identifikační číslo:
433 466 570 R.C.S. NANTERRE
zastoupená p. Jeanem-Louisem Chaussadem ve funkci generálního ředitele a člena správní rady
(dále „ovládající osoba“)

1.3 Osoby ovládané stejnou ovládající osobou

A. Ovládající osoba Statutární město Brno

1.3.1 Brněnské komunikace a.s.

se sídlem na adrese: Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
IČ: 60733098
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1479
zastoupená: Ing. Petrem Kratochvílem, předsedou představenstva do 1.12.2014
p. Richardem Mrázkem, předsedou představenstva od 15.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.2 Dopravní podnik města Brna, a.s.

se sídlem na adrese: Hlinky 151, 656 46 Brno
IČ: 255 08 881
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2463
zastoupená: MVDr. Vlastimilem Žďárským, předsedou představenstva do 1.12.2014
Ing. Milošem Havránkem, předsedou představenstva od 8.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.3 Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem na adrese: Barvířská 5, 602 00 Brno
IČ: 255 12 285
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2500
zastoupená: JUDr. Michalem Chládkem, předsedou představenstva do 1.12.2014
Ing. Pavlem Staňkem, předsedou představenstva od 15.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.4 SAKO Brno, a.s.

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno
IČ: 607 13 470
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1371
zastoupená: p. Jiřím Novotným, předsedou představenstva do 1.12.2014
Ing. Janou Drápalovou, předsedou představenstva od 15.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.5 Lesy města Brna, a.s.

se sídlem na adrese: Křížkovského 247/9, 664 34 Kuřim
IČ: 607 13 356
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4713
zastoupená: p. Ludvíkem Kadlecem, předsedou představenstva do 1.12.2014
RNDr. Mojmírem Vlašínem, předsedou představenstva od 15.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.6 Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.

se sídlem na adrese: Koliště 7, 602 00 Brno
IČ: 607 13 330
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5828
zastoupená: p. Jiřím Novotným, předsedou představenstva do 1.12.2014
p. Markem Janičkem, předsedou představenstva od 11.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.7 Technologický Park Brno, a.s.

se sídlem na adrese: Technická 15, 616 00 Brno
IČ: 485 32 215
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1034
zastoupená: Bc. Alešem Jakubcem, členem představenstva
p. Ianem Barnetttem, členem představenstva
(dále „propojená osoba“)

1.3.8 Teplárny Brno, a.s.

se sídlem na adrese: Okružní 828/25, Lesná, 638 00 Brno
IČ: 463 47 534
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 786
zastoupená: JUDr. Robertem Kerndlem, předsedou představenstva do 1.12.2014
Mgr. Petrem Hladíkem, předsedou představenstva od 15.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.9 ASTV, s.r.o.

se sídlem na adrese: Jedovnická 4247/2, Židenice, 628 00 Brno
IČ: 276 74 622
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 50990
zastoupená: Ing. Jiřím Šandou, jednatelem a Mgr. Zdeňkem Navrátillem, jednatelem
(dále „propojená osoba“)

1.3.10 STAREZ-SPORT, a.s.

se sídlem na adrese: Křídlovická 911/34, 603 00 Brno
IČ: 269 32 211
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174
zastoupená: p. Ladislavem Mackem, předsedou představenstva do 1.12.2014
Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva od 17.12.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.11 KORDIS JMK, a.s.

se sídlem na adrese: Nové Sady 946/320, 602 00 Brno
IČ: 262 98 465
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6753
zastoupená: p. Alešem Ryšánkem, předsedou představenstva do 25.6.2014
Ing. Tomášem Soukalem, předsedou představenstva od 25.6.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.12 Statutární město Brno, Městská policie Brno

se sídlem na adrese: Štefánikova 112/43, 602 00 Brno
IČ: 449 92 785
zastoupená: JUDr. Bohumilem Šimkem, ředitelem
(dále „propojená osoba“)

1.3.13 Správa nemovitostí města Brna, státní podnik v likvidaci

se sídlem na adrese: Masarykova 37, 602 00 Brno
IČ: 469 63 383
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl AXXIX, vložka 4534
zastoupená: Ing. Josefem Bauerem, likvidátorem, do 6.2.2014
p. Jaroslavem Smetanou, likvidátorem, od 6.2.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.14 Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

se sídlem na adrese: Zelný trh 331/13, 602 00 Brno
IČ: 605 52 662
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L, vložka 19605
zastoupená: JUDr. Michalem Chládkem, předsedou představenstva
(dále „propojená osoba“)

1.3.15 Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje

se sídlem na adrese: Mečová 368/5, 602 00 Brno
IČ: 605 54 410
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl N, vložka 46
zastoupená: JUDr. Jitkou Tesařovou, předsedkyní správní rady
(dále „propojená osoba“)

1.3.16 Příspěvkové organizace zřízené Statutárním městem Brnem:

IČ 00400921 Centrum experimentálního divadla v Brně, p. o., IČ 70887039 Centrum sociálních služeb, p.o., IČ 70887284 Domov pro seniory Kociánka, p.o., IČ 70887209 Domov pro seniory Kosmonautů, p.o., IČ 71155988 Domov pro seniory Mikulášskovo nám., p.o., IČ 70887314 Domov pro seniory Nopova, p.o., IČ 70887292 Domov pro seniory Věstonická, p.o., IČ 70887055 Domov pro seniory Foltýnova, p.o., IČ 70887047 Domov pro seniory Koniklecová, p.o., IČ 70887250 Domov pro seniory Okružní, p.o., IČ 70887233 Domov pro seniory Podpěrova, p.o., IČ 70887276 Domov pro seniory Vychodilova, p.o., IČ 00101486 Dům umění města Brna, p.o., IČ 70919682 Základní škola Brno Čejkovická 10, p.o., IČ 00101443 Hvězdárna a planetárium Brno, p.o., IČ 00101494 Knihovna Jiřího Mahena v Brně, p.o., IČ 00489123 Divadlo Radost, p.o., IČ 75003902 Mateřská škola Brno, Štolcova 51, p.o., IČ 75007843 Mateřská škola Brno, Veslařská 256, p.o., IČ 00101397 Městské divadlo Brno, p.o., IČ 00101427 Muzeum města Brna, p.o., IČ 48512478 Nemocnice Milosrdných bratří, p.o., IČ 00094820 Národní divadlo v Brně, p.o., IČ 00344648 Sdružení zdravotnických zařízení II Brno, p.o., IČ 62161598 Správa hřbitovů města Brna, p.o., IČ 62161521 Veřejná zeleň města Brna, p.o., IČ 00101460 Turistické informační centrum města Brna, p.o., IČ 00094897 Filharmonie Brno, p.o., IČ 48512486 Chovánek - dětské centrum rodinného typu, p.o., IČ 00101451 Zoo Brno a stanice zájmových činností, p.o., IČ 75145189 Domov pro seniory Holásecká, p.o., IČ 00209813 Úrazová nemocnice v Brně, p.o., IČ 75156237 Waldorfská základní škola a mateřská škola Brno, Plovdivská 8, p.o.
(dále „propojené osoby“)

B. Ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost

1.3.17 ONDEO Services CZ, s.r.o.

se sídlem na adrese: Španělská 10, 120 00 Praha
IČ: 448 51 481
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6636
zastoupená: p. Manuelem Nivetem, jednatelem
(dále „propojená osoba“)

1.3.18 Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

se sídlem na adrese: Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava
IČ: 451 93 673
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 348
zastoupená: Ing. Petrem Kajnarem, předsedou představenstva
(dále „propojená osoba“)

1.3.19 Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

se sídlem na adrese: Černoleská 1600, 256 13 Benešov
IČ: 475 35 865
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16659
zastoupená: p. Manuelem Nivetem, jednatelem
(dále „propojená osoba“)

1.3.20 Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.

se sídlem na adrese: Šumperk, čp. 2769, Jílová 6, PSČ 787 01
IČ: 476 74 911
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 699
zastoupená: p. Manuelem Nivetem, předsedou představenstva
(dále „propojená osoba“)

1.3.21 Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

se sídlem na adrese: Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary
IČ: 497 89 228
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 375
zastoupená: p. Manuelem Nivetem, předsedou představenstva
(dále „propojená osoba“)

1.3.22 Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. (do 24. září 2014)

se sídlem na adrese: I. mája 11, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
IČ: 363 06 410
zastoupená: p. Manuelem Nivetem, předsedou představenstva do 25.9.2014
(dále „propojená osoba“)

1.3.23 SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s.r.o.

se sídlem na adrese: I. mája 11, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
IČ: 357 91 535
zastoupená: p. Manuelem Nivetem, jednatelem
(dále „propojená osoba“)

2 Struktura vztahů mezi osobami uvedenými ve zprávě o vztazích

2.1 struktura propojení

Statutární město Brno – majetková účast, podíl na hlasovacích právech

většinový akcionář (50%) - Technologický Park Brno, a.s.
většinový akcionář (49%) - KORDIS JMK, a.s.
jediný akcionář (100%) - Brněnské komunikace a.s.
jediný akcionář (100%) - Dopravní podnik města Brna, a.s.
jediný akcionář (100%) - Technické sítě Brno, akciová společnost
jediný akcionář (100%) - SAKO Brno, a.s.
jediný akcionář (100%) - Lesy města Brna, a.s.
jediný akcionář (100%) - Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s.
jediný akcionář (100%) - STAREZ-SPORT, a.s.
jediný akcionář (100%) - Teplárny Brno, a.s.

SAKO Brno, a.s.

51% hlasovacích práv ASTV, s.r.o.

Statutární město Brno - zřizovatel

příspěvkové organizace uvedené v bodě 1.3.16 zprávy o vztazích
Správa nemovitostí města Brna, státní podnik – v likvidaci
Statutární město Brno, Městská policie Brno
Sociální nadační fond města Brna a Jihomoravského kraje

Statutární město Brno - hlasovací práva

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost – majetková účast, podíl na hlasovacích právech

100% podíl ONDEO Services CZ, s.r.o.
50,13% podíl Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
98,69% podíl Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.
100% podíl Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.
49,78% podíl Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.
51,01% podíl Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. (do 24.9.2014)
100% podíl SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s.r.o.

2.2 personální propojení

Člen představenstva ovládané osoby MVDr. Vlastimil Žďárský byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Teplárny Brno, a.s. (do 1.12.2014) a předsedou statutárního orgánu propojené osoby Dopravní podnik města Brna, a.s. (do 1.12.2014).

Člen představenstva ovládané osoby MVDr. Vlastimil Žďárský byl v roce 2014 členem dozorčího orgánu propojené osoby ASTV, s.r.o. (do 25.3.2014).

Člen představenstva ovládané osoby p. Ludvík Kadlec byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby SAKO Brno, a.s. (do 1.12.2014) a Brněnské komunikace a.s. (do 1.12.2014), předsedou statutárního orgánu propojené osoby Lesy města Brna, a.s. (do 1.12.2014) a členem správní rady Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje.

Člen představenstva ovládané osoby p. Ludvík Kadlec byl v roce 2014 členem dozorčího orgánu propojené osoby Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí a ASTV, s.r.o. (od 25.3.2014) a předsedou dozorčího orgánu propojené osoby ASTV, s.r.o. (od 30.4.2014).

Člen představenstva ovládané osoby JUDr. Jiří Oliva byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Teplárny Brno, a.s. (do 1.12.2014).

Člen představenstva ovládané osoby JUDr. Jiří Oliva byl v roce 2014 členem dozorčího orgánu propojené osoby Teplárny Brno, a.s. (od 2.12.2014).

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Stanislav Michalík byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Pohřební a hřbitovní služby, a.s. (do 1.12.2014), Teplárny Brno, a.s. (do 1.12.2014) a Brněnské komunikace a.s. (do 1.12.2014).

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Stanislav Michalík byl v roce 2014 členem dozorčího orgánu propojené osoby Lesy města Brna, a.s. (do 1.12.2014) a předsedou dozorčího orgánu propojené osoby SAKO Brno, a.s. (do 1.12.2014).

Člen představenstva ovládané osoby p. Manuel Nivet byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a předsedou statutárního orgánu propojených osob Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. a Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. (do 25.9.2014).

Člen představenstva ovládané osoby p. Manuel Nivet byl v roce 2014 jednatelem propojené osoby Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., ONDEO Services CZ, s.r.o. a SUEZ ENVIRONNEMENT SLOVENSKÁ REPUBLIKA, s.r.o.

Člen představenstva ovládané osoby p. Pierre Etienne Segre byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace a.s. a Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s.

Člen představenstva ovládané osoby Ing. Petr Konečný, MBA byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. a Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. (do 25.9.2014).

Člen dozorčí rady ovládané osoby JUDr. Michal Chládek byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Lesy města Brna, a.s. (do 1.12.2014) a předsedou představenstva propojené osoby Technické sítě Brno, akciová společnost (do 1. 12. 2014) a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí.

Člen dozorčí rady ovládané osoby JUDr. Michal Chládek byl v roce 2014 členem dozorčího orgánu propojené osoby Dopravní podnik města Brno, a.s. (do 1.12.2014) a Teplárny Brno, a.s. (do 1. 12.2014).

Člen dozorčí rady ovládané osoby Bc. Miloslav Humpolíček byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Technické sítě Brno, akciová společnost (do 1. 12.2014) a členem správní rady Sociálního nadačního fondu města Brna a Jihomoravského kraje.

Člen dozorčího orgánu ovládané osoby Bc. Miloslav Humpolíček byl v roce 2014 předsedou dozorčího orgánu propojené osoby Teplárny Brno, a.s. (do 1.12.2014).

Člen dozorčí rady ovládané osoby PhDr. Pavel Kavka byl v roce 2014 členem statutárního orgánu propojené osoby Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. (do 25.9.2014) a Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. (od 25.6.2014).

Člen dozorčí rady ovládané osoby PhDr. Pavel Kavka byl v roce 2014 členem dozorčího orgánu propojené osoby Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s. (do 25.6.2014) a předsedou dozorčího orgánu propojených osob Šumperská provozní vodohospodářská společnost, a.s. a Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

Člen dozorčí rady ovládané osoby Ing. Radim Jirout, MBA byl v roce 2014 členem dozorčího orgánu propojené osoby Trenčianska vodohospodárska spoločnosť, a.s. (do 25.9.2014).

3 Úloha ovládané osoby

Ovládaná osoba je obchodní korporací provozující vlastní podnikatelskou činnost. Ve vztahu k ovládajícím a propojeným osobám vystupuje jako samostatný nezávislý subjekt.

Ovládaná osoba vyplatila v souladu s usnesením valné hromady ze dne 23.5.2014 v roce 2014 akcionářům podíl na zisku za rok 2013, tedy i ovládajícím osobám.

4 Způsob a prostředky ovládnání

Ovládající osoba Statutární město Brno má akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 51 %.

Ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost má akcie společnosti, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota činí 46,27 %.

5 Přehled jednání, která byla učiněna na popud nebo v zájmu ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob, pokud se takového jednání týkalo majetku, který přesahuje 188 102 tis. Kč představující 10% vlastního kapitálu ovládané osoby

V účetním období 2014 pronajímala ovládající osoba Statutární město Brno ovládané osobě majetek v objemu 16 846 604 tis. Kč na základě smlouvy uvedené v bodě 6.1.1 této zprávy. V účetním období 2014 pronajímala propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí ovládané osobě na základě smlouvy uvedené v bodě 6.4.1, 6.4.2, 6.4.3 a 6.4.4 majetek v objemu 4 346 209 tis. Kč.

V účetním období 2014 nebyla učiněna jiná jednání na popud nebo v zájmu ovládajících osob nebo jimi ovládaných osob týkající se majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby.

6 Smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

6.1 ovládající osoba Statutární město Brno

6.1.1 Smlouva: Nájemní a provozní smlouva

Název smlouvy: Nájemní a provozní smlouva (původně smlouva o provozování veřejných vodovodů a kanalizací a o poskytování služeb souvisejících s pronajatým majetkem ze dne 6.6.1994)

Smluvní strany: Statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. jako nájemce

Doba plnění: z původní smlouvy je v současné době platná pouze část A), která byla změněna smlouvou ze dne 9.8.1999 a prodloužena na dalších 25 let (Nájemní a provozní smlouva)

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: řádně provozovat vodohospodářskou infrastrukturu, provádět opravy a údržbu na pronajatém majetku, vybírat vodné a stočné od odběratelů a platit nájemné, převést infrastrukturní majetek nájemce po ukončení Nájemní a provozní smlouvy na pronajímatele

Závazky, které plynou ovládající osobě: poskytnout majetek formou nájmu k užívání a k provozování vodohospodářské infrastruktury

Úprava smlouvy: Nájemní a provozní smlouva ze dne 9.8.1999 nabyla účinnosti dne 2.5.2001, postupně jsou ke smlouvě podepisovány další dodatky, jejichž předmětem je především změna pronajatého majetku a změna příloh smlouvy. V průběhu roku 2014 byla změněna příloha č. 4.5 smlouvy. Nájemce oznámil pronajímateli změnu Podmínek dodávky vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a vypouštění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu k 1.1.2014.

Dodatek č. 700 smlouvy ze dne 30.5.2011 zapracovává v souladu s Metodikou pro žadatele Podmínky přijatelnosti vodohospodářských projektů pro Operační program životního prostředí (dále jen OPŽP) v programovém období 2007-2013, verze 2.0. Tato úprava Nájemní a provozní smlouvy byla podmínkou pro získání finanční podpory v rámci OPŽP, o kterou požádalo Statutární město Brno. Dodatek č. 700 nabyl účinnosti prvního dne následujícího kalendářního roku po získání všech kolaudačních souhlasů a kolaudačních rozhodnutí na investici realizovanou v rámci OPŽP, tj. k 1.1.2015. Od roku 2012 nastala účinnost dodatku pouze pro určení výše nájemného.

Dodatek č. 999 ze dne 19.12.2014 aktualizuje Nájemní a provozní smlouvu ve znění dodatku č. 700 s účinností od 1.1.2015.

Doba plnění: doba trvání účinnosti provozování stokové sítě končí dnem 31.12.2015, v ostatním končí platnost a účinnost smlouvy k datu 31. 12. 2025. Společnost podala nabídku do koncesního řízení „Výběr provozovatele kanalizace pro veřejnou potřebu pro statutární město Brno“ na období od 1.1.2016 do 31.12.2025. Nabídka Společnosti byla vyhodnocena v daném koncesním řízení jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka.

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: závazky ze smlouvy plněny včetně placení nájemného.

6.1.2 Smlouva: dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností

Název smlouvy: dohoda č.0340/GŘ/11 ze dne 30.5.2011 o úpravě vzájemných práv a povinností mezi vlastníky provozně souvisejících kanalizací uzavřená na základě zákona č. 274/2001 Sb.

Smluvní strany: Statutární město Brno jako vlastník stokové sítě a části majetku na čistírně odpadních vod Brno – Modřice a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vlastník převážné části majetku na čistírně odpadních vod Brno - Modřice

Předmět smlouvy: úprava práv a povinností účastníků dohody v souvislosti se zajištěním kvalitního, bezpečného a plynulého provozování stokové sítě a čistírny odpadních vod

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.3 Smlouva: o uzavření budoucí kupní smlouvy

Název smlouvy: smlouva č. 0341/GŘ/11 ze dne 30.5.2011 o uzavření budoucí kupní smlouvy

Smluvní strany: Statutární město Brno jako budoucí prodávající majetku na čistírně odpadních vod Brno – Modřice a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako budoucí kupující

Předmět smlouvy: závazek smluvních stran uzavřít kupní smlouvu o prodeji ve smlouvě specifikovaného majetku

Doba plnění: do 31.12.2015

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 30.4.2014

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.4 Smlouva: kupní smlouvy s věcným břemenem – 136 smluv, z toho v roce 2014 uzavřeno 13 smluv

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: prodej pozemku se zřízením věcného břemene z důvodu uložení vodovodu nebo kanalizace v pozemku, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014 : dle smluv

6.1.5 Smlouva: kupní smlouva a směnná smlouva s věcným břemenem, kupní smlouvy s věcným břemenem a zástavním právem a předkupním právem, darovací smlouva s věcným břemenem - 43 smluv, z toho v roce 2014 uzavřena 1 smlouva

Smluvní strany: právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: dispozice s pozemky, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace, k nimž se při dispozici zřizuje věcné břemeno, věcné břemeno se zřizuje bezúplatně (nejde o plnění mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.1.6 Smlouva: věcná břemena a služebnosti - 651 smluv, z toho v roce 2014 uzavřeno 23 smluv (z toho 1 smlouva s Vířským oblastním vodovodem, sdružením město, obcí a svazků obcí jako vlastníkem pozemku)

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene nebo služebnosti platí Statutární město Brno (nejde o plnění mezi Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Závazky, které plynou ovládající osobě: zaplatit úplatu třetím osobám

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.1.7 Smlouva: o právu provést stavbu a budoucí smlouva o zřízení věcných břemen

Název smlouvy: smlouva č. 1112/GŘ/13 ze dne 27.12.2013

Smluvní strany: Statutární město Brno jako vlastník pozemků a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako oprávněný

Předmět smlouvy: Statutární město Brno zřizuje oprávněnému právo zřídit na pozemcích v k.ú. Modřice a v k.ú. Chrlice stavbu „ČOV Brno Modřice – kalové hospodářství, zahušťování kalů“, právo užívat pozemek p.č. 1977/48 k.ú. Modřice oprávněným, budoucí závazek uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen na uložení inženýrských sítí postavených v rámci stavby

Doba plnění: smlouva na dobu neurčitou, závazek věcná břemena zřídit do 31.12.2015

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: postavit stavbu, platit úplatu za užívání a uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene

Závazky, které plynou ovládající osobě: umožnit zřídit stavbu, umožnit užívání pozemku a uzavřít smlouvu o zřízení věcných břemen

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.8 Smlouva: o nájmu - 32 smluv

Smluvní strany: fyzické osoby nebo právnické osoby na straně pronajímatelů a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. v plné moci za Statutární město Brno na straně nájemce

Předmět smlouvy: zajištění vztahu k pozemkům v souvislosti se stavbami vodovodů a kanalizací, v případě jedné smlouvy současný závazek budoucí směny s věcným břemenem

Doba plnění: různá dle délky stavby

Závazky, které plynou ovládající osobě: zaplatit vlastníkům pozemků nájemné

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.1.9 Smlouva: smlouva o smlouvě budoucí - 407 smluv, z toho v roce 2014 uzavřeno 7 smluv

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž jsou uloženy vodovody a kanalizace

Doba plnění: různá, vlastní smlouvy o zřízení věcného břemene na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.1.10 Smlouva: mandátní

Název smlouvy: výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku Statutárního města Brna č. Z 248/ÚIS/01, datum uzavření 4.6.2001

Smluvní strany: Statutární město Brno jako mandant a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako mandatář

Předmět smlouvy (smluvní cena, platební podmínky): předmětem smlouvy je výkon inženýrské činnosti na svěřených stavbách rekonstrukcí a investic do vodohospodářské infrastruktury v majetku Statutárního města Brna, hrazených z rozpočtu Statutárního města Brna

Doba plnění: zahájení 7. června 2001, ukončení 2.května 2026

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.:

výkon inženýrské činnosti v přípravě a realizaci staveb,

zastupování Statutárního města Brna v roli zadavatele zakázek,

zastupování Statutárního města Brna při uzavírání smluv o dílo na dodávku projekčních a stavebních prací pro vodohospodářské stavby hrazené z rozpočtu Statutárního města Brna

Závazky, které plynou ovládací osobě:

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce

- povinnost zajistit finanční prostředky pro stavby ve smluveném objemu

Úprava smlouvy:

Dodatek č. 1 uzavřen 21.11.2001, dodatek č. 2 uzavřen 13.12.2001, dodatek č. 3 uzavřen 28.2.2002, dodatek č. 4 uzavřen 25.6.2002, dodatek č. 5 uzavřen 11.9.2002, dodatek č. 6 uzavřen 25.11.2002, dodatek č. 7 uzavřen 13.1.2003, dodatek č. 8 uzavřen 4.6.2003, dodatek č. 9 uzavřen 9.10.2003, dodatek č. 10 uzavřen 15.12.2003, dodatek č. 11 uzavřen 27.2.2004, dodatek č. 12 uzavřen 25.5.2004, dodatek č. 13 uzavřen 6.8.2004, dodatek č. 14 uzavřen 1.9.2004, dodatek č. 15 uzavřen 24.11.2004, dodatek č. 16 uzavřen 25.11.2004, dodatek č. 17 uzavřen 22.12.2004, dodatek č. 18 uzavřen 9.3.2005, dodatek č. 19 uzavřen 24.6.2005, dodatek č. 20 uzavřen 11.8.2005, dodatek č. 21 uzavřen 9.11.2005, dodatek č. 22 uzavřen 6.1.2006, dodatek č. 23 uzavřen 15.2.2006, dodatek č. 24 uzavřen 12.5.2006, dodatek č. 25 uzavřen 19.6.2006, dodatek č. 26 uzavřen 18.9.2006, dodatek č. 27 uzavřen 18.10.2006, dodatek č. 28 uzavřen 9.1.2007, dodatek č. 29 uzavřen 20.3.2007, dodatek č. 30 uzavřen 28.3.2007, dodatek č. 31 uzavřen 26.7.2007, dodatek č. 32 uzavřen 13.12.2007, dodatek č. 33 uzavřen 21.12.2007, dodatek č. 34 uzavřen 21.2.2008, dodatek č. 35 uzavřen 4.6.2008, dodatek č. 36 uzavřen 9.7.2008, dodatek č. 37 uzavřen 16.9.2008, dodatek č. 38 uzavřen 9.1.2009., dodatek č. 39 ze dne 1.4.2009 a dodatek č. 40 ze dne 6.8.2009, dodatek č. 41 ze dne 3.12.2009, dodatek č. 42 ze dne 12.2.2010, dodatek č. 43 ze dne 16.7.2010, dodatek č. 44 ze dne 23.8.2010, dodatek č. 45 ze dne 6.10.2010, dodatek č. 46 ze dne 4.5.2011, dodatek č. 47 ze dne 18.8.2011, dodatek č. 48 ze dne 8.12.2011, dodatek č. 49 ze dne 29.3.2012, dodatek č. 50 ze dne 2.8.2012, dodatek č. 51 ze dne 5.11.2012, dodatek č. 52 ze dne 26.11.2012, dodatek č. 53 ze dne 18.3.2013, dodatek č. 54 ze dne 23.4.2013, dodatek č. 55 ze dne 27.8.2013 a dodatek č. 56 ze dne 6.12.2013, dodatek č. 57 ze dne 14.2.2014, dodatek č. 58 ze dne 31.3.2014, dodatek č. 59 ze dne 19.8.2014 a dodatek č. 60 ze dne 9.10.2014.

Dodatky upřesňují seznam staveb a výši jejich finančního objemu, pouze dodatky č. 13, 16, 18, 24, 28, 30, 37, 44 a 52 upřesňují plnou moc pro zastupování a dodatek č. 20, 23 a 32 upřesňuje text smlouvy, dodatek č. 37 a 57 upřesňuje text smlouvy a plnou moc pro zastupování.

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: z plánovaného objemu financí v roce 2014 nebyly realizovány stavby v celkovém objemu 195 094 tis. Kč z důvodu zpoždění přípravy několika staveb, jejichž termín realizace je koordinován s dalšími investory. Ostatní závazky vyúčtovány k 31.12.2014.

6.1.11 Smlouva: komisionářská

Název smlouvy: komisionářská smlouva č. 680/ÚIS/01 ze dne 13.2.2002

Smluvní strany: Statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

Předmět smlouvy: zajištění investičního nákupu strojů a zařízení, které jsou nezbytné pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví Statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. za úplatu

Doba plnění: zahájení 13.2.2002, na dobu neurčitou

Další podstatné podmínky smlouvy: objem nákupu sjednáván ročně

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zajistit nákup strojů a zařízení včetně výběrových řízení, zajistit zařazení do majetku Statutárního města Brna

Závazky, které plynou ovládající osobě:

- povinnost zaplacení úhrady za provedené práce
- povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

Úprava smlouvy: Dodatek č. 1 ze dne 25.7.2002 - předmět smlouvy se rozšiřuje o „vodovodní řady - odbočky a navrtávací pasy“, dodatek č. 2 ze dne 22.5.2003, dodatek č. 3 ze dne 3.3.2004, dodatek č. 4 ze dne 6.9.2004 – předmět smlouvy se rozšiřuje o montáž nadzemních hydrantů, dodatek č. 5 ze dne 14.12.2004, dodatek č. 6 ze dne 4.5.2005, dodatek č. 7 ze dne 30.1.2006, dodatek č. 8 ze dne 20.3.2007, dodatek č. 9 ze dne 29.2.2008, dodatek č. 10 ze dne 20.5.2008, dodatek č. 11 ze dne 18.11.2008, dodatek č. 12 ze dne 16.2.2009, dodatek č. 13 ze dne 14.12.2009, dodatek č. 14 ze dne 2.3.2010, dodatek č. 15 ze dne 21.12.2010, dodatek č. 16 ze dne 2.3.2011, dodatek č. 17 ze dne 17.10.2011, dodatek č. 18 ze dne 9.3.2012, dodatek č. 19 ze dne 4.10.2012, dodatek č. 20 ze dne 25.2.2013, dodatek č. 21 ze dne 11.2.2014 a dodatek č. 22 ze dne 10.10.2014

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.12 Smlouva: komisionářská - vodoměry

Název smlouvy: komisionářská smlouva č. 567/VOD/02 ze dne 24.6.2002

Smluvní strany: Statutární město Brno jako komitent a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako komisionář

Předmět smlouvy: zajištění nákupu vodoměrů, které jsou nezbytné pro zajištění funkce infrastruktury ve vlastnictví Statutárního města Brna, kterou provozují Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. za úplatu

Doba plnění: na dobu neurčitou

Další podstatné podmínky smlouvy: objem nákupu sjednán v ročním objemu, roční vyúčtování

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zajistit nákup vodoměrů, zajistit zařazení do majetku Statutárního města Brna

Závazky, které plynou ovládající osobě: povinnost zaplacení úhrady za provedené práce, povinnost zajistit finanční prostředky ve smluveném objemu

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 9.11.2004 a dodatek č. 2 ze dne 25.3.2008

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.13 Smlouva: o vypůjčce údajů digitální mapy města Brna

Název: smlouva č. 611/TECH/07 ze dne 5.11.2007

Smluvní strany: Statutární město Brno jako půjčitel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako vypůjčitel

Předmět smlouvy: poskytnutí digitálních dat z datové základny půjčitele

Doba plnění: na dobu trvání Nájemní a provozní smlouvy dle 3.1.

Stadium plnění k 31.12.2014: plněno dle smlouvy

6.1.14 Smlouva: o užívání majetku

Název: smlouva č. 381/GŘ/08 ze dne 3.6.2008

Smluvní strany: Statutární město Brno, městská část Brno-sever jako uživatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: bezplatné umožnění užívání plochy venkovní zdi čerpací stanice na kanalizaci na ulici Habrová na pozemku p.č. 1220/2 k.ú. Soběšice pro umístění elektronické poplachové sirény, čerpací stanice je vlastnictvím Statutárního města Brna

Doba plnění: na dobu do 31.12.2018

Stadium plnění k 31.12.2014: plněno dle smlouvy

6.1.15 Smlouvy: o ochraně objektu a majetku prostřednictvím pultu centralizované ochrany

Název: a) smlouva č. 0926/GŘ/11 ze dne 20.12.2011 b) smlouva č. 0834/GŘ/12 ze dne 2.11.2012

Smluvní strany: Statutární město Brno, Městská policie Brno jako provozovatel pultu centralizované ochrany objektu a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel objektů

Předmět smlouvy: a) ochrana objektu Jana Svobody 12, Brno b) ochrana objektu Hybešova 16, Brno

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění k 31.12.2014: plněno dle smlouvy

6.1.16 Smlouva: smlouva o zřízení věcných břemen a smlouva o zřízení věcného předkupního práva ve směnné smlouvě

Název: smlouva č. Z 0857/GŘ/12 ze dne 18.12.2012

Smluvní strany: Statutární město Brno jako strana první a oprávněný z věcného břemene a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako strana druhá a povinný z věcného břemene

Předmět smlouvy: v souvislosti se směnou budovy č.p. 555 na pozemku p.č. 892/2, pozemku p.č. 892/2 a dalších souvisejících pozemků v k.ú. Pisárky ve vlastnictví strany první za budovu č.p. 917 na pozemku p.č. 166/1 k.ú. Staré Brno ve vlastnictví strany v roce 2012 byla zřízena věcná břemena pro uložení technických sítí strany první ve směňovaných nemovitostech v k.ú. Pisárky a věcné předkupní právo ke směňovaným nemovitostem v k.ú. Pisárky

Doba plnění: věcná břemena na dobu neurčitou, předkupní právo na dobu 10 let

Stadium plnění k 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.17 Smlouvy: o zhotovení vodovodních přípojek

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a objednatel Statutární město Brno

Předmět smlouvy: zhotovení 19 kusů vodovodních přípojek zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu a dílo převzít

Doba plnění: rok 2014

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: splněno dle smluv

6.1.18 Smlouva: o dílo

Název: smlouva o dílo č. 0020/TECH/ 14 ze dne 4.4.2014 o zajištění správy generelu odvodnění města Brna

Smluvní strany: Statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako člen sdružení na straně zhotovitele

Předmět smlouvy: zhotovitel provede komplexní odbornou podporu objednateli při řešení problematiky městského odvodnění v návaznosti na vypracovaný generel odvodnění města Brna, objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu

Doba plnění: na dobu určitou 5 let

Stadium plnění k 31.12.2014: splněno dle smlouvy

6.1.19 Smlouva: o reklamní činnosti

Název: smlouva o dílo č. 0579/GŘ/14 ze dne 1.9.2014 o zajištění reklamní činnosti

Smluvní strany: Statutární město Brno, Městská část Brno – Starý Lískovec jako poskytovatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zájemce

Předmět smlouvy: poskytovatel se zavazuje provést reklamní činnost a zájemce se zavazuje zaplatit cenu

Doba plnění: 27.9.2014

Stadium plnění k 31.12.2014: splněno dle smlouvy

6.1.20 Smlouva: nájemní

Název: smlouva nájemní č. 0728/GŘ/12 ze dne 23.10.2012

Smluvní strany: Statutární město Brno jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: pronajímatel umožní nájemci užívání pozemku GP p.č. 831 k.ú. Banín pro realizaci výzkumných lokalit, nájemce hradí nájemné

Doba plnění: na dobu od 30.10.2012 do 31.12.2016

Stadium plnění k 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.21 Smlouva: o užívání majetku

Název: a) smlouva o užívání části velínu vodojemu Palacký vrch č. 0310/GŘ/13 ze dne 8.7.2013 b) smlouva o užívání části střechy a části podstřešního prostoru vodojemu Kohoutovice č. 0097/GŘ/14 ze dne 7.5.2014

Smluvní strany: Statutární město Brno, Městská policie Brno jako uživatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce majetku ve vlastnictví Statutárního města Brna

Předmět smlouvy: nájemce poskytne uživateli bezplatně část vodojemu pro umístění základnové stanice radiokomunikačního systému

Doba plnění: do 31.12.2025

Stadium plnění k 31.12.2014: dle smlouvy

6.1.22 Smlouva: o poskytování služeb

Název: smlouva o poskytování služeb č. 0041/KAN/14 ze dne 12.2.2014

Smluvní strany: Statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako poskytovatel služeb

Předmět smlouvy: poskytovatel se zavazuje zajistit pro objednatele dohodnuté činnosti ve vyjmenovaných objektech vodohospodářské infrastruktury vybudovaných v rámci stavby „Rekonstrukce a dostavba kanalizace v Brně“ a objednatel se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu

Doba plnění: do doby převzetí objektů do provozování

Stadium plnění k 31.12.2014: splněno dle smlouvy

6.1.23 Smlouva: o dílo

Název: smlouva o dílo č. 0345/TECH/14 ze dne 29.5.2014

Smluvní strany: Statutární město Brno jako objednatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel

Předmět smlouvy: zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele technickou pomoc spočívající ve zpracování aktualizace územně analytických podkladů tematický okruh 08 Veřejná technická infrastruktura – zásobování vodou, odkanalizování a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu

Doba plnění: do 20.7.2014

Stadium plnění k 31.12.2014: splněno dle smlouvy

6.1.24 Smlouva: o právu provést stavbu

Název: smlouva o právu provést stavbu č. 0253/GŘ/14 ze dne 15.5.2014

Smluvní strany: Statutární město Brno jako vlastník pozemku a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako stavebník

Předmět smlouvy: zajištění vztahu k pozemkům pro stavbu „Brno, ÚV Pisárky – Rekonstrukce budovy A, A1, objekt: přístupový chodník“

Doba plnění: dle délky stavby

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: stavba neukončena

6.2 ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost a Statutární město Brno

6.2.1 Smlouva: o zástavě akcií a dividend (zajišťovací smlouva v rámci Projektů Modřice)

Název smlouvy: smlouva o zástavě akcií a dividend č. 833/PM/01 uzavřena dne 2.5.2001 ve znění doplněné a pozměněné smlouvy ze dne 18.12.2001, smlouva o zástavě akcií č. 119/PM/02 ze dne 18.12.2001

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a

Statutární město Brno a

SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost a

Evropská banka pro obnovu a rozvoj se sídlem v Londýně (dále EBRD)

Předmět smlouvy: zřízení zástavního práva k současným i případně nově nabytým akciím ovládajících osob ve prospěch EBRD, jako zajištění nároků EBRD v souvislosti s poskytnutím úvěru na financování Projektů Modřice. Předmětem smlouvy je i dohoda, že zástavní právo se bude vztahovat na veškeré dividendy splatné na akcie, přičemž do vzniku událostí definovaných smlouvou budou vypláceny ovládajícím osobám.

Doba plnění: zástavní práva se zřizují na dobu určitou do data úhrady všech nároků EBRD, které je stanoveno na 21. prosinec 2014, zástavní práva zanikají řádným uhrazením všech nároků EBRD ze strany ovládané osoby

Další podstatné podmínky smlouvy: zřídit zástavní práva na akcie před prvním čerpáním úvěru

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zastavit akcie a dividendy

Závazky, které plynou ovládajícím osobám: zastavit akcie a dividendy

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: zástava akcií provedena v roce 2001 (změna v roce 2002), nezastaveno 46 akcií vykoupěných na základě nabídky převzetí z roku 2002 a 478 akcií vykoupěných na základě nabídky převzetí z roku 2008, úvěr 23.9.2013 splacen, zástavní práva na akciích Statutárního města Brna vymazána 16.5.2014, zástavní práva na akciích SUEZ ENVIRONNEMENT vymazána 27.5.2014

6.3 ovládající osoba SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost

6.3.1 Smlouva: o poskytování technické pomoci a technologické licence

Název smlouvy:

a) smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence č. Z 0344/TECH/13 ze dne 30.3.2013

b) smlouva o poskytování technické pomoci a technologické licence č. Z 0267/TECH/14 ze dne 31.3.2014

Smluvní strany: SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Předmět smlouvy: poskytování technické pomoci, technologické licence, podpory a služeb

Doba plnění: a) účinnost od 1.5.2013 na 12 měsíců b) účinnost od 1.5.2014 na 12 měsíců

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zaplatit odměnu sjednanou v této smlouvě
Závazky, které plynou ovládací osobě: SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy a za podmínek v této smlouvě sjednaných poskytne dokumentaci duševního kapitálu k užití technologie SUEZ ENVIRONNEMENT, zjednodušená akciová společnost a bude poskytovat mise podpory a služeb včetně školicích služeb
Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.4 propojená osoba Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí

6.4.1 Smlouva: nájemní smlouva

Název smlouvy: nájemní smlouva č. 674/PERS/99 ze dne 14.1.2000

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: pronajímatel pronajímá nájemci Vířský oblastní vodovod - I. etapa, aby ho nájemce za úplaty užíval a zajišťoval provozování tohoto vodovodu

Doba plnění: do 31.12.2024

Další podstatné podmínky smlouvy: nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat vodovod dle platných právních předpisů

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: platit nájemné a provozovat vodovod

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 30.5.2000 (pronajímáný majetek), dodatek č. 2 z 19.1.2001 (ceny), dodatek č. 3 ze dne 19.10.2001 (pronajímáný majetek), dodatek č. 4 ze dne 19.10.2001 (ceny), dodatek č. 5 ze dne 1.11.2002 (pronajímáný majetek), dodatek č. 6 ze dne 25.11.2002 (ceny), dodatek č. 7 ze dne 18.12.2002 (úpravy textu smlouvy), dodatek č. 8 ze dne 2.12.2003 (ceny), dodatek č. 9 ze dne 27.2.2004 (úpravy textu smlouvy), dodatek č. 10 ze dne 18.6.2004 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 11 ze dne 1.1.2005 (pronajímáný majetek), dodatek č. 12 ze dne 15.10.2004 (pronajímáný majetek), dodatek č. 13 ze dne 20.12.2004 (ceny), dodatek č. 14 ze dne 27.1.2005 (vynětí majetku z nájmu), dodatek č. 15 ze dne 13.4.2005 (pronajímáný majetek), dodatek č. 16 ze dne 17.6.2005 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 17 ze dne 22.9.2005 (pronajímáný majetek), dodatek č. 18 ze dne 16.12.2005 (ceny), dodatek č. 19 ze dne 19.1.2006 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 20 ze dne 15.12.2006 (ceny), dodatek č. 21 ze dne 15.12.2006 (ceny), dodatek č. 22 ze dne 21.12.2006 (pronajímáný majetek), dodatek č. 23 ze dne 16.4.2007 (pronajímáný majetek), dodatek č. 24 ze dne 21.9.2007 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 25 ze dne 27.11.2007 (pronajímáný majetek), dodatek č. 26 ze dne 18.1.2008 (ceny), dodatek č. 27 ze dne 18.1.2008 (nájemné), dodatek č. 28 ze dne 14.5.2008 (pronajímáný majetek), dodatek č. 29 ze dne 12.9.2008 (pronajímáný majetek), dodatek č. 30 ze dne 30.12.2008 (ceny), dodatek č. 31 ze dne 30.12.2008 (ceny), dodatek č. 32 ze dne 28.1.2009 (pronajímáný majetek), dodatek č. 33 ze dne 14.9.2009 (pronajímáný majetek), dodatek č. 34 ze dne 18.12.2009 (ceny), dodatek č. 35 ze dne 15.1.2010 (nájemné), dodatek č. 36 ze dne 19.2.2010 (pronajímáný majetek), dodatek č. 37 ze dne 3.5.2010 (pronajímáný majetek), dodatek č. 38 ze dne 7.7.2010 (pronajímáný majetek), dodatek č. 39 ze dne 22.10.2010 (pronajímáný majetek), dodatek č. 40 ze dne 24.11.2010 (ceny), dodatek č. 41 ze dne 24.11.2010 (ceny), dodatek č. 42 ze dne 25.11.2010 (pronajímáný majetek), dodatek č. 43 ze dne 15.12.2010 (pronajímáný majetek), dodatek č. 44 ze dne 20.1.2011 (pronajímáný majetek), dodatek č. 45 ze dne 27.6.2011 ze dne 27.6.2011 (pronajímáný majetek), dodatek č. 46 ze dne 19.12.2011 (ceny), dodatek č. 47 ze dne 19.12.2011 (ceny), dodatek č. 48 ze dne 7.9.2012 (pronajímáný majetek, úprava textu smlouvy), dodatek č. 49 ze dne 17.12.2012 (ceny), dodatek č. 50 ze dne 18.12.2012 (pronajímáný majetek), dodatek č. 51 ze dne 3.9.2013 (pronajímáný majetek), dodatek č. 52 ze dne 2.1.2014 (ceny), dodatek č. 53 ze dne 4.11.2014 (pronajímáný majetek) a dodatek č. 54 ze dne 28.11.2014 (ceny).

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2014: dle smlouvy, nájemné hrazeno

6.4.2 Smlouva: nájemní smlouva

Název smlouvy: nájemní smlouva č. 630/GŘ/01 ze dne 31.10.2001

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: nájem Vířského oblastního vodovodu – II. etapa, aby ho nájemce za úplaty užíval a zajišťoval provozování tohoto vodovodu

Doba plnění: do 31.12.2024

Další podstatné podmínky smlouvy: nájemce se zavazuje provádět opravy a údržbu pronajatého majetku a provozovat vodovod dle platných právních předpisů

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: platit nájemné a vodovod provozovat

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 1.11.2002 (pronajímáný majetek), dodatek č. 2 ze dne 25.11.2002 (ceny), dodatek č. 3 ze dne 18.12.2002 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 4 ze dne 2.12.2003 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 5 ze dne 27.2.2004 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 6 ze dne 18.6.2004 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 7 ze dne 20.12.2004 (ceny), dodatek č. 8 ze dne 21.1.2005 (pronajímáný majetek), dodatek č. 9 ze dne 17.6.2005 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 10 ze dne 16.12.2005 (ceny), dodatek č. 11 ze dne 19.1.2006 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 12 ze dne 15.12.2006 (ceny), dodatek č. 13 ze dne 21.12.2006 (pronajímáný majetek), dodatek č. 14 ze dne 21.9.2007 (úprava textu smlouvy), dodatek č. 15 ze dne 18.1.2008 (ceny),

dodatek č. 16 ze dne 30.12.2008 (ceny), dodatek č. 17 ze dne 18.12.2009 (ceny), dodatek č. 18 ze dne (pronajímáný majetek), dodatek č. 19 ze dne 24.11.2010 (ceny), dodatek č. 20 ze dne 19.12.2011 (ceny), dodatek č. 21 ze dne 17.12.2012 (ceny), dodatek č. 22 ze dne 2.1.2014 (ceny), dodatek č. 23 ze dne 4.11.2014 (pronajímáný majetek) a dodatek č. 24 ze dne 28.11.2014 (ceny)

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2014: dle smlouvy, nájemné hrazeno

6.4.3 Smlouva: nájemní a provozní smlouva

Název smlouvy: nájemní a provozní smlouva č. 64/GŘ/05 ze dne 28.1.2005

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: nájem a provozování kanalizace Švařec

Doba plnění: na dobu neurčitou

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: platit nájemné a kanalizační provozovat

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 15.1.2007 (pronajímáný majetek), dodatek č. 2 ze dne 15.1.2007 (ceny) a dodatek č. 3 ze dne 18.1.2008 (ceny), dodatek č. 4 ze dne 24.6.2008 (pronajímáný majetek), dodatek č. 5 ze dne 30.12.2008 (ceny), dodatek č. 6 ze dne 14.9.2009 (pronajímáný majetek), dodatek č. 7 ze dne 18.12.2009 (ceny), dodatek č. 8 ze dne 22.12.2010 (ceny), dodatek č. 9 ze dne 19.12.2011 (ceny) a dodatek č. 10 ze dne 28.11.2014 (ceny).

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12. 2014: plněno dle smlouvy

6.4.4 Smlouva: nájemní a provozní smlouva

Název smlouvy: nájemní a provozní smlouva č. 0389/GŘ/10 ze dne 7.7.2010

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: nájem a provozování vodovodu Koroužné

Doba plnění: na dobu určitou do 31.12.2024

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: platit nájemné a vodovod provozovat

Úpravy smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 19.12.2011 (ceny), dodatek č. 2 ze dne 17.2.2012 (pronajímáný majetek) a dodatek č. 3 ze dne 4.11.2014 (pronajímáný majetek).

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: plněno dle smlouvy

6.4.5 Smlouva: věcné břemeno - 1286 smluv, z toho v roce 2014 uzavřeny 4 smlouvy

Smluvní strany: fyzické nebo právnické osoby na straně povinných a Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na straně oprávněných

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemkům, v nichž je uložen vodovod, úplatu fyzickým a právnickým osobám za zřízení věcného břemene platí Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí (nejde o plnění mezi Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Závazky, které plynou propojené osobě: zaplatit úplatu třetím osobám

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.4.6 Smlouva: o právu provést stavbu

Smluvní strany: Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako vlastník pozemku a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. v plné moci za Statutární město Brno jako nájemce

Předmět smlouvy: zajištění vztahu k pozemkům v souvislosti se stavbou rekonstrukce kanalizace Bosonohy

Doba plnění: dle délky stavby

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: platit nájemné

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.5 propojená osoba Brněnské komunikace a.s.

6.5.1 Smlouva: o provádění posypových prací - 2 smlouvy

Název smlouvy: a) smlouva č. 0812/VOD/13 ze dne 3.10.2013 b) smlouva č. 0697/VOD/14 ze dne 29.10.2014

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a Brněnské komunikace a.s. jako zhotovitel

Předmět smlouvy: provádění posypových prací na komunikacích v místech, která jsou zasažena poruchami vodovodů

Doba plnění: a) od 1.11.2013 do 30.4.2014 b) od 1.11.2014 do 30.4.2015

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.5.2 Smlouva: o technické pomoci - 5 smluv, z toho 3 smlouvy uzavřené v roce 2014

Název smlouvy: a) smlouva č. 0632/ÚIS/14 ze dne 6.10.2014 b) smlouva č. 0071/ÚIS/14 ze dne 28.2.2014 c) smlouva č. 0631/ÚIS/14 ze dne 6.10.2014 d) smlouva č. 0734/ÚIS/13 ze dne 12.9.2013 e) smlouva č. 0837/ÚIS/13 ze dne 10.10.2013

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. a Brněnské komunikace a.s. jako spolupracující subjekty

Předmět smlouvy: spolupráce při technické pomoci a při zajištění přípravy a realizace zadávacího řízení na stavbách, kde Brněnské komunikace a.s. nebo Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. spolupracují a) rekonstrukce kanalizace ul. Bráfova I v Brně b) rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Milady Horákové v Brně c) rekonstrukce kanalizace, vodovodu a komunikace ul. Minská, Horova a Bráfova v Brně d) rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Horova v Brně, e) rekonstrukce kanalizace a vodovodu ul. Minská v Brně, ovládaná osoba zajišťuje přípravu a realizaci zadávacích řízení a staveb na základě smlouvy se Statutárním městem Brnem č. Z 248/ÚIS/01 ze dne 4.6.2001

Doba plnění: a) rok 2016 b) rok 2015 c) - e) splněno 2014

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.5.3 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 2 smlouvy, směnná smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva, budoucí smlouva na služebnost – 1 smlouva

Smluvní strany: Brněnské komunikace a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene nebo služebnosti k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene a služebnosti platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.6 propojená osoba Brněnské komunikace a.s. a ovládající osoba Statutární město Brno

6.6.1 Smlouva: o stavbě v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky

Název smlouvy: smlouva o stavbě „Parkovací dům ul. Kopečná, Brno – vjezdová a výjezdová brána“ umístěné v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky č. 0286/GŘ/14 ze dne 21.7.2014

Smluvní strany: Statutární město Brno jako vlastník vodovodu a kanalizace, Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako provozovatel vodovodu a kanalizace a Brněnské komunikace a.s. jako stavebník stavby

Předmět smlouvy: úprava práv a povinností v souvislosti s umístěním stavby stavebníka v ochranném pásmu vodovodního řadu a kanalizační stoky

Doba plnění: na dobu existence stavby

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: plněno dle smlouvy

6.7 propojená osoba Dopravní podnik města Brna, a.s.

6.7.1 Smlouva: o dílo

Název smlouvy: smlouva o likvidaci odpadních vod č. 0707/OBCH/13 ze dne 31.7.2013

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako objednatel

Předmět smlouvy: likvidace odpadních vod, dovážené odpadní vody musí odpovídat kanalizačnímu řádu

Doba plnění: na dobu neurčitou

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: zajistit likvidaci odpadních vod

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.7.2 Smlouva: věcná břemena - 4 smlouvy

Smluvní strany: Dopravní podnik města Brna, a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.7.3 Smlouva: o užívání

Název smlouvy: smlouva o užívání části objektu vodojemu Kuřim 2. tlakové pásmo 2x 1250 m² na pozemku p.č. 3084/4 k.ú. Kuřim č. 226/GŘ/08 ze dne 26.3.2008

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce objektu a Dopravní podnik města Brna, a.s. jako uživatel objektu

Předmět smlouvy: umožnění užívání části objektu v majetku města Kuřimi za účelem umístění rozvaděče radiostanice, antény a anténního svodu sloužícího pro potřeby veřejné linkové dopravy, úhradu za užívání hradí uživatel městu Kuřimi

Doba plnění: na dobu 10 let

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 11.6.2008

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.8 propojená osoba Technické sítě Brno, akciová společnost

6.8.1 Smlouva: o pronájmu místa v kolektoru

Název smlouvy: smlouva o pronájmu místa v kolektoru č. 918/VOD/09 ze dne 29.12.2009

Smluvní strany: Technické sítě Brno, akciová společnost jako pronajímatel a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako nájemce

Předmět smlouvy: nájem prostoru v kolektorech, kolektor nájemce za úplatu užívá k provozování sítí v kolektoru uložených

Doba plnění: na dobu neurčitou

Úprava smlouvy: dodatek č. 1 ze dne 25.3.2011, dodatek č. 2 ze dne 18.4.2012, dodatek č. 3 ze dne 4.4.2013

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: plněno dle smlouvy

6.8.2 Smlouva: kupní smlouva s věcným břemenem

Smluvní strany: Technické sítě Brno, akciová společnost jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu, úplatu za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.9 propojená osoba Technologický Park Brno, a.s.

6.9.1 Smlouva: kupní smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva, o zřízení věcného břemene – 1 smlouva

Smluvní strany: Technologický Park Brno, a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodů, úplatu za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.9.2 Smlouva: o zhotovení vodovodní přípojky

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a Technologický Park Brno, a.s. jako objednatel

Předmět smlouvy: zhotovení vodovodní přípojky (2 kusy) zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu a dílo převzít

Doba plnění: rok 2014

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.10 propojená osoba Teplárny Brno, a.s.

6.10.1 Smlouva: kupní smlouva na dodávku a odběr tepelné energie

Název smlouvy: smlouva č. Z 052/GŘ/10 ze dne 10.12.2009

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako kupující a Teplárny Brno, a.s. jako prodávající

Předmět smlouvy: dodávka a odběr tepla do odběrných míst kupujícího

Doba plnění: na dobu neurčitou

Úprava smlouvy: změna přílohy č. 3 a č. 5 smlouvy

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: plněno dle smlouvy

6.10.2 Smlouva: věcná břemena - 3 smlouvy, kupní smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva

Smluvní strany: Teplárny Brno, a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.11 propojená osoba Turistické informační centrum města Brna, p.o.

6.11.1 Smlouva: o propagaci

Název smlouvy: o propagaci č. 0497/GŘ/14 ze dne 4.8.2014

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako objednatel a Turistické informační centrum města Brna, p.o. jako zhotovitel

Předmět smlouvy: zajištění propagace na akci XXIII. Mezinárodní kytarový festival Brno

Doba plnění: na dobu určitou ve dnech 10.8. – 15.8.2014

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: uhradit zhotoviteli náklady na propagaci

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: splněno

6.12 propojená osoba STAREZ-SPORT, a.s.

6.12.1 Smlouva: o zřízení věcného břemene – 1 smlouva, směnná smlouva s věcným břemenem – 1 smlouva

Smluvní strany: STAREZ-SPORT, a.s. jako osoba povinná a Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako osoby oprávněné

Předmět smlouvy: zřízení věcného břemene k pozemku osoby povinné z důvodu uložení vodovodu a kanalizace, úplatu za zřízení věcného břemene platí Statutární město Brno (nejde o plnění Statutární město Brno a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.)

Doba plnění: na dobu neurčitou

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.12.2 Smlouva: o poskytování laboratorních služeb – 2 smlouvy

Název: a) o poskytování laboratorních služeb č. 005/TECH/14 ze dne 30.12.2013 b) o poskytování laboratorních služeb č. 0918/TECH/14 ze dne 30.12.2014

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a propojená osoba jako objednatel

Předmět smlouvy: laboratorní analýzy bazénové vody jednotlivých bazénů a koupališť objednatele

Doba plnění: a) na rok 2014 b) na rok 2015

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: a) dle smlouvy b) neplněno

6.13 propojená osoba SAKO Brno, a.s.

6.13.1 Smlouva: o zhotovení vodovodní přípojky

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel a SAKO Brno, a.s. jako objednatel

Předmět smlouvy: zhotovení vodovodní přípojky zhotovitelem, objednatel se zavazuje uhradit cenu a dílo převzít

Doba plnění: rok 2014

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smlouvy

6.14 smlouvy o prodeji služeb s propojenými osobami

Smlouva: o prodeji služeb - 4 smlouvy

Název smlouvy: č. 221/SL/95 ze dne 19.6.1995, č. 89/SL/97 ze dne 26.3.1997, č. 0016/OBCH/13 ze dne 23.1.2013, č. 0106/ZS/12 ze dne 9.3.2012

Smluvní strany: Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako zhotovitel,
Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

Šumperská provozní vodohospodářská společnost a.s.

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s.

jako objednatel

Předmět smlouvy: opravy, úřední ověření a přezkoušení měřidel množství protečené vody, smluvní cena

Doba plnění: smlouvy uzavřeny na dobu neurčitou, smlouva č. 0106/ZS/12 na dobu určitou do 31. 12. 2014

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím a.s.: zhotovitel se zavazuje, že provede na základě dílčí objednávky úřední přezkoušení měřidel a výsledek sdělí objednateli

Úprava smlouvy: dodatek č. 2 č. 16/SL/96 ze dne 13.12.1995, dodatek č. 3 č. 399/SL/96 ze dne 21.10.1996, dodatek č.4 č. 620/ZS/01 ze dne 30.11.2001, dodatek č. 1 č. 371/SL/97 ze dne 6.10.1997, dodatek č. 2 č. 618/ZS/01 ze dne 30.11.2001, dodatek č. 3 č. 0618/ZS/11 ze dne 8.9.2011, dodatek č. 4 č. 0706/OBCH/13 ze dne 23.9.2013, dodatek č. 1 č. 0910/OBCH/14 ze dne 5.1.2015

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

6.15 smlouvy o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu s ovládající a propojenými osobami

Smluvní strany: Brněnské komunikace a.s., Dopravní podnik města Brna, a.s., SAKO Brno, a.s., Technické sítě Brno, akciová společnost, Lesy města Brna, a.s., Pohřební a hřbitovní služby města Brna, a.s., Technologický Park Brno, a.s., Statutární město Brno včetně městských částí a Městské policie Brno, Teplárny Brno, a.s., STAREZ-SPORT, a.s., Správa nemovitostí města Brna, státní podnik - v likvidaci, KORDIS JMK, a.s., Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí jako odběratelé nebo jako vlastníci nemovitostí a Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. jako dodavatel. Příspěvkové organizace zřízené statutárním městem Brnem a vyjmenované v bodě 1.3.16 této zprávy měly v roce 2014 rovněž s ovládanou osobou uzavřenou smlouvu o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a o odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu.

Předmět smlouvy: dodávka vody a odvádění odpadních vod, cena se řídí platným ceníkem

Doba plnění: smlouvy na dobu neurčitou

Další podstatné podmínky smlouvy: obvyklé podmínky v souladu s obchodními podmínkami

Závazky, které plynou Brněnským vodárnám a kanalizacím, a.s.: dodávka vody z vodovodu pro veřejnou potřebu a zajištění odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu

Závazky, které plynou ovládající a propojené osobě: platit vodné a stočné

Stadium plnění předmětu smlouvy ke dni 31.12.2014: dle smluv

7 Výhody a nevýhody plynoucí ze vztahů mezi osobami vedenými ve zprávě o vztazích

Ze vztahů mezi osobami uvedenými v této zprávě o vztazích neplynou žádné výhody a nevýhody.

8 Důvěrnost informací

Za důvěrné jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství ovládané, ovládající a propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoli takovou osobou označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly vést samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě jakékoli z ovládané, ovládající a propojených osob.

9 Posouzení, zda ovládané osobě vznikla újma

Představenstvo se domnívá, že ve zprávě o vztazích uvedené smlouvy uzavřené mezi ovládanou osobou a ovládajícími osobami a mezi ovládanou smlouvou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou byly uzavřeny na základě běžných obchodních podmínek.

S ohledem na prověřené právní vztahy mezi ovládanou osobou, ovládajícími a propojenými osobami je zřejmé, že v účetním období 2014 nevznikla ovládané osobě žádná újma.

Představenstvu společnosti nejsou známy žádné jiné skutečnosti mezi ovládanou osobou a ovládajícími a propojenými osobami, a to ani takové, které by vedly k uzavření smlouvy s jiným subjektem než s propojenou osobou. Představenstvu společnosti nejsou známy žádné skutečnosti mezi ovládanou osobou a ovládajícími a propojenými osobami, které sledují zájmy propojené osoby nebo vychází z jejího popudu.

Tato zpráva byla zpracována statutárním orgánem ovládané osoby společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., schválena představenstvem dne 27. března 2015, předložena k přezkoumání dozorčí radě a auditorovi, který provádí kontrolu účetní závěrky ve smyslu zvláštního zákona. Tato zpráva bude nedílnou součástí Výroční zprávy 2014 ovládané osoby.

Bc. Tomáš Kratochvíl
předseda představenstva

