

SP. ZN.: OVLHZ/MMB/0407282/2026

Č. J.: MMB/0464412/2026

VYŘIZUJE:

TEL./E-MAIL:

Brno 27. 8. 2026

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Opatření obecné povahy k omezení užívání pitné vody

Magistrát města Brna, Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství (dále jen „Odbor VLHZ MMB“), jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a podle ust. § 25 písm. b), ust. § 27 odst. 2 písm. b) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vodovodech a kanalizacích“), a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vydává

podle ust. § 15 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích,

opatření obecné povahy k omezení užívání pitné vody

kterým dočasně omezuje užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu z důvodu nedostatku pitné vody ve zdroji tohoto vodovodu, kterým je studna v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Bystrc, na pozemku p.č. 3843 (dále jen „vodní zdroj Chochola“), ve vymezené lokalitě „Chochola, Brněnská přehrada“, a to tak, že:

- **zakazuje napouštění a dopouštění bazénů,**
- **zakazuje napouštění nádrží a jímek, nejsou-li určeny k zajištění základních životních potřeb,**
- **zakazuje zalévání zahrad, trávníků, veřejné i soukromé zeleně,**
- **zakazuje jiné nevhodné nebo nadstandardní užívání pitné vody, které neslouží k základním hygienickým, zdravotním, provozním nebo požárně-bezpečnostním účelům.**

Zákazy se nevztahují na užívání vody pro pitné, hygienické a zdravotní účely, zajištění požární ochrany, nezbytné činnosti obce a složek integrovaného záchranného systému. Vodu z předmětného vodovodu pro veřejnou potřebu lze užívat pro osobní potřebu k pitným a hygienickým účelům.

Toto opatření obecné povahy se vztahuje na všechny odběratele, kteří odebírají pitnou vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu z vodního zdroje Chochola, ve vymezené lokalitě „Chochola, Brněnská přehrada“, v kraji Jihomoravském, ve městě Brně, v k.ú. Bystrc, na pozemcích:

4445, 4437, 4440/1, 4434, 4435, 4452, 4446, 4433, 4423/1, 4533/2, 4464, 4533/3, 4463, 4473, 4465, 4471/1, 4471/2, 4432, 4439, 4440/2, 4444, 4448, 4447, 4438, 4427, 4430, 4426/1, 4443, 4441, 4429, 4442, 4436, 4314/3, 4321, 4320, 4316, 4327/2, 4328, 4315, 4319, 4318, 4327/4, 4317, 4408, 4428/1, 4428/2, 4431, 4503/5, 4503/9, 4478/7, 4505/6, 4505/5, 4505/7, 4505/8, 4504/2, 4504/1, 4484/1, 4478/6, 4484/4, 4484/5, 4484/6, 4484/3, 4484/2, 4415, 4403/8, 4414, 4419, 4416/2, 4413, 4416/1, 4418, 4422, 4421, 4426/2, 4417, 4424, 4423/2, 4425, 4540, 4525, 4538, 4541, 4524, 4531, 4535, 4534, 4527, 4537, 4526, 4533/1, 4530, 4529/2, 4536, 4532, 4206, 4174/5, 4177, 4176, 4178, 4239, 4238, 4205, 4203, 4204, 4202, 4235, 4200, 4249, 4237, 4246, 4234/1, 4245, 4236, 4248, 4247, 4303/5, 4327/1, 4323, 4313, 4322, 4314/5, 4314/1, 4324, 4151, 4150, 4164, 4165, 4175, 4179, 4149, 4167/2, 4162/6, 4401, 4402, 4400, 4397, 4395, 4385, 4412/1, 4405/2, 4405/3, 4405/4, 4398, 4392, 4390, 4386, 4399, 4409, 4410, 4412/2, 4391/1, 4403/5, 4393, 4389, 4403/9, 4403/1, 4403/3, 4387, 4403/7, 4403/6, 4388, 4403/2, 4558/2, 4558/3, 4299, 4285, 4298, 4300, 4288, 4287, 4289, 4302, 4301, 4305, 4304, 4309/1, 4307, 4306, 4310, 4309/2, 4241, 4545, 4420/1, 4549/1, 4551/2, 4553/3, 4556, 4555/1, 4543, 4555/2, 4554, 4552, 4542, 4558/5, 4557/3, 4546, 4270, 4348, 4293/2, 4407, 4296, 4405/1, 4290, 4406, 4377, 4372/2, 4394, 4396, 4404, 4614/5, 4620, 4619, 4722/4, 4703/2, 4599, 4621/5, 4622, 4722/2, 4722/3, 4606/4, 4719/2, 4722/5, 4719/3, 4614/1, 4614/18, 4627/2, 4722/1, 4703/6, 4492, 4601, 4493/5, 4609, 4489/8, 4608, 4614/9, 4627/1, 4493/6, 4600, 4624, 4607, 4614/4, 4623, 4614/6, 4721, 4606/3, 4720, 4617, 4719/1, 4616, 4621/6, 4618, 4615/1, 4715, 4615/2, 4716, 4614/19, 4480/4, 4480/5, 4488, 4493/1, 4487, 4491, 4598, 4486, 4604, 4705, 4706, 4707, 4709, 4708, 4711, 4703/7, 4703/8, 4477/1, 4485, 4489/4, 4482/1, 4482/2, 4482/3, 4482/5, 4489/2, 4489/3, 4481/2, 4493/2, 4481/1, 4489/1, 4597, 4461/2, 4461/3, 4477/7, 4477/8, 4461/4, 4477/9, 4605/4, 4219/9, 4219/8, 4219/5, 4219/13, 4219/6, 4219/7, 4704, 4702, 4529/1, 4475, 4476/2, 4476/3, 4468, 4466, 4528, 4467, 4474, 4476/1, 4478/5, 4470/1, 4469/1, 4462/3, 4462/2, 4459/3, 4459/2, 4478/1, 4480/1, 4462/1, 4459/1, 4477/4, 4479/3, 4479/1, 4479/2, 4480/2, 4480/3, 4461/1, 4477/5, 4459/4, 4470/2, 4469/2, 4454, 4451, 4450, 4453, 4456/2, 4456/1, 4459/5, 4449, 4455, 4458, 4457, 4459/8, 4459/7, 4459/6, 4333, 4332, 4329/1, 4335, 4331/1, 4227, 4329/2, 4336, 4334, 4331/3, 4339/1, 4337, 4226, 4339/2, 4338, 4224/1, 4346/1, 4223, 4222, 4342/1, 4346/4, 4342/2, 4225, 4347/1, 4344, 4343, 4345, 4212/1, 4219/2, 4460, 4201, 4208/1, 4198, 4234/2, 4232, 4231, 4233, 4207, 4230, 4221, 4220, 4229, 4228/3, 4228/2, 4228/1, 4210, 4212/4, 4212/3, 4185/1, 4191, 4194, 4193, 4195, 4211, 4209, 4214/1, 4217/5, 4214/5, 4215/3, 4216/1, 4215/4, 604/4, 4217/2, 4217/1, 4217/6, 4215/2, 4217/3, 4217/4, 4218, 4219/14, 4219/3, 4219/11, 4219/10, 4219/12, 4219/4, 4219/1, 4173/1, 4162/2, 4174/2, 4174/1, 4187, 4188, 4189, 4174/10, 4190, 4174/8, 4186, 4184/2, 4184/1, 4185/2, 4192, 4199, 4174/3, 4181, 4182, 4162/11, 4170, 4171, 4180, 4197, 4169, 4162/8, 4196, 4183, 4162/1, 4162/10, 4153, 4163, 4167/1, 4168, 4162/9, 4166, 4174/4, 4172, 4213, 4216/2, 4215/1, 4105, 4217/9, 4217/8, 4214/6, 4214/4, 4097, 4214/3, 4103/2, 4091, 4104, 4103/1, 4099, 4214/2, 4095/2, 4089/1, 4095/1, 4090, 4094, 4701, 4088, 4087, 4089/2, 3440/1, 4717, 4718, 4714, 4713, 4710, 4712, 4820/2, 4819/1, 4725/5, 4819/2, 604/2, 3846/8, 3846/7, 3845/6, 3846/2, 3845/7, 4744, 4757, 4759, 3846/9, 3846/10, 4749, 4743, 4746, 4748, 4745, 4747, 3846/11, 4742, 4672, 4660/1, 4738, 4739, 4670, 4659, 4673, 4740, 4661, 4662/1, 4680, 4660/5, 4737, 4660/6, 4736, 4656/2, 4643, 4652, 4642, 4656/5, 4653, 4656/4, 4654, 4656/3, 4656/1, 4658, 4657, 4655, 4671, 4700, 4683/4, 4684/3, 4684/1, 4688/6, 4724, 4694/1, 4692, 4698/1, 4691, 4695, 4688/2, 4690/1, 4697, 4690/2, 4696, 4668, 4679, 4681, 4688/4, 4675, 4669, 4674, 4735, 4734, 4662/5, 4662/4, 4686/1, 4686/2, 4732, 4688/3, 4733, 4683/3, 4682/2, 4685, 4686/3, 4688/1, 4731, 4678/2, 4683/1, 4688/5, 4684/2, 4687, 4689, 4693/2, 4693/1, 4694/2, 4605/2, 4677, 4678/1, 4682/1, 4665, 4648, 4647/3, 4647/2, 4664, 4647/1, 4646/1, 4676, 4667, 4663, 4666, 4660/7, 4660/8, 4589/4, 6524, 4591, 4613, 6523, 4630, 4631, 4651, 4650, 4614/3, 4632, 4633, 4612, 4678/3, 4649/1, 3846/1, 4758, 4741, 3846/12, 3846/13, 4729, 4730, 4641, 4640, 3846/4, 4561, 4559, 4560, 4562, 4634, 4635, 4646/2, 4645/2, 4636, 4638, 4645/1, 4644/2, 4644/1, 4637, 4639, 4573, 4571/2, 4571/3, 4571/1, 4506/4, 4568/1, 4506/2, 4566/1, 4583/5, 4569, 4583/2, 4564, 4499, 4500, 4583/3, 4580, 4509/1, 4515/1, 4516/1, 4514, 4509/2, 4509/3, 4506/1, 4509/4, 4503/6, 4501/1, 4512, 4508, 4501/2, 4498/3, 4506/3, 4507, 4589/1, 4490, 4503/7, 4503/8, 4496, 4502, 4495, 4493/4, 4498/2, 4498/1, 4494, 4497, 4602, 4587, 4592, 4605/1, 4583/1, 4579, 4563, 4581, 4594, 4595, 4588,

4567, 4596, 4577, 4582, 4578, 4586, 4589/3, 6525, 4590, 3840, 3842, 3844, 3790/4, 3843, 4750, 3846/5, 4751, 4752, 3845/8, 4754, 3845/3, 3845/2, 4755, 4703/1, 4593, 4610, 4614/2, 4584, 4611, 4614/7, 4614/8, 604/3, 4614/10, 4627/3, 4625, 4629, 4626, 4628, 4703/5, 4723, 4553/1, 4523, 4551/1, 4553/4, 4547, 4522, 4521, 4549/2, 4520, 4517/2, 4519, 4518, 4515/2, 4517/1, 4549/4, 4516/2, 4572, 3879, 4574, 4575, 3876, 4576, 4558/1, 4557/5, 4511, 4513, 3875, 4510, 3877, 4553/2, 3849/4, 3870, 4357, 3868, 3867, 3871, 3869, 3872, 4565, 4566/2, 3874, 4570, 3873, 4368, 3878, 4367/1, 4375/2, 4373/1, 4382, 4356, 4363, 4367/2, 4371, 4361, 4355, 4359, 4360, 3849/5, 4370, 4369, 4358/1, 3880, 3851, 3857/1, 3855, 3852, 3856, 3853, 3848, 3854, 3864, 3858, 3859, 3857/5, 3857/4, 3860, 3861, 4384, 4375/1, 4373/3, 4366/1, 4366/2, 4372/3, 4376, 4372/1, 4383, 4380, 4374, 4378, 4379, 4362, 4373/2, 4381, 4265, 3865, 4267, 3866, 4266, 4350/1, 4349, 4352, 4269, 4351, 4365, 4354, 4268, 4353, 4364, 3818, 3826, 3825, 3850, 3823, 3857/3, 3881, 3863, 3824, 3883, 3857/2, 3882, 3862, 3857/6, 4264, 4274, 4271, 4303/3, 4277, 4291, 4292, 4276, 4293/1, 4295, 4279, 4294, 4297, 4278, 4284, 4282, 4283, 3816, 3889, 3817, 3888, 3887, 3886, 3885, 3884, 4275, 4303/2, 4303/1, 4273, 3822, 4272, 4256, 4261, 4260, 4259/3, 4259/4, 4254, 4262, 3890/1, 3890/2, 4259/2, 4303/4, 4312, 3891/2, 4258, 4311, 4259/5, 3791, 3790/3, 3833, 3834, 3828, 3829, 3832, 3835, 3830, 3831, 3836, 3841, 3837, 3838, 3839, 3815, 3814, 3892, 3813, 3812, 3811, 3810, 3808, 3806, 3809, 3807, 3805, 3804, 3803, 4263, 3891/1, 4243, 3802/2, 4242, 4251/1, 3801, 3800, 4250, 4253, 3802/1, 4252, 4251/2, 4259/1, 4244, 4259/6, 4255, 3794, 3847, 3787, 3793, 3792/1, 3819, 3821, 3820, 3827, 3792/2, 3788, 3845/1.

Tato omezení budou platná od 1. 9. 2026 do 30. 11. 2026.

V případě nedodržení tohoto opatření se fyzické osoby dopouští přestupku podle ust. § 32 odst. 5 písm. e) zákona o vodovodech a kanalizacích a může jim být uložena pokuta do 50 000,- Kč; v případě právnických osob se jedná o správní delikt podle ust. § 33 odst. 7 písm. e) zákona o vodovodech a kanalizacích a může jim být uložena pokuta do 100 000,- Kč.

Orientační poloha vodního zdroje Chochola v souřadnicovém systému S-JTSK:

	Y	X
Vodní zdroj:	605718.7	1155170.6

Odůvodnění

Odbor VLHZ MMB obdržel dne 27. 7. 2026 od společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., IČO 46347275, Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno (dále jen „provozovatel“), návrh na vydání opatření obecné povahy, který se týká omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu z vodního zdroje Chochola, ve vymezené lokalitě „Chochola, Brněnská přehrada“. Aktuálně zdroj podzemní vody Chochola vykazuje nedostatečnou vydatnost, celková kapacita vodovodu pro veřejnou potřebu tak nepostačuje k plynulému zásobování všech odběratelů. Provozovatel byl nucen zahájit náhradní zásobování pitnou vodou pomocí cisteren, kterými je dovážena pitná voda k doplňování vodojemu Chochola. Situaci nelze v potřebném rozsahu nahradit jinými technickými opatřeními ani jiným zdrojem.

S ohledem na hydrologickou situaci v povodí vodních toků, stavy zásob podzemní vody a dlouhodobou předpověď počasí, je potřeba zajištění udržitelného hospodaření s vodními zdroji. Omezení používání pitné vody z veřejného vodovodu je navrženo za účelem zajištění dostatečných zásob pitné vody pro základní potřeby obyvatel a zamezení jejího nadměrného a neefektivního využívání v období, kdy je její spotřeba

nejvyšší. Omezením uvedených činností lze předejít nepříznivým dopadům na zásobování vodou a podpořit odpovědné nakládání s přírodními zdroji.

Bez přijetí omezení hrozí, že nebude možné zajistit dostatečné náhradní zásobování cisternami v době odběrových špiček, čímž by mohlo dojít k ohrožení základních potřeb obyvatel (odběratelů). Sekundárním dopadem aktuálně řešeného náhradního zásobování pomocí cisteren jsou též vysoké náklady na zajištění zásobování pitnou vodou.

Provozovatel vodovodu pro veřejnou potřebu navrhuje zákaz napouštění a dopouštění bazénů, zákaz napouštění nádrží a jímek, nejsou-li určeny k zajištění základních životních potřeb, zákaz zalévání zahrad, trávníků, veřejné i soukromé zeleně a zákaz jiného nevhodného nebo nadstandardního užívání pitné vody, které neslouží k základním hygienickým, zdravotním, provozním nebo požárně-bezpečnostním účelům. Zákazy se nevztahují na užívání vody pro pitné, hygienické a zdravotní účely, zajištění požární ochrany, nezbytné činnosti obce a složek integrovaného záchranného systému. Vodu z předmětného vodovodu pro veřejnou potřebu lze užívat pro osobní potřebu k pitným a hygienickým účelům.

Navrhuje se omezení pro všechny odběratele, tj. vlastníky a uživatele pozemků a nemovitostí v celé původní chatové oblasti Chochola, kteří odebírají vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu z vodního zdroje Chochola, a to buď přímo přes vodovodní přípojky jako odběratelé, nebo nepřímo podružným napojením na tyto přípojky a vnitřní vodovody odběratelů.

Je navrženo omezení spotřeby vody výše uvedeným způsobem od 1. 9. 2026 do 30. 11. 2026.

Podle ust. § 15 odst. 4 zákona o vodovodech a kanalizacích, vyžaduje-li to veřejný zájem, především je-li přechodný nedostatek pitné vody, který nelze z důvodu technických kapacit nebo nedostatečných zdrojů vody nahradit, může vodoprávní úřad po projednání s obcí, vlastníkem a provozovatelem vodovodu vydat opatření obecné povahy o dočasném omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu na dobu nejdéle 3 měsíců. Dobu platnosti lze dalším opatřením obecné povahy změnit, a to zkrátit i prodloužit o dobu max. další 3 měsíce. Vodoprávní úřad došel na základě podkladů k závěru, že skutková podstata tohoto ustanovení byla naplněna.

K projednání návrhu opatření obecné povahy k omezení užívání pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu z vodního zdroje Chochola, ve vymezené lokalitě „Chochola, Brněnská přehrada“, předložil provozovatel dne 4. 8. 2026 tyto doklady:

- Přehledná celková situace
- Mapový podklad území zásobovaného z vodního zdroje Chochola
- Vymezení území (výčet dotčených pozemků)
- Vydatnost zdroje a objemy dovážené pitné vody cisternami
- Kopie stávajícího platného povolení k nakládání s vodami pro vodní zdroj Chochola
- Zmocnění k jednání a podepisování za společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

S ohledem na výše uvedené vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup na úřední desce ÚMČ Brno-Bystrc dne 4. 8. 2026 pod č.j. MMB/0418702/2026 návrh opatření obecné povahy a v souladu s ust. § 15 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích a ust. § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) stanovil, že se nebude konat veřejné projednání tohoto návrhu opatření obecné povahy k omezení užívání pitné vody, z vodovodu pro veřejnou potřebu z vodního zdroje Chochola, ve vymezené lokalitě „Chochola, Brněnská přehrada“.

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB v tomto návrhu opatření obecné povahy upozornil, že dotčené osoby jsou oprávněny podat proti návrhu opatření obecné povahy písemné odůvodněné námitky ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jeho zveřejnění v souladu s ust. § 15 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích. Námitky k probíhajícímu řízení nebyly uplatněny.

K projednání podaného návrhu opatření obecné povahy svolal vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB neveřejné ústní jednání pozvánkou pod č.j. MMB/0418704/2026 ze dne 4. 8. 2026 na den 21. 8. 2026 v 8:30 hod na Odboru VLHZ MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno. Námitky k probíhajícímu řízení nebyly uplatněny.

Toto opatření obecné povahy je vydáno ve veřejném zájmu a vztahuje se na všechny odběratele, kteří odebírají pitnou vodu z vodovodu pro veřejnou potřebu z vodního zdroje Chochola, ve vymezené lokalitě „Chochola, Brněnská přehrada“ viz výše, od data 1. 9. 2026 do 30. 11. 2026.

Vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB v souladu s ust. § 15 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích, zasílá výše uvedené opatření obecné povahy ÚMČ Brno-Bystrc, aby uvědomil dotčené osoby způsobem v místě obvyklým.

Poučení

Proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek ve smyslu ust. § 173 odst. 2 správního řádu. Podle ust. § 174 odst. 2 správního řádu lze soulad opatření obecné povahy s právními předpisy posoudit v přezkumném řízení.

Opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s ust. § 15 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích zveřejněním na úřední desce ÚMČ Brno-Bystrc.

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle ust. § 173 odst. 1 správního řádu nahlédnout každý u správního orgánu, který opatření vydal.

ÚMČ Brno-Bystrc se žádá o zveřejnění tohoto dokumentu na úřední desce ÚMČ Brno-Bystrc a také zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ode dne 1. 9. 2026 do 30. 11. 2026, tj. po dobu platnosti tohoto opatření obecné povahy, a po uplynutí lhůty o následné zaslání dokladu o vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na Odbor VLHZ MMB.

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	[redacted]
Organizace:	Statutární město Brno, Magistr
Sériové č. cert.:	24602953
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	28.08.2026 11:35:11
Důvod:	
Místo:	

[redacted]
vedoucí oddělení státní správy
vodního hospodářství

POČET LISTŮ: 3

OBDRŽÍ:

1. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, 603 00 Brno – DS
2. statutární město Brno, MČ Brno-Bystřice, zastoupené starostou – DS
3. statutární město Brno, zastupuje Odbor investiční MMB – I